

PRAMOS, a. s.

Sídlo společnosti: Brno, nská 577, 691 76 Šitbo ice
 *** POBO KA ML. BOLESLAV ***
 T. T.G. Masaryka 1081/14, 293 01 Mladá Boleslav

tel.: 775 591 312

fax:

e-mail: boleslav@pramos.cz



Okna inspirovaná lidmi.

Bankovní spojení:

SOB / Poštovní spo itelna



ú.: 256 392 650/0300

I : 63479087 DI : CZ63479087

OR: KOS Brno, oddíl B, vložka 1724

Smlouva o dílo: 20440110

Objednatel:	Gymnázium, St ední odborná škola a St ední zdravotnická škola, Mladá Boleslav	vchodové dve e šatny Adresa stavby:
I :	00856037	Tkalcovská 460
DI :		Jilemnice
Banka:		514 01
tel.:	775 998 984	Zástupce: Martinek Daniel
fax:		
e-mail:	reditel@gymjil.cz	
Adresa:	Tkalcovská 460 Jilemnice 514 01	Dokon ení výroby:
		Termín realizace: 13 t. od úhr. zálohy a podpisu
		Výrobní rozm ry dodal: Kapucián František
Sjednáno dne:	10.9.2020	Zpracoval: Erychlebová Hedvika

Doplatek bude uhrazen: P evodem

Splatnost faktury (po et dní): 7

Souhlas s el. fakt.: A

Podpisem této objednávky uzavírají objednatel a zhotovitel smlouvu o dílo dle ustanovení Ob anského zákoníku. Nedílnou sou ástí smlouvy jsou Prodejní a dodací podmínky a v p ípad snížené sazby DPH nebo p enesené da ové povinnosti i estné prohlášení. Sazba DPH bude stanovena podle zákona o DPH, platného v den zdanitelného pln ní.

Prohlášení o vlastnostech výrobku dle požadavk na ízení EU CRP 305/2011 je k dispozici na internetových stránkách www.pramos.cz v sekci ke stažení / kvalita. V papírové form í je na vyžádání k dispozici ve všech obchodních kancelá ích. Dotazy na e-mailové adrese vlastnosti@pramos.cz

V p ípad , že sou ástí sjednaných prací není Ošet ení p ípojovací spáry, zákazník tímto potvrzuje, že byl seznámen s požadavky a cenou provedení p ípojovací spáry podle SN 73 0540-2 a SN 74 6077 a výslovn potvrzuje, že toto ošet ení v rámci smlouvy o dílo NEPOŽADUJE.

VŠECHNY POZICE JSOU ZOBRAZENY P Í POHLEDU ZE VNIT Í, POKUD NENÍ UVEDENO JINAK

Důležité kontakty PRAMOS, a.s.

Expedice a montáž oken: s.bedrichova@pramos.cz

Požadavek na servis: servis@pramos.cz

Kontrola stavu zakázky na: www.pramos.cz/zakazka

p.lukavsky@pramos.cz ☎ 519 407 681 ☎ 775 591 370 ☎ 775 591 375

☎ 519 407 564 ☎ 777 811 466 ☎ 777 811 464

Pozice: 1/: p íslušenství

Rozm ry rámu: 0,0 x 0,0 mm

Základní cena:

Barva (int/ext): 111

Kování:

Dopl ky: Al. výrobek dle p ílohy 1ks

54 980,00 K

Množství: 1

Cena za ks: 54 980,00 K

Celkem:**54 980,00 K**

Položky

AL výrobky:		54 980,00 K
MA Montáž AL prvku (m2);	3,10 jm	2 325,00 K
DS Demontáž standard;PVC dveře	7,10 jm	1 058,00 K
LU Likvidace dřevě - úzký rám;	3,10 jm	310,00 K
2O Zapráv ostění2 (vnitř.);	6,00 jm	666,00 K
2P Zapráv parapetů2 (vnitř.);	1,47 jm	526,00 K
DA Doprava s montáží oken NAD 50km;	1,00 jm	300,00 K
X Příplatek za služby;sekání 1x bok	2,09 jm	251,00 K

Součet:	60 416,00 K
----------------	--------------------

DPH [21%]:	12 687,36 K
-------------------	--------------------

Celkem:	73 103,00 K
----------------	--------------------

Záloha:	51 103,00 K
----------------	--------------------

ESTNÉ PROHLÁŠENÍ

(NEPLÁTCE DAN)

Podpisem této smlouvy o dílo estně prohlašuji, že objekt, do kterého budou zamontovány otvorové výplně, **splňuje definici bytové výstavby** ve smyslu § 48 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z prodávané hodnoty anebo splňuje definici sociálního bydlení ve smyslu § 48a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z prodávané hodnoty.

