

Změnový list č. 1 ze dne 26.10.2020

Název stavby:	Hrad Hněvín — rekonstrukce opěrných zdí - část 1 Rekonstrukce obvodových opěrných zdí - 1. etapa
Číslo smluvního vztahu:	SOD 82/2/2020
Název části stavby (PS, SO):	
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 5.8/5.9/5.10/5.11 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
<p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> V rozpočtu PD je obsaženo menší množství některých položek, než je skutečnost, např. položky pro rozebrání stávající dlažby, bourání zdiva, atd. PD předpokládala, že základy schodišťových stěn u hvězdárny jsou založeny v dostatečné hloubce pod terénem. V PD je navržena pro nadzemní vnitřní část opěrné zdi sanační omítka CEMIX. PD neřeší podkladní vrstvy pod drenáž a hydroizlaci. V PD není uvažováno s některými podzemními konstrukcemi, které nebylo možné v rámci provádění PD očekávat. Termín dokončení stavby je dle SoD 13 týdnů, do 2.11.2020 	
<p><u>Nové řešení:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Výměry jednotlivých položek budou doplněny dle skutečnosti. Stávající základová betonová deska schodiště bude podepřena vyzděnými základovými pilíři. Místo sanační omítky CEMIX bude použita vápenná omítka CEMIX pro historické objekty. Pod hydroizolační nátěr bude použita cementová omítka CEMIX, stejná jako pro spárování rubového zdiva. Podkladní vrstva pod drenážní systém bude provedena z betonu nižší pevnostní třídy C12/15. Části historických zdí je nutné rozebrat z důvodu uložení drenážního potrubí. Po položení drenáže budou stěny uvedeny do původního stavu. Nový termín dokončení stavby je stanoven na 11.12.2020 	
<p><u>Zdůvodnění změny:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> V PD se předpokládá pouze s minimálními zábory prostranství. Pro odhalení podzemních částí k jejich ošetření, je nutné položky navýšit dle skutečnosti. Po provedení výkopů u schodišťové stěny u hvězdárny bylo zjištěno, že obě schodišťové stěny jsou založeny na základové desce, jejíž základová spára se nachází mělce pod terénem. Z důvodu výkopu pro drenáž a izolaci opěrné zdi hradu je nutné provést v tomto místě hlubší výkop a základovou desku podepřít, aby se zamezilo jejímu zborcení. Zástupce NPÚ nesouhlasí s použitím sanačních omítek pro historické objekty, kterým je hrad Hněvín. Proto bylo rozhodnuto použít vápennou omítku CEMIX, která svým složením odpovídá požadavku NPÚ. Pro vyrovnání nerovného podkladu pod hydroizolační nátěr bude provedena vrstva cementové omítky CEMIX v min. vrstvě, pro vyspádování nerovného podkladu pro drenážní systém bude na dno výkopu provedeno lože z betonu nižší pevnostní třídy C 12/15. Po provedení výkopů podél opěrné zdi uvnitř hradu byly objeveny historické zdi z cca 15. století, které nebyly v době zpracování PD známy. Vzhledem ke skutečnosti, že není známá téměř žádná výkresová dokumentace hradu, zejména jeho podzemních a základových částí, je 1. etapa opravy obvodových opěrných zdí dle PD považována za průzkum. Vzhledem k zhoršeným klimatickým podmínkám bude termín dokončení stavby prodloužen do 11.12.2020. 	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v zadávací dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	DOPAC, spol. s r.o.



Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	983 731,15 Kč
Navýšení ceny díla bez DPH:	114 586,60 Kč
Nová cena díla bez DPH:	1 098 317,75 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	02.11.2020
Nový termín dokončení díla:	11.12.2020

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): Michal Šimkovič, jednatel společnosti

Datum: 29.10.2020

Podpis: 

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):  referenční číslo: 

Datum: 29.10.2020

Podpis: 

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Michal Šimkovič, jednatel společnosti


Datum: 29.10.2020

Podpis: 

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení): 

Datum: 29.10.2020

Podpis: 

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):  -AD-

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Mgr. Jan Paparega, prim 

Datum: 29 -10- 2020

Podpis: 

Správce rozpočtu (jméno, příjmení): 

Datum: 29 -10- 2020

Podpis: 

Příloha změnového listu: rozpočet víceprací

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 010
Stavba: Hrad Hněvín vícepráce

KSO:
Místo:

CC-GZ:
Datum: 02.08.2020

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			114 588,60
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	114 588,60	24 063,19
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			138 649,79

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 010

Stavba: Hrad Hněvín vícepráce

Místo: Datum: 02.08.2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		114 586,60	138 649,79
05	Práce va víc minusové položky	17 143,20	20 743,27
06	Podbetonování schodišťové zdi	30 280,35	36 639,22
08	Práce nad rámec PD - omítka zdiva pod terénem, podklad pod drenáže	50 187,15	60 726,45
07	Práce nad rámec PD a stávajícího rozpočtu - 3,9, až 30.9. 2020	16 975,90	20 540,84

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hrad Hněvín vícepráce

Objekt:

05 - Práce va víc minusové položky

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

02.08.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

17 143,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 143,20	21,00%	3 600,07
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

20 743,27

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hrad Hněvín vícepráce

Objekt:

05 - Práce va víc minusové položky

Místo:

Datum:

02.08.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

17 143,20

HSV - Práce a dodávky HSV

17 143,20

1 - Zemní práce

11 829,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 313,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hrad Hněvín vícepráce

Objekt:

05 - Práce va víc minusové položky

Místo:

Datum:

