

OBJEDNÁVKA č. : OUR/065/2020

ODBĚRATEL :

Městská část Praha 6
Odbor územního rozvoje
Čs. armády 601/23
160 52 Praha 6

Zapsán v RES dne 1.7.1973

IČ : 00063703 DIČ : CZ00063703
www.praha6.cz

DODAVATEL :

LIVING 77 s. r.o.

Evropská 134/209
Praha 6
160 00

IČ : 24169161 DIČ : CZ24169161
e-mail :

Příjemce dodávky : Odbor územního rozvoje

PŘEDMĚT OBJEDNÁVKY

Bourací práce – bourání kamenné části pomníku na náměstí Interbrigády včetně následné rekultivace pozemku v rozsahu veřejné zakázky malého rozsahu 2020/00086, cenové nabídky zhotovitele z 30.10.2020, projektové dokumentace bouracích prací /QARTA ARCHITEKTURA z 04/2020 a Obchodně technických podmínek, které jsou přílohou této objednávky

Termín plnění : do 15.12.2020

Cena sjednaná dohodou ve výši :

982.914,46 Kč vč. DPH
/812.326 Kč bez DPH/

Na faktuře uveďte vždy naše IČO, DIČ, číslo objednávky a připojte potvrzení příjemce dodávky o převzetí zboží nebo provedení práce. Bez potvrzení o převzetí zboží nebo provedení práce nebude faktura proplacena. Práce nad rámec této objednávky nebudou bez písemného souhlasu objednatele proplaceny. Splatnost faktury bude nejméně 15 dnů od data jejího doručení.

Sankce za nekvalitní plnění závazku :

- 1) za nedodržení stanoveného termínu dodávky je dodavatel povinen uhradit objednateli 0,1 % z ceny dodávky (bez DPH) za každý den prodlení
- 2) bude-li dodávka vykazovat zjevné a odstranitelné vady, je odběratel oprávněn snížit cenu dodávky o 10 % (bez DPH)

O uplatněnou sankci je objednatel oprávněn bez dalšího snížit úhradu fakturované částky

Objednatel je plátcem DPH.

Ing. Jana Jelínková
vedoucí Odboru územního rozvoje

V Praze dne : 2.11.2020

Souhlasím a přijímám v celém rozsahu objednávku : za zhotovitele

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Způsob zadání této objednávky byl schválen usnesením Rady městské části Praha 6 č. 136/20 ze dne 2.11.2020. Zadání zakázky je v souladu s příkazem tajemníka k zadávání veřejných zakázek a byly splněny veškeré zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

Příloha objednávky č. OUR/065/2020 :

Obchodně technické podmínky:

Identifikační údaje objednatele:

Úřad městské části Praha 6
Odbor územního rozvoje
se sídlem
Čs. armády 601/23
160 52 Praha 6
Zastoupený: Ing. Jana Jelínková, vedoucí OÚR
Zapsán v RES dne 1.7.1973

IČ: 00063703 DIČ: CZ00063703

(dále jen „objednatel“)

Identifikační údaje zhotovitele:

LIVING 77, s.r.o.

se sídlem :Evropská 134/209, Praha 6
zastoupená : Stanislavem Šamonilem, jednatelem
IČ : 24169161 DIČ : CZ24169161

ČÁST I.

Úvodní ustanovení

Tyto obchodně technické podmínky jsou přílohou objednávky OUR/065/2020 z 2.11.2020. Objedávka byla vystavena jako zakázka malého rozsahu a její zadání bylo odsouhlaseno usnesením Rady MČ Praha 6 č. 1960/20 z 9.11.2020. Objednávkou se zavazuje zhotovitel k provedení díla uvedeného v Části II. těchto obchodně technických podmínek a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

ČÁST II.

Předmět díla

1. **Předmětem díla** je závazek zhotovitele provést pro objednatele v níže uvedeném rozsahu následující dílo:

Bourací práce – bourání kamenné části pomníku na náměstí Interbrigády včetně následné rekultivace v rozsahu cenové nabídky zhotovitele ze dne 30.10.2020

Místo plnění zakázky: parc.č. 2114/5, k.ú. Bubeneč, Praha 6

2. **Součástí díla** jsou všechny práce, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.

3. **Dílo bude provedeno v rozsahu:**

- bourací práce dle projektové dokumentace pro výběr dodavatele a zadání stavby z 04/2020 /QARTA ARCHITEKTURA/ a v rozsahu cenové nabídky zhotovitele z 30.10.2020

Vzhledem k charakteru a kvalitě materiálu, který byl použit na stavbu pomníku je stavba členěna na :

- a) zajištění přípravy zakázky (dopravně inženýrské opatření a s tím spojené dopravní značení a veškeré další činnosti spojené se zařízením staveniště
- b) rozebrání a destrukci kamenných obkladů a dlažby
- c) demolice betonových konstrukcí
- d) demolice základových konstrukcí a podkladních vrstev dlažby
- e) sejmutí navážky
- f) rekultivace prostoru po demolici, osazení obrubníků
- g) zatravnění pozemku travním osivem
- h) odpočet za recyklát v podobě štěrku

4. Podmínky realizace

- a) Zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem objednávky svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- b) Pokud dojde po odkrytí kamenných konstrukcí ke zjištění skutečností, které by vedly k rozšíření předmětu objednávky (vícepráce), bude zhotovitel neprodleně informovat objednatele a o těchto skutečnostech bude proveden oboustranně odsouhlasený zápis.
- c) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení platných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci (BOZP).
- d) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré požadavky obsažené ve vyjádřeních dotčených orgánů.
- e) Objednatel požaduje naprosto korektní a vstřícné jednání všech řemeslníků a dalších reprezentantů firmy.
- f) Zhotovitel bude provádět pravidelný denní úklid staveniště.
- g) Zhotovitel se zavazuje na staveništi a v jeho okolí zachovávat čistotu a pořádek. Zhotovitel vyklidí staveniště před podpisem protokolu o předání a převzetí díla objednateli.

ČÁST III. Doba plnění

Dílo bude dokončeno a předáno objednateli nejpozději do 15.12.2020.

- 1. Předání staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem a za účasti projektanta a dodavatelů kamenného soklu a uměleckého díla proběhne nejpozději **do 30.11.2020**
- 2. Demolice bude probíhat ve třech etapách :
 - Demontáž kamenných obkladů a dlažeb
 - Vybourání nadzemní i podzemní části pomníku a odvozu suti
 - Uvedení do požadovaného stavu, osazení obrubníku na hraně chodníku, výškové vyrovnání prostoru (sejmutí navážky pod plochou pomníku, navezení podornice a ornice, zatravnění travním osivem)
- 3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle těchto obchodně technických podmínek předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami.
- 4. Dílo je dokončeno dnem označeným v předávacím protokolu jako den ukončení přejímacího řízení.

5. Objednatel dílo převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění - nejpozději však do 14 kalendářních dnů od zapsání vady a nedodělku do protokolu o předání a převzetí díla.
6. Zhotovitel provede do 6 měsíců od předání díla úpravu parkovou sečí a vyzve objednatele k její kontrole.

ČÁST IV. Cena za dílo

1. Cena plnění za rozsah dodávky uvedený v Části II. je smluvní a činí:

Cena celkem 982.914,46 Kč včetně DPH /812.326 Kč bez DPH/

2. Cena díla je specifikována v položkovém rozpočtu zhotovitele
3. **Odpočet za recyklát kamenných obkladů a dlažeb bude odečten při fakturaci**
4. DPH je stanovena ze zákona.
5. **Přenesená daňová povinnost – DPH přiznává objednatel.**
6. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla a cena jeho jednotlivých částí obsahuje:
 - veškeré náklady zhotovitele potřebné k realizaci díla a jeho jednotlivých částí a jsou v ní zahrnuty i případné náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště zhotovitele
 - dopravu, přesun hmot a skládkovné
 - běžný úklid v průběhu výstavby i finální úklid po dokončení stavby
7. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky.
8. Smluvní cena za dílo bude zhotovitelem fakturována v rozsahu skutečně provedených prací, maximálně však do výše částky uvedené v Části IV., bod 1.

ČÁST V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Objednatel se zavazuje uhradit 1.dílčí fakturu na přípravné práce a nákup materiálu vystavenou do 5 dnů od předání staveniště
3. Další dílčí fakturace proběhne na základě soupisu provedených prací odsouhlaseného objednatelem a projektantem
4. Po řádném předání a převzetí předmětu plnění objednatelem vystaví zhotovitel konečnou fakturu.
5. V případě vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla a zapsaných v zápise o předání a převzetí díla je objednatel oprávněn provést pozastávku platby konečné faktury ve výši maximálně 10% z ceny díla bez DPH s tím, že pozastávka bude uvolněna a proplacena do 30 dnů po podepsání zápisu o odstranění předmětných vad a nedodělků.
6. Předmětné vady a nedodělky budou zhotovitelem odstraněny v termínu stanoveném objednatelem v protokolu o předání a převzetí díla.
7. Splatnost faktury je 21 dnů od doručení objednateli
8. Faktura musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem o účetnictví (č. 563/1991 Sb.) a dani z přidané hodnoty v platném znění (č. 235/2004 Sb.).

9. Všechny faktury budou zasílány nebo doručeny na adresu objednatele nebo elektronicky na adresu: [REDAKCE]
10. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
11. Dodavatel je povinen na daňovém dokladu uvést kód stavební práce - zařazení práce dle klasifikace ČSÚ CZ-CPA. Bez tohoto zařazení nebude daňový doklad proplacen". V případě, že práce resp. dodávka podléhá režimu přenesené daňové povinnosti u DPH dle §92a, je dodavatel povinen prokazatelně doručit daňový doklad odběrateli nejpozději do druhého pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, do něhož spadá datum uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním dokladu elektronicky ve formátu .pdf nebo .jpg na adresu: [REDAKCE] přičemž odběratel je povinen potvrdit přijetí takového dokladu). V opačném případě dodavatel bere na vědomí a odpovídá odběrateli za případné škody vzniklé z důvodu pozdního přiznání daně.

ČÁST VI.

Práva a povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a těmito obchodně technickými podmínkami.
2. Zhotovitel provede práce dle těchto obchodně technických podmínek kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Při své činnosti se bude řídit ujednáními těchto obchodně technických podmínek, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržet všechny požadavky stanovené dotčenými orgány státní správy a stavebním úřadem.
4. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně.
5. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolí.

ČÁST VII.

Stavebně montážní deník

1. Zhotovitel se zavazuje vést stavebně montážní deník, ve kterém bude evidovat veškeré provedené práce tak, aby pověřený zástupce objednatele mohli řádně prověřit kvalitu a rozsah prováděných prací. Do deníku budou zapisovány skutečnosti rozhodné pro plnění objednávky a obchodně technických podmínek a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby. Povinnost zhotovitele vést stavebně montážní deník končí řádným odevzdáním a převzetím díla.

ČÁST VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Oprávněný zástupce objednatele:
Ing. Jana Jelínková, vedoucí Odboru územního rozvoje
2. Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech technických:
[REDAKCE]
3. Není-li v obchodně technických podmínkách stanoveno jinak, řídí se tyto obchodně technické podmínky platnými právními předpisy, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.

4. Objednatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze vybrané stavební objekty jako samostatný funkční celek.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškerá spotřebovaná média, tj. elektrickou energii, vodu, teplo.
6. Tyto obchodně technické podmínky mohou být měněny pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tyto obchodně technické podmínky přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Obchodně technické podmínky jsou zhotoveny ve 2 provedeních se stejnou platností, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 obdrží zhotovitel.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této objednávce obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, dále souhlasí s tím, že text této objednávky bude zveřejněn ve veřejně přístupné (též způsobem umožňujícím dálkový přístup) elektronické databázi smluv a též prohlašuje, že nic z obsahu objednávky nepovažuje za důvěrné ani obchodní tajemství.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že tato objednávka podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv (výjimky z povinnosti uveřejnění jsou uvedeny v ustanovení § 3 zákona o registru smluv) a nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. S účinností od 1. 7. 2017 dále platí, že nebude-li objednávka uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. MČ Praha 6 zašle tuto objednávku správci registru smluv a objednávek k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.

V Praze dne