Prohlašuji a zavazuji se, že se jedná o prohlášení pravdivé. Pro případ, že se tyto informace ukáží jako nepravdivé, zavazuji se uhradit příslušnému správci daní nedoplatek na dani včetně stanoveného penále. Jsem si vědom toho, že úmyslným uvedením nepravdivých údajů se mohu vystavit trestnímu stíhání.

Bytovou výstavbou se dle § 48 zák. č. 235/2004 Sb rozumí:

výstavba nebo oprava bytového domu, rodinného domu nebo bytu, včetně jejich příslušenství, vymezenou stavebním zákonem.

Bytovým domem je stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena,

Rodinným domem je stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena, a v níž jsou nejvýše 3 samostatné byty, nejvýše 2 nadzemní a 1 podzemní podlaží a podkroví,

Bytem je soubor místností, pro případ jednotlivá obytná místnost, který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení.

Stavbami pro sociální bydlení se dle § 48a zák. č. 235/2004 Sb rozumí:

jednotka, která je bytem pro sociální bydlení, nebo která zahrnuje byt pro sociální bydlení, rodinný dům pro sociální bydlení, bytový dům pro sociální bydlení, ubytovací zařízení pro ubytování příslušníků bezpečnostních sborů podle zákona o služebním poměru příslušníků bezpečnostních sborů nebo pro ubytování státních zaměstnanců, zařízení sociálních služeb poskytující pobytové služby podle zákona o sociálních službách, školská zařízení pro výkon ústavní výchovy nebo ochranné, výchovné a střediska výchovné péče podle zákona upravujícího výkon této výchovy, internáty škol samostatně zřízených pro žáky se zdravotním postižením podle školského zákona, dětské domovy pro děti do 3 let věku, zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc a zařízení pro výkon pěstounské péče poskytující péči podle zákona o sociálně-právní ochraně dětí, speciální lůžková zařízení hospicového typu, domovy péče o válečné veterány

Bytem pro sociální bydlení se rozumí byt, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 120 m². Celkovou podlahovou plochou bytu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností bytu, včetně místností, které tvoří příslušenství bytu.

Rodinným domem pro sociální bydlení se rozumí rodinný d m, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 350 m². Celkovou podlahovou plochou rodinného domu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností rodinného domu.

Bytovým domem pro sociální bydlení se rozumí bytový d m, v němž nejsou jiné byty než byty pro sociální bydlení.

Dodací podmínky ke smlouvě o dílo

1. Úvodní ustanovení

1.1 Tyto Dodací podmínky ke smlouvě o dílo (dále jen „dodací podmínky“ nebo „podmínky“) upravují práva a povinnosti smluvních stran smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a jsou její nedílnou součástí.

1.2. Smluvní strany jsou objednatel a zhotovitel. Pro účely těchto podmínek je zhotovitelem PRAMOS, a.s., a dále je označován jako „zhotovitel“ nebo „PRAMOS, a.s.“. Objednatel je buď spotřebitel, tedy konečný uživatel díla, který smlouvu uzavírá mimo rámec své podnikatelské činnosti, nebo podnikatel, dále jen „objednatel“.

1.3 Vztah mezi zhotovitelem a objednatelem se řídí smlouvou o dílo, ustanovením těchto podmínek a Obanským zákoníkem. Zvláštní práva, která přísluší spotřebiteli, jsou uvedeny v informacích pro spotřebitele, které jsou dostupné na webu Zhotovitele na <https://www.pramos.cz/files/clanky/64-informace-pro-spotrebitel-pred-uzavrenim-smlouvy.pdf>. Objednatel, který je podnikatel nemá spotřebitelská práva, i když jsou uvedeny v těchto podmínkách.

1.4 Smlouva i podmínky mohou být změněny pouze písemně, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatečná změna objednatel (např. pro změnu fakturační adresy pro Zelenou úsporám atd.) není po podpisu smlouvy možná v bec.

2. Podmínky smlouvy

2.1 Podmínkami smlouvy je závazek zhotovitele provést dohodnuté dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho provedení sjednanou cenu.

2.2 Podmínkami díla je výroba a montáž prvků, které jsou specifikovány ve smlouvě vypracované na základě cenové nabídky. Popis konstrukčního řešení, počet a druh objednaných prvků a rozsah prací je stanoven smlouvou. Specifikace prací je definována v příloze těchto podmínek. Řešení, prvky i vlastnosti díla, které nejsou uvedeny ve smlouvě, nejsou podmínkami díla, i kdyby jiné řešení, prvky i vlastnosti byly uvedeny při jednání se zákazníkem nebo v cenové nabídce, která byla následně na popud zákazníka změněna.

2.3 Provedením díla se rozumí jeho dokončení a předání podmínkami díla v dohodnutém místě a době objednateli.

3. Místo plnění a doba provedení

3.1 Místem plnění je adresa stavby uvedená ve smlouvě.

3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době sjednané ve smlouvě. Doba pro provedení díla po úhradě následující den po úhradě zálohy, bylo-li sjednáno její zaplacení. Zhotovitel má právo na prodloužení doby zhotovení díla až o 14 dní, nebo od smlouvy odstoupit v případě prodloužení objednatele s úhradou zálohové faktury dle bodu 6.4.

