

Rychnověk - výměna střešní krytiny na budově základní školy

Technický změnový list č.: 01

Změna – část 1 (stavební část), část 2 (hromosvody)

Vliv na celkovou cenu díla:

ANO

Vliv na termín dokončení díla:

NE

Zjištění :

- 1) Ve výkazu výměr byla chybně uvedena výměra lemování prostupů střechou – prosvětlovací vikýře.
- 2) Během realizace výměny krytiny byl zjištěn špatný technický stav nadstřešní části komínu – rezné zdivo, včetně komínové hlavy, bylo částečně degradované– proto bylo rozhodnuto, že bude provedeno oplechování komínové hlavy
- 3) Během výměny poškozených dřevěných prvků krovu bylo nutné staticky zajistit plné vazby krovu kotevními železy a táhly
- 4) Při výměně staticky poškozených vazných trámů bylo napojení nových vazných trámů na staré trámy řešeno plátováním v kombinaci s prošroubováním pomocí závitových tyčí
- 5) Nadstřešní část komínu byla v rámci výměny krytiny opravena – degradované lícové zdivo bylo vyspraveno, celá nadstřešní část komínu potažena výztužnou tkaninou vtlačenou do tmelu a následně provedena tenkovrstvá silikonsilikátová omítka
- 6) Ve výkazu výměr nebyla uvedena položka lemování prostupu střechou (komín)

Méně-práce:

Stavební část

1) Ve výkazu výměr byl oceněn předpokládaný rozsah výměny poškozené konstrukce krovu. Během realizace stavby byl přizván autorizovaný statik, který určil přesný rozsah výměny prvků krovu. Výsledný počet vyměněných prvků byl menší, než bylo v původním výkazu výměr kalkulováno.

Hromosvody

Ve výkazu výměr bylo oceněno celkové provedení hromosvodu, včetně všech svodů a zemnicích pásek uložených v zemi. Revizní technik provedl během realizace stavby měření uzemnění a stavu svodů a dospěl k závěru, že stávající svody a uzemnění je v pořádku. Proto tyto neprovedené práce byly vyčísleny a odečteny.

Závěr:

- a) Zhotovitel předložil vyčíslení dodatečných nákladů spojených s dodávkou materiálů a realizací stavebních prací neuvedených v nabídkovém rozpočtu.
- b) Zhotovitel předložil finanční vyčíslení nerealizované části díla.

Ohodnocení změny

bez DPH

Dodatečné práce CELKEM

26 348,16 Kč

Nerealizované práce CELKEM

- 162 688,56 Kč

Ohodnocení změny CELKEM

- 136 340,40 Kč

(slovy):

(stotřicetšesttisícetřistačtyřicetkorunčeskýchačtyřicethaléřů)

Přílohy změnového listu:

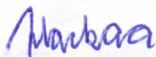
- a) Rozpočet dodatečných prací
- b) Rozpočet nerealizovaných prací

Investor: Obec Rychnovek

Zhotovitel: TESMEN společnost s r. o.

OBEC RYCHNOVEK
552 25 Rychnovek
IČO: 273 007
Tel.: 491 810 558

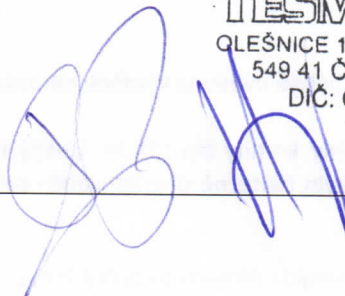
Podpis:



Datum:

TESMIEN, spol. s r.o.
OLEŠNICE 191, tel.: 491 462 190
549 41 Červený Kostelec
DIČ: CZ45537232

Podpis:



Datum: