

**DODATEK č. 5**  
**ke smlouvě o provádění úklidových služeb č. 2000510000-01**

**CORA PLUS s.r.o.**

Se sídlem: Kojetínská 3666/64, Kroměříž, PSČ 767 01  
zastoupená: xxx jednatelem  
IČ: 29368081  
DIČ: CZ29368081  
ID datové schránky: ivpjqw5  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: xxx  
zapsaná v OR vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 75941

*jako zhotovitel na straně jedné (dále jen CORA)*

**Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.**

se sídlem: Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž  
ve věcech smluvních: xxxředitel společnosti  
ve věcech technických: xxx – provoz odpadní voda, tel.606 858 715  
IČ: 49451871  
DIČ: CZ49451871  
bankovní spojení: Komerční banka Kroměříž, č.ú.: xxx  
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1147

*jako objednatel na straně druhé (dále jen VaK)*

**se dohodly na následujícím dodatku ke shora uvedené smlouvě:**

1. V souvislosti s aktuální situací epidemie COVID-19 a po dobu platnosti vládních opatření k zamezení šíření nákazy, budou pravidelně odborně dezinfikovány 1x týdně společné prostory uvedené v příloze č. 2. Za společné prostory se považuje WC, šatny, umývárny (sprchy) a jídelna.
2. Změna čl. II takto:  
Na základě této smlouvy se zavazuje CORA za dohodnutých, dále uvedených podmínek za úplatu poskytovat objednateli pravidelné denní úklidové služby administrativních budov objednatele na adresách:  
- Bystřice p.H., středisko ČOV, Za Potokem 326  
- Holešov, čerpací stanice Letiště  
- Holešov, Za Cukrovarem 278, Všetuly  
a to v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 a 2 tohoto dodatku platné od 1.11.2020.
3. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem **1.11.2020**.
5. Dodatek je vyhotoven ve **čtyřech stejnopisech**, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotovení.

V Kroměříži, dne .....

.....  
Xxx  
ředitel společnosti

.....  
xxx  
jednatel společnosti

**Příloha č. 1**

**Seznam ploch, četnosti úklidu a rozsah prováděných prací k 1.3.2020**

**Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., středisko Holešov Všetuly, provoz Holešov - odloučené pracoviště Letiště**

NP	p.č.		Podlah. krytina	Podlahová plocha	Týdně	Četnos t ROK	Cena/ m2/den
<b>Objekt: Vak Kroměříž a.s., středisko Holešov - Všetuly</b>							
<b>Doba úklidu: 08,00 - 10,30 kanceláře, od 8,30 hod. chodby, šatny, sociální zařízení, šatna kanalistů</b>							
1.NP		vstup	dlažba	9,36	5	253	
1.NP	1	Zádveří	dlažba	6,70	5	253	
1.NP	2	Vstupní hala	dlažba	43,41	5	253	
1.NP	4	Jídelna	dlažba	48,00	5	253	
1.NP	5	Chodba	dlažba	7,12	5	253	
1.NP	6	kancelář u kantýny	dlažba	3,52	5	253	
1.NP	7	Umývárna	dlažba	1,50	5	253	
1.NP	8	WC	dlažba	1,50	5	253	
1.NP	9	Úklidová komora	dlažba	1,80	5	253	
1.NP	10	Dokončující kuchyně	dlažba	29,87	5	253	
1.NP		vstup k zákaznickému centru	rohož	1,06	5	253	
1.NP		boční chodba vchod	dlažba	5,93	5	253	
1.NP		kancelář - zákaznické centrum	PVC	16,35	5	253	
1.NP	11	Umývárna muži	dlažba	3,39	5	253	
1.NP	12	WC muži	dlažba	8,40	5	253	
1.NP	13	Umývárna ženy	dlažba	3,39	5	253	
1.NP	14	WC ženy	dlažba	2,36	5	253	
1.NP	15	Čistá šatna - 24 mužů	dlažba	26,10	5	253	
1.NP	16	Čistá šatna - 15 mužů	dlažba	18,60	5	253	
1.NP	17	Umývárna muži	dlažba	12,00	5	253	
1.NP	18	Umývárna muži	dlažba	12,00	5	253	
1.NP	19	Špinavá šatna - 24 mužů	dlažba	26,10	5	253	
1.NP	20	Špinavá šatna - 15 mužů	dlažba	18,60	5	253	
1.NP	21	Denní místnost	PVC	18,40	5	253	
1.NP	22	Čajová kuchyňka	dlažba	3,42	5	253	
1.NP	23	Špinavá chodba	dlažba	28,47	5	253	
1.NP	24	Zádveří	dlažba	3,60	5	253	
1.NP	25	umývárna muži	dlažba	2,36	5	253	
1.NP	26	WC muži	dlažba	7,70	5	253	
1.NP	27	sklad	dlažba	4,34	1	53	
1.NP	29	Umývárna obuvi	dlažba	5,13	5	253	
1.NP	30	laboratoř	dlažba	5,64	5	253	
1.NP	31	sklad	dlažba	9,14	1	53	
1.NP	32	Špinavá šatna - kanalizace	dlažba	8,70	5	253	
1.NP	33	Umývárna kanalizace	dlažba	4,58	5	253	
1.NP	34	Úklidová komora	dlažba	1,76	5	253	
1.NP	35	Čistá šatna - kanalizace	dlažba	8,70	5	253	
1.NP	36	kancelář	PVC	9,24	5	253	
1.NP	37	kancelář	PVC	11,55	5	253	
1.NP	38	Kancelář	PVC	11,74	5	253	
2.NP	1	Schodišťový prostor	guma	17,85	3	159	
2.NP	2	Hala + chodba	keramická dlažba	40,43	3	159	
2.NP	3	Dispečink ČOV - Velín	PVC	28,40	3	159	