3.3 Není-li zaplacení zálohy dohodnuto, po úhradě doba pro splnění díla počítá od podpisu smlouvy. Do doby plnění se nepočítá prodloužení, které bylo způsobeno neposkytnutím součinnosti ze strany objednatele nebo překážkami z důvodu na straně objednatele a dále z důvodu překážek na straně zhotovitele způsobených vyšší mocí.

3.4 Objednatel je povinen na své náklady zajistit, aby zhotovitel mohl provést dílo v době provedení, zejména je povinen zajistit stavební připravenost a umožnit montáž díla 4.4.

4. Provedení díla

4.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

4.2 Konkrétní den a čas provedení montáže v místě plnění dohodne zhotovitel s objednatelem telefonicky, SMS zprávou nebo e-mailem zaslaným objednateli.

4.3 Zhotovitel je oprávněn plnit podmínkami smlouvy a objednatel je povinen takto dílo převzít. Zhotovitel je povinen vyvinout maximální snahu, aby dílo mohlo být provedeno naráz.

4.4 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při provádění montáže. Objednatel se zejména zavazuje

umožnit zhotoviteli přístup do prostor, kde bude prováděna montáž výrobků, zajistit zhotoviteli bezplatný odběr vody a elektrické energie, zabezpečit dostatečný a bezpečný přístup do místa plnění a opravit vyklizený pracovní prostor a zabezpečit je proti poškození a krádeži na místě montáže. Objednatel je dále povinen zajistit veškeré zábrany ve vnitřních i vnějších prostranstvích, případně povolení vjezdu a parkování v průběhu realizace díla. V případě dodávky garážových vrat je zákazník navíc povinen vnitřně zdiva kolem stavebního otvoru zomítat do roviny tak, aby bylo možné správně kotvit vodící kolejnice a opravit stropní konstrukci, která umožní kotvení motoru a dráhy vrat. Pokyny k přípravě místa montáže najdete na internetových stránkách zhotovitele <http://www.pramos.cz/služby/montaz/>

4.5 V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost při provádění díla, je zhotovitel oprávněn útočit objednateli smluvní pokutu, která bude útočena ve výši 30 % z hodnoty ceny díla. V případě prodloužení objednávky s umožněním provedení montáže přechází na objednatele nebezpečí škody na věci. Neumožní-li objednatel montáž ani v náhradním termínu, který strany dohodnou nebo zhotovitel objednateli oznámí, je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo.

4.6 Za pékážku na straně objednatele se považuje stavební nepřipravenost stavby, kde má dojít k montáži, a dále situace, kdy dojde ke změně podmínek na stavbu takovým způsobem, že po zaměření stavebních otvorů zhotovitelem dojde k jejich zmenšení či zvětšení pokračující výstavbou objektu.

4.7 Veškeré montážní práce, tj. zabudování výrobků do stavby, lze provádět, jen pokud venkovní teplota neklesne pod -10 °C., u montáže s ošetřením připojovací spáry pod -5 °C. V případech poklesu venkovní teploty pod uvedenou mez, nelze montáž provést. Neprovedení montáže z důvodu poklesu venkovních teplot není považováno za prodloužení zhotovitele, ale o pékážku z důvodu vyšší moci, a o dobu, po kterou nebude možné provést montáž, se prodlužuje doba pro zhotovení díla.

4.8 Objednatel je povinen uinit vše proto, aby ochránil svůj majetek před poškozením v důsledku montáže a dalších prací. Zhotovitel za tento majetek nenese odpovědnost.

4.9 Objednatel je povinen informovat zhotovitele o inženýrských sítích (rozvody vody, elektřiny, plynu, internetu, klimatizace atd.), které vedou ve vzdálenosti menší jak 25 cm od nově instalovaných otvorových výplní. V případě, že tak neučiní, nenese za takové poškození zhotovitel žádnou odpovědnost.

5. Předání a převzetí díla

5.1 Bezprostředně po dokončení díla (dokončení montáže) předá zhotovitel dílo objednateli a objednatel je povinen dílo převzít. Dílo je dokončeno, pokud je předvedena jeho funkčnost. Pokud je montáž prováděna za přítomnosti objednatele či jeho zmocněnce, není k převzetí zapotřebí písemná výzva k převzetí a objednatel bude vyzván k převzetí díla ústně po ukončení díla. K převzetí díla je oprávněna také osoba, která je přítomna provádění montáže. Pokud osoba, která je přítomna provádění montáže, má se za to, že je oprávněna také dílo převzít.

