



Číslo objednávky uveďte laskavě
na dodacím listu a faktuře

Vyřizuje
Telefon:

IČO: 660 02 222

Bankovní spojení:

ČNB Praha 1

Účet č.:

Zaokrouhluje na celé Kč

Dodavatel: **JUDr. Novotný Marek**
advokát společné advokátní kanceláře
Prof. Oto Novotný a partneři
č. osv. ČAK 2240
Praha 2, Šafaříkova 5, 120 00
IČ: 66213967

Fakturováno bude s těmito údaji:

Objednáváme:

Možnost podpory výstavby družstevních bytů pro středně-příjmovou skupinu občanů

Výchozím materiálem je zákon č. 378/2005 Sb., o podpoře výstavby družstevních bytů ze Státního fondu podpory investic, a o změně zákona č. 190/2004 Sb., o dluhopisech, (zákon o podpoře výstavby družstevních bytů), dále jen „Zákon“ a prováděcí nařízení vlády č. 465/2005 Sb., vydané na základě zmocnění uvedeného v zákoně o podpoře výstavby družstevních bytů

Dílní cíl je posouzení možností případné novely či přípravu nového zákona o podpoře výstavby družstevních bytů.

Úkoly:

1) Posoudit nakolik text Zákona odpovídá nové právní úpravě obchodních korporací zejména však bytových družstev a sociálního družstva.

2) Popsat změny, ke kterým došlo v úpravě ZOK po posledních novelizacích účinných od 1. 7. 2020 a 1. 1. 2021.

a. Vyznačit pasáže Zákona, které by bylo možné použít při přípravě nové právní úpravy, vzhledem ke změně právních úprav v ZOK a celkových právních poměrů.

b. Popsat rizika pro veřejné rozpočty z hlediska ochrany veřejných prostředků (exekuce, insolvence, vypořádací podíl, na majetek družstva a majetek FO jako příjemce dotace atd).



3) Navrhnout možná řešení směřující k podpoře výstavby družstevních bytů bez rizik pro veřejné rozpočty.

4) Připravit věcný návrh postupu pro případ poskytnutí jednorázové dotace pro člena BD na zaplacení dalšího členského vkladu (družstevního podílu) s právem na uzavření nájemní smlouvy při nové výstavbě bytů, tak aby byly chráněny veřejné prostředky.

5) Připravit věcný návrh postupu na poskytnutí dlouhodobého úvěru na výstavbu družstevních bytů pro BD.

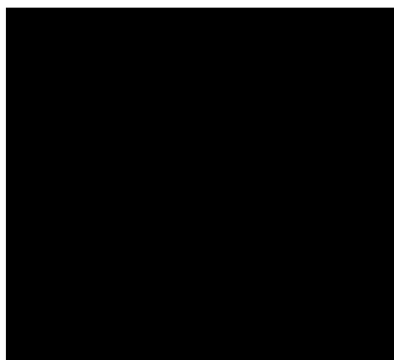
Celková cena vč. DPH: 130 000,00 Kč

Termín prací: 30. 11. 2020

Místo konání: Praha

Číslo úkolu: 3661 5166 1184

S pozdravem



V Praze dne 26. 10. 2020

Akceptace objednávky dodavatelem:

Dne: *6. 11. 2020*