2.NP	3	Mistr ČOV	koberec	35,50	3	159
2.NP	4	Archiv	koberec	44,73	1	53
2.NP	5	Umývárna muži	dlažba	3,39	3	159
2.NP	6	WC muži	dlažba	8,40	3	159
2.NP	7	Umývárna ženy	dlažba	3,39	3	159
2.NP	8	WC ženy	dlažba	2,36	3	159
2.NP	9	zasedací místnost	koberec+PVC	36,00	1	53
2.NP	10	kuchyň	PVC	12,90	3	159
2.NP	11	kancelář vedoucího provozu	koberec	12,90	2	106
2.NP	12	mistr vod	koberec	21,51	3	159
2.NP	13	mistr kanalizace	koberec	21,55	3	159
2.NP	15	Chodba	dlažba	27,60	3	159
2.NP	16	Odečtáři	PVC	14,90	3	159
2.NP	17	kancelář	koberec	12,90	3	159
2.NP	18	šatna muži	dlažba	6,12	3	159
2.NP	19	umývárna muži	dlažba	2,88	3	159
2.NP	20	Úklidová komora	dlažba	1,85	1	53
2.NP	21	Šatna ženy	dlažba	5,50	3	159
2.NP	22	Umývárna ženy	dlažba	2,52	3	159
2.NP	23	archiv zákaznický	PVC	26,97	1	53
2.NP	24	kancelář	PVC	10,44	3	159
2.NP	25	Kancelář	PVC	13,27	3	159
2.NP	26	kancelář	PVC	13,05	3	159
	1	provozní budova dvůr	PVC	<b>45,40</b>	5	253
		Výdej svačin	6,00-8,00 hod.	2,00	5	253
		administrace výdeje obědů- elektronicky	12,00-12,30	0,50	5	253
		Výdej obědů	10,30-12,00 hod.	1,50	5	253
		<b>Součet celkem:</b>		<b>928,24</b>		

**Cena /měsíc(paušál) bez DPH**

**35 157,97**

**Objekt: Vak Kroměříž a.s., provoz Holešov - Letiště,  
úklid pondělí, středa, pátek**

	5	Umývárna muži	dlažba	3,39	3	159
	6	WC muži	dlažba	8,40	3	159
	14	Čajová kuchyňka	dlažba	3,42	3	159
	15	Chodba	dlažba	27,60	3	159
	18	Šatna muži	PVC	6,12	3	159
	21	Šatna ženy	PVC	5,50	3	159
	24	Kancelář	PVC	10,44	3	159
	26	Kancelář	PVC	13,05	3	159
		Obslužna	dlažba	21,00	3	159
		<b>Součet celkem:</b>		<b>98,92</b>		

**Cena /měsíc(paušál) bez DPH**

**2 136,42**

**Celkem provoz Holešov / rok**

**1 027,16**

**447 532,72**

**Celkem provoz Holešov / měsíc**

**Celkem /měsíc (paušál) bez DPH**

**37 294,39**

# STANDARDSY ÚKLIDU, pracoviště VAK Kroměříž a.s. středisko HOLEŠOV VŠETULY, HOLEŠOV - LETIŠTĚ

Prostor	četnost	činnost
kanceláře, zasedací místnosti, laboratoře, chodby, schodiště, sklady	Denně nebo dle četnosti	odpadkové koše – vynášení, výměna sáčků
		zalévání květin
		zametení, vytírání podlah, vysávání koberců (podle krytiny)
		otření vstupních dveří
		stírání prachu ze všech předmětů interiéru do 150 cm
	týdně	odstranění nečistot z interiérových parapetů
		Dveře – odstranění ohmatků a fleků
		podlahy celé plochy- vytírání, vysávání
		stírání prachu z nábytku nad 150 cm
měsíčně	leštění dveří	
	topná tělesa – otření přístupných ploch	
kuchyně, kantýna	denně	odpadkové koše – vynášení, výměna sáčků
		zalévání květin
		zametení, vytírání podlah
		stírání prachu do 150 cm
		otření vstupních dveří
		obsluha kantýny a výdej obědů
		mytí nádobí
		dřezy, odkapy, plochy, baterie – vyčištění
	týdně	desinfekce kantýny
		obklady, zrcadla, omyvatelné stěny – otření ohmatků
		Dveře – otření ohmatků a fleků
	měsíčně	stírání prachu nad 150 cm
leštění dveří		
měsíčně	topná tělesa – otření přístupných ploch	
umývárny, toalety, koupelny	denně	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčků
		mytí umývadel, keramických obkladů, klik a armatur
		mytí toaletních mís a pisoárů
		otírání zrcadel
		odstranění ohmatků
		doplnění hyg. materiálů
	týdně	dezinfekční mytí v rozsahu denního úklidu
		čištění dveří dle potřeby
		leštění zrcadel
	měsíčně	stírání prachu nad 150 cm
		leštění dveří
		topná tělesa – otření přístupných ploch
na zvláštní objednávku		mytí oken včetně rámu
		čištění koberců mokrou cestou
		úklid po malířích a řemeslnících
		mytí osvětlovacích těles
		čištění čalounění

## **VaK Kroměříž a.s., středisko Holešov Všetuly**

Obsluha kantýny 6 – 8 hodin

Výdej obědů 10,30 – 12,00 hodin

Administrace výdeje obědů 12,00 – 12,30 hodin

Denně:

- Úklid nádobí z myčky
- Příprava nádob na jídlo, nahřívací nádoby – udržování v teplotě
- Příjem jídla od dodavatele z přepravek do ohřívacích zařízení
- Ohřívání jídla dle správné teploty (měření teploty)
- Vzdávání obědů
- Objednání obědů telefonicky na další den
- Mytí nádobí – v myčce, i ručně
- Čištění pultu
- Čištění kompletního zařízení (sporák, ohřívací zařízení, trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí)

1x týdně

- Přepisování jídelníčku do systému

1x měsíčně

- Mytí 2 lednic
- Měsíčně závěrka  
Spočítání vydaných obědů dle seznamu – dle druhů a variant

**Objekt: Vak Kroměříž a.s., středisko ČOV Bystřice pod Hostýnem****Doba úklidu: 9,00-11,00 hod.**

		<b>Podlah. Plocha</b>	<b>Týdně</b>	<b>Četnost/ rok</b>	<b>Cena/m2 /den</b>	<b>Cena/rok</b>
1	Podlahová plocha	212,00	5	253	1,21	64 765,47
	Výdej obědů 11,00-12,00 hod.	1,00	5	253	145,85	36 898,79
	<b>Celkem provoz Bystřice p.H.</b>	<b>212,00</b>				<b>101 664,26</b>
<b>Cena /měsíc(paušál) bez DPH</b>						<b>8 472,02</b>

## STANDARDSY ÚKLIDU, pracoviště VAK Kroměříž a.s. středisko ČOV Bystřice pod Hostýnem

Prostor	četnost	činnost
<b>kanceláře, zasedací místnosti, laboratoře</b>	denně	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčků
		vysypání popelníků
		přístup. plochy stolů a nábytku do v. 150 cm - stírání prachu
		mytí, dezinfekce či stírání podlah
		leštění a mytí skel a zrcadel
	otření dveří a nábytku	
	týdně	odstranění nečistot z interierových parapetů
		podlahy celé plochy-vytírání, vysávání
		stírání prachu z nábytku nad 150 cm
	měsíčně	mytí a leštění prosklených dveří
dezinfekce podlah a drobných předmětů (koše apod.)		
stírání prachu mezi okny, dveří a zárubní		
<b>chodby, schodiště, sklady, šatny</b>	denně	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčků
		vysypání popelníků
		přístup. plochy stolů a nábytku do v. 150 cm - stírání prachu
		mytí, dezinfekce či stírání podlah
		otření dveří a nábytku
	týdně	odstranění nečistot z interierových parapetů
		podlahy celé plochy-vytírání, vysávání
		Stírání prachu prachu nad 150 cm
	měsíčně	prosklené plochy, dveře-leštění
		stírání prachu mezi okny, dveří a zárubní
dezinfekce podlah a drobných předmětů (koše apod.)		
mytí omyvatelných stěn a obkladů		
<b>kuchyňky, kantýna</b>	denně	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčků
		vysypání popelníků
		zametení, vytírání podlah
		přístup. plochy stolů a nábytku do v. 150 cm - stírání prachu
		otření dveří a nábytku
		obsluha kantýny a výdej obědů
		mytí nádobí
	dřezy, odkapy, plochy, baterie - vyčištění, dezinfekce	
	týdně	stírání prachu nad 150 cm
	<b>umývárny, koupelny</b>	denně
dřezy, odkapy, plochy, baterie - vyčištění		
lokální otření obkladů a předmětů do v 1,5 m		
leštění skel a zrcadel		
otírání dveří a nábytku		
doplnění hyg. materiálů		
mytí, dezinfekce či stírání podlah		

	týdně	odstranění nečistot z interierových parapetů
		stírání prachu nad 150 cm
	měsíčně	prosklené plochy, dveře-leštění
		mytí omyvatelných stěn a obkladů
		dezinfekce podlah a drobných předmětů (koše apod.)
toalety	denně	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčků
		mytí, dezinfekce či stírání podlah
		mytí toaletních mís a pisoárů - dezinfekce
		lokální otření obkladů a předmětů do v 1,5 m
		otírání dveří
		doplnění hyg. materiálů
	týdně	stírání prachu nad 150 cm
		dezinfekce WC a příslušenství
	měsíčně	prosklené plochy, dveře-leštění
		mytí omyvatelných stěn a obkladů
		dezinfekce podlah a drobných předmětů (koše apod.)
		stírání prachu mezi okny, dveří a zárubní
Výtahy	denně	mytí, dezinfekce či stírání podlah
	měsíčně	mytí omyvatelných stěn a obkladů
		dezinfekce podlah
	čtvrtletně	ošetření dveří
na zvláštní objednávku		mytí oken včetně rámu
		čištění koberců mokrou cestou
		úklid po malířích a řemeslnících
		mytí osvětlovacích těles
		čištění čalounění



## **VaK Kroměříž a.s., středisko ČOV Bystřice pod Hostýnem**

Příprava a výdej obědů 11-12 hod.