5.2 Objednatel je povinen dílo převzít, a to i tehdy, pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla (např. prasklé sklo, chybějící kryty nebo škrábance na rámech, apod.). Za vady a nedodělky nebránící užívání díla se však pro účely této smlouvy nepovažují funkční vady, pro něž je užití jednotlivých částí díla obvyklým způsobem znemožněno nebo sníženo (např. netěsnosti, zatékání, funkční poruchy otevírání a zavírání oken a dveří apod.). Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů díla nebo jeho části, stanovených touto smlouvou nebo technickými normami a jinými obecně závaznými právními předpisy, které má dílo v okamžiku předání díla.

5.3 Vyskytnou-li se při předání díla vady a nedodělky, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, budou tyto vady uvedeny v předávacím či montážním protokolu spolu se způsobem a termínem ošetření vady (sleva, výměna, dodání).

5.4 Objednatel není povinen převzít dílo, pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání díla. V případě nepřevzetí díla je však objednatel povinen podepsat protokol o montáži, ve kterém bude uvedeno, v jakém rozsahu bylo dílo provedeno a jaké vady dílo má. Zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů po podpisu protokolu. Po odstranění vady či nedodělku vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla. Objednatel je však oprávněn rozhodnout se, že dílo převírá i s vadami, jež jsou konkretizovány v zápise, přičemž určí lhůtu k jejich odstranění, která nebude kratší než 10 dnů.

5.5 Pokud objednatel odmítá dílo bez důvodu převzít, je objednatel povinen podepsat protokol o montáži, ve kterém bude uvedeno, jaké části díla byly provedeny a jaké vady má dílo v době ukončení montáže.

5.6 Odmítne-li objednatel dílo převzít, a koliv k tomu není podle smlouvy i těchto podmínek oprávněn, je objednatel v prodloužení s převzetím díla a v takovém případě platí fikce, že dílo bylo zhotoveno a předáno objednateli řádně, včas a bez vad a nedodělků v den dokončení montáže. Doba prodloužení objednatele s převzetím díla se nezapočítává do doby pro splnění díla.

5.7 Bude-li dílo zhotovováno v období p esahující období jednoho m síce nebo bude-li dílo zhotovováno po ástech nebo v jednotlivých asových etapách, bude po ukon ení každého m síce, ásti nebo asové etapy, následovat díl í p edání a p evzetí díla. Po každém takovém díl ím p edání je splatná ást ceny díla, která odpovídá provedenému dílu. Celé dílo je provedeno a p edáno p í posledním díl ím p edání a p evzetí díla.

5.8 Zhotovitel se zavazuje provést jednotlivé dodávky výrobk a jejich zabudování najednou, plynule a bez p erušení. Tomu odpovídá i cena, která je za tyto práce požadována ve smlouv . Požaduje-li objednatel celkovou kompletaí (montáž žaluzií, osazení okenních a dve ních klik, krytek kování, vložek zámk dve í, montáž žaluzií a další úkony) až po ukon ení montáže hlavních ástí a p edání díla objednateli, je povinen tak u init písemnou formou dodatku ke smlouv o dodate né montáži ZA 011. Zárove se tím zavazuje k úhrad náklad s tím spojených na míst montáže v hotovosti, zejména pak náklad na dopravu dle bodu 11.7.

6. Cena díla a splatnost díla

6.1 Cenou se rozumí cena díla sjednaná ve smlouv a zahrnuje po et a druh objednaných prv k a rozsah prací sjednaných ve smlouv . Jednotlivé položky ceny díla jsou ve smlouv uvedeny samostatn .

6.2 Cena díla je uvedena v etn dan z p idané hodnoty v zákonné výši. V p ípad , že v dob uskute n ní zdanitelného pln ní bude sazba dan z p idané hodnoty nižší í vyšší, než v dob podpisu smlouvy bude cena díla o tuto da snížena í zvýšena bez dalšího.

6.3 Zhotovitel m že požadovat p im ené zvýšení ceny, jestliže se p í realizaci díla objeví pot eba provedení takových inností a úkon , bez nichž nelze dílo dokon it, a které nebyly v cen za dílo zahrnuty a zárove nemohly být zhotovitelem, ani p í vynaložení veškeré odborné pé e objektivn p edvídány v dob uzav ení této smlouvy. Navýšení ceny musí být oznámeno objednateli písemn . Pokud objednatel nebude se zvýšením ceny za dílo souhlasit, má právo od této smlouvy bez zbyte ného odkladu odstoupit, avšak je povinen zhotoviteli, uhradit ást již provedeného díla a vzniklé náklady, jestliže mu z dosavadní realizace díla vznikl majetkový prosp ch. Neodstoupí-li objednatel bez zbyte ného odkladu po doru ení oznámení zhotovitele o zvýšení ceny, je povinen zvýšenou cenu za dílo zhotoviteli ádn uhradit.

6.4 Bylo-li ve smlouv sjednáno zaplacení zálohy, záloha je splatná ve sjednaném termínu, jinak do 7 dn od podpisu smlouvy. Podkladem pro zaplacení zálohy je smlouva o dílo s uvedeným íslem ú tu zhotovitele. Platba zálohy bude provedena s variabilním symbolem, kterým je íslo smlouvy.

6.5 Nárok na zaplacení celé ceny díla vzniká zhotoviteli v den ukon ení díla, tj. v den dokon ení montáže. V p ípad , že objednatel nep evezme od zhotovitele dílo, které je bez vad a nedod lk , p ípadn které má drobné vady a nedod lky nebránící užívání díla, má zhotovitel nárok na úhradu celé ceny díla v den dokon ení montáže, a to v hotovosti p í p edání díla, není-li sjednáno jinak. Povinnost objednatele p evzít dílo a uhradit cenu dle p edchozího bodu není dot ena ani p ípadnou reklamací díla nebo drobnými vadami díla nebránící jeho p evzetí.

6.6 Objednatel je oprávn n až do odstran ní všech vad, nedod lk a nekompletnosti díla, ponechat si adekvátní ástku odpovídající hodnot vady díla, maximáln do výše 5 % z ceny díla. Pozastávka bude uhrazena v hotovosti p í odstran ní všech vad a nedod lk .

6.7 Celá cena díla bude zhotovitelem objednateli vyú tována da ovým dokladem – fakturou, která bude vystavena zhotovitelem objednateli. V p ípad , že cena díla nebude zaplacená zálohou a doplatkem p í ukon ení montáže, stanovuje se splatnost ceny díla na dobu 14 dn od vystavení faktury.

6.8 V p ípad , že je objednatel v prodlení v poskytnutí sou innosti s provedením montáže déle jak 30 dn a dílo je prokazateln k montáži p ípraveno, je zhotovitel oprávn n vyú tovat objednateli ást ceny díla, která odpovídá cen vyrobené ásti díla a objednatel je povinen tuto cenu uhradit, a to na základ da ového dokladu se splatností 14 dn .

7. Odstoupení od smlouvy

7.1 Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit, jestliže

- a) objednatel neuhradí zálohu ve sjednané lh t ,
- b) objednatel neposkytne zhotoviteli sou innost p í montáži díla nebo montáž díla neumožní,
- c) objednatel nep evezme dílo, a koliv k tomu není podle smlouvy í t chto podmínek oprávn n,
- d) objednatel je v prodlení s úhradou jakéhokoliv závazku jiného v í zhotoviteli,
- e) proti objednateli bylo zahájeno insolven ní nebo exeku ní ízení.

7.2 Až do zhotovení díla může objednatel od smlouvy odstoupit, je však povinen zaplatit zhotoviteli částku, která připadá na práce již vykonané, pokud zhotovitel nemůže jejich výsledek použít jinak a nahradit mu úměrně vynaložené náklady.

7.3 Odstoupení je třeba uinit písemně a zaslat listinu s úkonem odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení je účinné v okamžiku doručení listiny s úkonem odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na ujednání o smluvní pokutě.

8. Smluvní pokuty

8.1 V případě, že zhotovitel odstoupí od smlouvy z důvodu neuhrazení zálohy objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla.

8.2 V případě, že objednatel neumožní provedení montáže ve sjednaný den nebo dílo, které je bez vad nebo případně s vadami které nebrání užívání díla, nepřevzme, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den, kdy neumožní zhotoviteli provedení montáže a za každý den, kdy nepřevzme dílo.

8.3 V případě prodloužení objednatele s úhradou ceny díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z nezaplacené ceny díla denně za každý den prodloužení.

8.4 V případě prodloužení zhotovitele s provedením díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neprovedené ceny díla denně za každý den prodloužení, maximálně však do výše 10 % z ceny díla.

8.5 Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy smluvní strany druhé smluvní straně. Uplatněním smluvní pokuty nejsou dotčena práva na náhradu škody.

9. Vady a Záruka

9.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dodávku oken s montáží v délce 84 m síce, na dodávku plastových vchodových, balkonových a posuvných dveří, HS portálů a hliníkových výroků s montáží v délce 60 m síce, na dodávku garážových vrat s montáží v délce 24 m síce a na ostatní práce 24 m síce. Na všechny ostatní výrobky a doplňky (například parapety, interiérové i exteriérové žaluzie, exteriérové i interiérové rolety, síť proti hmyzu, zvonkové a přístupové domovní systémy atd.) poskytuje záruku 24 m síce.

Na stálobarevnost bílých plastových profilů poskytuje záruku 120 m síce, na stálobarevnost barevných profilů v délce 60 m síce.

Záruka na zasklení se vztahuje pouze na jeho správné tepelněizolační vlastnosti a těsnost vnitřního prostoru. Ze záruky na skla je zcela vyloučeno prasknutí způsobené tepelným šokem, resp. tepelným lomem skla.

