

Chodník Rychnověk-Zvole (Na Bunkuli)

Technický změnový list č.: 01

Změna SO 101 a SO 404

Vliv na celkovou cenu díla:

ANO

Vliv na termín dokončení díla:

NE

Zjištění:

1) V projektové dokumentaci nebyla správně uvedena celková plocha odstraňovaných živých vrstev. Část těchto ploch nebylo možné odstranit frézováním. Tyto práce byly oceněny položkou „odstranění krytu zpevněných ploch s asfaltovým pojivem“ jejíž součástí je i odvoz na skládku a uložení suti

2) Ve výkazu výměr byla uvedena chybná výměra nového oplocení. Ve skutečnosti bylo nutné zhotovit navíc 4,5 m² oplocení.

3) Během realizace stavby bylo zjištěno, že v projektové dokumentaci nebyla navržena 1 potřebná uliční vpust', která byla realizována v nejnižším místě komunikace. Současně bylo nutné tuto vpust' napojit do stávající obecní dešťové kanalizace

4) Ve výkazu výměr byla uvedena chybná výměra počtu kanalizačních poklopů, které bylo nutné dodat a osadit – B125 BEGU BO ... 2 ks

5) V projektové dokumentaci nebylo navrženo drenážní potrubí pod novou parkovací plochou v délce 35 m. Toto potrubí bylo provedeno z flexibilního potrubí DN100 s obsypem drtí 16-22

Méně-práce:

Objekt SO101

1) Po provedení zemních prací bylo zjištěno, že vzhledem ke kvalitě vytěženého materiálu jej investor využije pro své účely a nebude nutné jej ukládat na skládku. Nejednalo se o odpad, ale velmi kvalitní zeminu, která bude později použita k terénním úpravám v katastru obce Rychnověk

2) Vzhledem ke vzdálenosti od stavby nebylo třeba chránit vzrostlé stromy před poškozením.

3) Po zaměření skutečného provedení stavby bylo zjištěno, že ve výkazu výměr byla uvedena větší výměra nového chodníku z betonové zámkové dlažby t. 60 mm – rozdíl 91 m². Proto byly odečteny i související, neprovedené práce – tj. podkladní vrstvy z drceného kameniva a šterkodrti. Dále nebylo nutné provést původně uvažované předláždění části navazujícího stávajícího chodníku.

4) vzhledem k dobrému stavu původních sloupků DZ nebyla nutná jejich výměna

5) Během realizace stavby byla s majiteli sousedních pozemků st.p.č. 262 a p.č. 254 k.ú. Zvole (paní Innertová, p. Suchánek) dohodnuta součinnost. Majitelé na vlastní náklady bezprostředně před realizací na vlastní náklady vybudovali nový základ a podezdívku oplocení, proto nebylo nutné v dané části osadit původně navržené betonové palisády v rozsahu 3,526 m³.

6) V souvislosti s menší výměrou chodníku byla odečtena i odpovídající délka silničních obrub

7) Oproti výkazu výměr nebyla provedena pokládka části příkopových tvárnic (ve skutečnosti o 6 m méně)

Objekt SO440

1) Během realizace stavby bylo upraveno v části trasy řešení pokládky nového kabelu veřejného osvětlení. Nebylo proto nutné v části trasy hloubit rýhu pro uložení kabelu.

2)Projektová dokumentace byla řešena v dostatečné podrobnosti, proto dodavatel nebyl nucen zpracovat prováděcí dokumentaci stavby

3)Dodavatel nezpracoval dokumentaci skutečného provedení – obec Rychnověk si tyto práce zajistila sama vlastními silami

Závěr:

- a) Zhotovitel předložil vyčíslení dodatečných nákladů spojených s dodávkou materiálů a realizací stavebních prací neuvedených v nabídkovém rozpočtu.
- b) Zhotovitel předložil finanční vyčíslení nerealizované části díla.

Ohodnocení změny

bez DPH

Dodatečné práce CELKEM

60 675,00 Kč

Nerealizované práce CELKEM

326 222,00 Kč

Ohodnocení změny CELKEM

(slovy):

-265 547,00 (dvěstěšedesátpěttisícpětsetčtyřicetsedm)

Přílohy změnového listu:

- a) Rozpočet dodatečných prací
- b) Rozpočet nerealizovaných prací

Investor: Obec Rychnověk

OBEC RYCHNOVEK

552 25 Rychnověk

IČO: 273 007

Tel.: 491 810 558

Podpis:

Datum:

Zhotovitel: STAVIBET s.r.o.

STAVIBET ②

Julia Fučíka 96, 517 71 České Meziříčí

tel.: 777 591 661, 775 191 661

IČO: 274 72 922, DIČ: CZ27472922

Podpis:

Datum: