

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Milevsko**
nám. E. Beneše 420,
399 16 Milevsko
zastoupené: starostkou Mgr. Ivanou Stráskou
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,
pobočka Milevsko
IČO: 249 831
DIČ: 098-00249831
Číslo účtu: 27-0640992319/0800

a

Zhotovitel: **Služby Města Milevska, spol. s r.o.,**
Karlova 1012,
399 01 Milevsko
zastoupené: jednatelem Antonínem Němcem
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
IČO: 49061186
DIČ: 098-49061186
Číslo účtu: 132064794/0300

uzavírají tuto smlouvu na zabezpečení veřejně prospěšných služeb v katastru Města Milevska včetně ostatních území Města – Dmýšnice, Klisín, Velká, Něžovice, Rukáveč na úseku:

A - Odpadové hospodářství

B - Údržba veřejné zeleně

C - Veřejné záchodky

D - Přejímání prací

E - Závěrečná ustanovení

A

Odpadové hospodářství

A 1.

Jarní a podzimní svozy bioodpadu, svoz odpadu z odpadkových košů a běžná údržba drobných zařízení na veřejných prostranstvích.

A 1.1. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí jarní odvoz a uložení bioodpadu soustředěný občany na místech a v termínech vyhlášených městským úřadem po dohodě s dodavatelem.

A 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí podzimní odvoz a uložení bioodpadu soustředěný občany na místech a v termínech vyhlášených městským úřadem po dohodě s dodavatelem.

A 1.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě písemné objednávky objednatele bude provedeno štěpkování biomasy a následné využití štěpků pro údržbu veřejné zeleně.

A 1.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí pravidelně, denně svoz odpadu z veřejných odpadkových košů a jejich okolí a odvoz a uložení odpadu z košů na městskou skládku. Dle hygienických předpisů provede dezinfekci odpadkových košů. Zhotovitel zodpovídá za úklid bezprostředního okolí odpadkových košů v době svozu odpadu z těchto košů.

A 1.5. Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí pro potřeby objednatele na základě písemné objednávky běžnou údržbu veřejných odpadkových košů, kontejnerů a jiných drobných technických zařízení, nacházejících se na komunikacích, chodnicích a plochách veřejné zeleně, které jsou předmětem této smlouvy.

A 2.

A 2.1. Zhotoviteli přísluší platba za plnění bodu A 1.1. ve výši skutečných nákladů. Platba bude provedena na základě vystavené faktury dodavatelem po ukončení práce.

A 2.2. Zhotoviteli přísluší platba za plnění bodu A 1.2. ve výši skutečných nákladů. Platba bude provedena na základě vystavené faktury dodavatelem po ukončení práce.

A 2.3. Zhotoviteli přísluší platba za plnění bodu A 1.3. ve výši skutečných nákladů. Platba bude provedena na základě vystavené faktury dodavatelem po ukončení práce.

A 2.4. Zhotoviteli přísluší platba za plnění bodu A 1.4. ve výši 203 650 Kč. Platba bude uskutečněna převodem na účet zhotovitele v pravidelných půlročních splátkách ve výši 101 825 Kč, vždy do 5. dne prvního měsíce následujícího pololetí.

A 2.5. Zhotoviteli přísluší platba za plnění bodu A 1.5. ve výši skutečných nákladů. Platba bude provedena na základě vystavené faktury dodavatelem po ukončení práce. XXXXXXXXXX

B

Údržba veřejné zeleně

B 1

Předmět plnění :

Objednatel objednává u dodavatele údržbu ploch veřejné zeleně (sekání trávy a ošetřování ostatní zeleně), nacházející se na pozemcích města zakreslených na mapě, která je přílohou této smlouvy a na pozemcích ostatních katastrálních území města – Dmýštica, Klisín, Velká, Něžovice, Rukáveč.

B 2

Rozsah plnění :


B 2.1 Sekání trávy

Pravidelné sekání trávy, její odklizení, odvoz a ukládání na předem dohodnuté lokalitě. Sekání bude probíhat na jednotlivých plochách v přesném sledu, podle pořadí jednotlivých ploch, určených na mapě. Mapa, která je součástí příloh obsahuje zákres jednotlivých ploch – bloků očíslovaných od 1 do 26. U jednotlivých ploch v mapě je také zaznamenáno, kolikrát ročně mají být koseny. Objednatel si vyhrazuje nárok na úpravu počtu sečení během roku v závislosti na počasí (ubrání počtu sečí v suchých periodách, přidání počtu sečí ve srážkově příznivém období, apod.).