Na kování a odnímatelné a funkční komponenty oken a dveří (například kování posuvných dveří, samozavírací, zámkové vložky, kliky, pákové ovladače, elektromechanické zámkové, elektromotorické zámkové, mechanické zámkové, elektrické otvírače, elektro pohony a dveřní kliky a madla atd.) poskytuje záruku 24 m síce. Na paníkové kování, je záruka 24 m síce platná jen za předpokladu, že je jednou za rok prováděna pravidelná kontrola jejich funkce dle vyhlášky 221/2014 Sb. Vyhláška o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru.

Záruční doba na dílo zhotovené zhotovitelem počiná běžet dnem dokončení montáže. Zárukou se zavazuje zhotovitel, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti sjednané ve smlouvě a bude po tuto dobu způsobilé ke smluvenému použití a že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruka ztrácí platnost v případě jakéhokoliv nedohodnutého zásahu objednatele do konstrukce podle této smlouvy.

9.2 Zhotovitel neposkytuje záruku za jakost v případě, že dílo či jeho část ztratí způsobilost k použití pro obvyklý účel nebo že si nezachová obvyklé vlastnosti, byla-li ztráta způsobena neodborným zacházením, úpravou nebo špatnou údržbou. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nesprávným zacházením nebo skladováním, za vady vzniklé při dopravě nebo montáží v případě, že ji nezajišťuje zhotovitel a za vady vzniklé z důvodu vyšší moci (vis major). Zhotovitel neodpovídá ani za vady vzniklé nesprávným použitím, zejména pak nezodpovídá za poškození skla vlivem tzv. tepelného šoku, resp. tepelného lomu. Pro platnost záruky je povinností používat výrobky v souladu s návodem k obsluze a provádět pravidelné údržby. Návod je dostupný na <https://www.pramos.cz/dokumenty-ke-stazeni/>.

9.3 Vady, které se vyskytnou v záruční době, se uplatní v reklamním řízení a jejich odstranění se řídí platným reklamním řádem, který je dostupný na: <https://www.pramos.cz/dokumenty-ke-stazeni/obchod/>. Reklamaci musí objednatel uplatnit u zhotovitele písemnou formou bez zbytečného odkladu po zjištění vady. Telefonická reklamace není považována za platnou. K nahlášení reklamace může využít i reklamní formulář na <http://www.pramos.cz/sluzby/servis/>, tel. 519 407 564, e-mail: servis@pramos.cz. Reklamace musí vždy obsahovat číslo zakázky, datum a rok montáže, jméno, kontaktní adresu, telefon a přesný popis vady. Zhotovitel se zavazuje, že reklamní vady řádně uplatněnou reklamací na svůj náklad odstraní nejpozději do 30 dnů od data uplatnění vady.

V případě vzniku nebo hrozby vzniku škody na zdraví i majetku v důsledku výskytu vady na díle v záruční době se zhotovitel zavazuje vynaložit veškeré úsilí, aby vada byla odstraněna bez prodlení.

9.4 Jde-li o vadu, kterou lze odstranit, je objednatel oprávněn požadovat bezplatné odstranění vady. Odstranění vady bude provedeno zhotovitelem, a to buď opravou, nebo výměnou vadného prvku. Neumožní-li objednatel zhotoviteli odstranit vadu díla nebo neposkytne-li zhotoviteli k odstranění součinnost, a to opakovaně, má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy o dílo odstoupit.

9.5 Jde-li o vadu, kterou nelze odstranit a která brání tomu, aby věc mohla být podle objednávky řádně užívána jako věc bez vady, má objednatel právo na dodání této části díla, který má tuto vadu. Totéž právo mu připadá u vad odstranitelných, jestliže pro opětovné vyskytnutí vady po opravě nebo pro vztáhnutí po et vad nemůže věc řádně užívat. Jde-li o vadu neodstranitelnou, která však nebrání řádnému užívání věci podle objednávky, má objednatel právo na přiměřenou slevu.

9.6 Při poskytnutí záruční opravy zhotovitelem je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména umožnit vstup do prostor, kde se nachází dílo, zajistit přístup k výrobkům a jeho částem, zejména pak jednotlivé díly kování musí být volně přístupné a umožnit zejména nasazení a vysazení křídla. Povinností objednatele je komunikovat se zástupci zhotovitele, kteří reklamaci odstraní, dohodnout se a odsouhlasit včasné odstranění vady, umožnit zhotoviteli odvoz díla nebo jeho částí, na které se vztahuje uplatnění záruk za účelem odstranění vad apod.

10. Závěrečná ujednání

10.1 Tyto prodejní a dodací podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

10.2 Podpisem smlouvy objednatel potvrzuje, že si přečetl smlouvu s jejími podmínkami, tyto podmínky a svým podpisem potvrzuje, že s veškerými podmínkami smlouvy, technickými parametry, provedením výrobků, doplněná se zabudování souhlasí tak, jak je uvedeno ve smlouvě a že uvedeným dokumentem porozumí.

