



SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY



MKOLP0020NKH

Objednatel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

bankovní spojení:

číslo účtu:

na straně jedné

Město Kolín

Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1

00235440

CZ00235440

Česká spořitelna a.s., Kolín

3661752/0800

(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

číslo účtu:

na straně druhé

Jaroslav Němeček

Čelakovského 451; 280 02 Kolín V.

716 08 419

(dále jen "zhotovitel")

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku.

ČLÁNEK II PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem zakázky je provedení opravy obou stran ohradní zdi Centrálního hřbitova Kolín v délce v délce 10 polí, tj. cca 30 m (mezi č.kat. 650/4 a 598/10, 598/19), akce: **„SVP – oprava ohradních zdí Centrálního hřbitova Kolín – 2.etapa“**. Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění je stanovena v Příloze č.1 této smlouvy, jež je její nedílnou součástí.

ČLÁNEK III. TERMÍN PLNĚNÍ

Zahájení plnění díla bude po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit, a dokončené předat objednateli dle klimatických podmínek, nejpozději však do 4 týdnů od výzvy objednatele.

Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.

ČLÁNEK IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je:

Část ohradní zdi Centrálního hřbitova Kolín, Ke Hřbitovu 1540, 280 02 Kolín IV., číslo pozemku 650/4 v k.ú. Kolín.

ČLÁNEK V. DOHODA O CENĚ DÍLA

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu §2 odst.2 zákona č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č.135/1994 Sb.
- 2) Smluvní cena díla: 84.693,35 Kč včetně 21 % DPH, tedy:

Cena díla celkem bez DPH	69.994,50 Kč
DPH 21 %	14.698,85 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	84.693,35 Kč
- 3) Cena díla je sjednávána jako cena konečná a nepřekročitelná zohledňující všechny odborně předjímatelné náklady a výdaje vzhledem k dojednanému dílu dle této smlouvy.
- 4) Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím souhlasem práce nad rozsah uvedený v příloze č.1 této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě.

ČLÁNEK VI. ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

- 1) Fakturace bude provedena následujícím způsobem:
Po úplném dokončení díla a jeho předání objednateli bude vystavena zhotovitelem faktura - daňový doklad. Splatnost faktury je 1 měsíc od doručení faktury do sídla objednatele. Zálohu objednatel neposkytuje. Faktura - daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 2) V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

ČLÁNEK VII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 4 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- 3) Účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele vedle sjednané smluvní pokuty dle odstavce 1, případně 2 tohoto článku požadovat po zhotoviteli i náhradu škody převyšující výši smluvní pokuty.
- 4) Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

ČLÁNEK VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a nebezpečí, do doby převzetí objednatelem je jeho vlastníkem.
- 2) Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém

postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách.

Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí stavebních prací objednatel. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.

- 3) Zhotovitel poskytne na všechny práce a na kvalitu díla jako celku záruční dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného díla jako celku, tedy bez vad a nedodělků, samostatně za každý objekt dle článku IV. této smlouvy a data Protokolu o provedení a odevzdání prací jednotlivých objektů. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 4) Zhotovitel se zavazuje k odstranění záručních vad nejpozději do 15-ti dnů ode dne doručení oznámení o existenci této vady ze strany objednatele zhotoviteli, pokud mezi smluvními stranami nebude dojednán jiný termín.
- 5) Zhotovené dílo předá zhotovitel objednateli nebo objednatelem pověřené osobě, kde o provedeném díle, jednotlivě po objektech dle specifikace uvedené v článku IV. této smlouvy, bude sepsán „Protokol o provedení a odevzdání prací“.
- 6) Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti zadavatele, včetně všech předpisů ČSN.
- 7) Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí a činností rizik na pracovištích objednatele. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele a upozorní na ně své pracovníky, a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších nezúčastněných osob.
- 8) Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení objektu. V případě úrazu pracovníka zhotovitele vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník.
- 9) Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
- 10) Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé jeho činností.
- 11) Pokud nejsou podmínky blíže specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku a příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.
- 12) Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 13) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 14) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato

smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

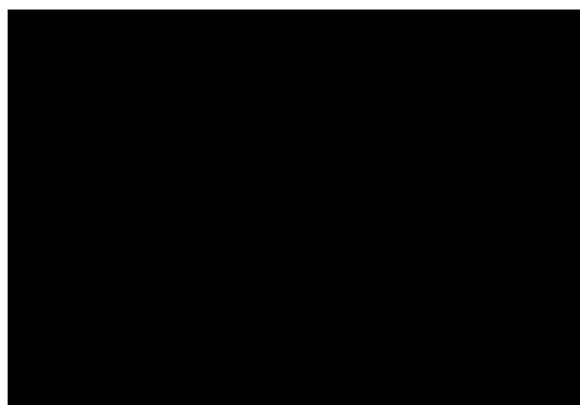
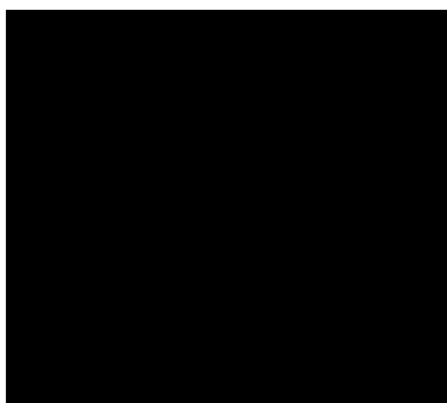
- 15) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha:

Příloha č.1 SoD – položkový rozpočet

V Kolíně dne - 5. 11. 2020

V Kolíně dne - 5. 11. 2020



Příloha č.1 ke Smlouvě o dílo

list č. 1

Zakázka: SVP – oprava ohradních zdí Centrálního hřbitova Kolín - 2.etapa

Místo: Centrální hřbitov Kolín, Ke Hřbitovu 1540, 280 02 Kolín V.

Číslo položky	Název položky	MJ	mn.	cena / MJ	Celkem
Strana do hřbitova					
1	otlučení	m2	24,90	65,00	1 618,50
2	penetrace	m2	50,00	12,00	600,00
3	vápenný špric	m2	50,00	75,00	3 750,00
4	malta	m2	50,00	220,00	11 000,00
5	štuk	m2	50,00	140,00	7 000,00
6	penetrace fas.	m2	50,00	12,00	600,00
7	fasádní barva	m2	50,00	140,00	7 000,00
8	spárování režného zdiva	m2	20,00	75,00	1 500,00
9	pomocné konstrukce	kpl	1,00	900,00	900,00
10	úprava terénu	kpl	1,00	600,00	600,00
11	odvoz sutí vč. skládkovného	kpl	1,00	1 650,00	1 650,00
12	přesun hmot a pracovníků	kpl	1,00	3 360,00	3 360,00
Strana do lesa					
13	otlučení	m2	31,20	65,00	2 028,00
14	penetrace	m2	54,00	12,00	648,00
15	vápenný špric	m2	54,00	75,00	4 050,00
16	malta	m2	54,00	220,00	11 880,00
17	spárování režného zdiva	m2	20,00	75,00	1 500,00
18	pomocné konstrukce	kpl	1,00	900,00	900,00
19	úprava terénu	kpl	1,00	600,00	600,00
20	vyřezání náletových křovin	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
21	odvoz sutí vč. skládkovného	kpl	1,00	2 100,00	2 100,00
22	přesun hmot a pracovníků	kpl	1,00	4 210,00	4 210,00
Cena mezisoučtu bez DPH					69 994,50 Kč

V Kolíně dne

- 5. 11. 2020

dne

- 5. 11. 2020

