

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 22/20

„KOMUNITNÍ CENTRUM PLOVDIVSKÁ 7, BRNO-ŽABOVŘESKY – VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE REKONSTRUKCE A NÁSTAVBY OBJEKTU“

Smluvní strany:

Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Žabovřesky
se sídlem:	Horova 28, 616 00 Brno
Bankovní spojení:	Moneta Money Bank, a.s.
Číslo účtu:	██████████
IČO:	44992785
DIČ:	CZ44992785
zastoupený ve věcech smluvních:	Mgr. Lucií Pokornou, starostkou
zastoupený ve věcech technických:	██

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název:	Atelier 99 s. r.o.
Se sídlem:	Purkyňova 71/99, 612 00 Brno
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu:	██████████
IČO:	02463245
DIČ:	CZ02463245
zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Martinem Jeřábkem, jednatelem Ing. Petrem Prokšem, jednatelem
zastoupený ve věcech technických:	██

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tento

Dodatek č. 1

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 8.4.2020 smlouvu o dílo č. 22/20 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla spočívajícího ve zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), dokumentace pro provádění stavby (DPS) rekonstrukce a nástavby objektu Komunitního centra Plovdivská 7, Brno-Žabovřesky, blíže specifikovaného v příloze č. 1 Smlouvy.

2. Smluvní strany uzavřením tohoto Dodatku č. 1 vyjadřují úmysl změnit obsah Smlouvy způsobem níže uvedeným.

II. Předmět Dodatku č. 1

1. Smluvní strany sjednávají na základě zásahu vyšší moci, kdy kvůli koronaviru trval nouzový stav vyhlášený v České republice od 12. března do 17. května 2020 a skutečností zjištěných při provádění díla, navýšení ceny díla a prodloužení termínu plnění smlouvy.
2. Smluvní strany sjednávají, že znění původního článku 2 Předmět plnění, odst. 2.3. a 2.5. a článku č. 5 **Lhůta plnění**, odst. 5.2. a článku č. 6. **Cena díla**, odst. 6.1. Smlouvy se mění dle níže uvedeného tak, že původní znění bude nahrazeno novým zněním. Zároveň smluvní strany sjednávají, že Smlouva se doplňuje o Přílohu č. 2, kterou tvoří Změnová položková cena, která je přílohou tohoto dodatku a obsahuje doplnění specifikace díla dle Smlouvy.

Původní znění odstavce 2.3:

Dílo spočívá ve zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), dokumentace pro provádění stavby (DPS) tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 smlouvy.

Nové znění odstavce 2.3:

Dílo spočívá ve zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), dokumentace pro provádění stavby (DPS) tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 s příloze č. 2 smlouvy.

Původní znění odstavce 2.5:

Podrobnější obsahová náplň díla je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy.

Nové znění odstavce 2.5:

Podrobnější obsahová náplň díla je obsažena v příloze č. 1 a příloze č. 2 této smlouvy.

Původní znění odstavce 5.2:

Zhotovitel je povinen dokončit dokumentaci pro stavební povolení a předat ji zadavateli do 22 týdnů od podepsání této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen dokončit a předat zadavateli kompletní dokumentaci pro provádění stavby, včetně dopracování na dokumentaci pro zadání stavby zhotoviteli včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr do 34 týdnů od podepsání této smlouvy. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc, zdržení způsobené dotčenými orgány), může být v případě vzájemné dohody smluvních stran posunut tento termín, a to na základě odsouhlaseného návrhu.

Nové znění odstavce 5.2:

Zhotovitel je povinen dokončit dokumentaci pro stavební povolení a předat ji zadavateli do 22 týdnů od podepsání této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen dokončit a předat zadavateli kompletní dokumentaci pro provádění stavby, včetně dopracování na dokumentaci pro zadání stavby zhotoviteli včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr do 38 týdnů od podepsání této

smlouvy. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc, zdržení způsobené dotčenými orgány), může být v případě vzájemné dohody smluvních stran posunut tento termín, a to na základě odsouhlaseného návrhu.

Původní znění odstavce 6.1:

Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele. Celková cena za dílo činí 1 634 000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 343 140,- Kč, 1 977 140,- Kč včetně DPH, z toho:

- a) cena za zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení činí 1 234 000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 259 140,- Kč, 1 493 140,- Kč včetně DPH,
- b) cena za zpracování dokumentace pro provádění stavby, včetně dopracování na dokumentaci pro zadání stavby zhotoviteli, činí 400 000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 84 000,- Kč, 484 000,- Kč včetně DPH.

Nové znění odstavce 6.1:

Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2 této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně ve výši 1 718 000,00 Kč bez DPH, samostatně DPH 360.780,00 Kč, 2.078780 Kč včetně DPH, z toho:

- c) cena za zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení činí 1.234.000 Kč bez DPH, samostatně DPH 259.140 Kč, 1.493.140 Kč včetně DPH,
- d) cena za zpracování dokumentace pro provádění stavby, včetně dopracování na dokumentaci pro zadání stavby zhotoviteli, činí 484.000,00 Kč bez DPH, samostatně DPH 101.640,00 Kč, 585.640,00 Kč včetně DPH.

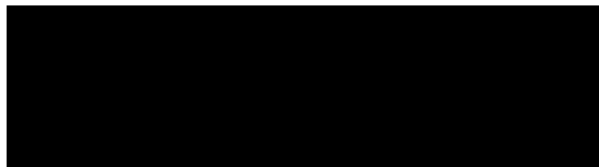
III. Závěrečná ustanovení

- 1. V ostatním, tímto Dodatkem č. 1 nezměněném, zůstává platné a účinné původní znění Smlouvy.
- 2. Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy.
- 3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly, jeho obsahu bezesbýtku porozuměly, a že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. Na důkaz toho smluvní strany připojují vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných.
- 5. „Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv“, (dále jen „zákon o registru smluv“). Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany.
- 6. Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění
- 7. Tento Dodatek č. 1 mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 52. zasedání Rady městské části Brno-Žabovřesky, konaném dne 31.8.2020.

IV. Příloha dodatku

1. Změnová položková cena - nově tvořící přílohu č. 2 Smlouvy

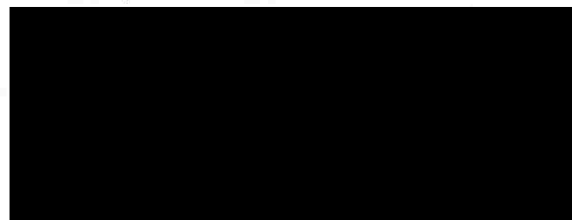
V Brně, dne 16.10.2020



za objednatele

Mgr. Lucie Pokorná, starostka městské části

V Brně, dne 16.10.2020



zhotovitele

Jeřábek, jednatel

okš, jednatel

Honorář

POLOŽKA	CENA	PLATEBNÍ PODMÍNKY
Úprava studie	84.000 Kč	100 % po odevzdání
Celkem	84.000 Kč	

Jen pro pořádek – ceny uvádíme bez DPH a faktury mají splatnost 14 dní.

Harmonogram

Objednávka	0 týdnů
Architektonická studie	4 týdnů od objednávky

Stojíte o další spolupráci?
My rozhodně ano.

