

Č. smlouvy Objednatele: **000832 00 20**
Č. kontraktu Objednatele: 9002003319
Č. smlouvy Zhotovitele:

Smlouva o dílo

*uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Občanský zákoník“)*

1. Smluvní strany

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva
Ing. Janem Šurovským, Ph.D., členem představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 1930731349/0800
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847

(dále jen „Objednatel“)

a

S com ENERGO s.r.o.

se sídlem: Františka Diviše 1534/5, Uhříněves, 104 00 Praha 10
zastoupená: Ing. Svatoplukem Fröhlichem, jednatel
IČO: 24761923
DIČ: CZ24761923
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 5041103949 / 5500
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl C, vložka 172194

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně též „Smluvní strany“)

Smluvní strany se na základě výsledku poptávkového řízení ze dne 4. 8. 2020,
č. **1000239966** pod názvem **Oprava páteřních rozvodů SV a TUV vč. cirkulace v objektu
D2-Palma**, dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“).

2. Předmět Smlouvy a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí provést opravu páteřních rozvodů SV a TUV vč. cirkulace v objektu D2-Palma (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za řádně provedené Dílo cenu sjednanou v této Smlouvě a Dílo převzít.
- 2.2. Dílem se ve smyslu ustanovení bodu 2.1. této Smlouvy rozumí **Oprava páteřních rozvodů SV a TUV včetně cirkulace v objektu D2-Palma** dle projektové dokumentace, kterou zájemci obdrželi v rámci poptávkového řízení. Bližší vymezení Díla je uvedeno ve Výkazu výměr, který tvoří **přílohu č. 1** této Smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem Díla podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání, pro provedení tohoto Díla je plně kvalifikován a disponuje pracovníky v potřebném počtu a kvalifikační skladbě a vedením a prováděním Díla jsou pověřeny osoby k tomu účelu způsobilé.
- 2.4. Místem plnění je garáž Řepy, Reinerova 6, Praha 6, budova D2.

3. Cena a platební podmínky

- 3.1. Strany se dohodly na ceně za kompletní provedení Díla. Cena obsahuje veškeré náklady na kompletně dokončené Dílo, je nejvyšší přípustná a nepřekročitelná a je platná pro provedení Díla.
- 3.2. Cena za Dílo dle čl. 2. této Smlouvy je stanovena na částku **1 264 182,- Kč bez DPH** (Slovy: jeden milion dvě stě šedesát čtyři tisíc jedno sto osmdesát dva korun českých bez DPH).
DPH bude účtována dle daňových předpisů, platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen “DUZP“). DUZP je den podpisu předávacího protokolu, tj. den předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. V případě stavebních a montážních prací zařazených do CZ-CPA 41 až 43 se uplatní zvláštní režim dle § 92e zákona o DPH.
- 3.3. Strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení platných právních předpisů upravujících zvýšení ceny, přičemž Zhotovitel tímto výslovně přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 3.4. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena není určena odkazem na výkaz výměr. Výkaz výměr slouží pouze pro účely fakturace a oceňování případných víceprací a méněprací. V případě víceprací, které ve výkazu výměr nemají svůj ekvivalent, se tyto ocení dle cen obvyklých v místě a čase plnění a způsobem dle čl. 3.6.
- 3.5. Jakékoliv případné vícepráce oproti rozsahu Díla sjednanému v této Smlouvě mohou být prováděny a fakturovány pouze po písemném odsouhlasení těchto víceprací Objednatelem a uzavření příslušného dodatku ke Smlouvě. Součástí požadavku na provedení víceprací bude podrobné zdůvodnění Zhotovitele na základě jakých skutečností je nutné vícepráce realizovat, včetně zdůvodnění vhodnosti zvoleného postupu a materiálů. S ohledem na povahu víceprací budou součástí předloženého zdůvodnění Zhotovitele takové podklady,

