

SMLOUVA O DÍLO A POSKYTNUTÍ SLUŽEB AUTORSKÉHO DOZORU

č. MRS34_2020

Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

nezapisuje se do obchodního rejstříku

se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

IČO 45245053, DIČ CZ45245053

zastoupený: [REDACTED]

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 1001040797/5500

zástupce pro věcná jednání: [REDACTED]

(dále jen jako „objednatel“ nebo „Český rozhlas“)

a

YYYY s.r.o.

zapsaná do obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka C 313896

se sídlem Láskova 1815/14, Chodov, 148 00 Praha 4

zastoupená: Ing. Terezou Mácovou, jednatelkou

IČO 28742745, neplátce DPH

bankovní spojení: Fio banka, a.s., č. ú.: 2700137904/2010

zástupce pro věcná jednání [REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2, § 2358 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v návaznosti na zadání veřejné zakázky č. j.: MRS34_2020 tuto smlouvu o dílo a poskytnutí služeb autorského dozoru (dále jen jako „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele:

- a) zjistit a zdokumentovat stávající stav zahrady nacházející se v objektu objednatele na pozemku p.č. 572/1 o výměře 2 233 m² v obci Praha, k.ú. Karlín, zapsaného na LV objednatele č. 69 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha;
- b) vypracovat variantní návrh úpravy zahrady dle požadavků objednatele v těchto bodech:
 - revitalizace příjezdové plochy a parkovacích stání o celkové ploše cca 672 m²
 - zatravnění zahrady a instalace samozavlažovacího systému o ploše cca 900 m²
 - oprava dlažby před vstupem do budovy (vchod ze zahrady) o ploše cca 280 m²
 - analýza stavu 21 kusů listnatých stromů o vzrůstu do 10 m
 - odstranění stávajícího a vysazení nového živého plotu o ploše cca 75 m²

- c) vypracovat dokumentaci pro výběr zhotovitele a pro provedení úprav zahrady dle objednatelům vybraného variantního návrhu;
 - d) zpracovat dokumentaci skutečného provedení realizace úprav zahrady;
 - e) poskytnout autorský dozor během realizace úprav zahrady;
- to vše formou veřejné zakázky.
2. Součástí díla je rovněž povinnost zhotovitele provést projektové, inženýrské a další práce směřující k dosažení výsledku podle dokumentace veřejné zakázky specifikované v této smlouvě. Další bližší specifikace díla je uvedena v příloze smlouvy s označením Výzva k podání nabídky.
 3. Všechny činnosti uvedené v této smlouvě a jejich přílohách jsou dále souhrnně označeny jako „dílo“ nebo „**projektová dokumentace**“.
 4. Povinností zhotovitele je umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu (resp. poskytnout objednateli svolení k užívání díla dle autorského práva a této smlouvy) a povinnost objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla na straně druhé.
 5. Projektová dokumentace bude zpracována komplexně pro daný účel a naplnění předmětu veřejné zakázky a bude obsahovat **komplexní řešení pro revitalizaci zahrady a pro následný výběr zhotovitele a vlastní realizaci úpravy zahrady**.
 6. Plnění předmětu díla bude členěno do následujících fází:
 - fáze I. - provedení dendrologického průzkumu a zakreslení stávajícího stavu zahrady (součástí dendrologického průzkumu bude návrh kácení a pěstebních opatření s kladným projednáním u orgánů státní správy; v zakreslení stávajícího stavu zahrady bude i zakreslení příjezdové plochy, parkovacího stání a dlažby před vstupem do budovy);
 - fáze II. - studie – tři variantní návrhy řešení revitalizace zahrady a ostatních ploch, lišící se v míře reprezentativnosti zahrady a rozsahu úprav; ke každé variantě návrhu bude zpracován hrubý odhad investičních nákladů za vlastní realizaci; zpracování 3D vizualizace na variantu řešení vybranou Českým rozhlasem;
 - fáze III. - zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provedení úprav zahrady (dokumentace bude zpracována pro variantu schválenou ČRo, bude obsahovat osazovací plán se skladbou, velikostí a druhy dřevin, funkční tabulku s výkazem výměr pro nacenění ve výběrovém řízení a kontrolní srovnávací rozpočet);
 - fáze IV. - zpracování dokumentace skutečného provedení úprav zahrady (zaměření a zakreslení pozemku a provedených změn oproti projektu), plán údržby;
 - fáze V. - výkon autorského dozoru.
 7. Jednotlivé části díla budou mít obsah, členění a podrobnosti dle aktuálních IČ UNIKA s náležitostmi požadovanými orgány státní správy pro potřebu následné veřejné zakázky (tzn., že projektová dokumentace nesmí obsahovat konkrétní značky, pokud to není z nějakých důvodů nezbytné a pokud je takové uvedení v souladu se ZZVZ).
 8. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli služby spočívající v provedení autorského dozoru při provádění revitalizace zahrady, ke které na základě této smlouvy vytváří zhotovitel

projektovou dokumentaci, a to v odpovídajícím rozsahu. Cena za poskytnutí těchto služeb bude fakturována zvlášť.

9. Zhotovitel prověřil správnost a úplnost požadavků objednatele a potvrzuje, že dílo lze na základě těchto podkladů a požadavků řádně provést.
10. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, musí být dílo technicky proveditelné běžnými technickými prostředky, a to v souladu a dle českých technických norem (ČSN) účinných ke dni podpisu této smlouvy, popřípadě jiných předpisů platných v České republice, závazným částem územního plánu a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace bude zcela vyhovovat požadavkům platných právních předpisů zejména stavebního zákona a prováděcích právních předpisů, a že bude mít veškeré náležitosti a vlastnosti, aby mohlo být vydáno stavební povolení (ohlášení), pokud bude toto pro realizaci navržených úprav nutné.
11. V případě, že je zhotovitel povinen dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí díla (a je zahrnuto v ceně díla) a bez jeho dodání není dílo řádně splněno.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel umožní zhotoviteli po dobu zpracování díla přístup do předmětného objektu a poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost ve vzájemně předem dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla požární bezpečnosti a vnitřní předpisy objednatele, se kterými byl seznámen. Přílohou této smlouvy jsou Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo, které je zhotovitel povinen dodržovat.
2. Žádné jednání nebo opomenutí objednatele nebo zhotovitele se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které tyto osoby mají podle této smlouvy, kromě případů písemně dohodnutých. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy, kromě případů písemně dohodnutých.
3. Zhotovitel je povinen řídit se písemnými pokyny objednatele směřujícími k včasnému a úspěšnému dokončení díla podle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit na eventuelní nesprávnost, spornost nebo mylnost pokynů a rovněž na následky takových objednatelových pokynů.
4. Zhotovitel se zavazuje ocenit oznámené změny díla (obdobně dle ustanovení o ceně díla, tj. dle platného Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a IČ UNIKA) a následně tyto změny provést po jejich potvrzení oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel se zavazuje, že na náklady objednatele odstraní bez zbytečného odkladu vady způsobené jednáním nebo opomenutím objednatele, po jejich potvrzení oběma smluvními stranami.
6. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění zakázky, jiné osobě než objednateli nebo jím pověřené osobě. Zhotovitel je oprávněn poskytnout výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění zakázky osobám, které jsou účastny na projednávání díla jako zástupci dotčených orgánů státní správy k zajištění povolení změny revitalizace zahrady.

7. Zhotovitel je povinen akceptovat vyloučení svých zaměstnanců, spolupracujících pracovníků nebo poddodavatelů (dále souhrnně jen jako „**poddodavatel**“) na základě oprávněného návrhu objednatele. Za oprávněný důvod se považuje zejména:
- a) opakovaně nedostatečná kvalita poddodávky;
 - b) opakované porušení povinností poddodavatele;
 - c) opakované porušení stanovených technických podmínek či pravidel BOZP poddodavatelem;
 - d) neposkytování součinnosti odpovědných osob v komunikaci s objednatelem nezbytné pro plnění práv objednatele vyplývajících z této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost v řízení o vydání stavebního povolení (ohlášení), zejména v případě, kdy je v řízení zjištěna příslušným orgánem státní správy vada v projektové dokumentaci. V takovém případě, je povinen vadu neprodleně na výzvu objednatele odstranit, aby bylo vydáno stavební povolení (ohlášení).

III. Cena a další cenové parametry

1. Cena díla je stanovena na základě dohodnutých cen stanovených dle platného sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a IČ UNIKA a nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné splnění díla specifikovaného v této smlouvě dohodnutou cenu ve výši **179.000 Kč** (dále jen „**cena**“).
3. Cena díla je rozčleněna dle fází dle čl. I., odst. 6 této smlouvy takto:
 - Fáze I: **██████ Kč**;
 - Fáze II: **██████ Kč**;
 - Fáze III: **██████ Kč**;
 - Fáze IV: **██████ Kč**;
 - Fáze V: **██████ Kč**; (cena je kalkulována za předpokladu provedení 10 hodin autorského dozoru během provádění úprav zahrady).
4. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškerý zisk zhotovitele a náklady vynaložené zhotovitelem nutné k provedení díla a splnění všech podmínek objednatele a je konečná.
5. Cenu díla lze měnit pouze na základě projednání změny díla podle této smlouvy.
6. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice při provádění díla podle této smlouvy. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku jakýchkoliv změn mezd nebo platů, místních poplatků a daňových sazeb, vyjma změny sazby daně z přidané hodnoty.

IV. Dohodnuté lhůty, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel zahájí provádění díla nejdříve dnem účinnosti smlouvy a zavazuje se ho předat objednateli postupně, vždy po dokončení jednotlivé fáze, v následujících termínech:
 - a) fáze I. - do 5 týdnů od účinnosti smlouvy;
 - b) fáze II. - do 5 týdnů od účinnosti smlouvy;
 - c) fáze III. - do 3 týdnů od odsouhlasení vybrané varianty řešení Českým rozhlasem;
 - d) fáze IV. - do 4 týdnů od převzetí realizovaných úprav zahrady objednatelem;
 - e) fáze V. - po dobu trvání realizace úprav zahrady.
2. V dohodnuté době provádění díla se stanovují dílčí termíny plnění:
 - a) průběžná kontrola objednatelem v rozpracovanosti - v průběhu prací na každé fázi (min. 1x cca po provedení poloviny předpokládaných prací);
 - b) kontrola díla objednatelem před odevzdáním - 5 pracovních dnů před předáním dokončené dokumentace dle fáze II. a III.;
 - c) autorský dozor dle požadavků investora nebo TDI, nejméně 1x za týden po celou dobu provádění revitalizace zahrady.
3. Dohodnuté lhůty lze měnit pouze na základě projednání změny díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel má nárok na změnu dohodnutých lhůt, jestliže došlo k prodloužení v provádění prací z důvodů na straně objednatele.
5. Pokud se zhotovitel dostane do prodloužení v důsledku vyšší moci (okolnosti vylučující odpovědnost), posunou se dohodnuté lhůty o dobu prodloužení zhotovitele. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které mu vznikly v důsledku takových prodloužení. Zhotovitel je povinen oznámit vznik okolností vyšší moci objednateli nejpozději do 7 dní od jejich vzniku, jinak není oprávněn se jich dovolávat. Smluvní strany jsou povinny v případě vzniku okolností vyšší moci, které mají za následek prodloužení zhotovitele, dohodnout bez zbytečného odkladu podmínky dalšího provádění díla za těchto změněných okolností.
6. V případě prodloužení provádění prací vzniklého z důvodů na straně objednatele, popř. jiných osob objednatelem pověřených, se prodlouží příslušná dohodnutá lhůta o dobu prodloužení zaviněného objednatelem.
7. Odstranění prodloužení z důvodů na straně objednatele a jeho následků nezakládá u zhotovitele nárok na zvýšení dohodnuté ceny.
8. Zkrácením lhůty zhotovitelem se nemění dohodnutá cena.
9. Dílo se považuje za řádně dokončené okamžikem jeho předání a převzetí po odstranění všech případných vad a nedodělků.
10. Převzetí díla dle této smlouvy se děje ve fázích (dle článku I. odst. 6 této smlouvy):

- ve fázích I., II. a IV. objednatel převezme dílo se všemi náležitostmi dle této smlouvy v následující formě: předána budou 3 tištěná paré a 1 nosič CD nebo DVD s elektronickou verzí dokumentace jak ve formátu PDF, tak ve formátech DWG, DOC a XLS;
 - ve III. fázi objednatel převezme dílo se všemi náležitostmi dle této smlouvy v následující formě: 6 tištěných paré a 2 nosiče CD nebo DVD s elektronickou verzí dokumentace jak ve formátu PDF, tak ve formátech DWG, DOC a XLS.
11. Dílo se považuje za řádně splněné, jestliže ke dni jeho úplného dokončení (a tedy řádného předání a převzetí ve všech fázích) nevykazuje žádné vady a nedodělky bránící realizaci úpravy zahrady, popřípadě výběru dodavatele. O předání díla nebo jeho částí bude proveden písemný předávací protokol, ve kterém bude uvedena specifikace předaného díla nebo jeho částí a všechny dokumenty s dílem předané. V případě, že dílo nebo jeho část vykazuje vady či nedodělky, není objednatel povinen je převzít. Případné vady díla smluvní strany uvedou do zápisu o zjištěných vadách spolu se lhůtou, ve které je zhotovitel povinen vady odstranit.
12. Před předáním projektové dokumentace je zhotovitel povinen zaslat objednateli projektovou dokumentaci ke kontrole a k odsouhlasení. Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci upravit dle připomínek objednatele.

V. Platební podmínky

1. Cena za fáze I., II., III. a IV. bude objednatelům uhrazena po částech na základě daňových dokladů (dále jen „**faktura**“) zhotovitele, a to po dokončení každé z fází I. až IV., a po předání dokumentů v rámci každé fáze ve formě, kterou stanoví tato smlouva.
2. Cena za fázi V. - služby autorského dozoru bude fakturována jedenkrát za měsíc po dobu realizace úprav zahrady, dle vzájemně odsouhlasených hodin skutečně provedeného autorského dozoru. Objednatel je povinen zhotovitele informovat s dostatečným časovým předstihem (nejméně 10 dní) o tom, že dochází k realizaci úprav zahrady a smluvní strany jsou povinny dohodnout přesné termíny provádění autorského dozoru. Pro fakturaci ceny za provedení autorského dozoru se použijí obdobně fakturační podmínky uvedené v tomto článku smlouvy.
3. Faktury musí obsahovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu dle příslušných platných právních předpisů a jejich součástí musí být předávací protokoly.
4. Splatnost faktury je vždy 24 dnů od data jejího vystavení zhotovitelem za předpokladu, že k doručení faktury objednateli dojde do 3 dnů od data vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury činí splatnost 21 dnů od data jejího skutečného doručení objednateli. V případě, že objednatel bude s platbami schválených faktur v prodlení o více než 10 dnů, začnou obě strany o nastalé situaci jednat, nedohodnou-li se smluvní strany do 20 dnů od doby splatnosti, má zhotovitel právo přerušit práce.
5. Neobsahuje-li faktura některou náležitost dle platných právních předpisů nebo má-li vady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit bez zaplacení. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (odevzdání) opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Zhotovitel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Český rozhlas jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH

(zejména v případě, že bude dodavatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Český rozhlas oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Český rozhlas je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat zhotoviteli zdanitelného plnění písemný doklad. Český rozhlas má právo odstoupit od této Smlouvy v případě, že zhotovitel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této Smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

VI. Záruka za jakost a záruční lhůty

1. Zhotovitel odpovídá za jakost a vady projektové dokumentace po dobu deseti let od odevzdání díla objednateli a zaručuje, že dokončená úprava zahrady za dodržení projektového řešení, projektem stanoveného způsobu užívání a udržování, si zachová projektem a touto smlouvou stanovené parametry a funkčnost. Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu provedení úprav zahrady, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací úprav zahrady, za efektivnost, jednoznačnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, platnými právními předpisy a technickými normami ČSN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětných úprav.
2. Zhotovitel neprodleně uhradí objednateli škodu, která mu vznikla v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad díla. Pro tento účel má zhotovitel sjednáno pojištění dle této smlouvy, jehož existenci je na výzvu objednatele povinen prokázat.
3. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele, platným uzemním plánem dotčeného území a podle platných technických a technologických norem a právních předpisů.
4. Vady díla, zjištěné po řádném dokončení díla je zhotovitel povinen odstranit do 7 dnů po sdělení vady objednatelem, pokud nebude mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

VII. Dokumentace zakázky

1. V době podpisu této smlouvy tvoří „dokumentaci zakázky“:
 - a) tato smlouva;
 - b) přílohy k této smlouvě:
 - Příloha č. 1: Protokol o odevzdání;
 - Příloha č. 2: Výzva k podání nabídky;
 - Příloha č. 3: Předložená nabídka zhotovitelem, včetně příloh;
 - Příloha č. 4: Doklad o vzniku pojištění proti zhotovitelem neseným rizikům;
 - Příloha č. 5: Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo.
2. Do dokumentace zakázky se v průběhu provádění díla zahrnou:
 - a) všechny dokumenty vyplývající z koordinačních schůzek a zápisů z jednání v termínech dílčího plnění, případně vyjádření dotčených orgánů státní správy;
 - b) dokumenty, které během provádění díla předává objednatel zhotoviteli anebo zhotovitel objednateli a které jsou písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

VIII. Změny díla

1. Žádná změna díla způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny nebo prodloužení dohodnuté lhůty se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného potvrzení změny podepsané objednatelem a zhotovitelem.
2. Změny díla budou prováděny na základě písemných dodatků ke smlouvě číslovaných vzestupně počínaje číslem 1, ve kterých bude stanoven rozsah, cena a lhůta jejich provedení.
3. Cena změny díla se určí na základě sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a aktuálních IČ UNIKA.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s předáním projektové dokumentace oproti lhůtám uvedeným v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý kalendářní den prodlení v rámci každé z uvedených fází.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad projektové dokumentace ve lhůtě stanovené v čl. VI., odst. 4 smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta nemá vliv na výši smluvní pokuty podle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel poskytne výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění zakázky, jiné osobě než objednateli nebo jím pověřené osobě v rozporu s článkem II., odst. 6 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
4. Smluvní pokuty jsou splatné na základě výzvy objednatele s dobou splatnosti 14 dní od data doručení výzvy zhotoviteli.
5. Smluvní pokuty je zhotovitel povinen uhradit nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla objednateli jeho jednáním nebo opomenutím škoda. Takovouto škodu lze vymáhat samostatně ve výši přesahující smluvní pokutu.

X. Další dodavatelé

1. Objednatel si vyhrazuje právo vstoupit dle svého uvážení do samostatných smluvních poměrů v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy či vztahů navazujících na tuto smlouvu podmíněnou výsledkem díla, popř. provést práce, které nejsou předmětem díla, avšak které s předmětem této smlouvy bezprostředně nebo následně souvisejí, vlastními silami.
2. Objednatel si vyhrazuje právo vstupovat do smluvních vztahů souvisejících s prováděním díla dle této smlouvy nebo na tuto smlouvu navazujících (např. realizace stavby) dle svého uvážení. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli písemně vstup dalších dodavatelů, kteří by mohli mít vliv na plnění zhotovitele, nejpozději čtrnáctý (14.) kalendářní den před takovou událostí.
3. Zhotovitel bude koordinovat práce podle této smlouvy s pracemi dalších dodavatelů a tyto práce propojí tak, jak je uvedeno nebo vyznačeno v dokumentaci zakázky.
4. Zhotovitel musí písemně oznámit objednateli zřejmé nedostatky v práci dalších dodavatelů objednatele, které mají nebo mohou mít vliv na dílo ihned poté, kdy je zjistí. Opomenutí takového oznámení zhotovitelem bude mít za následek ztrátu možnosti vznášet nároky vůči

objednateli kvůli nedostatkům v práci jiných dodavatelů kromě těch nedostatků, jichž si zhotovitel nemohl být s ohledem na stupeň své odbornosti vědom.

5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit jména poddodavatelů jednotlivých profesí a doložit jejich profesní odbornost, nejpozději 10 dní po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

XI. Právo smluvních stran na odstoupení od smlouvy, ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případech:
 - a) zhotovitel porušuje smluvní povinnosti či provádí dílo v rozporu s pokyny objednatele a nezjedná nápravu ani v přiměřené náhradní lhůtě poskytnuté objednatelem;
 - b) neoprávněného zvýšení ceny díla;
 - c) zhotovitel neposkytne potřebnou součinnost v řízení o vydání stavebního povolení (ohlášení) a nesjedná nápravu ani v přiměřené náhradní lhůtě poskytnuté objednatelem;
 - d) prodlení s předáním díla v kterékoli z fází I. až IV. o více než 20 dní oproti termínům stanoveným v čl. IV. odst. 1 smlouvy;
 - e) porušení povinnosti uvedené v odstavci 7 tohoto článku smlouvy.
2. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele s platbou ceny za dílo nebo její části o více než 30 dní.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupení musí být učiněno písemně. Zákonné důvody odstoupení nejsou důvody uvedenými výše dotčeny.
4. V případě, že objednatel po odstoupení od smlouvy chce využít dokončenou část díla, je povinen to zhotoviteli písemně sdělit, popřípadě to uvést v oznámení o odstoupení od smlouvy, a zhotovitel je povinen mu dokončenou část díla poskytnout. Pokud se objednatel rozhodne dokončenou část díla využít, je oprávněn dokončit dílo dle svého uvážení a způsobem, který sám určí. Objednatel má právo na úhradu všech nákladů souvisejících s dokončením díla jinou osobou v případě, že bylo odstoupení od smlouvy učiněno z důvodů na straně zhotovitele. Objednatel převezme rozpracované dílo v písemné a elektronické podobě ve formátu vhodném pro účel dokončení díla objednatelem a včetně všech dalších podkladů tak, aby mohl objednatel dílo dokončit sám nebo za pomoci třetích osob. Zhotovitel je povinen objednateli předat rozpracované dílo dle předchozí věty do sedmi dní od sdělení záměru o využití části dokončeného díla. Povinnosti zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od této smlouvy zhotovitelem zůstávají v tomto případě nezměněny.
5. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy z důvodů na straně objednatele, má právo na úhradu nákladů vynaložených na provedení díla do okamžiku odstoupení. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, nemá zhotovitel právo na náhradu nákladů, které vynaložil na provádění díla. V případě, že objednatel využije postupu dle předchozího odstavce a využije nedokončené dílo, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vynaložených na provedení díla do okamžiku odstoupení.
6. Objednatel je oprávněn z důvodů změny ekonomických poměrů či jiných důvodů stojících na jeho straně kdykoliv písemně vypovědět smlouvu s okamžitou účinností. V takovém případě, má zhotovitel právo na úhradu ceny díla v rozsahu dosud dokončené části díla. Objednatel okamžikem výpovědi získává právo využít dokončenou část díla obdobně dle odst. 4 tohoto

článek smlouvy a je oprávněn dokončit dílo dle svého uvážení a způsobem, který sám určí. Objednatel převezme rozpracované dílo v písemné a elektronické podobě ve formátu vhodném pro účel dokončení díla objednatel a včetně všech dalších podkladů tak, aby mohl objednatel dílo dokončit sám nebo za pomoci třetích osob. Zhotovitel je povinen objednateli předat rozpracované dílo dle předchozí věty do sedmi dní od sdělení záměru o využití části dokončeného díla. Povinnosti zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od této smlouvy zhotovitelem zůstávají v tomto případě nezměněny.

7. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu díla, realizace díla a uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit ve vztahu k předmětu plnění, a to i ve spojení s třetími osobami, jimž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatel.

XII. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku předání díla objednateli.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na materiálech a výrobcích, které používá nebo použije k provedení díla.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci a na věcech předaných mu objednatel k provedení díla.
4. Zhotovitel uhradí náhradu škody objednateli a právně ho ochrání před nároky, požadavky, škodami, ztrátami a jinými náklady uplatňovanými třetími stranami, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné.
5. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škody od objednatel za jakékoliv poškození prací, materiálů, výrobků apod., ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí, které mohl zhotovitel předvídat, popř. v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností apod.
6. Zhotovitel zajistí, povede v evidenci a zaplatí veškerá pojištění (všechna pojištění souhrnně označovaná jako „pojištění proti zhotovitelem neseným rizikům“), a to zejména:
 - a) pojištění z odpovědnosti při výkonu povolání (rozumí se pojištění zaměstnanců zhotovitele) budou-li zaměstnanci zhotovitele zajišťovat plnění podle této smlouvy,
 - b) pojištění profesní odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s výkonem činnosti architekta (rozumí se pojištění zhotovitele jako podnikatele).
7. Pojištění profesní odpovědnosti musí mít zhotovitel uzavřené vždy a musí z něj vyplývat, že pojištění má zhotovitel:
 - a) uzavřeno na min. pojistnou částku ve výši **500.000 Kč**,
 - b) uzavřeno na pokrytí min. rizika finanční škody vyplývající ze škody na životě, zdraví a škody vzniklé poškozením či zničením věci a ve formě finanční škody,
 - c) kryje rizika související s odstraňováním vad.
8. Veškeré pojištění proti zhotovitelem neseným rizikům budou sjednána ve formě přijatelné pro objednatel a nebudou dovolovat subrogační nároky pojistitel včt objednateli. Pojistné smlouvy budou uzavřeny tak, aby zajišťovaly písemné oznámení objednateli o vypovězení,

zániku pojištění nebo změně znamenající omezení krytí nejpozději patnáctý (15.) kalendářní den před nabytím účinnosti takové skutečnosti.

