

00020 0395

### Dodatek č.3 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28.12.1995

uzavřený v souladu s ustanoveními zákona č. 116/90 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění a ustanoveními Občanského zákoníku.

\_\_\_\_\_ který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

**REGATA ČECHY, a.s.**

se sídlem v Praze 6, Čilova 304/9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6376

identifikační číslo: 26 15 42 00

DIC: 006-26154200

bank. spoj.: HYB Bank Czech Republic, a.s., č.ú.: 200080009/2700

zast. Viktorem Šedivým, členem představenstva

jako pronajímatel na straně jedné

a

**Dopravní podnik hl.m. PRAHY, akciová společnost,**

DP-Autobusy, odštěpný závod

se sídlem v Praze 10, U vozovny 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 847

identifikační číslo : 00 00 58 86

DIC: 009 - 00 00 58 86

bank. spoj.: ČS, a.s. č.ú.: 30031-1930731349/0800

zast. [redacted], technickým náměstkem

jako nájemce na straně druhé

takto:

I.

Smluvní strany se dohodly, že v případě pozdních úhrad nájemného a služeb ze strany nájemce je pronajímatel oprávněn účtovat úroky z prodlení ve výši 2,5 promile dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

II.

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bude vystavovat daňový doklad na placení nájemného předem v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou. První pracovní den účtovaného měsíce a při zahájení nájmu první pracovní den nájmu budou považovány pro potřeby DPH za termíny dílčího zdanitelného plnění podle § 9 odst. 3 zákona 588/1992 Sb.

III.

Ostatní ustanovení uzavřené nájemní smlouvy včetně všech dodatků se nemění.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a dalších platných právních předpisů.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01.01.2001.

V Praze dne 20.02.2002

pronajímatel  
**REGATA ČECHY a.s.**  
Čilova 304/9  
162 00 Praha 6  
IČO: 26154200

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost  
Dopravní podnik - AUTOBUSY, odštěpný závod  
technický úsek  
108 56 Praha 6  
U Vozovny 6