- kteřé jím tvrzené skutečnosti prokazují (např. fotodokumentace, studie atd.). Objednatel v rámci uvedeného souhlasu současně odsouhlasí použitý materiál. O těchto vícepracích bude veden samostatný „Deník víceprací“.
- 3.6. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, bude stanoveno násobkem jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a. s. a koeficientu 0,75. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogích ÚRS Praha, a. s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce používaného v ÚRS Praha s tím, že přímé náklady budou přiměřeně zdokladovatelné (hmoty, mzdy, stroje). Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací s tím, že výsledná výše uvedené jednotkové ceny bude vynásobena koeficientem 0,75.
 - 3.7. Faktura – daňový doklad (dále jen faktura) bude vystavena po protokolárním předání dokončeného Díla. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol s příloženým kompletním oceněným soupisem provedených prací podepsaný Objednatelem a kopie všech případných revizních zpráv.
 - 3.8. Faktura bude Zhotovitelem vystavena v zákonné lhůtě od DUZP, kterým je datum podpisu předávacího protokolu k Dílu a bude mít veškeré náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu. Kromě náležitostí stanovených zákonem o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů musí obsahovat ještě tyto údaje:
 - číslo Smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
 - číslo objednávky, které pro účely vystavení faktury sdělí Zhotoviteli Objednatel
 - vyznačení splatnosti,
 - IČO Objednatele a Zhotovitele,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - soupis provedených prací,
 - číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA.
 - 3.9. Faktura bude Zhotovitelem odeslána ve dvojitým vyhotovení na adresu sídla Objednatele uvedenou v úvodu této Smlouvy.
 - 3.10. Splatnost faktury bude **30 dní** ode dne prokazatelného doručení faktury do dispozice Objednatele.
 - 3.11. V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v čl. 3 této Smlouvy nebo bude neúplná nebo nesprávná, je jí (nebo její kopii) Objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli.
 - 3.12. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze na bankovní účty Zhotovitele zveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu § 98 písm. d) zákona o DPH. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet (tj. účet pro zaslání platby uvedený u identifikačních údajů Zhotovitele v rámci bankovního spojení) zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob. Objednatel se v takovém případě nedostává do prodlení s úhradou části ceny představující nezaplacenou DPH.

- 3.13. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně.

4. Doba plnění

- 4.1. Požadovaný termín dokončení kompletního Díla je **do 120 dnů od předání staveniště**. V této době je Zhotovitel Dílo povinen v souladu s § 2604 Občanského zákoníku řádně provést, tj. dokončit a předat. Předání Díla bude potvrzeno Protokolem o předání a převzetí dokončeného Díla. Staveniště bude předáno na základě písemné výzvy Objednatele, kterou Zhotoviteli zašle nejméně 7 dnů předem. Zhotovitel je povinen ho v této lhůtě převzít s tím, že pokud dojde k marnému uplynutí lhůty k převzetí staveniště, považuje se za převzaté.
- 4.2. V případě mimořádné události nebo provozní potřeby si Objednatel vyhrazuje právo na přerušení prací na nezbytně nutnou dobu.
- 4.3. Podrobnosti provádění prací jsou stanoveny v harmonogramu prací uvedeném v **příloze č. 2** této Smlouvy.

5. Odpovědnost Zhotovitele za vady

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn provést Dílo zčásti prostřednictvím třetí osoby uvedené v **příloze č. 3** této Smlouvy, a to na svoji odpovědnost.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádným a odborným způsobem, včas a v souladu se všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a dále zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované Smlouvou, Objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice. Zhotovitel se zárukou za jakost zaručuje, že Dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti stanovené touto Smlouvou a jejími přílohami (včetně projektové dokumentace) nebo bude mít jinak obvyklé vlastnosti. Pokud jsou uvedené normy nebo doporučení mezi sebou v rozporu, rozhodující pro účely této Smlouvy bude nejpřísnější předpis, norma či doporučení.
- 5.3. Zhotovitel je povinen provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním. Zhotovitel odpovídá, zejména za to, že Dílo bude v souladu s technickými normami, a to jak při převzetí Objednatelem, tak i v záruční době, která činí 60 měsíců a počíná běžet předáním a převzetím Díla. Dílo po tuto dobu bude způsobilé ke smluvenému, jinak obvyklému, účelu a zachová si po tuto dobu smluvené, jinak obvyklé, vlastnosti, tj. především plnou funkčnost.
- 5.4. Po dobu trvání záruky se Zhotovitel zavazuje k opravě a k výměně vadných částí Díla za bezvadné, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění Objednatelem reklamovaných vad a tyto vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však v následujících termínech, pokud se Smluvní strany písemně nedohodnou jinak, přičemž jiný termín bude dohodnut zejména v případech, kdy objektivně nelze níže uvedené termíny splnit:
- a) U vad, které brání užívání, je Zhotovitel povinen nastoupit k jejich odstranění bez prodlení (nejpozději však do 12 hodin od doručení reklamace) a tyto vady odstranit do 48 hodin od doručení reklamace.

