

DODATEK č. 4

ke smlouvě o provádění úklidových služeb č. 2000510300 ze dne 29.11.2013 ve znění pozdějších změn
ve znění uvedeném v dodatku č. 1-3

CORA PLUS s.r.o.

se sídlem: Kojetínská 3666/64, Kroměříž, PSČ 767 01
zastoupená: xxx jednatelem
IČO: 29368081
DIČ: CZ29368081
ID datové schránky: ivpjqw5
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: xxx
zapsaná v OR vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 75941

jako zhotovitel na straně jedné (dále jen CORA)

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

se sídlem: Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž
ve věcech smluvních: xxx ředitel společnosti
ve věcech technických: xxx
IČO: 49451871
DIČ: CZ49451871
bankovní spojení: Komerční banka Kroměříž, č.ú.: xxx
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1147

jako objednatel na straně druhé (dále jen VaK)

se dohodly na následujícím dodatku ke shora uvedené smlouvě:

1.

V souvislosti s aktuální situací epidemie COVID-19 a po dobu platnosti vládních opatření k zamezení šíření nákazy, budou pravidelně odborně dezinfikovány 1x týdně společné prostory označené v příloze č. 2. Za společné prostory se považuje WC, šatny, umývárny (sprchy) a jídelna.

2. **Změna čl. II takto:**

Na základě této smlouvy se zavazuje CORA za dohodnutých, dále uvedených podmínek za úplatu poskytovat objednateli pravidelné denní úklidové služby v objektech provozu **úpravny vody, Kroměříž, Kojetínská 2836**, a to v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 a č. 2 tohoto dodatku platné od 1.11.2020.

3. **změna čl. VI. - cena**

Cena poskytovaných úklidových prací je stanovena, podle zákona č. 526/90 Sb. o cenách v platném znění, dohodou v příloze č. 1 a 2 platné od 1.11.2020 a to podle podmínek na trhu a cen vstupů platných ke dni vypracování této přílohy. Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty a tato bude účtována daňovými doklady (fakturami) CORA ve výši stanovené platnými právními předpisy.

4. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem **1.11.2020**.

6. Dodatek je vyhotoven ve **čtyřech stejnopisech**, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

V Kroměříži, dne

.....
Xxx
ředitel společnosti

.....
xxx
jednatel společnosti

Příloha č. 1

ke smlouvě o poskytování úklidových služeb č. 2000510300

Seznam ploch, četností a cena úklidu/měsíc (paušál) platný od: 1.4.2020**Objekt: VAK Kroměříž - úpravna vody, Kojetínská ul. 2836****Doba úklidu: 6:00-19:00 hod.**

| č.m. | místnost | m ² | týd. | povrch | Poznámka |
|------|--------------------------------------|----------------|------|---------------------------------|----------|
| 111 | strojovna-čerpadla | 75,64 | 0,5 | nová keramická dlažba | |
| 112 | strojovna | 252,00 | 0,5 | nová keramická dlažba | |
| 015 | kotelna | 51,80 | 0,25 | keramická dlažba | |
| 119 | armaturní prostor/reakční nádrž | 199,00 | 1 | nová keramická dlažba/plech | |
| 128 | chodba | 178,00 | 3 | nová keramická dlažba | |
| 138 | kompresorovna | 55,40 | 0,25 | keramická dlažba rýhovaný plech | |
| 139 | zasedací místnost | 71,10 | 1 | nová keramická dlažba | |
| 140 | velín | 18,61 | 2 | zdv. podl. - pvc | |
| 141 | šatna 1 | 16,47 | 5 | keramická dlažba | |
| 142 | umývárna ženy | 18,55 | 5 | keramická dlažba | |
| 143 | umývárna muži | 18,55 | 5 | keramická dlažba | |
| 144 | šatna 2 | 16,47 | 5 | keramická dlažba | |
| 145 | kuchyňka | 17,10 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 146 | jídelna | 27,50 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 147 | chodba | 34,60 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 148 | kancelář mistra úv | 30,40 | 3 | keramická dlažba | |
| 149 | šatna + archiv | 15,35 | 0,25 | nová keramická dlažba | |
| 150 | chodba | 17,45 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 151 | schodiště | 14,40 | 1 | nová keramická dlažba | |
| 152 | šatna | 8,80 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 153 | kuchyňka | 6,50 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 154 | dispečink | 42,00 | 3 | zdv.podl. - pvc | |
| 155 | dílna se skladem | 18,32 | 0,25 | zdv.podl. - pvc | |
| 156 | kancelář vedoucího dispečinku | 35,95 | 1 | nová keramická dlažba | |
| 157 | kancelář ved. střed. ÚV a jímání vod | 20,45 | 1 | dlažba | |
| 158 | umývárna a WC | 7,05 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 201 | ozonizace, sedimentace | 700 | 1 | dlažba | |
| 202 | chodba | 37,90 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 203 | sklad chemikálií | 11,85 | 0,25 | nová kyselinovz. dlažba | |
| 204 | úklidová komora | 5,20 | 0 | nová keramická dlažba | |
| 205 | sklad skla | 18,10 | 1 | nová keramická dlažba | |
| 206 | šatna ženy | 10,90 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 207 | kuchyňka | 13,25 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 208 | příjem vzorků | 28,10 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 209 | chodba příjmu | 6,60 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 210 | kancelář | 19,95 | 2 | keram/koberec | |
| 211 | kancelář | 16,33 | 1 | koberec | |
| 212 | úklidová místnost | 10,45 | 1 | dlažba | |
| 213 | wc a umývárna muži | 6,13 | 5 | keramická dlažba | |
| 214 | wc a umývárna ženy | 6,13 | 5 | keramická dlažba | |
| 215 | malá laboratoř | 14,80 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 216 | umývárna skla | 16,60 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 217 | malá laboratoř | 14,00 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 218 | očkovací box | 7,95 | 3 | linoleum | |