10.3 Pokud je některé ustanovení prodejních a dodacích podmínek v rozporu s ustanovením obsaženým ve smlouvě, platí, že ustanovení obsažená ve smlouvě jsou nadřazena ustanovením Prodejních a dodacích podmínek. Ztratí-li některé ustanovení v těchto obchodních podmínkách nebo některé ustanovení v rámci jiných úmluv svoji platnost, nedotýká se to platnosti veškerých ostatních ustanovení a dohod.

10.4 Objednatel nesmí svoje smluvní práva bez výslovného souhlasu zhotovitele převést na třetí osobu. Objednatel není oprávněn bez souhlasu Prodávajícího započítávat v Zhotoviteli žádné pohledávky ani tyto pohledávky postoupit.

10.5 Obě strany se zavazují udržovat veškeré informace zajištěné podle plnění smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat a neposkytovat třetím osobám žádné informace, které získaly v souvislosti s realizací smlouvy, které by mohly poškodit vzájemné vztahy nebo jednu ze smluvních stran nebo které je nutno vzhledem k jejich povaze považovat za důvěrné.

10.6 Smluvní strany i jejich zástupci podepsaní pod smlouvou prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě jako například identifikační čísla, čísla účtů a jejich oprávnění zastupovat smluvní stranu jsou pravdivé. Smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o změně těchto údajů.

10.7 Pro případ doručování listin souvisejících se smlouvou, tj. odstoupení, reklamace apod. platí, že budou zasílány na adresu smluvní strany uvedenou ve smlouvě. V pochybnostech platí, že listina byla doručena nejpozději třetí pracovní den ode dne, kdy se dostala do dispozice druhé smluvní strany. Faktury a jiná komunikace mohou být vedena prostřednictvím elektronické pošty.

10.8 Zhotovitel se zavazuje všechny získané osobní údaje využívat výhradně k řádnému plnění smlouvy a ručí za nakládání s nimi i v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. v platném znění a nařízením GDPR, a to v rozsahu uvedeném na webu Zhotovitele <https://www.pramos.cz/o-firme/gdpr/>

10.9 Objednatel dává zhotoviteli souhlas s případným bezplatným použitím fotografií dodaného díla a referenčního odkazu ke své propagaci.

10.10 Zhotovitel informuje Objednatele spotřebitele, že je možné vzniklé spory z uzavřených smluv řešit prostřednictvím mimosoudního řešení sporu. K mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z uzavřených smluv je eská obchodní inspekce, se sídlem Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, IČ: 00020869, www.coi.cz. Další informace o mimosoudním řešení sporů naleznete <https://www.coi.cz/informace-o-adr/>

11. Specifikace prací:

11.1 Montáž se rozumí usazení nových oken a dveří do připravených otvorů, ukotvení a zaplnění montážní plochy, bez jejího otečení. Součástí této montáže není ošetření připojovací spáry dle bodu 11.2. Objednatel je povinen připojovací spáru zapravit neprodleně po ukončení montáže omítkou nebo jinak ochránit před UV zářením, v opačném případě ztrácí na montáž záruku. Součástí montáže je i odstranění ochranných fólií, aby mohla být provedena vizuální kontrola nepoškození profilů. Tyto fólie slouží k ochraně výrobků při jejich výrobě a přepravě. V případě, že objednatel nechce

ochranné folie odstranit, je povinen tak u init sám nejpozd ji do 3 m síc od data montáže. V p ípad pozd jšího odstran ní nelze garantovat možnost jejího bezpe ného odstran ní. Sou ástí montáže není mytí skel nebo rám ani strhnutí ochranných fólií.

11.2 Ošet ením p ípojovací spáry se rozumí osazení parot sných nebo paropropustných fólií na spáry mezi okny nebo dve mi a stavebním otvorem, které v tomto míst stavby zajistí spln ní požadavk SN 730540. Povrch pro provedení ošet ení musí být rovný, hladký, suchý, bez dutin, nerovností a ne istot. Za p íravenost podkladu odpovídá objednatel. Zákazník prohlašuje, že byl o požadavku SN informován a pokud nejsou sou ástí smlouvy, pak je tak u in no na základ výslovného požadavku zákazníka. Objednatel je povinen folie zapravit omítkou nebo jinak ochránit p ed UV zá ením nejpozd ji do 3 m síc od montáže.

11.3 Montáž vnit ních parapet bude provedena pouze, bude-li ve smlouv sjednáno i zednické zapravení, dle bodu 11.5. V ostatních p ípadech budou parapety bez montáže.

11.4 Demontáží se rozumí destruktivní odstran ní stávajících výplní otvor tak, aby bylo možné montovat nové výpln a jejich odnos na ur ené místo (podesta patra v bytovém dom , dv r rodinného domu) pokud není ve smlouv dohodnuto jinak. Zhotovitel nezodpovídá za porušení venkovní fasády vzniklé z dvodu jejího špatného technického stavu nap . zv trání, promrznutí, praskliny, odpadnuté kousky atd. Demontáží se rozumí pouze demontáž dev ných oken a dve í, demontáž plastových nebo kovových oken, výloh, luxfer nebo kopilit není sou ástí b žné demontáže a je zpoplatn na samostatnou položkou ve smlouv .

11.5 Zapravením se rozumí:

- Zapravení ost ní, ímž se rozumí odstran ní p ebyte né p ny a zednické za íšt ní spáry mezi okny nebo dve mi a ost ním z interiérové strany
- Zapravení parapetní nebo prahové roviny z interiérové strany, kterým se rozumí za íšt ní oken nebo dve í v okolí parapetu a p íprava parapetního lože u oken.
- Montáž parapet – v p ípad dodávky parapet zhotovitelem spole n s okny
- Oprava vn jší spáry (do tl. 10 mm) pružným tmelem. Touto opravou není myšlena oprava v tších spár, trhlin, odpadlých kus zdíva, p eklad , omítek, maleb za p edpokladu, že taková oprava je proveditelná bez nutnosti použití lešení nebo plošiny. V ostatních p ípadech, s ohledem na bezpe nost provád jících pracovník , opravu venkovní špalety zhotovitel nem že provést. V p ípad vzniku v tších spár nebo odpadlých kus omítky než je uvedeno v bod 11.5 d, lze provést jejich opravu omítkovou sm sí a to jako vícepráce. Cenu takto vzniklé vícepráce je nutno dohodnout s provád jícím pracovníkem ješt p ed zapo etím t chto prací. Úhrada t chto víceprací prob hne v hotovosti provád jícímu pracovníkovi.

Zapravením se nerozumí provád ní výmalby, oprava p vodních obklad , dlažby nebo jiného obložení ost ní, které je eventuáln zpoplatn no zvláštním p íplatkem.

Dle typu ost ní se rozlišují tyto typy zapravení:

Zapravení 1: Použití u p vodních zdvojených oken a dve í s úzkým rámem v zalomeném ost ní (ší ka spáry nad 20 mm, hloubka špalety do 250 mm). Sou ástí je zapravení d r po kotvách jemnou omítkou se sádrrou. Spára mezi oknem a špaletou je p ekrytá PVC lištou ší ky 30, 40 nebo 50 mm, která je dodávaná spolu s výrobkem.

Zapravení 2: Použití u p vodních zdvojených oken a dve í s úzkým rámem v rovném ost ní (ší ka spáry do 20 mm, hloubka špalety do 250 mm). Celá špaleta i spára je p ekryta jemnou omítkou.

Zapravení 3: Použití u p vodních zdvojených oken a dve í s úzkým rámem v zalomeném ost ní (ší ka spáry nad 20 mm, hloubka špalety do 250 mm). Celá špaleta je nov vytvo ená vhodným materiálem a je zapravená jemnou omítkou. Nová špaleta p ekryvá spáru i ást rámu okna.

Zapravení 4: Použití u p vodních kastlových oken a dve í se širokým rámem v zalomeném ost ní (ší ka spáry do 70 mm, hloubka nové špalety do 400 mm). Spára mezi oknem a špaletou je p ekryta perlínkou a je zomítaná zárove s rámem okna. Spoj mezi rámem a omítkou je zaakrylován. Celá špaleta je zomítána jemnou omítkou.

Zapravení 5: Použití u p vodních kastlových oken a dve í se širokým rámem v zalomeném ost ní (ší ka spáry do 70 mm, hloubka nové špalety do 400 mm). Celá špaleta je nov vytvo ená vhodným materiálem a je zapravená jemnou omítkou. Nová špaleta p ekryvá spáru i ást rámu okna.

Zapravení 6: Použití u p vodních kastlových oken a dve í se širokým rámem v zalomeném ost ní (ší ka spáry nad 70 mm, hloubka špalety nad 400 mm). Celá špaleta je nov vytvo ená vhodným materiálem a je zapravená jemnou omítkou. Nová špaleta p ekryvá spáru i ást rámu okna.

11.6 Likvidací se rozumí odvoz a následná likvidace demontovaných výplní a vzniklé suti v etn hrubého úklidu.

11.7 Dopravou se v tomto p ípad rozumí doprava díla do místa, které ur í objednatel.

V p ípad , že je sjednána montáž oken a dve í, doprava do 50km od nejbližší pobo ky PRAMOS, a.s. je zdarma. V ostatních p ípadech je doprava zpoplatn na cenou 12 K / km cesty tam i zp t od místa nejbližší pobo ky PRAMOS, a.s.

Tyto prodejní a dodací podmínky jsou platné od 8. 6. 2020 a smluvní strany jsou jimi vázány od okamžiku podpisu smlouvy.

Datum:

Datum:

Podpis obchodníka:

Podpis objednatele: