

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen občanský zákoník)

I.

Smluvní strany

1. **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Vyškov, příspěvková organizace**

Sochorova 552/15, Vyškov 682 01

Zastoupena:  ředitelem školy

IČ: 13692933

DIČ: CZ13692933


Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

Číslo účtu: 


dále jen „Objednatel“

2. **DOBEŠ-STAVBY s.r.o.**

Drysice 109, 683 21 Pustiměř

zástupce ve věcech smluvních: 

IČO:29227682 DIČ: CZ29227682

Tel: 517 344 616 mob: 

Krajský soud Brno, OR odd.C, vložka 67063

Bankovní spojení: 

dále jen „Zhotovitel“

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že jednotlivé budoucí právní vztahy mezi objednatel a zhotovitelem, jež vzniknou na základě této smlouvy, se řídí ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo, které spočívá v provedení: **Oprava sociálního zařízení budova F.** Cenová a technická specifikace - (dále jen nabídka) je přílohou této smlouvy.

2. Předmět smlouvy bude proveden v souladu s platnými právními předpisy, nabídkou zhotovitele a touto smlouvou.
3. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za zhotovení předmětu smlouvy dle odst. 1 tohoto článku zaplatit cenu dle čl. V. této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Doba, místo plnění a podmínky plnění

1. Termín dodání: **od 1. 11. 2020 – 30. 11. 2020**
2. Místem plnění je sídlo objednatele – prostory dle bodu III.
3. Zhotovitel splní svůj závazek předáním předmětu smlouvy objednateli.
4. Vlastnictví k předmětu smlouvy přechází na objednatele zaplacením kupní ceny.
5. O předání a převzetí předmětu smlouvy bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

V.

Cena

1. Za řádné splnění předmětu této smlouvy dle čl. III. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit cenu, která je stanovena dohodou smluvních stran a činí: maximálně **118 200,-Kč včetně DPH, 97 686,- bez DPH**. Objednatel není plátcem DPH.
2. Cena celkem včetně DPH dle odstavce 1 tohoto článku je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. V ceně jsou uvedeny veškeré nutné a uznatelné náklady spojené s řádným zajištěním předmětu této smlouvy.
4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby splnění předmětu smlouvy.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodávky je vyúčtování označené jako FAKTURA (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vyhotovena ve 2 originálech.
3. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 10 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli. Případně-li den splatnosti na sobotu, neděli nebo svátek, bude dnem splatnosti první následující pracovní den. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.). Podmínkou pro úhradu faktury je její písemné schválení (email).
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Platba faktury bude probíhat bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele

VII.

Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje, že objednateli odevzdá plnění, která je předmětem díla, a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, a objednatel se zavazuje, že věc převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět smlouvy v souladu s požadavky stanovenými touto smlouvou, požadavky veškerých platných právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje k povinnosti spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle §2e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole a umožní osobám, které jsou oprávněné kontrolovat objednatele a činnost objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí bezplatných záručních oprav po celou dobu běhu záruční lhůty, tj. minimálně 36 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet ode dne převzetí předmětu díla dle bodu III.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené objednatelem nebo třetími osobami, a to neodborným užíváním nebo údržbou prováděnou v rozporu s návodem k užívání.
6. Objednatel se zavazuje být v souladu s touto smlouvou součinný, objednatel je povinen předat zhotoviteli místo plnění a umožnit mu tam provedení předmětu smlouvy. Objednatel se zavazuje připravit místo plnění tak, aby tam v době dodání a instalace předmětu díla fungovalo osvětlení, aby byly odstraněny překážky znemožňující provedení předmětu smlouvy.
7. Objednatel je povinen zajistit místo plnění tak, aby nemohlo dojít v době od zahájení prací do předání předmětu smlouvy k odcizení již nainstalovaných částí.
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy na profilu zadavatele na https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_158.html, což je povinností objednatele dle pravidel JMK – zřizovatele. Zveřejnění provede objednatel.
9. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č.340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejněním v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede objednatel.

VIII.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
2. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy nebo nesplněním některé povinnosti zhotovitelem stanovené právním předpisem nebo touto smlouvou.

IX.

Sankční ujednání

1. V případě, že objednatel neuhradí fakturu ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli sankci ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s termínem plnění předmětu smlouvy z důvodů spočívajících na straně zhotovitele je zhotoviteli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla, s jehož dodáním je zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

4. Pokud závazek zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
5. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

X.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle bodu VII. odstavec 9 .
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou případu uvedeného v čl. V. odst. 6 této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
4. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se doví v souvislosti s plněním předmětu smlouvy neposkytne třetím osobám.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě
6. Pro případ, že ustanovení této smlouvy, oddělitelné od ostatního obsahu, se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
7. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
8. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
11. Přílohy, které tvoří nedílnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele.