9. Pojistná smlouva uzavřená zhotovitelem v souvislosti s plněním dle této smlouvy je přílohou č. 4 k této smlouvě. Tím nejsou dotčena objednatelova práva na náhradu škod, které vzniknou v případě nedostatečného krytí rizik pojistnými smlouvami uzavřenými zhotovitelem.

XIII. Nástupnictví a postoupení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
2. Objednatel má právo postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
3. Zhotovitel nepostoupí bez písemného souhlasu objednatele dílo ani jeho část třetí osobě za úplatu nebo jinak.

XIV. Doručování a označování dokumentů

1. Veškerá oznámení podle této smlouvy musí být písemná a musí být doručena osobně, zaslána doporučeným dopisem nebo zaslána telekomunikačnímu prostředky (do datové schránky, faxem, elektronickou poštou).
2. Veškeré předávané dokumenty, tj. oznámení, textová nebo výkresová dokumentace, vyplněné formuláře aj., musí být podepsány osobou, která je zpracovala, popřípadě také osobou, která za ně odpovídá, a musí být opatřeny přesným datem s uvedením kalendářního dne, popřípadě také hodiny, kdy byl dokument odeslán. Dokument, který není náležitě podepsán a datován, se považuje za neplatný a k jeho obsahu se nepřihlíží, i když byl řádně doručen.
3. Ústní pokyny nebo dohody předané osobně nebo telefonicky musí být bez zbytečného odkladu potvrzeny písemně.

XV. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že k převodu vlastnického práva k dílu dochází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho odevzdání objednateli (tj. zástupci pro věcná jednání dle této smlouvy nebo jiné prokazatelně pověřené osobě).
2. Odevzdáním díla je současné splnění následujících podmínek:
 - a) jeho faktické předání zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků;
 - b) podpis protokolu o odevzdání oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nebezpečí škody na díle přechází na objednatele současně s nabytím vlastnického práva k fázi díla dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy.

XVI. Další ustanovení

1. Smluvní strany pro vyloučení možných pochybností uvádí následující:
 - a) spočívá-li dílo v jiném výsledku činnosti, než je zhotovení věci nebo údržba, oprava či úprava věci (tzn., že plnění zhotovitele spočívá zejména v poskytnutí služby), postupuje zhotovitel při této činnosti, jak bylo ujednáno v této smlouvě a s odbornou péčí tak, aby dosáhl výsledku činnosti určeného ve smlouvě; v takovémto případě se v dotčené části

jedná o smlouvu o dílo s nehmotným výsledkem a mimo ustanovení § 2586 a násl. OZ se použijí také ustanovení § 2631 a násl. OZ; Výsledek činnosti, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, může zhotovitel poskytnout pouze objednateli;

- b) je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele, má však právo, upozornil-li na to objednatel, odstoupit od smlouvy;
- c) příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou příkazy objednatele nevhodné, je zhotovitel povinen na to objednatel písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit;

- 2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako zadavatel veřejné zakázky oprávněn v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků, pokud její cena přesáhne částku 500.000,- Kč bez DPH.

XVII. Ustanovení závěrečná

- 1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 2. Zhotovitel zároveň s předáním díla poskytuje objednateli bezúplatné výhradní oprávnění (licenci) dílo užit a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu, na území celého světa. Objednatel je na základě poskytnuté licence oprávněn dílo měnit, modifikovat, kopírovat, šířit všemi technickými prostředky, spojit s jiným dílem, upravovat dílo podle dalších potřeb objednatele, a to i prostřednictvím třetích osob, aniž by byl vyžadován předchozí souhlas zhotovitele. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití díla třetí osobě. Tato licence je množstevně neomezena a je poskytnuta na celou dobu trvání autorských majetkových práv. Objednatel není povinen licenci k dílu využít.
- 3. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
- 4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny pouze formou písemně číslovaného dodatku k této smlouvě.
- 5. Obsah dodatku je smluvními stranami předem projednán na základě požadavkových listů, které jsou za smluvní strany oprávněni podepsat zástupci, které si každá smluvní strana pro tento případ určí.
- 6. Všechna právní jednání v souvislosti se změnou této smlouvy činí osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, příp. osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.
- 7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
- 8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu

ustanovení neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

9. Smluvní strany výslovně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jejím rozsahu, že si smlouvu řádně přečetly a že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známe žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou smlouvu jakkoliv zneplatnit, učinit ji neúčinnou vůči jim navzájem, nebo vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit její účel.
10. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle sídla objednatele.
11. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předšmluvní odpovědnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
12. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných změn (např. dodatek smlouvy) bude uveřejněna Českým rozhlasem v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Pokud smlouvu uveřejní v registru smluv zhotovitel, zašle Českému rozhlasu potvrzení o uveřejnění této smlouvy bez zbytečného odkladu. Tento odstavec je samostatnou dohodou smluvních stran oddělitelnou od ostatních ustanovení smlouvy.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je její:
 - Příloha č. 1 – Protokol o odevzdání;
 - Příloha č. 2 – Výzva k podání nabídky;
 - Příloha č. 3 – Předložená nabídka zhotovitelem, včetně příloh;
 - Příloha č. 4 – Doklad o vzniku pojištění proti zhotovitelem neseným rizikům;
 - Příloha č. 5 – Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo.

V Praze dne - 5 -11- 2020

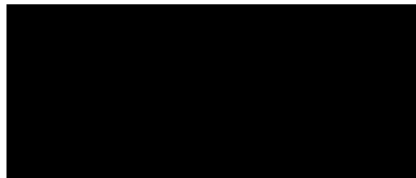
Za objednatele:



V PRAZE

dne 5.11.2020

Za zhotovitele:



Ing. Tereza Mácová,
jednatelka

PŘÍLOHA Č. 1 – PROTOKOL O ODEVZDÁNÍ

Český rozhlas

IČO 45245053, DIČ CZ45245053

zástupce pro věcná jednání

(dále jen jako „přebírající“)

a

YYYY s.r.o.

IČ 28742745, DIČ CZ28742745

zástupce pro věcná jednání

(dále jen jako „předávající“)

I.

1. Smluvní strany uvádí, že na základě smlouvy o dílo a poskytnutí služeb autorského dozoru ze dne [DOPLNIT] odevzdal níže uvedeného dne předávající (jako zhotovitel) přebírajícímu (jako objednateli) následující dílo:

.....
.....

II.

1. **Přebírající po prohlídce díla potvrzuje odevzdání díla v ujednaném rozsahu a kvalitě.**
2. *Pro případ, že dílo nebylo dodáno v ujednaném rozsahu a kvalitě a přebírající z tohoto důvodu odmítá dílo (či jeho části) převzít, smluvní strany níže uvedou skutečnosti, které bránily převzetí, rozsah vadnosti díla, termín dodání díla bez vad a nedodělků a další důležité okolnosti:*

.....
.....

3. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V [DOPLNIT] dne [DOPLNIT]

V [DOPLNIT] dne [DOPLNIT]

Za přebírajícího

.....

Za předávajícího

.....

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

(k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s peněžitým plněním od 50.000,- do 499.999,99 Kč)

1. NÁZEV ZAKÁZKY

„Zpracování projektové dokumentace na revitalizaci zahrady pro Český rozhlas Regina“

2. ZADAVATEL

Český rozhlas

zřízen zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

se sídlem: Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

IČO: 45245053

DIČ: CZ45245053

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Kontaktní osoba zadavatele:

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

I. PODROBNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou následující činnosti:

- a) zjistit a zdokumentovat stávající stav zahrady;
- b) vypracovat variantní návrh úpravy zahrady dle požadavků zadavatele v těchto bodech:
 - revitalizace příjezdové plochy a parkovacích stání o celkové ploše cca 672 m²
 - zatravnění zahrady a instalace samozavlažovacího systému o ploše cca 900 m²
 - oprava dlažby před vstupem do budovy (vchod ze zahrady) o ploše cca 280 m²
 - analýza stavu 21 kusů listnatých stromů o vzrůstu do 10 m
 - odstranění stávajícího a vysázení nového živého plotu o ploše cca 75 m²
- c) vypracovat dokumentaci pro výběr zhotovitele a pro provedení úprav zahrady dle zadavatelem vybraného variantního návrhu;
- d) zpracovat dokumentaci skutečného provedení realizace úprav zahrady;
- e) poskytnout autorský dozor během realizace úprav zahrady.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena v čl. I. odst. 6 Závazného návrhu smlouvy (příloha č. 2 této Výzvy).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

200.000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) **bez DPH.**

Nabídka účastníka musí splňovat veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v této Výzvě včetně obchodních podmínek, které jsou zaneseny do závazného návrhu smlouvy.

II. MÍSTO PLNĚNÍ:

Místem plnění předmětu veřejné zakázky je zahrada u objektu Českého rozhlasu Regina na adrese Hybešova 10, 186 00, Praha 8, Karlín.

III. DOBA PLNĚNÍ:

Doba plnění předmětu zakázky: **dle čl. IV odst. 1 písm. a) – e) Závazného návrhu smlouvy**

Předpokládaný začátek realizace: **listopad 2020**

4. DALŠÍ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

OBCHODNÍ PODMÍNKY:

Závazný návrh smlouvy včetně příloh

Obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 2 Výzvy). Účastník předloží v nabídce návrh smlouvy, jehož text bude odpovídat závaznému návrhu smlouvy (viz příloha č. 2 Výzvy), který bude doplněn o barevně označené části obchodních podmínek. Účastník není oprávněn měnit, ani doplňovat závazný návrh smlouvy na jiných než barevně označených místech.

K návrhu smlouvy je účastník povinen připojit také všechny přílohy uvedené v závazném návrhu smlouvy. Účastník přitom není povinen k návrhu smlouvy přiložit přílohy, které jsou již obsaženy v jiné části jeho nabídky.

Návrh smlouvy, musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou. Originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky.

Zadavatel neposkytne vybranému dodavateli jakékoliv zálohy.

Veškeré požadované obchodní, platební, dodací, záruční, servisní a sankční podmínky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této Výzvy.

5. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

A) Účastník předloží v nabídce tyto doklady:

- a) **návrh smlouvy** (příloha č. 2 této Výzvy) **podepsaný ze strany účastníka osobou oprávněnou jednat za účastníka**, s nabídkovou cenou zpracovanou dle tohoto článku Výzvy, doručený zároveň **ve formátech *.pdf** (naskenovaný s podpisem) **a *.doc** (k případným úpravám);
- b) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (příloha č. 1 této Výzvy);
- c) prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku;
- d) prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání;
- e) vyplněnou tabulku pro výpočet nabídkové ceny (příloha č. 3 této Výzvy).

Nabídka bude předložena v následujících formátech: ***.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg** – do e-mailu mohou být data zkomprimována = formát ***.zip nebo *.rar**.

Veškeré doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení veřejné zakázky.

B) Požadavek na zpracování nabídkové ceny:

Účastník zpracuje **nabídkovou cenu** formou položkového rozpočtu – viz **Tabulka pro výpočet nabídkové ceny**, která je přílohou č. 3 této Výzvy, ve které účastník **nacení všechny požadované položky**.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých dodávek, prací, činností, ostatních nákladů, rizik, zisku, finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v této Výzvě a v závazném návrhu smlouvy.

6. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku je účastník o zakázku povinen zaslat prostřednictvím el. pošty na **všechny** níže uvedené e-mailové adresy **zároveň**:



Veškeré případně ústně (tj. i telefonicky) provedené nabídky musí být neprodleně potvrzeny obdobně dle výše popsaného způsobu.

7. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

8. LHŮTY A TERMÍNY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Lhůta pro podání nabídek do: **3. 11. 2020**

Kontaktní osobou pro případnou prohlídku místa plnění je pan  (e-mail: 

9. OSTATNÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE

- a. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- b. Údaje uvedené v jednotlivých částech Výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- c. Veškeré dotazy k výběrovému řízení jsou dodavatelé povinni adresovat na kontaktní osobu uvedenou výše.
- d. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy.
- e. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení, pokud podá nabídku pouze jeden účastník.
- f. Zadavatel je oprávněn vyžádat si od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud byly požadovány a nebyly již ve výběrovém řízení předloženy.

10. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel dále v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, směrnicí Evropského parlamentu a Rady 95/46/ES ze dne 24. 10. 1995 o ochraně fyzických osob v souvislosti s ochranou osobních údajů po dobu trvání její účinnosti a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) od data jeho účinnosti uvádí, že osobní údaje předané účastníkem zadavateli zadavatel zpracovává za účelem řádného hodnocení podaných nabídek a splnění dalších zákonných povinností zadavatele uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, přičemž zadavatel je správcem osobních údajů ve

smyslu obecně závazných právních předpisů. Osobní údaje bude zadavatel jako správce osobních údajů zpracovávat jako součást nabídky, a to buď ve spisovně listinných dokumentů a archivu správce, nebo v interní elektronické databázi ve smyslu ustanovení § 211 ve spojení s ustanovením § 279 odst. 2 ZZVZ v rámci útvaru správce řešícího veřejné zakázky. Ke spisovně listinných dokumentů, archivu i k interní elektronické databázi mají přístup pouze zaměstnanci správce řešící veřejné zakázky resp. pracovníci spisovny a archivu. Osobní údaje nebudou zásadně předávány jiným osobám, s výjimkou předání podle zákona. Nabídky účastníků a dokumenty související s nabídkami uchazečů obsahující osobní údaje budou skartovány (a osobní údaje zlikvidovány) v termínech stanovených zákonem a spisovým řádem správce. Subjekty osobních údajů mají právo požádat správce o informaci o zpracování svých osobních údajů. Zjistí-li nebo budou-li se subjekty osobních údajů domnívat, že správce provádí zpracování jejich osobních údajů v rozporu s právními předpisy, mohou požádat správce o vysvětlení, a/nebo požádat, aby správce odstranil takto vzniklý stav. Správce taktéž pro tyto účely zřizuje funkci pověřence pro ochranu osobních údajů (kontakt: poverenec@rozhlas.cz, popř. další informace na webové adrese www.rozhlas.cz). Pokud jsou subjekty osobních údajů přesvědčeny, že správce porušil při spravování jejich osobních údajů jemu uložené povinnosti zákonem, mohou se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů.

11. PŘÍLOHY VÝZVY

Příloha č. 1 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy

Příloha č. 3 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny

PŘÍLOHA Č. 3 - Cenová nabídka zhotovitele

VZMR:


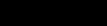
"Zpracování projektové dokumentace na revitalizaci zahrady pro Český rozhlas Regina"

Položka	Popis položky	Cena bez DPH
1	Fáze I. - provedení dendrologického průzkumu a zakreslení stávajícího stavu zahrady (součástí dendrologického průzkumu bude návrh kácení a pěstebních opatření s kladným projednáním u orgánů státní správy; v zakreslení stávajícího stavu zahrady bude i zakreslení příjezdové plochy, parkovacího stání a dlažby před vstupem do budovy)	
2	Fáze II. - studie – tři variantní návrhy řešení revitalizace zahrady a ostatních ploch, lišící se v míře reprezentativnosti zahrady a rozsahu úprav (ke každé variantě návrhu bude zpracován hrubý odhad investičních nákladů za vlastní realizaci; zpracování 3D vizualizace na variantu řešení vybranou Českým rozhlasem)	
3	Fáze III. - zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provedení úprav zahrady (dokumentace bude zpracována pro variantu schválenou ČRo, bude obsahovat osazovací plán se skladbou, velikostí a druhy dřevin, funkční tabulku s výkazem výměr pro nacenění ve výběrovém řízení a kontrolní srovnávací rozpočet)	
4	Fáze IV. - zpracování dokumentace skutečného provedení úprav zahrady (zaměření a zakreslení pozemku a provedených změn oproti projektu), plán údržby	
5	Fáze V. - výkon autorského dozoru (cena je kalkulována za předpokladu provedení 10 hodin autorského dozoru během provádění úprav zahrady)	
CELKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH:		179 000 Kč

Datum:	29.10.2020
Zhotovitel:	YYYY s.r.o.
IČ:	28742745

pozn.:	Takto barevná pole vyplní uchazeč
--------	-----------------------------------

MARSH, s.r.o.
Vinohradská 2828/151
130 00 Praha 3

IČ: 45306541
Tel: 
Fax: 

POJISTNÝ CERTIFIKÁT

Pojištěný subjekt: **Ing. Tereza Máčová**


170 00 Praha 7

Číslo autorizace: **4391**

Potvrzujeme, že výše uvedená autorizovaná osoba je pojištěna pro případ své profesní odpovědnosti za škodu v rámci pojistné smlouvy č. 8059840216 uzavřené prostřednictvím zplnomocněného makléře MARSH, s.r.o. dle zákona č. 170/2018 Sb., dne 01.10.2015 mezi ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB a Českou komorou architektů.

MARSH, s.r.o. jako pojišťovací makléř dle zákona č. 170/2018 Sb. v platném znění potvrzuje, že byla uzavřena pojistná smlouva v dále uvedeném rozsahu:

Rozsah krytí: Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako:

- autorizovaného architekta v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- autorizovaného inspektora dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- energetického auditora na základě zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií
- organizátora, porotce a auditora soutěže

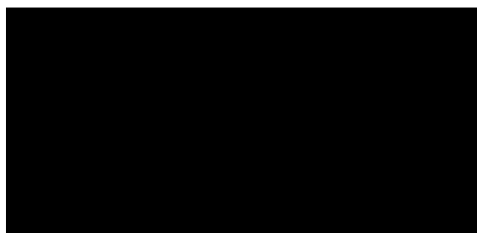
Pojistná částka (výše plnění za jednu a všechny škody nastalé v pojistném roce):
Kč 500.000,-

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění z každé pojistné události:
Kč 5.000,-

Územní rozsah: celý svět vyjma USA/Kanada

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami OC 2014 a OPR 2014, které jsou přílohami pojistné smlouvy číslo 8059840216.

V Praze dne 4. listopadu 2020



PŘÍLOHA Č. 5 – PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ EXTERNÍCH OSOB V OBJEKTECH ČRO Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

I. Úvodní ustanovení

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvených činností externích osob a jejich poddodavatelů v objektech Českého rozhlasu (dále jen jako „ČRo“) a jsou přílohou smlouvy, na základě které externí osoba provádí činnosti či poskytuje služby pro ČRo.
2. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby neohrožovaly zdraví, životy zaměstnanců a dalších osob v objektech ČRo nebo životní prostředí provozováním nebezpečných činností.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby nedocházelo k pracovním úrazům a byly dodržovány zásady BOZP, PO, ochrany ŽP a další níže uvedené zásady práce v objektech ČRo. Externí osoby odpovídají za dodržování těchto zásad svými poddodavateli.
4. Odpovědní zaměstnanci ČRo jsou oprávněni kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti uložené v oblasti BOZP, PO a ochrany ŽP nebo těmito podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strpět.

II. Povinnosti externích osob v oblasti BOZP a PO

1. Odpovědný zástupce externí osoby je povinen předat na výzvu ČRo seznam osob, které budou vykonávat činnosti v objektu ČRo a předem hlásit případné změny těchto osob.
2. Veškeré povinnosti stanovené těmito podmínkami vůči zaměstnancům externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svým poddodavatelům a jejich zaměstnancům.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO a ochrany ŽP a interními předpisy ČRo, které tyto zásady konkretizují a jsou povinny přijmout opatření k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zaměstnancům a dalším osobám.
4. Externí osoby jsou povinny respektovat kontrolní činnost osob odborných organizačních útvarů ČRo z oblasti BOZP a PO a jiných odpovědných osob např. pracovník recepce, vrátný, zaměstnanci oddělení podpůrných služeb (dále jen jako „odpovědný zaměstnanec“).
5. Externí osoba je povinna se seznámit s interními předpisy a riziky BOZP a PO prostřednictvím školení provedeného odpovědným zaměstnancem ČRo a za tímto účelem vyslat odpovědného zástupce, který je povinen poté vyškolit i ostatní zaměstnance externí osoby včetně poddodavatelů. Zároveň se odpovědný zástupce externí osoby seznámí se zněním tzv. „Dohody o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti“, kterou potom potvrdí svým podpisem. Tento zástupce externí osoby je odpovědný za dodržování předpisů BOZP a PO ze strany externí osoby, pokud není písemně stanoveno jinak.
6. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců včetně svých poddodavatelů.
7. Externí osoby jsou zejména povinny:

- a) seznámit se s riziky, jež mohou při jejich činnostech v ČRo vzniknout a provést bezpečnostní opatření k eliminaci těchto rizik a písemně o tom informovat odpovědného zaměstnance ČRo podle § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Externí osoba není oprávněna zahájit činnost, pokud neprovedla školení BOZP a PO u všech zaměstnanců externí osoby včetně poddodavatelů, kteří budou pracovat v objektech ČRo. Externí osoba je povinna na vyžádání odpovědného zaměstnance předložit doklad o provedení školení dle předchozí věty,
- b) zajistit, aby jejich zaměstnanci nevstupovali do prostor, které nejsou určeny k jejich činnosti,
- c) zajistit označení svých zaměstnanců na pracovních či ochranných oděvech tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o externí osoby,
- d) dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,
- e) upozornit příslušného zaměstnance útvaru ČRo, pro který jsou činnosti prováděny, na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení,
- f) oznámit okamžitě odpovědnému zaměstnanci existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy či zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení. V takovém případě je externí osoba povinna ihned přerušit práci a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy,
- g) zajistit, aby stroje, zařízení, nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy, čímž se zvyšuje riziko úrazu,
- h) zaměstnanci externích osob jsou povinni se podrobit zkouškám na přítomnost alkoholu či jiných návykových látek prováděnými odpovědným zaměstnancem ČRo,
- i) v případě mimořádné události (havarijního stavu, evakuace apod.) je externí osoba povinna uposlechnout příkazu odpovědného zaměstnance ČRo,
- j) trvale udržovat volné a nezatarasené únikové cesty a komunikace včetně vymezených prostorů před elektrickými rozvaděči,
- k) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali ochranné pracovní prostředky a ochranné zařízení strojů zabraňujících či snižujících nebezpečí vzniku úrazu,
- l) zajistit, aby činnosti prováděné externí osobou byly prováděny v souladu se zásadami BOZP a PO a všemi obecně závaznými právními předpisy platnými pro činnosti, které externí osoby provádějí,
- m) počínat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
- n) dodržovat zákaz kouření v objektech ČRo s výjimkou k tomu určených prostorů,
- o) dbát na to, aby všechny věcné prostředky PO a požárně bezpečnostní zařízení byly neporušené, nepoškozené a byly udržovány vždy v provozuschopném stavu a přístupné a v případě jejich poškození či ztráty nahlásit tuto skutečnost odpovědnému zaměstnanci,



- p) zajistit evidenci pracovních úrazů a neprodleně maximálně do 24 hodin od vzniku pracovního úrazu informovat o okolnostech, příčinách a následcích pracovního úrazu odpovědného zaměstnance ČRo a společně přijmout opatření proti opakování pracovních úrazů,

III. Povinnosti externích osob v oblasti ŽP

1. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a zejména z. č. 185/2001 Sb., o odpadech. Případné sankce uložené orgány státní správy spojené s porušením legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.
2. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a) nakládat s odpady, které vznikly v důsledku jejich činnosti v souladu s právními předpisy,
 - b) nakládat při svých činnostech s chemickými látkami a přípravky v souladu s platnými právními předpisy a v případě manipulace s rizikovou látkou, která by mohla ohrozit zdraví osob či majetek, to oznámit odpovědnému zaměstnanci ČRo,
 - c) neznečišťovat komunikace a nepoškozovat zeleň,
 - d) zajistit likvidaci obalů dle platných právních předpisů.
3. Externí osoby jsou povinny na předaném místě výkonu jejich činnosti na vlastní náklady udržovat pořádek a čistotu, jakož i průběžně na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v důsledku jejich činnosti.
4. Externí osoba je povinna vyklidit a uklidit místo provádění prací nejpozději v den stanovený ve smlouvě a není-li tento den ve smlouvě stanoven tak v den, kdy bylo dílo či práce předány. Neučiní-li tak externí osoba, je ČRo oprávněn místo provádění prací vyklidit sám na náklady externí osoby.

IV. Ostatní ustanovení

1. Fotografování a natáčení je v objektech ČRo zakázáno, ledaže s tím vyslovil souhlas generální ředitel, nebo jeho pověřený zástupce.