



MHMPXPEW5OXI

Vyhotovení č.:

1

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/010285/2020

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

[REDACTED]

bytem:

datum narození:

[REDACTED]

dále jen „dárce“

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

zastoupeným [REDACTED] ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

dále jen „obdarovaný“

dále společně také jen „smluvní strany“



MHMPXPEW5OXI

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- **rekonstrukce chodníku, při ulicích U Pernštejnských a Družstevní**, umístěného na pozemcích parc. č. 385 a parc. č. 2973 vše v k. ú. Nusle, obec Praha,
- **nově vybudované vyrovnávací schodiště „jezdecké schody“** umístěné na pozemcích parc. č. 385 a parc. č. 2973 vše v k. ú. Nusle, obec Praha,
- **upravená plocha pozemku „komunitní zeleň“** umístěná na pozemcích na parcele č. 385 a parc. č. 2973 vše v k. ú. Nusle, obec Praha,

vybudovaných v rámci stavby „Bytový dům v Proluce“ (dále jen „dar“).

II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Užívání stavby bylo povoleno Kolaudačním souhlasem vydaným Odborem stavebním ÚMČ Praha 4 pod č. j. P4/577151/19/OST/MAJR ze dne 11. 12. 2019.
3. Dárce prohlašuje, že dar je v záruční době, a to do 26. 5. 2025. Dárce se zavazuje v případě, že se v této záruční době na daru vyskytnou vady, **které nebyly způsobeny nedostatečnou péčí obdarovaného**, zajistit uplatnění práv vyplývajících ze záruky u zhotovitele daru/poskytovatele záruky. V případě, že tato práva plynoucí ze záruky nebudou z jakýchkoliv důvodů řádně poskytnuta, odpovídá dárce za veškerou újmu, která obdarovanému v souvislosti s touto skutečností vznikne.

III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota daru činí **852.503,41 Kč vč. DPH**, z toho:

- **rekonstrukce chodníku** – 762.931,74 Kč vč. DPH
- **nově vybudované vyrovnávací schodiště** – 68.222,29 Kč vč. DPH
- **upravená plocha pozemku „komunitní zeleň“** – 21.349,38 Kč vč. DPH

IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem předmětu daru.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku smlouvy. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni.



MHMPXPEW5OXI

2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem. Dárce předá dar v bezpečném a provozuschopném stavu plně funkčním.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí obdarovaný.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2283 ze dne 19. 10. 2020.
7. Tato smlouva je vyhotovena v šesti autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy a obdarovaný čtyři stejnopisy. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.
9. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými právními předpisy.

Za dárce:

Za obdarovaného:

V Praze dne: 24.10.2020

09-11-2020

V Praze dne: /