| | | | | | |
|-------------------------|---------------------------|-----------------|---|-----------------------|-------------------|
| 219 | varna | 3,00 | 1 | linoleum | |
| 220 | mikrobiologická laboratoř | 20,70 | 3 | nová keramická dlažba | |
| 221 | velká laboratoř | 59,50 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 222 | schodiště | 14,40 | 5 | nová keramická dlažba | |
| 223 | vápenné hospodářství | 61,14 | 0 | cementový potěr | |
| 224 | příruční sklad | 13,70 | 0 | nová keramická dlažba | |
| | Kalové-soc. zařízení | 6,00 | 0 | nová keramická dlažba | |
| | Kalové-chodba | 5,50 | 0 | nová keramická dlažba | |
| | Kalové-ochoz | 77,50 | 0 | nová keramická dlažba | |
| Prostory celkem: | | 2 473,14 | | | Kč bez DPH |

Objekt: VAK Kromčříž - výdej stravy 8,00 - 12,00 hod/měsíc (paušál)

platný od: 1.4.2020

Doba: služba 8:00-12:00 hod.

| č.m. | místnost | | týd. | cena/měsíc | Poznámka |
|-------------------------|--------------|-------|------|---------------------|-------------------|
| 145 | výdej stravy | 4 hod | 5 | | |
| Prostory celkem: | | | | 12 039,30 Kč | Kč bez DPH |

Práce prováděné po předchozím objednání:

Mytí oken 14,00 Kč bez DPH/m²

Mytí žaluzií 16,50 Kč bez DPH/m²

STANDARDY ÚKLIDU, pracoviště VaK Kroměříž a.s., Úpravna vody, Kojetínská 2836

| prostor | DENNĚ | TÝDNĚ | MĚSÍČNĚ |
|--|---|--|--|
| Kanceláře, zasedací místnosti, laboratoře | odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku | odstranění nečistot z interiérových parapetů | Mytí dveří |
| | | dveře - otření ohmatků a fleků | topná tělesa - otření přístupných ploch |
| | mytí a stírání a zametání podlah | podlahy - celé plochy - vytírání, vysávání | |
| | otření vstupních dveří | vlhké otírání prachu z nábytku do výše 1,5 m | |
| | | otření přístupných ploch obkladů | |
| Chodby, schodiště, sklady | odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku | otření parapetů a zábradlí schodišť | Mytí dveří |
| | otření vstupních dveří | dveře - otření ohmatků a fleků | topná tělesa - otření přístupných ploch |
| | mytí, stírání a zametání podlah | podlahy - celé plochy - vytírání, | |
| | | | |
| | | | |
| šatny | odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku | odstranění nečistot z interiérových parapetů | Mytí dveří |
| | otření vstupních dveří | vlhké otírání prachu z šatních skříní do výše 1,5 m | topná tělesa - otření přístupných ploch |
| | mytí, stírání a zametání podlah | dveře - otření ohmatků a fleků | Vlhké stírání prachu z šatních skříní nad 150 cm |
| kuchyně | odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku | odstranění nečistot z interiérových parapetů | Mytí dveří |
| | otření vstupních dveří | podlahy - celé plochy - vytírání | topná tělesa - otření přístupných ploch |
| | | otření prachu z nábytku | |
| | mytí, stírání a zametání podlah | obklady, zrcadla, omyv.stěny - otření ohmatků | |
| | dřezy, odkap. plochy, baterie - vyčištění | dveře - otření ohmatků a fleků | |
| umývárny, koupelny | odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku | odstranění nečistot z interiérových parapetů | Mytí dveří |
| | přetření kachliček | obklady, zrcadla, omyv. stěny - dezinfekce | topná tělesa - otření přístupných ploch |
| | otření zrcadel | dveře - otření ohmatků a fleků | |
| | otření vstupních dveří | | |
| | dřezy, umyvadla, odkap. plochy, baterie sprchové kouty- vyčištění | | |
| | mytí, stírání a zametání podlah | | |
| | doplnění hyg. médií | | |
| toalety | odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku | odstranění nečistot z interiérových parapetů | Mytí dveří |
| | otření vstupních dveří | obklady, zrcadla, omyv. stěny - plošné mokré stírání | topná tělesa - otření přístupných ploch |
| | mytí, stírání a zametání podlah | dveře - otření ohmatků a fleků | |
| | přetření kachliček | důkladná dezinfekce WC a příslušenství | |
| | WC mísy, pisoáry - plošné mytí | | |
| | doplnění hyg. médií | | |
| * Práce na objednávku - 1-2x ročně: | | mytí oken vč. rámu a parapetů | |
| | | čištění kobereců | |
| | | úklid po malířích a řemeslnících | |
| | | mytí osvětlovacích těles | |

Úpravna vody

Příprava a výdej obědů 8:00 – 12:00 hod.

DENNĚ

- úklid nádobí z myčky,
- příprava nádob na jídlo, nahřívací nádoby – udržování v teplotě
- přebrání jídla od dodavatele z přepravek do ohřívacích zařízení
- ohřívání jídla dle správné teploty (měření teploty)
- vydávání obědů
- objednání obědů
- mytí nádobí – v myčce, i ručně
- čištění pultu
- čištění kompletního zařízení (sporák, ohřívací zařízení, trouba, mikrovlnná trouba, myčka)

1x měsíčně

- mytí lednice
- měsíčně uzávěrka
spočítání vydaných obědů dle seznamu – dle druhů a variant, zápis do tabulky v excelu (dle tabulky dodané objednatelem) a v tištěné podobě, po odsouhlasení a podepsání zaměstnance a vedoucích středisek, předává vedoucí vodárny na účtárnu.

Příloha č. 2

Seznam ploch určených k odborné dezinfekci

Objekt: VAK Kroměříž - úpravna vody, Kojetínská ul. 2836

dezinfekce: 1xT vždy ve středu v době mezi 8. – 15.hodinou

| č.m. | místnost | m² | týd. | povrch | Kč/měs |
|-------------|------------------------------------|----------------------|-------------|-----------------------|--------------------|
| 141 | šatna 1 | 16,47 | 1xT ST | keramická dlažba | 716,45 |
| 142 | umývárna ženy | 18,55 | 1xT ST | keramická dlažba | 806,93 |
| 143 | umývárna muži | 18,55 | 1xT ST | keramická dlažba | 806,93 |
| 144 | šatna 2 | 16,47 | 1xT ST | keramická dlažba | 716,45 |
| 146 | jídelna | 27,5 | 1xT ST | nová keramická dlažba | 1196,25 |
| 149 | šatna + archiv | 15,35 | 1xT ST | nová keramická dlažba | 667,73 |
| 152 | šatna | 8,8 | 1xT ST | nová keramická dlažba | 382,80 |
| 158 | umývárna a WC | 7,05 | 1xT ST | nová keramická dlažba | 306,68 |
| 206 | šatna ženy | 10,9 | 1xT ST | nová keramická dlažba | 474,15 |
| 213 | wc a umývárna muži | 6,13 | 1xT ST | keramická dlažba | 266,66 |
| 214 | wc a umývárna ženy | 6,13 | 1xT ST | keramická dlažba | 266,66 |
| 145 | výdej stravy | 4 hod | 1xT ST | | 1305,00 |
| | Cena/měsíc (paušál) bez DPH | | | | 7 912,65 Kč |