

## SMLOUVA O DÍLO

TUTO SMLOUVU O DÍLO (dále jen „Smlouva“) uzavřely dne 18. 8. 2020 podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“), následující strany:

**Objednatel:**

**Adresa:** Základní škola, Vrchlabí, Školní 1336, Školní 1336, 543 01 Vrchlabí

**Telefon:**

**Zástupci:** ředitel Mgr. Jan Palátka

**IČO:** 68247630

**DIČ:** CZ68247630

**Bankovní spojení:** MONETA č.ú.320129524/0600

a

**Zhotovitel:** HESTIA-WELT, s. r. o.

zaps. u KS v Brně, odd. C, vl. 18076, dne 28. února 1995

**Adresa:** Domamyslická 204/126, Domamyslice, 79604 Prostějov

**Zástupci:** jednatel p. Jiří Rolný,

**IČO:** 60738243

**DIČ:** CZ60738243

**Bankovní spojení:** ČSOB Prostějov, č. ú. 153389627/0300

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve výrobě a montáži plastových (hliníkových) prvků jak je blíže specifikováno v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Dílo“).

1.2 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).

### 2. DÍLO, PROVEDENÍ DÍLA , DOBA PLNĚNÍ

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v Době plnění (jak je definována níže).

2.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně a v souladu s touto Smlouvou od 18. 8. 2020 (dále jen „Doba plnění“). Smluvní strany se dohodly že Doba plnění je přímo odvislá na dni úhrady 1. platby ceny za dílo, která je splatná při podpisu této smlouvy (viz. bod 3.2. této smlouvy). Smluvní strany se rovněž dohodly, že v případě prodloužení Objednatele se zaplacením výše uvedené části Ceny za dílo se Doba plnění prodlužuje o prodloužení Objednatele se zaplacením této části Ceny za dílo.

2.3 Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy.

2.4 Dílo podle této Smlouvy bude provedeno na pozemcích st.p.č.591, 592, p.p.č. 933/8 v katastrálním území Podhůří-Harta, obec Vrchlabí.

2.5 Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.

2.6. Objednatel se zavazuje k převzetí vytvořeného předmětu Díla a zaplacení ceny za Dílo. Dle § 2605 odst.1) NOZ je Dílo dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel má právo Dílo převzít s výhradami, nebo bez výhrad. Dle § 2606 NOZ provádí-li se Dílo postupně, může být předáváno po částech. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je povinen dostavit se k převjímacímu řízení nejpozději do tří dnů od výzvy Zhotovitele. Marným uplynutím této lhůty se má za to, že Dílo bylo předáno, a to posledním dnem této lhůty.

2.7. V souladu s ust. § 2628 NOZ nemá Objednatel právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

2.8. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhne mu změnu Díla. Do dosažení dohody o změně Díla může Zhotovitel jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel pak má právo na cenu za část Díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit

### 3. CENA

3.1. Cena za Dílo je dohodnuta ve výši 254.584,- Kč včetně DPH.

Celková cena pozic	191 600,00 Kč
Montáž, demontáž a likvidace	8 800,00 Kč
<b>Doprava a zaměření</b>	<b>10 000,00 Kč</b>
<hr/>	
Cena bez DPH	210 400,00 Kč
DPH 21%	44 184,00 Kč
<b>Zakázka celkem</b>	<b>254 584,00 Kč</b>
<b>K úhradě</b>	<b>254 584,00 Kč</b>

3.2. Po předání a převzetí předmětu Díla je Zhotovitel oprávněn vystavit fakturu(y) na cenu Díla. Faktury jsou splatné ve lhůtě 14 dnů od jejich vystavení. Smluvní strany se dohodly, že zdanitelné plnění pro účely zákona o DPH bude uskutečněno vystavením daňového dokladu:  
1. platba dle splatnosti na zálohové faktuře ve výši 100.000,- Kč vč. DPH

2. platba ve výši 154.584,- Kč vč. DPH po předání a převzetí díla.

3.3. Dle § 2612 odst.1) NOZ zjistí-li Zhotovitel po uzavření smlouvy, že cenu stanovenou v této smlouvě bude třeba podstatně překročit, oznámí to Objednateli bez zbytečného odkladu s odůvodněním určení nové ceny, neučiní-li to bez zbytečného odkladu poté, co potřebu zvýšení ceny zjistil, anebo zjistit měl a mohl, nemá právo na zaplacení rozdílu v ceně.

3.4. Za předpokladu, že nastane situace dle ust. § 2612 odst. 1) NOZ, může Objednatel dle § 2612 odst.2) NOZ od smlouvy odstoupit, v takovém případě musí Objednatel poměrnou část původně určené ceny Zhotoviteli zaplatit, má-li z částečného plnění Zhotovitele prospěch. Neodstoupí-li Objednatel od smlouvy bez zbytečného odkladu po doručení oznámení o vyšší ceně, platí, že se zvýšením ceny Objednatel souhlasí.

#### **4. VLASTNICKÉ PRÁVO**

4.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.

4.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

#### **5. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

5.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.

5.2 Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele informovat Objednatele o stavu prováděného Díla.

5.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

5.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli za každý den prodlení s Dobou plnění Díla, smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové částky bez DPH.

5.5. Zhotovitel předá dílo objednateli do 31. 12. 2020.

#### **6. POVINNOSTI OBJEDNATELE**

6.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.

6.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

6.3 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za každý den prodlení s úhradou jakékoliv části Ceny za Dílo smluvní pokutu ve výši 0,05%.

#### **7. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

7.1 Jakost a provedení věcí použitých při provádění Díla se stanovuje podle projektové dokumentace a v pokynech Objednatele, v ostatním dle běžné jakosti. Není-li v těchto určeních rozpor, mají mít věci použité při provádění díla vlastnosti podle všech těchto určení. Je-li rozpor mezi jednotlivými určeními, je vždy rozhodující jakost a provedení popsané v projektové dokumentaci.

7.2 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost použitých materiálů po dobu 60 měsíců od předání Díla a na provedené práce včetně doplňků (parapety,

žaluzie, sítě proti hmyzu) 24 měsíců od předání Díla. Po dobu záruky bude Dílo způsobilé pro použití ke smlouvenému, jinak k obvyklému účelu a zachová si smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti. Výše uvedená záruka je podmíněna tím, že Objednatel bude Dílo užívat dodržováním návodu k užívání, který předá Zhotovitel Objednateli při podpisu smlouvy. Případné reklamace je Objednatel povinen uplatnit písemně a v této reklamaci je povinen uvést důvod reklamace a popsat jak se případné vady Díla projevují.

7.3 V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost Objednatele je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad neprodleně od jejího uplatnění.

7.4 Ve smyslu § 2615 odst. 2) NOZ o právech Objednatele z vadného plnění platí obdobně ustanovení o kupní smlouvě. Objednatel však není oprávněn požadovat provedení náhradního Díla, jestliže předmět Díla vzhledem k jeho povaze nelze vrátit nebo předat Zhotoviteli.

7.5. Dle § 2102 NOZ práva Objednatele z vadného plnění nejsou dotčena, způsobilo-li vadu použití věci, kterou Objednatel předal Zhotoviteli. To neplatí, prokáže-li Zhotovitel, že na nevhodnost předané věci Objednatele včas upozornil a Objednatel na jejím použití trval, nebo prokáže-li, že nevhodnost předané věci ani při vynaložení dostatečné péče nemohl zjistit. Způsobil-li vadu postup Zhotovitele jednajícího podle projektové dokumentace, kterou mu Objednatel opatřil, platí výše uvedené obdobně.

## **8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

8.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

8.2 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

8.3 Tato Smlouva se řídí právem České republiky, a to především NOZ.

8.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.

8.5 Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 7 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

8.6 Smluvní strany se dohodly na tom, že vzájemně zasílané písemnosti se považují za doručené rovněž dnem, kdy se vrátí odesílateli poštou jako nedoručená nebo nevyzvednutá v odběrní lhůtě, za předpokladu, že byla doručována na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

8.7 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

PŘÍLOHA 1 – Cenová nabídka č.

Tato Smlouva byla uzavřena v den uvedený v záhlaví této Smlouvy.

ZHOTOVITEL  
HESTIA-WELT, s.r.o.  
Domamyslická 204/126  
79604 Prostějov

OBJEDNATEL  
Základní škola, Vrchlabí, Školní 1336