Denně:

- Příprava nádob na jídlo
- Příjem jídla od dodavatele
- Mytí nádobí – ručně
- Čištění zařízení (sporák, mikrovlnná trouba)
- Umytí várnic druhý den

Příloha č. 2						
Seznam ploch určených k odborné dezinfekci						
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., středisko Holešov Všetuly, provoz Holešov - odloučené pracoviště Letiště						
dezinfekce: 1xT vždy ve středu v době mezi 8. – 15. hodinou						
NP	p.č.		Podlah. krytina	Podlahová plocha	Týdně	Kč/měs
<b>Objekt: Vak Kroměříž a.s., středisko Holešov - Všetuly</b>						
1.NP		vstup	dlažba	9,36	1xT ST	407,16
1.NP	2	Vstupní hala	dlažba	43,41	1xT ST	1888,34
1.NP	4	Jídelna	dlažba	48	1xT ST	2088,00
1.NP	7	Umývárna	dlažba	1,5	1xT ST	65,25
1.NP	8	WC	dlažba	1,5	1xT ST	65,25
1.NP	10	Dokončující kuchyně	dlažba	29,87	1xT ST	1299,35
1.NP		vstup k zákaznickému centru	rohož	1,06	1xT ST	46,11
1.NP		kancelář - zákaznické centrum	PVC	16,35	1xT ST	711,23
1.NP	11	Umývárna muži	dlažba	3,39	1xT ST	147,47
1.NP	12	WC muži	dlažba	8,4	1xT ST	365,40
1.NP	13	Umývárna ženy	dlažba	3,39	1xT ST	147,47
1.NP	14	WC ženy	dlažba	2,36	1xT ST	102,66
1.NP	15	Čistá šatna - 24 mužů	dlažba	26,1	1xT ST	1135,35
1.NP	16	Čistá šatna - 15 mužů	dlažba	18,6	1xT ST	809,10
1.NP	17	Umývárna muži	dlažba	12	1xT ST	522,00
1.NP	18	Umývárna muži	dlažba	12	1xT ST	522,00
1.NP	19	Špinavá šatna - 24 mužů	dlažba	26,1	1xT ST	1135,35
1.NP	20	Špinavá šatna - 15 mužů	dlažba	18,6	1xT ST	809,10
1.NP	25	umývárna muži	dlažba	2,36	1xT ST	102,66
1.NP	26	WC muži	dlažba	7,7	1xT ST	334,95
1.NP	32	Špinavá šatna - kanalizace	dlažba	8,7	1xT ST	378,45
1.NP	33	Umývárna kanalizace	dlažba	4,58	1xT ST	199,23
1.NP	35	Čistá šatna - kanalizace	dlažba	8,7	1xT ST	378,45
2.NP	5	Umývárna muži	dlažba	3,39	1xT ST	147,47
2.NP	6	WC muži	dlažba	8,4	1xT ST	365,40
2.NP	7	Umývárna ženy	dlažba	3,39	1xT ST	147,47
2.NP	8	WC ženy	dlažba	2,36	1xT ST	102,66
2.NP	18	šatna muži	dlažba	6,12	1xT ST	266,22
2.NP	19	umývárna muži	dlažba	2,88	1xT ST	125,28
2.NP	21	Šatna ženy	dlažba	5,5	1xT ST	239,25
2.NP	22	Umývárna ženy	dlažba	2,52	1xT ST	109,62
		Výdej svačin	6,00-8,00 hod.	2	1xT ST	87,00
		Výdej obědů	10,30-12,00 hod.	1,5	1xT ST	65,25
<b>Cena/měsíc (paušál) bez DPH</b>						<b>15 315,92 Kč</b>
<b>Objekt: Vak Kroměříž a.s., provoz Holešov - Letiště,</b>						
	5	Umývárna muži	dlažba	3,39	1xT ST	147,47

	6	WC muži	dlažba	8,4	1xT ST	365,40
	18	Šatna muži	PVC	6,12	1xT ST	266,22
	21	Šatna ženy	PVC	5,5	1xT ST	239,25
<b>Cena /měsíc(paušál) bez DPH</b>						<b>1 018,34 Kč</b>

<b>Objekt: Vak Kroměříž a.s., středisko ČOV Bystřice pod Hostýnem</b>						
			<b>Podlah. Plocha</b>	<b>Týdně</b>	<b>Kč/měs</b>	
	1	Podlahová plocha	212	1xT ST	9 222,00	
<b>Cena /měsíc(paušál) bez DPH</b>						<b>9 222,00 Kč</b>