



2020/2026, R

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „OZ“)

I. Smluvní strany

Objednatel: Slezské zemské muzeum
se sídlem: Nádražní okruh 669/31, 746 01 Opava
zastoupen
- **ve věcech smluvních:** [redacted]
- **ve věcech technických:** [redacted]
IČ: 00100595
DIČ: CZ00100595 - není plátcem DPH, pouze subjekt identifikovaný k dani
tel/fax: [redacted]

(dále jen objednatel)

a
Zhotovitel: KASCH – interiér, s.r.o.
se sídlem: Jaromíra Šámala 318/10, 725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou
jednající:
- **ve věcech smluvních:** [redacted]
- **ve věcech technických:** [redacted]
IČ: 26831724
DIČ: CZ26831724
Peněžní ústav: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
tel / fax: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla: „**Realizace interiérů, Nádražní okruh 669/31, Opava – II. etapa**“.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 1 a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu. Součástí provedení díla je i předání dokladů, které se k dílu vztahují.
3. Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny nabídkou zadavatele podanou elektronicky nebo v listinné podobě přes Národní elektronický nástroj (dále jen NEN) v zadávacím řízení č. N006/20/V0002917 k veřejné zakázce s názvem „**Realizace interiérů, Nádražní okruh 669/31, Opava – II. etapa**“, včetně podmínek a požadavků objednatele, které jsou závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí. Dílem se rozumí dodávky a práce dle zadávací dokumentace k uvedené veřejné zakázce.

4. Rozsah požadovaných prací a dodávek (dále jen dílo), je specifikován v příloženém oceněném soupisu prací a dodávek (rozpočtu), který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
5. Místo plnění (místo předání provedeného díla): Nádražní okruh 669/31, 746 01 Opava, místnosti ve 2. NP budovy
6. Osoba pověřená objednatelem k převzetí provedeného díla: [REDAKCE] nebo [REDAKCE]
7. Vlastnické právo ke zboží, které je předmětem této smlouvy přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení kupní ceny na účet zhotovitele.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	1.218.658,- - Kč
DPH 21%	255.918,18 Kč
Cena celkem včetně DPH	1.474.576,18 Kč

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy. Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných zadávací dokumentací a touto smlouvou.
3. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Podkladem pro úhradu ceny díla bude faktura, která bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle OZ a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „faktura“). Objednatel tímto souhlasí s použitím daňového dokladu v elektronické podobě, který bude zaslán na emailovou adresu: [REDAKCE].
5. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí obsahovat také:
 - a) označení č. smlouvy a předmětu smlouvy ve znění odpovídajícím bodu II. odst. 1 této smlouvy
 - b) označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplacen
 - c) kontaktní údaje zhotovitele pro záležitosti fakturace
 - d) součástí faktury musí být dodací list, předávací protokol nebo jiný obdobný doklad včetně soupisu jednotlivých položek, podepsaný zástupci obou smluvních stran, potvrzující, že dílo podle této smlouvy bylo řádně předáno.
6. Faktura bude zhotovitelem vystavena po předání a převzetí díla podle této smlouvy. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
7. Objednatel souhlasí s možností dílčí fakturace.
8. Zálohy nejsou sjednány

IV. Termíny plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v termínu do: **28.2.2021.**
2. Termín montážních prací bude sdělen zástupci objednatele ve věcech technických s předstihem min. 7 pracovních dnů.

V. Záruční doba, odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku II této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a

dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace.

2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **26 měsíců**. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.
3. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Jestliže se v záruční lhůtě vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby.
5. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad díla do pěti (5) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovoli, nejpozději však do patnácti (15) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do čtrnácti (14) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

VI. Dodací a kvalitativní podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání objednateli.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a objednateli předané dílo je kompletní a bez právních vad a že má vlastnosti určené platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, je vadné.
3. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
4. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Za odvoz a likvidaci (ukládání) odpadů vzniklých při provádění díla je podle zákona č.31/2011, kterým se mění zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů je odpovědný zhotovitel díla. Při manipulaci s odpady bude dodržován uvedený zákon a navazující předpisy.
5. Rozsah dokladů k příjemce díla určí objednatel v závislosti na rozsahu dodávek a prací. Předložení dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. O předání a převzetí díla (nebo jeho ucelené části) sepiší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.
7. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do pěti (5) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než dvacet (20) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do čtrnácti (14) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit jednotlivé dílčí části díla (místnosti) vždy do jednoho (1) dne od dokončení dílčí části díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen tato zařízení vyklidit do jednoho (1) dne po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

VII. Sankční ujednání

1. V případě porušení povinnosti smluvních stran dle této smlouvy se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:
 - a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
 - za každý i započatý den prodlení s provedením díla dle článku IV bod 1. této smlouvy ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo včetně DPH
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 1.000,00 Kč
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě v termínech touto smlouvou dohodnutých 1.000,00 Kč, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis
 - b) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.
2. Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
3. Objednatel je oprávněn jednostranně od této smlouvy odstoupit:
 - je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV bod 1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
 - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
 - je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálů.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou odpovídající dosavadnímu bezvadnému provedení díla. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou. Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn dále za povinné součinnosti zhotovitele nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

VIII Další ujednání

1. Za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním díla, do doby jejího protokolárního předání objednateli, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla neomezit provoz ostatních prostor objektu Nádražní okruh 31 - Palác Razumovských v Opavě.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit na svůj náklad škody způsobené dodávkou nebo montáží díla.
4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši 500.000,00 Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen na vyžádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do tří dnů ode dne, kdy mělo dojít k podpisu smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IX. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována jen písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
2. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona o č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Tato smlouva bude zveřejněna ve veřejně dostupném registru smluv dle zákona č. 340/2015Sb., v platném znění. (Dále jen „Registr smluv“).
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství.
6. Zveřejnění smlouvy provede objednatel, Slezské zemské muzeum. O datu zveřejnění bude zhotovitel informován automaticky, prostřednictvím datové schránky. V případě, že objednatel nezveřejní tuto smlouvu v Registru smluv do 14 dnů od jeho podpisu, má právo smlouvu zveřejnit v Registru smluv druhá smluvní strana.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv
9. Tato smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
10. Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.

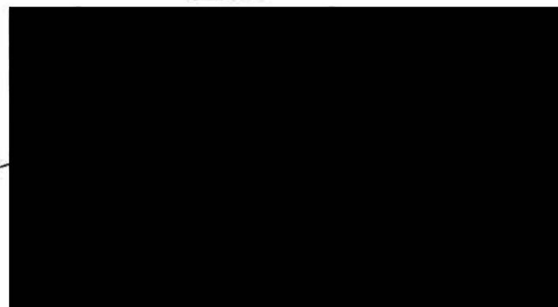
Příloha č. 1 : Oceněný rozpočet

V Opavě dne: 13 -11- 2020

V Ostravě – Polance nad Odrou dne: 13 -11- 2020



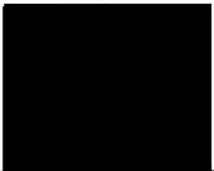
Kasch interier

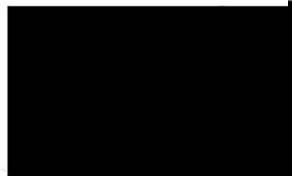
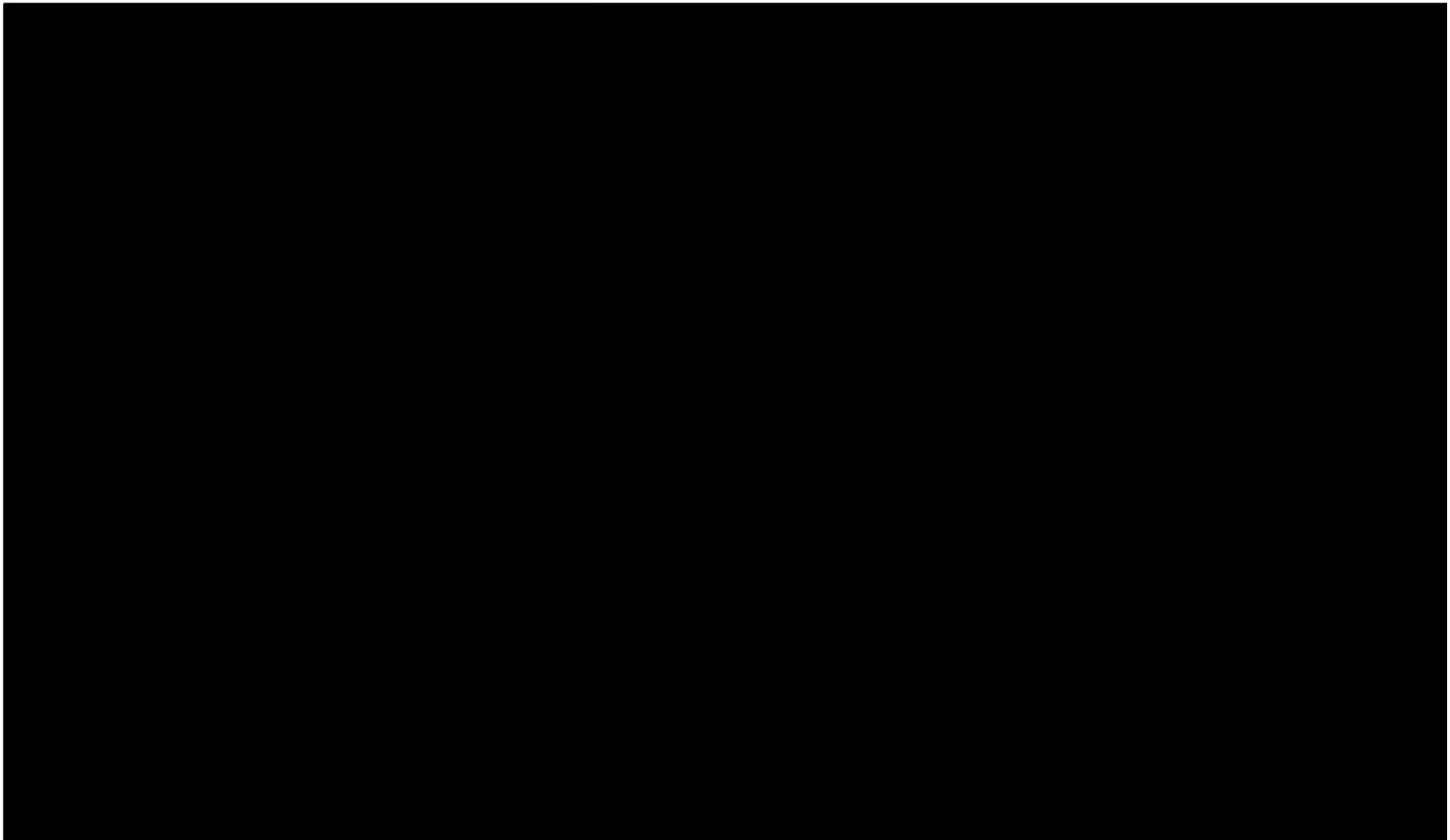


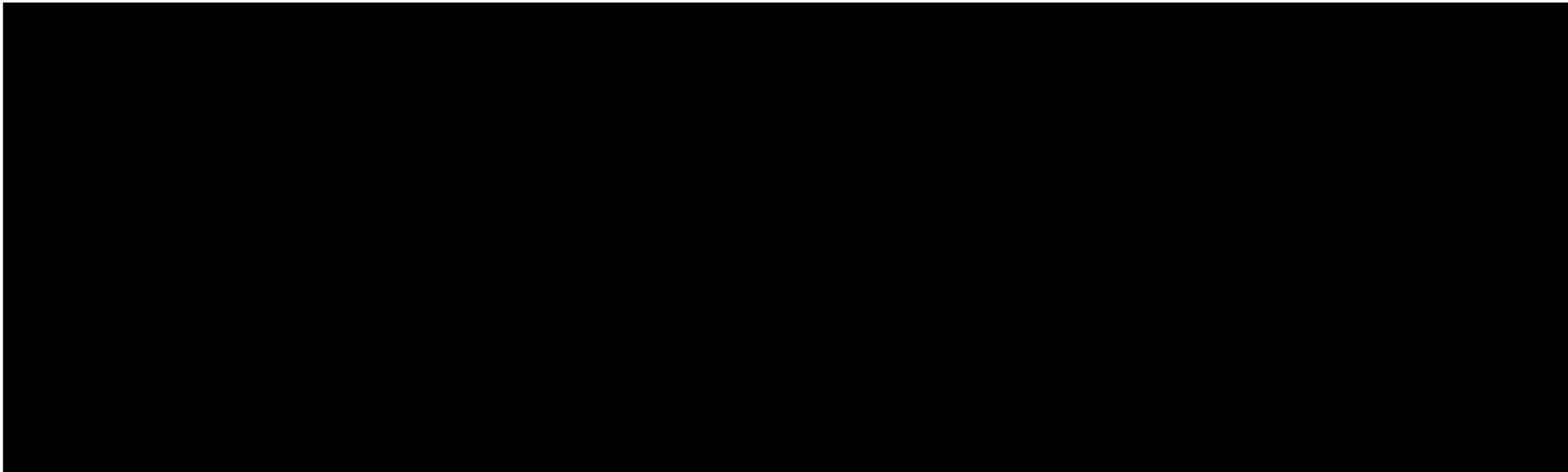
Č.j.: SZM/002112/2020/OPI

Příloha č. 1 ke smlouvě

„Realizace interiérů, Nádražní okruh 669/31, Opava – II. etapa“.







Celkem za dílo	1 095 258,00 Kč		230 004,18 Kč	1 325 262,18 Kč
Doprava a montáž	123 400,00 Kč	21%	25 914,00 Kč	149 314,00 Kč
cena za dílo bez DPH	1 218 658,00 Kč			
DPH			255 918,18 Kč	
cena za dílo včetně DPH				1 474 576,18 Kč