- b) U ostatních vad se Zhotovitel zavazuje nastoupit k jejich odstranění nejpozději do 12 hodin od doručení reklamace a tyto vady odstranit do 10 dnů od obdržení reklamace.
- 5.5. Důvodnost reklamace Objednatele v případech, kdy ji Zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí Objednatel. V případě, že reklamace bude uznána důvodnou, ponese Zhotovitel náklady na jeho vyhotovení. Pokud bude reklamace neoprávněná, uhradí Objednatel Zhotoviteli všechny náklady, které v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady účelně vynaložil.
- 5.6. V případě, že Zhotovitel nezahájí odstranění vady Díla (z odpovědnosti za vady i ze záruky za jakost) ve lhůtě podle této Smlouvy nebo pokud vada Díla (z odpovědnosti za vady i ze záruky za jakost) nebude odstraněna v termínu podle této Smlouvy způsobem určeným v souladu s touto Smlouvou, má Objednatel právo zajistit odstranění takové vady Díla jinou osobou, a to na náklady Zhotovitele.

6. Smluvní pokuty

- 6.1. V případě prodlení Zhotovitele se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu v těchto případech:
- 6.1.1. Prodlení s předáním dokončeného Díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý, byť jen započatý den prodlení.
 - 6.1.2. Prodlení se zahájením odstraňování vad v Záruční době je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli 3 000 Kč za každou vadu a každý den prodlení.
 - 6.1.3. Prodlení s odstraněním vad v Záruční době je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každou vadu a každý den prodlení.
 - 6.1.4. Pokud Zhotovitel nebude mít uzavřenou nebo nepředloží na výzvu ve smyslu čl. 7.19 této Smlouvy ve stanovené lhůtě příslušnou pojistnou smlouvu, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení se splněním této povinnosti.
- 6.2. V případě porušení kteréhokoliv ustanovení článku 7., vyjma bodu 7.19 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu 5 000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 6.3. Smluvní pokuty podle této Smlouvy mohou být kombinovány. Uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty za porušení stejné povinnosti.
- 6.4. Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši. V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává právo na náhradu škody zachováno, a to v plné výši. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání této Smlouvy), nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu újmy a/nebo právo na smluvní pokutu.
- 6.5. Smluvní strana, která poruší svou povinnost vyplývající z této Smlouvy, je povinna nahradit veškerou škodu tím způsobenou druhé Smluvní straně v souladu s touto Smlouvou a s platnými právními předpisy.

- 6.6. Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení faktury, tj. výzvy k úhradě smluvní pokuty, Zhotoviteli, a to na účet Objednatele uvedený na faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.
- 6.7. Objednatel je oprávněn své nároky vyplývající z porušení této Smlouvy uspokojit jakýmkoli zákonným způsobem, včetně započtení nároku proti kterékoli pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli (a to i tehdy, pokud nárok Objednatele není dosud splatný).
- 6.8. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že povinnost zaplatit smluvní pokutu není závislá na zavinění.

