

4. Zhotovitel se bude účastnit kontrolních dnů dle požadavků zástupce Objednatele.
5. Zhotovitel odpovídá za majetkovou a požární ochranu Díla a za ochranu životního prostředí na staveništi.
6. Zhotovitel přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození archeologicky cenných nálezů a všech památkově chráněných prvků na staveništi.
7. Zhotovitel předloží před zahájením prací pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví a majetku třetích osob na minimálně 10 mil.Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu realizace Díla podle této Smlouvy.

3. Zástupce objednatele

1. Ve věcech souvisejících s realizací Díla pověřil Objednatel k jednání tohoto svého zástupce: Mgr. Vladimír Dufek, tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE], který je oprávněn, kromě vykonávání činností uvedených odst. 2 tohoto článku, potvrzovat jménem Objednatele soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly), částečné i konečné (závěrečné) předávací protokoly a potvrzovat změny díla.
2. Zástupce Objednatele je oprávněn vydávat kdykoli Zhotoviteli pokyny a dodatečné nebo modifikované výkresy, které jsou nutné pro realizaci Díla a odstranění závad, vše v souladu s touto Smlouvou. Zhotovitel dostává pokyny jen od Zástupce Objednatele. Jestliže pokyn představuje změnu, bude se dále postupovat dle Čl. 7. této Smlouvy. V případě, že v souvislosti s takovými pokyny vznikne Zhotoviteli škoda nebo mimořádné náklady, je oprávněn požadovat přiměřenou náhradu za takto vzniklé náklady nebo škody.

4. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve sjednané době:
Termín zahájení provádění Díla: **21.10.2020**
Termín dokončení Díla: **28.12.2020**
2. Zhotovitel se zavazuje nejdéle do tří dnů od termínu zahájení ve smyslu ustanovení odst. 1 tohoto Čl. převzít protokolárně staveniště. Objednatel může Zhotoviteli písemně sdělit jiný termín zahájení provádění Díla. V případě, že Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště až po termínu zahájení podle Čl. 4. této Smlouvy, prodlužuje se Zhotoviteli automaticky termín dokončení podle Čl. 4. této Smlouvy o dobu, která uběhla od termínu zahájení dle Čl. 4. této Smlouvy, do dne protokolárního předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a připraveno k předávacímu řízení, a to včetně všech dokladů nutných a/nebo požadovaných touto Smlouvou k provedení kolaudačního a/nebo přijímacího řízení.
4. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
5. O předání a převzetí Díla jsou Zhotovitel a Objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru Objednatel prohlásí, že Dílo přejímá, případně, že Dílo nepřejímá a z jakých důvodů jej nepřejímá.
6. Objednatel je oprávněn vyzvat Zhotovitele k přerušení činnosti na Díle. V případě, že bude Zhotovitel povinen přerušit činnost na Díle na základě výzvy Objednatele, smluvní strany ujednaly, že termín dokončení Díla podle tohoto článku se posunuje o dobu, kterou Objednatel uvede ve výzvě k přerušení činnosti Zhotovitele. Pro případ, že Objednatel ve výzvě žádnou dobu neuvede, je Zhotovitel povinen opětovně zahájit práce až na základě písemné výzvy Objednatele k pokračování prací. V případě, že v souvislosti s přerušением prací vznikne Zhotoviteli škoda nebo mimořádné náklady, je oprávněn požadovat přiměřenou náhradu za takto vzniklé náklady nebo škody.
7. V případě, že Zhotovitel po dobu realizace díla zjistí nedostatky projektové dokumentace, nejasnosti v projektové dokumentaci, jiné nedostatky nebo jiné okolnosti, vyžadující nezbytnou konzultaci s Objednatelem, je Zhotovitel oprávněn přerušit práce na Díle. Smluvní strany ujednaly, že termín dokončení Díla podle tohoto článku se posunuje o dobu, po kterou budou dle odst. 7 tohoto Článku práce na Díle přerušeny.
8. Zhotoviteli vzniká nárok na přiměřené prodloužení lhůty dokončení díla v dále uvedených případech:
 - a) protože zaviněné objednatelem, které přeruší práce zhotovitele nebo zabrání zhotoviteli pokračovat v díle, jsou nezapočítatelné do doby prodloužení plnění díla a o tuto dobu se adekvátně prodlužuje termín dokončení díla. Důvody přerušení prací musí být přesně specifikovány, odsouhlaseny a zapsány oběma smluvními stranami do stavebního deníku.
 - b) termín plnění zhotovitele dle této smlouvy se adekvátně bez dalšího prodlužuje, nastanou-li klimatické podmínky (např. teplota nižší než -5°C), za kterých nelze objektivně po zhotoviteli požadovat plnění závazku.