Plochy na ostatních územích katastru města (Dmýštica, Klisín, Velká, Něžovice, Rukáveč) nejsou v mapě uvedeny a budou sečeny v termínech a intenzitě dle aktuálních potřeb a dle dohody objednatele se zhotovitelem.

B 2.2 Ošetřování ostatní zeleně

Pravidelná údržba a ošetřování zeleně (stromů, keřů, trvalkových a letničkových záhonů, mobilní zeleně), včetně výchovného a tvarovacího řezu stromů, průklestu stromů a keřů, stříhání živých plotů, pletí záhonů, aplikace hnojiv, herbicidů a podobných činností. Údržba bude prováděna na základě písemných objednávek objednatele.

Zeleň v okolí chodníků (stromy a keře) musí být udržována tak, aby nezasahovala do prostoru 0,25 m stranově od okraje chodníku do výšky 2,20 m nad chodníkem. 

B 3

Platební podmínky :

Dodavateli přísluší za práce uvedené v čl. B 2 tyto částky :

B 3.1. Sečení trávy – zhotoviteli přísluší platba za plnění bodu B 2.1 ve výši **0,86 Kč za 1m²** sečené plochy. Přesné výměry ploch, počty sečení a další detaily jsou uvedeny v kartách sečených ploch. Tyto karty zpřesňují údaje uvedené v mapě. Platba bude provedena na základě vystavené faktury dodavatelem po ukončení práce.

B 3.2. Údržba ostatní zeleně – zhotoviteli přísluší platba za plnění bodu B 2.2. ve výši skutečných nákladů. Platba bude provedena na základě vystavené faktury dodavatelem po ukončení práce.

C

Veřejné záchodky

Objednatel je vlastníkem veřejných záchodků. Objednatel objednává u zhotovitele zabezpečení jejich provozu.

Zhotovitel vynaložené náklady a tržby ve skutečné výši přeúčtuje zhotoviteli čtvrtletně po vypracování čtvrtletního rozboru.

D

Přejímání prací

D 1.

a) osoba zodpovědná za přejímku a kontrolu prací :

- článek A, C : **Ing. Vladimír Horek**

- článek B : **Ing. Ondřej Feit**

b) osoby oprávněné provádět kontrolu plnění smlouvy:

Mgr. Ivana Stráská - starostka Města Milevsko, nebo jí pověřená osoba

- tajemník Městského úřadu Milevsko, nebo jím pověřená osoba

Ing. Tomáš Korejs - vedoucí odboru ŽP Městského úřadu Milevsko, nebo jím pověřená osoba

E

Závěrečná ustanovení

E 1.1.

Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit na příští rok, vždy nejpozději do 30. září, návrh na provedení velkých oprav, resp. modernizaci či rozšíření spravovaných zařízení. Návrh bude obsahovat technické zdůvodnění a předpokládané ceny, způsob dodavatelského zabezpečení a termín realizace. Objednatel návrh posoudí a dle svých finančních možností rozhodne o jeho realizaci.

E 1.2.

- a) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění prací a činností zhotovitelem, obsažených v této smlouvě. Zhotovitel s prováděním kontroly souhlasí a na vyžádání při jejím provádění poskytne potřebnou součinnost. Objednatel je oprávněn si vyžádat k nahlédnutí podklady, dokládající oprávněnost fakturovaných položek.
- b) Pravidelně jednou za čtvrtletí bude společně posouzeno provádění prací, u kterých je stanovena paušální odměna. Pokud bude konstatováno, že práce byly provedeny nekvalitně, bude v následujícím čtvrtletí krácena paušální odměna za tyto nekvalitně provedené práce až o 25 % stanovené paušální odměny.

E 1.3.

Objednatel je v případě neplnění závazků zhotovitele, které mohou podstatným způsobem ohrozit bezpečnost občanů nebo ochromit život města, oprávněn bezprostředně po upozornění zhotovitele zabezpečit nápravu dle vlastního uvážení jiným způsobem. Zhotovitel je povinen uhradit účelně vynaložené náklady objednatele na takové opatření a pokutu ve výši 50% nákladů, nejpozději do 15. dnů po předložení faktury.

E 1.4.

Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou, vypovědět ji mohou obě strany bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé strany.

E 1.5.

Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody, které vzniknou neplněním, či vadným plněním povinností vyplývajících z této smlouvy.

E 1.6.

Záruky a sankce

V případě prodlení se zaplacením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. [REDACTED]

V případě nedodržení smluvních termínů provedených prací zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny práce za každý započatý den prodlení.

E 1.7.

Veškeré ceny za služby jsou uváděny bez DPH.

Během roku je možné po dohodě obou stran fakturovat některé předem dohodnuté práce zálohově.

Tato smlouva nahrazuje smlouvu o dílo uzavřenou mezi Městem Milevskem a Službami Města Milevska dne 10.2. 2003.

E 1.8.

Přílohou této smlouvy je mapa se zakreslením ploch veřejné zeleně udržovaných dle této smlouvy.

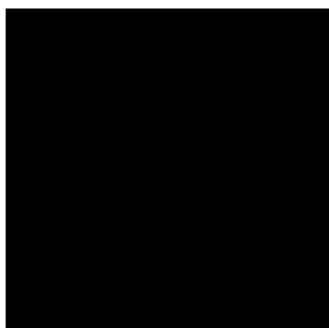
E 1.9.

Smluvní strany prohlašují, že si před podpisem tuto smlouvu přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou výtiscích. Znění smlouvy lze měnit pouze písemným dodatkem smlouvy s podpisem objednatele i zhotovitele.

V Milevsku dne 18. 12. 2003

..... 18. 12. 2003

Za objednatele:



Za zhotovitele:



DODATEK č. 1

Ke smlouvě o dílo „ Zabezpečení veřejně prospěšných služeb v katastru Města Milevska včetně ostatních území Města- Dmýštica, Klisín, Velká, Něžovice, Rukáveč na úseku:

A – Odpadové hospodářství

B – Údržba veřejné zeleně

C – Veřejné záchodky

D – Přejímání prací

E – Závěrečná ustanovení

ze dne 18. 12. 2003, uzavřenou dle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., na základě usnesení RMM č.536/03 ze 10. 12. 2003 mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Město Milevsko Nám. E. Beneše 420, 399 16 Milevsko
zastoupené:	starostkou Mgr. Ivanou Stráskou
bankovní spojení:	Česká spořitelna a. s., pobočka Milevsko
IČO:	249 831
DIČ:	CZ00249831
Číslo účtu:	27-0640992319/0800

a

Zhotovitel:	Služby Města Milevska, spol. s r. o., Karlova 1012 399 01 Milevsko
zastoupené:	jednatel Antonínem Němcem
bankovní spojení	ČSOB [redacted]
IČO:	49061186
DIČ:	CZ49061186
Číslo účtu:	[redacted]

Změna smlouvy

A 2.4. cena se mění takto:

Zhotoviteli přísluší platba za plnění bodu A 1.4. ve výši 220.000,- Kč. Platba bude uskutečněna převodem na účet zhotovitele v pravidelných čtvrtletních splátkách ve výši 55.000,- Kč, vždy do 5. dne prvního měsíce následujícího čtvrtletí.

B2.2. první odstavec bodu Ošetřování ostatní zeleně se mění takto:

Zhotovitel bude pravidelně kontrolovat stav zeleně ve městě (stromy, keře, trvalkové a letničkové záhony, mobilní zeleň) a nahlásí objednateli potřebu její údržby a ošetřování - řez živých plotů, průklest stromů, zálivka, odstraňování plevelů, aplikace hnojiv ošetřování proti chorobám a škůdcům apod. Údržba pak bude prováděna na základě písemných objednávek objednatele. Součástí faktury vystavené zhotovitelem bude výkaz jednotlivých pracovních činností.

B 3.1. cena se mění takto:

Sečení trávy – zhotoviteli přísluší platba za plnění bodu B 2.1. ve výši 1,50 Kč za 1 m² sečené plochy. Přesné výměry ploch, počty, termíny sečení a další detaily jsou uvedeny v kartách sečených ploch. Tyto karty zpřesňují údaje uvedené v mapě. Platba bude provedena na základě vystavené faktury dodavatelem po ukončení práce. Za nedodržení termínů sečení podle karet bude snížena platba zhotoviteli o 30 %.

C Veřejné záchodky – druhý odstavec se ruší a nahrazuje jej znění:

Zhotoviteli přísluší platba za bod C ve výši 69.000,- Kč za každé čtvrtletí. Platba bude provedena na základě vystavené faktury dodavatelem, která bude vystavena do 5. dne prvního měsíce následujícího čtvrtletí.

D 1. se mění takto:

a) osoba zodpovědná za přejímku a kontrolu prací :

- článek A: referent odpovědný za úsek odpadového hospodářství
- článek B: referent odpovědný za úsek městské zeleně

b) osoby oprávněné provádět kontrolu plnění smlouvy:

- starostka Města Milevsko, tajemník MěÚ Milevsko, vedoucí odboru životního prostředí MěÚ Milevsko nebo jimi pověřená osoba

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 409/2003 ze dne 18.12.2003 na zabezpečení veřejně prospěšných služeb v katastru Města Milevska včetně ostatních území města- Dmýšstice, Klisín, Velká, Něžovice a Rukáveč.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti od 1. 1. 2007.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Milevsku dne 16. 8. 2006

Antonín Němec
jednatel společnosti

11. 8. 2006

Mgr. Ivana Stráská
starostka města

DODATEK č. 2

Ke smlouvě o dílo „ Zabezpečení veřejně prospěšných služeb v katastru Města Milevska včetně ostatních území Města- Dmýštica, Klisín, Velká, Něžovice, Rukáveč na úseku:

A – Odpadové hospodářství

B – Údržba veřejné zeleně

C – Veřejné záchodky

D – Přejímání prací

E – Závěrečná ustanovení

ze dne 18. 12. 2003, uzavřenou dle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., na základě usnesení RMM č.536/03 ze 10. 12. 2003 mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Město Milevsko
Nám. E. Beneše 420,
399 16 Milevsko

zastoupené:
bankovní spojení:

starostou Bc. Zdeňkem Heroutem
Česká spořitelna a. s.,
pobočka Milevsko

IČO:

249 831

DIČ:

CZ00249831

Číslo účtu:

27-0640992319/0800

a

Zhotovitel:

Služby Města Milevska, spol. s r. o.,
Karlova 1012
399 01 Milevsko

zastoupené:
bankovní spojení:

jednatelům Ing. Luděk Hejným

IČO:

49061186

DIČ:

CZ49061186

Číslo účtu:

Změna smlouvy

B 3.1. cena se mění takto:

Sečení trávy – zhotoviteli přísluší platba za plnění bodu B 2.1. ve výši 2,00 Kč za 1 m² sečené plochy. Přesné výměry ploch, počty, termíny sečení a další detaily jsou uvedeny v kartách sečených ploch. Tyto karty zpřesňují údaje uvedené v mapě. Platba bude provedena na základě vystavené faktury dodavatelem po ukončení práce. Za nedodržení termínů sečení podle karet bude snížena platba zhotoviteli o 30 %.

C cena se mění takto:


Veřejné záchodky - zhotoviteli přísluší platba za bod C ve výši 105 000,- Kč za každé čtvrtletí. Platba bude provedena na základě vystavené faktury dodavatelem, která bude vystavena do 5. dne prvního měsíce následujícího čtvrtletí.


Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 409/2003 ze dne 18.12.2003 na zabezpečení veřejně prospěšných služeb v katastru Města Milevska včetně ostatních území města- Dmýštica, Klisín, Velká, Něžovice a Rukáveč.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti od 1. 1. 2011.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Milevsku dne 28. 7. 2010

21. 07. 2010


Ing. Luděk Hejný
jednatel společnosti


Ing. Zdeněk Herout
starosta města

smlouva
381 2007

**DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. SML 38 /2007 – původní číslo CES
409/2003**

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

1. 1. Objednatel:

Město Milevsko

zastoupené starostou města panem Ing. Ivanem Radostou

se sídlem: nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

IČ: 00249831

DIČ: CZ00249831

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Milevsko

číslo účtu: 27-0640992319/0800

/dále jen „objednatel“/

2. Zhotovitel:

Služby Města Milevska, spol. s r.o.

se sídlem: Karlova 1012, 399 01 Milevsko

zastoupený: jednatelem společnosti panem Michalem Polaneckým

IČ: 49061186 DIČ: CZ49061186

telefon: 382 521 362 fax: 382 521 862

e-mail: smmil@smmilevsko.cz

/dále jen „zhotovitel“/

na základě rozhodnutí Rady města Milevska ze dne 26.10.2015 usnesení č. 435/15 uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 3 ke smlouvě SML 38/2007 – původní číslo smlouvy CES 409/2003 uzavřené dne 18.12.2003.

Bod C smlouvy – Veřejné záchodky se mění takto:

Veřejné záchodky – zhotoviteli přísluší platba za bod C ve výši 88. 430,- Kč bez DPH za každé čtvrtletí. Platba bude provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem, která bude vystavena do 5. dne prvního měsíce následujícího čtvrtletí.

Za rok 2015 bude částka, o kterou je roční platba snížena - 66.281,- Kč bez DPH (80.200,- Kč s DPH), odečtena ve faktuře za 3. čtvrtletí .

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Milevsku dne1.1.-11- 2015.....

.....
podpis zástupce objednatele

.....
podpis zástupce zhotovitele