7. Práva a povinnosti Zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo prostřednictvím poddodavatelů uvedených v **příloze č. 3**. Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo (jeho část) prostřednictvím poddodavatele neuvedeného v **příloze č. 3** (seznam poddodavatelů) této Smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele uvedeným ve stavebním deníku.
- 7.2. V případě, že bude Zhotovitel provádět část Díla pomocí poddodavatele, odpovídá Objednateli tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 7.3. Objednatel se zavazuje umožnit zaměstnancům zhotovitele, kteří budou mít jmenovité povolení ke vstupu, stálý přístup do vyhrazených míst objektu.
- 7.4. Od okamžiku převzetí staveniště až do odstranění případných vad a nedodělků po předání Díla dle této Smlouvy povede Zhotovitel stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., do kterého bude pověřený pracovník Zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenávat podstatné údaje, týkající se Díla.
- 7.5. Deník bude kdykoliv v pracovní době k dispozici Objednateli ke kontrole a provádění zápisů.
- 7.6. Deník bude veden se dvěma průpisy.
- 7.7. Veškeré požadavky Smluvních stran uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány, jinak jsou považovány za neplatné. Obě Smluvní strany se zavazují vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů, pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se Smluvní strany projednat příslušné požadavky bezodkladně.
- 7.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla v souladu s ustanovením § 2593 občanského zákoníku. Na zjištěné nedostatky upozorní zápisem ve stavebním deníku. Bude potvrzovat soupisy provedených prací. Je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud hrozí nebezpečí poškození Díla nebo je ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob a rovněž v dalších případech (např. když Zhotovitel provádí Dílo odlišně od Objednatelům předložené projektové dokumentace bez jeho odsouhlasení, nekvalitně apod.).
- 7.9. Pokud dojde k přerušení provádění Díla z důvodu na straně Objednatele zcela bezdůvodně, zavazují se Smluvní strany projednat případnou částku, o kterou se upraví cena vzhledem k prokázaným nákladům, vzniklým Zhotoviteli z důvodu tohoto přerušení. Následně Objednatel projedná se Zhotovitelem případnou změnu termínu dokončení Díla. Termín

dokončení Díla může být prodloužen po dobu nezbytně nutnou a nesmí překročit dobu, po kterou bylo přerušeno provádění Díla.

- 7.10. Objednatel je oprávněn zastavit/přerušit provádění Díla, pokud dochází k poškozování majetku Objednatele.
- 7.11. Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy (včetně ČSN), vztahující se k jeho provedení, řídit se touto Smlouvou, pokyny Objednatele a podklady, které mu byly či budou Objednatelem předány a postupovat v souladu s jeho zájmy.
- 7.12. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci či poddodavatelé, kteří se podílejí na provádění Díla a mají přístup na místo provádění Díla, dodržovali veškerá opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, z příslušných obecně závazných právních předpisů a podmínek daných realizací Díla nebo stanovených Objednatelem.
- 7.13. Povinností Zhotovitele je předcházet pracovním rizikům, odstraňovat je a učinit opatření nutná pro ochranu bezpečnosti a zdraví zaměstnanců včetně jejich vybavení odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Zaměstnanci Zhotovitele musí být seznámeni s legislativními předpisy v oblasti bezpečnosti práce, v oblasti životního prostředí a jsou povinni je dodržovat.
- 7.14. Zhotovitel musí mít po celou dobu plnění Smlouvy dostatečné technické vybavení k provádění Díla.
- 7.15. Zhotovitel je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů, kromě odpadů kovových vznikajících při provádění Díla (jejichž původcem je Dopravní podnik hl. m. Praha, a.s.) a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou.
- 7.16. Zhotovitel je povinen KO (kovový odpad) třídit dle druhu a kategorie, zabezpečit uložení KO v místě vzniku, a vytříděný KO po předchozí dohodě a souhlasu předat, pokud nebude dohodnuto jinak, na svoje náklady na CÚO (centrální úložiště odpadů) do areálu ÚD Hostivař, U Vozovny 6, Praha 10, tel.: 296 122 472. Zhotovitel při předání KO uvede číslo nákladového střediska Objednatele a IČP (Identifikační číslo provozovny) odkud KO pochází.

KO je nutné třídit dle následujícího:

Kód odpadu dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. (katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů)

170405 – železo, ocel (kolejnice, ostatní, litina)

170401 – měď, bronz, mosaz

170402 – hliník

170410 – kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky

170411 – kabely neuvedené pod 170410 - Cu kabely

170411 – kabely neuvedené pod 170410 - Al kabely

170411 – kabely neuvedené pod 170410 - ostatní kabely

170407 – směsné kovy

- 7.17. Dále je Zhotovitel povinen vytřídit odpady uvedené pod kódem 160214 (vyřazená elektrická a elektronická zařízení neobsahující nebezpečné látky), ze kterých vždy demontuje elektromotory. Tato zařízení (včetně demontovaných elektromotorů) Zhotovitel na své náklady předá na CÚO, kde mu bude vystaven vážní lístek, který předá Zhotovitel Objednateli v rámci předávacího řízení dokončeného Díla.
- 7.18. Zhotovitel v rámci provádění prací nesmí odvázet a likvidovat majetek, který je opatřen inventárním štítkem DP. V případě nejasností je povinen se obrátit na zástupce Objednatele.
- 7.19. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu související s plněním předmětu této Smlouvy v rozsahu minimálně 5 000 000 Kč (Slovy: pět milionů korun českých) za pojistné období, a to po celou dobu trvání této Smlouvy a umožnit Objednateli si existenci tohoto pojištění kdykoli ověřit.
- 7.20. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s podrobnými podmínkami poptávkového řízení, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.

8. Splnění závazku Zhotovitele

- 8.1. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíší obě Smluvní strany zápis – Protokol o předání a převzetí dokončeného Díla podepsaný oběma Smluvními stranami.
- 8.2. V průběhu předávacího řízení předá Zhotovitel Objednateli zejména následující doklady:
- písemné prohlášení Zhotovitele o tom, že předávané Dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s příslušnými zákony, normami a standardy, s řádnými technologickými postupy,
 - originál stavebního deníku,
 - prohlášení o shodě použitých materiálů,
 - doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti,
 - seznam provedených víceprací,
 - další doklady požadované Objednatелеm.
- 8.3. Objednatel není povinen převzít Dílo, které vykazuje jakékoliv zjevné vady a nedodělky. V případě převzetí předmětu Díla se zjevnými vadami či nedodělky musí být tyto uvedeny v zápise o předání a převzetí Díla včetně dohodnutých termínů jejich odstranění (převzetí Díla s výhradami). Nedohodnou-li se Smluvní strany na termínech jejich odstranění, určí je Objednatel. Po jejich odstranění bude sepsán protokol, ve kterém Objednatel potvrdí, že byly odstraněny. Tento protokol se stane dodatkem Protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla.

9. Oprávněné osoby

Za Objednatele:

ve věcech technických a provozních:

tel.: e-mail:

tel.: e-mail:

Za Zhotovitele:

ve věcech smluvních:

tel.: e-mail:

ve věcech technických a provozních:

tel.: e-mail:

10. Ukončení Smlouvy

- 10.1. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.
- 10.2. Tato Smlouva zaniká rovněž odstoupením z níže uvedených důvodů, a to dnem, kdy bude odstoupení doručeno druhé Smluvní straně.
- 10.3. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud:
 - 10.3.1. Zjistí v průběhu provádění Díla, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací vinou Zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků. V tomto případě stanoví Zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy;
 - 10.3.2. Zhotovitel ve lhůtách stanovených v této Smlouvě neodstraní vady Díla zaznamenané v protokolu o předání a převzetí anebo záruční vady Díla;
 - 10.3.3. Zhotovitel neplní své závazky dle této Smlouvy ve smluvené době;
 - 10.3.4. Zhotovitel je předlužen;
 - 10.3.5. vůči Zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení;
 - 10.3.6. bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele;
 - 10.3.7. Zhotovitel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny);
 - 10.3.8. jsou činěna opatření k realizaci zástavního práva (nebo více zástavních práv) k majetku Zhotovitele;
 - 10.3.9. na majetek Zhotovitele byla nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí;
 - 10.3.10. Zhotovitel byl odsouzen za některý z trestných činů uvedených v ustanovení § 7 zákona o trestní odpovědnosti právnických osob;
 - 10.3.11. Zhotovitel po předchozí písemné výzvě odmítl splnit jakoukoli povinnost podle této Smlouvy;
 - 10.3.12. Zhotovitel nezačal provádění Díla;

