

## D O D A T E K   č .   1 0

k nájemní smlouvě č. RS: 0000200095 ze dne 28. 12. 1995 na pronájem prostor v objektu „Visla“, Zhořelecká 514, Praha 8 na pozemku parc. č. 840/124, k. ú. Bohnice, zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví č. 567 (dále jen „Smlouva“)

### Smluvní strany:

obchodní společnost: **Regata Čechy, a.s.**  
se sídlem: Čílova 304/9, 162 00 Praha 6  
IČO: 26154200  
DIČ: CZ26154200, plátce DPH  
zastoupená: Iljou Šedivým, předsedou představenstva  
zápis v OR: u Měst. soudu v Praze dne 12. 2. 2000, spis. zn. B 6376  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.  
č. účtu: 200080009/2700

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**  
se sídlem: Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva a  
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva  
zápis v OR: u Měst. soudu v Praze dne 11. 7. 1991, spis. zn. B 847  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1  
č. účtu: 1930731349/0800

na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“),

společně dále jako „**Smluvní strany**“.

Smluvní strany se tímto dohodly na následujících změnách této Smlouvy:

### I.

**Čl. 4. odst. 1** se mění od 1. 1. 2021 takto:

Smluvní strany se dohodly v souladu s ustanovením § 2217 NOZ na nájemném ve výši **3.480,-Kč/měsíčně**, slovy: **tři tisíce čtyři sta osmdesát** korun českých měsíčně, splatných na základě faktury vystavené Pronajímatelem, vždy nejpozději do 5. dne v měsíci, na který je nájemné placeno. Faktura – daňový doklad bude mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH a zák. č. 563/1991 S. o účetnictví v platném znění a bude obsahovat č. objednávky: 000020-00-95. Platba bude provedena bezhotovostně, z účtu Nájemce na účet Pronajímatele u jeho peněžního ústavu, vedeného u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., číslo účtu: **200080009/2700**. K nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši podle zvláštních právních předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

**Čl. 6.** první věta se mění takto:

Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou **od 1. 1. 1996 do 31. 12. 2025.**

## II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění zajistí Nájemce.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace. Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této Smlouvy budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží dvě a Nájemce jedno vyhotovení.
5. Tento dodatek je platný dnem podpisu Smluvních stran a účinný dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne:

Za Pronajímatele:  
Regata Čechy, a.s.

.....  
Ilja Šedivý  
předseda představenstva

V Praze dne:

Za nájemce  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost:

.....  
Ing. Petr Witowski  
předseda představenstva

.....  
Ing. Ladislav Urbánek  
místopředseda představenstva