02.08.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

17 143,20

D HSV

Práce a dodávky HSV

17 143,20

D 1

Zemní práce

11 829,60

1	K	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	50,000	67,32	3 366,00
2	K	113106023	Rozebrání dlažeb pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	18,000	319,00	5 742,00
3	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	27,000	100,80	2 721,60

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 313,60

4	K	962023391	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	7,200	738,00	5 313,60
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hrad Hněvín vícepráce

Objekt:

06 - Podbetonování schodišťové zdi

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

02.08.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

30 280,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	30 280,35	21,00%	6 358,87
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

36 639,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hrad Hněvín vícepráce

Objekt:

06 - Podbetonování schodišťové zdi

Místo:

Datum:

02.08.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

30 280,35

HSV - Práce a dodávky HSV

24 280,35

1 - Zemní práce

2 815,36

2 - Zakládání

13 381,18

998 - Přesun hmot

8 083,81

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hrad Hněvín vícepráce

Objekt:

06 - Podbetonování schodišťové zdi

Místo:

Datum: 02.08.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							30 280,35
D	HSV		Práce a dodávky HSV				24 280,35
D	1		Zemní práce				2 815,36
10	K	131213102	Hloubení jam v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	1,600	1 060,00	1 696,00
11	K	132212112	Hloubení rýh š do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	0,848	1 320,00	1 119,36
D	2		Zakládání				13 381,18
3	K	272313611	Podkladní vrstva pod plíže z betonu tř. C 16/20	m3	0,221	2 750,00	607,75
4	K	279232513	Postupná podezdívka základového zdiva cihlami betonovými na MC	m3	0,729	7 030,00	5 124,87
5	K	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 20/25	m3	1,107	5 230,00	5 789,61
6	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	5,100	305,00	1 555,50
7	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	5,100	59,50	303,45
D	998		Přesun hmot				8 083,81
8	K	998153211	Přesun hmot ruční pro samostatné zdi a valy zděné nebo betonové monolitické v do 12 m	t	5,021	1 610,00	8 083,81
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				6 000,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				6 000,00
9	K	040001000	Inženýrská činnost - vypracování odborného posudku na podbetonování zdi	Kpl.	1,000	6 000,00	6 000,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Hrad Hněvín vícepráce

Objekt:

08 - Práce nad rámec PD - omítka zdiva pod terénem, podklad pod drenáže

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

02.08.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

50 187,15

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	50 187,15	21,00%	10 539,30
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

60 726,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hrad Hněvín vícepráce

Objekt:

08 - Práce nad rámeč PD - omítka zdiva pod terénem, podklad pod drenáže

Místo:

Datum: 02.08.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	50 187,15
HSV - Práce a dodávky HSV	50 187,15
1 - Zemní práce	0,00
2 - Zakládání	12 684,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 659,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 329,10
997 - Přesun sutě	3 658,61
998 - Přesun hmot	15 855,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hrad Hněvín vícepráce

Objekt:

08 - Práce nad rámeč PD - omítka zdiva pod terénem, podklad pod drenáže

Místo:

Datum: 02.08.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							50 187,15
D		HSV	Práce a dodávky HSV				50 187,15
D		1	Zemní práce				0,00
D		2	Zakládání				12 684,60
1	K	272313511	Podklad pod drenáž z betonu tř. C 12/15	m3	2,430	2 610,00	6 342,30
7	K	272313511.	Podklad pod drenáž z betonu tř. C 12/15 - oprava betonu	m3	2,430	2 610,00	6 342,30
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				14 659,00
5	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně do 15mm tloušťky Cemix celkem tloušťka 10-15mm	m2	68,500	214,00	14 659,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 329,10
8	K	965041441	Bourání podkladů mazanin škvárbetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,430	1 370,00	3 329,10
D		997	Přesun sutě				3 658,61
9	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,888	781,00	3 036,53
10	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	3,888	160,00	622,08
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením -přesuneme do původního rozpočtu	t	3,880	0,00	0,00
12	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km -přesuneme do původního rozpočtu	t	38,800	0,00	0,00
D		998	Přesun hmot				15 855,84
4	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	12,584	1 260,00	15 855,84

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hrad Hněvín vícepráce

Objekt:

07 - Práce nad rámec PD a stávajícího rozpočtu - 3,9, až 30,9, 2020

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

02.08.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

16 975,90

DPH základní
snižená

Základ daně

16 975,90

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

3 564,94

0,00

Cena s DPH

v CZK

20 540,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hrad Hněvín vícepráce

Objekt:

07 - Práce nad rámec PD a stávajícího rozpočtu - 3,9, až 30,9, 2020

Místo:

Datum:

02.08.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

16 975,90

HSV - Práce a dodávky HSV

9 359,90

1 - Zemní práce

5 850,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 575,50

997 - Přesun sutě

1 934,40

998 - Přesun hmot

0,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

7 616,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hrad Hněvín vícepráce

Objekt:

07 - Práce nad rámec PD a stávajícího rozpočtu - 3,9, až 30,9, 2020

Místo:

Datum: 02.08.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							16 975,90
D		HSV	Práce a dodávky HSV				9 359,90
D		1	Zemní práce				5 850,00
5	K	139911111	Bourání kci v hloubených vykopávkách ze zdiva kamenného na MV, MVC ručně	m3	2,500	2 340,00	5 850,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 575,50
9	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	23,000	68,50	1 575,50
D		997	Přesun sutě				1 934,40
17	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot - přesun z rozpočtu podle dohody – přesun z rozpočtu podle dohody	t	18,600	104,00	1 934,40
D		998	Přesun hmot				0,00
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				7 616,00
15	K	HZS1212	Hodinová zúčtovací sazba kopáč (úklid suti po archeologickém průzkumu)	hod	28,000	272,00	7 616,00