

KUPNÍ SMLOUVA „CHLADÍČÍ JEDNOTKA NA OPERAČNÍ SÁLY“

uzavřená dle § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se dohodli, dle svého prohlášení svéprávní
k právnímu jednání, a to:

1. Prodávající: **Klimabott s.r.o.**
Údaje o zápisu v OR či v jiné evidenci: Zapsán v OR vedeném u KS v Brně, spis. značka C 62808 ze dne 16. června 2009
Sídlo: Masarykovo náměstí 393/8, 695 01 Hodonín
Zastoupený: Bronislavem Trávníčkem, jednatelem
IČO: 28347889
DIČ: CZ28347889
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., ucto@klimabott.cz
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zmocnění: Bronislav Trávníček

(dále jen „prodávající“) a

2. Kupující: **Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace**
Sídlo: Purkyňova 11, 695 26 Hodonín
Právní forma: Příspěvková organizace
Zastoupený: Ing. Antonínem Tesaříkem, ředitelem
IČO: 00226637
bankovní spojení: KB a.s. Hodonín
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „kupující“)

I. Úvodní ustanovení

Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací dokumentace k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávky v souladu se zákonem č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek s názvem „**Chladicí jednotka na operační sály**“, na základě, které byla nabídka prodávajícího vybrána jako nejvýhodnější. Prodávající se zavazuje dodržovat podmínky stanovené v této smlouvě, jakožto i podmínky vyplývající z výše uvedeného zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zajištění dodávky zařízení typ: 30RBP 330 (přesný typ doplní účastník).

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodávka chladicí jednotky na operační sály (dále jen „zařízení“), které je podrobně specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy – Technická specifikace a musí splňovat nejméně všechny v příloze uvedené technické parametry jako minimální požadavky stanovené kupujícím. Předmět plnění zahrnuje jak dodávku zařízení s požadovanými technickými parametry do místa určení, tak jeho montáž, instalaci, uvedení do provozu, instruktáž a proškolení obsluhy a dále poskytování **bezplatného záručního servisu po celou dobu záruční lhůty, tj. 24 měsíců**. Součástí předmětu plnění je rovněž poskytování pozáručního servisu v rozsahu a za podmínek

stanovených dále touto smlouvou Součástí předmětu této smlouvy je i zpracování technologické projektové dokumentace pro instalaci Zařízení (příloha č. 2 této kupní smlouvy).

2. Prodávající je povinen dodat předmět smlouvy v souladu se svojí nabídkou a s podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce s názvem: „**Chladicí jednotka na operační sály**“. Kupující je povinen zařízení převzít a prodávajícímu uhradit kupní cenu.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že součástí závazku prodávajícího dodat *zařízení* je dále:
 - a) zajištění dopravy do místa určení a instalace do určených prostor a napojení na stávající inženýrské sítě ve smyslu montáže zařízení v místě plnění, uvedení zařízení do řádného chodu a provedení předávacích zkoušek ve stanoveném rozsahu.
 - b) likvidace obalů a odpadu,
 - c) plné zaškolení veškeré obsluhy přímo na pracovišti kupujícího v obvyklém rozsahu (v českém jazyce). Doklad o instruktáži personálu bude předložen nejpozději k datu uvedení zařízení do klinického provozu ve smyslu § 61 zákona č. 268/2014 Sb. o zdravotnických prostředcích a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, včetně vystavení protokolu o této instruktáži;
 - d) zajištění provozu a provádění bezpečnostně-technických kontrol (dále jen "BTK") a oprav po dobu záruční lhůty přístroje
 - e) zpracování a předložení technologické projektové dokumentace (dále jen „projekt“ nebo „technologický projekt“) pro instalaci zařízení a poskytnutí spolupráce při realizaci veškerých stavebně-technologických prací,
 - f) uvedení do fyzikálního provozu

Součástí předmětu plnění musí rovněž být:

- dodání návodu na obsluhu v českém jazyce 1x v písemné podobě, 1x na CD,
- dodání prohlášení o shodě (CE), příslušné dokumentace dle zákona č. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, schválení pro užívání v EU a ČR (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě v souladu s účinnou legislativou).

4. Prodávající se dále zavazuje ve lhůtě pro dodání lékařských přístrojů dodat k těmto přístrojům i:
 - technologické certifikáty, kterými disponuje,
 - prohlášení o shodě dodávaného a další doklady osvědčující, že zboží je vyrobeno v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými a bezpečnostními normami,
 - další doklady potřebné k užívání přístrojů, a to zejména návod k použití v českém jazyce, záruční listy, dodací list apod.
5. Prodávající prohlašuje, že:
 - je plně oprávněn k prodeji zařízení podle této smlouvy včetně oprávnění převést vlastnictví k věci na kupujícího,
 - zařízení není zatíženo žádným právem třetí osoby či třetích osob, zejména že není předmětem zástavního práva, předkupního práva či na nich nevázne věcné břemeno a je nové
 - zařízení nepochází z trestné činnosti, z výsledku trestné činnosti či jakéhokoliv jednání, které je v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.

III. Dodací podmínky

1. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat zařízení včetně montáže a uvedení do fyzikálního provozu, a to s listinami uvedenými v článku II. odst.3 a 4 této smlouvy nejpozději do 8 týdnů ode dne obdržení písemné výzvy od kupujícího.
2. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění dle této smlouvy je Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace, Purkyňova 11, 695 26 Hodonín.
3. Předmět plnění dle této smlouvy se smluvní strany zavazují předat na základě písemného předávacího protokolu. Přechod vlastnictví na kupujícího nastává okamžikem předání a převzetí zařízení, mezi prodávajícím a kupujícím, které bude potvrzeno jeho podpisem. Prodávající se zavazuje předat a kupující se zavazuje převzít zařízení podle čl. II odst. 1 této smlouvy, prostě všech zjevných vad, ve lhůtě a místě podle této smlouvy. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zařízení, bude-li se na něm vyskytovat jakákoliv vada.
4. Nebezpečí škody na převáděném zařízení podle čl. II odst. 1 této smlouvy a vlastnické právo k němu přechází z prodávajícího na kupujícího dnem faktického převzetí tohoto přístroje.
5. Prodávající tímto prohlašuje, že je zastupováním ve věcech technických pověřen:
David Machů, machu@klimabott.cz, [REDACTED]

Kupující tímto prohlašuje, že jednáním ve věcech technických je pověřen:
Josef Marčík

IV. Kupní cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena je stanovena jako konečná a nepřekročitelná pro sjednaný předmět smlouvy dle čl. II této smlouvy. Cena dle této smlouvy je stanovena následně:

1 428 266,- Kč cena za dodávku zařízení bez DPH,
299 936,- Kč, DPH ve výši 21%
1 728 202,- Kč cena celkem včetně DPH
2. Sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nutné k realizaci předmětu plnění. V kupní ceně je tak zahrnuta zejména doprava, náklady na instalaci, uvedení zařízení do provozu, proškolení pracovníků kupujícího, zajištění zkušebního provozu, odstranění případných vad, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě certifikátu a atestů všech materiálů a prvků, atd.
3. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena stanovená v odst. 1 tohoto článku bude kupujícím uhrazena na základě faktury s náležitostmi daňového a účetního dokladu (dále jen „faktura“). Splatnost faktury je 60 dní ode dne jejího vystavení, a to bezhotovostně na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu po protokolárním předání a převzetí zařízení dle této smlouvy kupujícímu a současně je povinen ji kupujícímu doručit nejpozději 3. den ode dne vystavení.
5. Celková kupní cena bude kupujícím zaplacená až po předání a převzetí zařízení na základě potvrzených (podepsaných oprávněnými osobami) předávacích protokolů. To znamená, po dodání zařízení včetně všech součástí a příslušenství, provedení montáže a instalace v místě plnění, jejich uvedení do provozu s provedením provozní zkoušky a zabezpečením přijímací zkoušky dodaného zdravotnického zařízení. Přijímací zkouška bude provedena v souladu s obecně závaznými právními předpisy, instrukcemi (zaškolením) a uvedením zařízení do provozu. To vše v rozsahu nezbytném k řádnému užívání předmětu smlouvy.

6. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení, počínaje dnem následujícím po dni splatnosti faktury až do zaplacení dlužné částky.
7. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z náležitostí stanovených v souladu se zněním předchozí věty, má kupující právo ji vrátit bez zbytečného odkladu prodávajícímu. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne opětovného doručení faktury kupujícímu.

V. Záruční doba, servisní podmínky, pozáruční servis

1. Záruční doba

Záruční doba dodávky poskytnutá kupujícím je 24 měsíců od podpisu předávacího protokolu. Záruka se vztahuje i na závady způsobené vadou materiálu nebo výrobní vadou.

Do záruční doby se nezapočítává doba, po kterou kupující nemůže předmět plnění používat vzhledem k reklamovaným vadám.

2. Záruční servis

V záruční době odstraní prodávající zjištěné závady bezplatně. Prodávající je povinen odstranit vady, na něž se vztahuje záruka, nejpozději do 48 hodin od okamžiku doručení oznámení o vadách od kupujícího, nebude-li dohodnuto jinak. V rámci této záruky se prodávající zavazuje, že zařízení bude mít po dobu záruční lhůty vlastnosti, které jsou stanoveny právními předpisy nebo technickými normami nebo jsou u zboží tohoto druhu obvyklé, a že bude po dobu záruční lhůty bezplatně odstraňovat vady, které se na zařízení vyskytnou. Za odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, se považuje stav, kdy je zařízení bez reklamovaných vad předáno kupujícímu a o tomto předání je sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro případ sporu o oprávněnost reklamace se prodávajícímu vyhrazuje právo nechat vyhotovit k prověření jakosti zboží soudně znalecký posudek, jehož výroku se obě strany zavazují podřizovat s tím, že náklady na vyhotovení tohoto posudku se zavazuje nést ten účastník tohoto sporu, kterému tento posudek nedal zapravdu.

3. Neodstraní-li prodávající vady zboží ve lhůtě stanovené touto smlouvou nebo kupujícím, a to ani po písemné výzvě ze strany kupujícího, je kupující oprávněn nechat provést toto odstranění třetí osobou na náklady prodávajícího.

4. Způsob ohlášení závady v záruční době

Oznámení o závadách zařízení musí být vůči prodávajícímu učiněno písemně (dopisem, e-mailem, faxem), případně telefonicky a následně potvrzeno písemně, na jeden z následujících kontaktů:

Adresa:	Masarykovo náměstí 393/8, 695 01 Hodonín
Kontaktní osoba:	Radek Mikulášek
Telefon:	██████████
E-mail:	mikulasek@klimabott.cz

VI. Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zařízení v termínu dohodnutém oběma smluvními stranami dle čl. III, odst. 1 této smlouvy, zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny dle článku IV, odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním závady, na kterou se vztahuje záruka, v termínu dle čl. V, odst. 2. této smlouvy, zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny zařízení, za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty, které jsou prokazatelné a oprávněné, jsou splatné ve lhůtě 30 dnů po doručení vyúčtování takové smluvní pokuty. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody. Tímto ujednáním se přitom vylučuje aplikace § 2050 Občanského zákoníku č.89/2012 Sb. na vztah mezi oběma stranami podle této smlouvy.

VII. Ostatní podmínky plnění předmětu smlouvy

1. Prodávající je **povinen** být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši jednorázového pojistného plnění minimálně:
3.000.000,- Kč.

2. Doklad o existenci pojištění je povinen předložit kupujícímu nejpozději při podpisu smlouvy. Nepředložení dokladu o pojištění bude považováno za neposkytnutí součinnosti kupujícího a bude důvodem k nepodepsání smlouvy.

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli prodávající. Kupující je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí prodávajícímu veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

Náklady na pojištění nese prodávající a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

VIII. Ukončení smluvního vztahu

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
2. Kupující je oprávněn od této smlouvy nad rámec zákonných důvodů dále odstoupit v případě:
 - prodlení prodávajícího s plněním o více než 30 kalendářních dnů,
 - v případě zahájení insolvenčního řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění vůči prodávajícímu, úpadku prodávajícího, prohlášení konkursu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání před dodáním zboží.
3. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
 - úpadku kupujícího ve smyslu ust. § 3 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, prohlášení konkursu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání před dodáním zboží,
 - prodlení kupujícího s převzetím zboží, které bylo dodáno řádně a včas, ačkoliv byl prodávající písemně vyzván, o více než 30 kalendářních dnů.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Smluvní strana, jejíž porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy bylo důvodem pro odstoupení od této smlouvy, nemá nárok na náhradu škody, která jí odstoupením od smlouvy vznikla.
5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.
6. V případě opakovaných závad na zařízení po dobu plynutí záruční lhůty si kupující vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy. Prodávající je v tomto případě povinen uhradit kupujícímu veškeré náklady spojené s pořízením zařízení - kupní cenu zařízení. Prodávající na vlastní náklady zajistí odvoz zařízení v termínu určeném kupujícím.

IX. Ustanovení společná a závěrečná

1. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se vzájemný právní vztah mezi kupujícím a prodávajícím při realizaci této smlouvy § 2079 až § 2131 násl. občanského zákoníku, přičemž tato právní úprava má přednost před nepsanými obchodními zvyklostmi. Tímto ujednáním se přitom vylučuje aplikace § 558 občanského zákoníku na vztah mezi oběma stranami podle této smlouvy.
2. Pokud by se některé z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoli ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení této smlouvy. Jakákoli vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které bude respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
3. Veškeré změny této smlouvy nebo její zrušení je možné činit pouze v písemné formě, a to na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.
4. Všechny záležitosti a spory vyplývající z této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit především smírnou cestou a dohodou ve snaze odstranit nedostatky, které brání plnění smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně poskytovat součinnosti při plnění této smlouvy.
6. Odmitne-li některá ze smluvních stran převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, má se za to, že písemnost doručena byla.
7. Účastníci shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy, že si tuto smlouvu přečetli, jejímu obsahu porozuměli a tato byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
8. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v úplném znění, stejně jako s uveřejněním úplného znění případných dohod (dodatků), kterými se smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to zejména prostřednictvím Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy zajistí kupující.
9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
10. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
11. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

Příloha č. 1 Technická specifikace zařízení

Příloha č. 2 Technologická projektová dokumentace pro instalaci zařízení

Kupující:

Prodávající:

Ing. Antonín Pesařík
ředitel

Bronislav Travníček
jednatel společnosti

Nemocnice TGM Hodonín
příspěvková organizace
Průmyslová 11,
595 26 Hodonín

-1-

Technická specifikace chladicí jednotky

Součástí dodávky nové chladicí jednotky budou veškeré práce spojené s demontáží stávající chladicí jednotky a zapojení a následného zprovoznění nové chladicí jednotky.

Toto bude zahrnovat demontáž a ekologickou likvidaci chladiva, oleje a ekologickou likvidaci stávající chladicí jednotky. Zajištění demontáže akustické zástěny a její oprava, která bude zahrnovat výměnu akustické zástěny v podobě izolačních desek a zpětné osazení na místo, demontáž staré jednotky ze střechy budovy nemocnice zajistí taktéž zhotovitel a zajistí veškeré jeřábnické práce. Zhotovitel dále zajistí úpravu podkladu pro novou chladicí jednotku, osazení nové jednotky na antivibrační podložky zpět na střechu nemocnice, dopojení vodního potrubí, doplnění nových uzavíracích motýlových klapek, vlnovcových nebo pryžových kompenzátorů, izolace potrubí, dopojení el. kabelů, zavodnění potrubního systému a odvodu a následné uvedení do provozu. Součástí dodávky chladicí jednotky bude komunikační karta Modbus IP RS485 pro pozdější připojení do nadřazeného systému.

Součástí ceny chladicí jednotky budou servisní náklady spojené se servisními prohlídkami v záruční době. Servisní prohlídky budou dvakrát ročně, před zahájením sezóny (jaro) a po sezóně (podzim). Požadovaná záruční doba min: 24 měsíců. Chladicí jednotka musí splňovat nařízení Ecodesign dle EU č.2016/2281.

Technická specifikace chladicí jednotky:

Chladicí výkon minimálně: 330kW

Max.příkon chladicí jednotky: 122kW

Akustický výkon maximálně: 86 dB(A), dle ISO 9614-1.

Akustický tlak v 10m maximálně: 54 dB(A)

Minimální výkon: 76kW

Médium voda: 14°C/8°C

Tlaková ztráta na výparníku maximálně: 16kPa

Výpočtová teplota okolí: 35°C

Chladivo: R410A

Max.množství chladiva: 36kg (ekvivalent 74t CO²)

Počet chladivových okruhů: 2

Typ kompresorů: scroll

Počet kompresorů (regulačních stupňů) minimálně: 5

400V-3f-50Hz

Maximální proud nesmí být vyšší než: 255A

Startovací proud: 391A

Provozní hmotnost maximálně: 1980kg

Rozměry (délka x šířka x výška): max. 3620 mm x 2260mm x 2340mm

Příloha č.1 Smlouvy

Výbava chladicí jednotky musí zahrnovat:

Pryžové antivibrační podložky
Teplotní a tlakovou ochranu kompresorů
Chladivo R410A
Elektronický expansní ventil
Vysokotlakou a nízkotlakou ochranu
Pojíšťovací ventil s uzavíracím ventilem
Elektronický průtokový spínač
Ventilátory s variabilním počtem otáček
Barevný dotykový řídicí display
komunikační kartu Modbus IP RS485
Navařovací Viktaulické protikusy na vodním potrubí
Kartu pro nastavení setpointu 4-20mA
Protimrazovou ochranu
Ventily na kompresoru



KLIMABOTT s.r.o.

Bronislav Trávníček - jednatel společnosti
Masarykovo nám. 393/8, 695 01 Hodonín
T: +420 774 852 578 E: travnicek@klimabott.cz

Nemocnice TGM Hodonín
příspěvková organizace
Patičkovy 11,
695 26 Hodonín -1-

Za kupujícího

V Hodoníně dne : 13. 9. 2020

V Hodoníně dne : -9. 10. 2020