- 10.3.13. Zhotovitel přes písemné upozornění provádí Dílo neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací, nebo použije k provedení Díla závadné nebo jiné než schválené materiály;
- 10.3.14. Zhotovitel přes předchozí písemné upozornění Objednatele nebo zástupce Objednatele neplní své povinnosti podle této Smlouvy;
- 10.3.15. došlo k podstatnému porušení smluvních povinností Zhotovitele, a to za předpokladu, že takové porušení nebylo Zhotovitelem napraveno. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje zejména porušení povinností vyplývajících pro Zhotovitele z čl. 5., 6., 9., 10. této Smlouvy. Smluvní strany dále pokládají za podstatné porušení Smlouvy výskyt takové vady, která podstatným způsobem ztěžuje či dokonce znemožňuje užívání (provoz) Díla, hromadný výskyt vad v počtu přesahujícím deset či opakovaný výskyt vady po opravě.
- 10.4. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit pokud:
- 10.4.1. bylo vydáno a nabylo právní moci rozhodnutí o úpadku Objednatele; nebo
- 10.4.2. Objednatel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny).
- V těchto případech je Zhotovitel oprávněn také přerušit provádění Díla.
- 10.5. Bez ohledu na výše uvedené, právo Smluvních stran ukončit tuto Smlouvu z dalších důvodů uvedených v Občanském zákoníku není jakkoli dotčeno.
- 10.6. Při odstoupení od Smlouvy náleží Zhotoviteli poměrná cena Díla, stanovená dohodou Smluvních stran. V případě, že k dohodě o částečné ceně Díla nedojde do 15 dní ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy, bude tato cena stanovena na základě znaleckého posudku (jako obecná hodnota takového plnění) zpracovaného znalcem vybraným Objednatelem. Náklady tohoto znaleckého posudku nesou strany poměrně, tj. každá strana zaplatí jednu polovinu.
- 10.7. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

11. Závěrečná ujednání

- 11.1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí občanským zákoníkem.
- 11.2. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení §1765 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku. Strany vylučují aplikaci ustanovení §2591, §2594, §2595, §2605odst.2, §2609, §2611, §2627, §2628, §2630, odst.2. Občanského zákoníku na tuto smlouvu a na veškerá práva a povinnosti stran vzniklé na základě této smlouvy.
- 11.3. Jakékoliv změny a dodatky k této Smlouvě musí mít písemnou formu a musí být podepsané oběma smluvními stranami. Případné dodatky k této Smlouvě budou označeny jako „Dodatek“ a vzesupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený dodatek měl vždy číslo nižší než dodatek pozdější.
- 11.4. Veškerá praxe smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny ve Smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe smluvních stran, které ze Smlouvy výslovně nevyplývají.
- 11.5. Práva či povinnosti vzniklé z této Smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel

považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv. Pro případ postoupení této Smlouvy si smluvní strany ujednaly, že postoupená strana nemůže odmítnout osvobození postoupitele za žádných okolností.

11.6. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:

- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby
- nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby
- učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ.
- nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.

11.7. Každá ze smluvních stran prohlašuje:

- že se nepodílela a nepodílí na páčání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZTOPO“);
- že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle § 8 ZTOPO;
- že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
- že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž Objednatel proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex;
- každá ze smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednat tak, aby její jednání nevzbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma smluvním stranám ve smyslu ZTOPO.

11.8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. Zhotovitel dále bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že informace týkající se plnění této Smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají a nebude-li jejich poskytnutí v rozporu se zákonem č. 106/1999 Sb.

11.9. Tato Smlouva je vyhotovena ve **2 stejnopisech** s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 výtisk.

11.10. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

11.11. Veškeré soudní spory vzniklé z této Smlouvy budou ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodovány soudem místně příslušným podle sídla Objednatele.

11.12. Smluvní strany svým podpisem výslovně stvrzují, že si celou Smlouvu přečetly, porozuměly jí, souhlasí s jejím obsahem a zároveň prohlašují, že nebyla podepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

11.13. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka – položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Harmonogram prací

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

.....
Ing. Svatopluk Fröhlich
jednatel
S com ENERGO s.r.o.

.....
Ing. Jan Šurovský, Ph.D.
člen představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost