

Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla

Akce: „Lávka pro pěší a cyklisty Svárov - Kopeček, Česká Lípa – projektová příprava“

(dále jen Požadavky objednatele)

1. Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je zpracování kompletní projektové dokumentace stavby „Lávky pro pěší a cyklisty Svárov - Kopeček, Česká Lípa“, včetně zajištění inženýrské činnosti pro vydání společného povolení stavby, součinnosti při zadávacím řízení na výběr zhotovitele předmětné stavby a provádění autorského dozoru v průběhu provádění stavby.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s pravidly Státního fondu dopravní infrastruktury pro financování výstavby, modernizace nebo oprav místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací v místech křížení s nadřazenou dopravní infrastrukturou.

2. Důvody zadání:

Důvodem na zpracování projektové dokumentace je snaha řešit dlouholetý požadavek obyvatel v intravilánu města České Lípy na rozhraní dvou částí města: Svárov a Kopeček na komunikační propojení těchto lokalit pro pěší a cyklo dopravu. Silnice 1. třídy I/9 v této části města tvoří pro pěší i cyklo dopravu obtížně překonatelnou překážku. Pěší a cyklistické propojení přes tuto velmi frekventovanou komunikaci v této lokalitě tu zásadně chybí. Nejbližší přechod této komunikace je až podchodem v ulici Svárovské.

Výstavba lávky přispěje ke zvýšení bezpečnosti dopravy a přemostění výrazně vylepší komfort pro pěší a cyklo dopravu přes silnici 1. třídy I/9.

V návaznosti na dlouhodobé požadavky obyvatel těchto částí města České Lípy vznikla studie (studie „Lávka přes silnici I/9, Česká Lípa“ zpracována projektovou kanceláří VANER s.r.o. v 09/2019 - je přílohou zadávací dokumentace této veřejné zakázky) pro zjištění a posouzení možnosti řešení přechodu přes silnici I/9 mezi částmi České Lípy a to Svárov a Kopeček, s respektováním přístupových komunikací.

Na základě zpracované studie proveditelnosti byla zvolena varianta trasy G (délka trasy 218 m, délka přemostění 50 m), dle číslo přílohy 2.3 Varianty tras 2 - vztah k soukromým pozemkům.

3. Základní požadavky:

Zhotovitel je povinen zpracovat předmět díla v souladu se všemi příslušnými právními předpisy, technickými normami, územně plánovací dokumentací pro dané území a dle stanovisek dotčených orgánů státní správy a požadavků objednatele.

Stavba komunikace pro nemotorovou dopravu je umístěna na pozemkových parcelách v katastrálním území Česká Lípa a začíná v blízkosti areálu HZS Libereckého kraje, ÚO Česká Lípa v krajní části pozemku p.č. 4065/2 ve styku s pozemkem p.č. 4060/2, pokračuje podél katastrální hranice pozemku p.č. 4065/2 se sousedním pozemkem p.č. 4069 a vede přes silnici 1. třídy I/9 pozemek p.č. 3532/4 s vyústěním přemostění pro chodce

a cyklisty na pozemku p.č. 4068/50 v blízkosti proluky mezi pozemky p.č. 4068/33 a 4068/34, kde bude napojena v části České Lípy zvané Kopeček na místní komunikaci v ulici U Kola.

Stavba komunikace pro nemotorovou dopravu bude navržena jako stezka pro společný provoz chodců a cyklistů. Požadovaná prostorová úprava na zřízení lávky a přípojné komunikace požaduje objednatel navrhnout s průchozí světlou šířkou min. 3 m.

Součástí projektové dokumentace bude i návrh řešení veřejného osvětlení navrhované komunikace a lávky.

4. Rozsah díla:

Předmět plnění smlouvy bude rozdělen do následujících fází:

4.1. Fáze I.: Provedení průzkumů

Zhotovitel v rámci této fáze zajistí provedení všech potřebných průzkumných prací nutných pro bezchybné zpracování projektové dokumentace. Jedná se především o následující činnosti:

- Geologický a hydrogeologický průzkum lokality, který bude sloužit jako podklad pro návrh charakteristiky mostních objektů a konstrukcí přístupové komunikace, příp. i pro návrh trasy s ohledem na vhodnost podloží.
- Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu provede zhotovitel v rozsahu nutném pro zpracování všech stupňů projektové dokumentace.
Součástí geodetického zaměření bude i zajištění vyjádření o existenci inženýrských sítí všech správců (seznam dotčených správců pro oblast České Lípy je uveden na webových stránkách města Česká Lípa v sekci stavebního úřadu) a jejich zákres do výkresu geodetického zaměření.

4.2. Fáze II.: Zpracování návrhu podoby přemostění a přístupových komunikací

Zhotovitel v rámci této fáze navrhne přesné umístění trasy (dle studie proveditelnosti - zvolena varianta trasy „G“) přístupové komunikace, polohu lávky přes silnici I/9, která bude optimalizována s ohledem na hloubku zářezu silnice I/9. Tak aby byly dodrženy technické podmínky a normové požadavky (podjezdová výška na silnici I. třídy, šířkové uspořádání) a možné varianty podoby přemostění, estetické nároky na umístění stavby tzv. „vjezdová brána do města“.

Projektová dokumentace ve stupni návrhu podoby přemostění a návrhu trasy přístupových komunikací bude sloužit pro jednání s vlastníky stavbou dotčených pozemků o majetkoprávním vypořádání dotčených pozemků. Důležitou částí této dokumentace bude záborový elaborát, podle kterého bude možné zpracovat oddělovací geometrický plán pro oddělení a koupi potřebných částí pozemků cizích vlastníků. Jednání s vlastníky dotčených pozemků o majetkoprávním vypořádání není součástí díla a toto zajistí objednatel po dokončení fáze II. díla.

Zhotovitel v průběhu plnění fáze II. zpracuje nejprve koncept řešení, který pak předá k připomínkování objednateli a dopravnímu inženýru Policie ČR. Veškeré připomínky do konceptu zapracuje.

V průběhu zpracování návrhu trasy je zhotovitel povinen svolávat pravidelné pracovní schůzky v prostorech objednatele za účasti zástupců objednatele, a to minimálně při zahájení plnění fáze II. a před odevzdáním finální verze návrhu. Dále pak v průběhu plnění fáze II. svolá zhotovitel minimálně 1 schůzku k připomínkování konceptu návrhu.

Návrh podoby přemostění a přístupových komunikací bude obsahovat následující:

- průvodní zprávu
- situaci širších vztahů

- koordinační situaci
- pohled na lávku
- zákres do katastrální mapy
- záborový elaborát

Návrh podoby přemostění a přístupových komunikací vydá zhotovitel ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x na CD v digitální podobě ve formátu PDF.

4.3. Fáze III.: Zpracování projektové společné dokumentace pro územní řízení a stavební povolení

Na základě odsouhlaseného návrhu podoby přemostění a přístupových cest zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci pro společné povolení stavby.

Obsah a rozsah dokumentace je dán přílohou č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění.

V průběhu zpracování dokumentace svolá zhotovitel v prostorech objednatele minimálně 1x měsíčně výrobní výbor za účasti zástupců objednatele, odboru dopravy MěÚ Česká Lípa, dopravního inženýra Policie ČR, kde seznámí zúčastněné se stavem rozpracovanosti a odsouhlasí si navržená řešení. Připomínky zúčastněných zpracuje zhotovitel do projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen zaznamenat průběh výrobních výborů v zápisech.

Projektovou dokumentaci předá zhotovitel objednateli po dokončení Fáze III. 1x na CD v digitálním vyhotovení ve formátu DWG a PDF. Po dokončení Fáze IV. předá aktuální projektovou dokumentaci ve 2 tištěných vyhotoveních (z toho 1 vyhotovení bude ověřeno stavebním úřadem ve stavebním řízení).

Pro účely inženýrské činnosti si dodavatel vyhotoví potřebné množství dokumentace ve formátech požadovaných dotčenými orgány státní správy (dále jen DOOS) a správci inženýrských sítí a přilehlé silnice I. třídy (dále jen správci IS).

4.4. Fáze IV.: Provedení inženýrské činnosti pro vydání společného povolení stavby

V rámci inženýrské činnosti zajistí zhotovitel všechny potřebné doklady a souhlasná stanoviska DOOS a správců IS k ve fázi III. zpracované projektové dokumentaci nutných pro podání úplné žádosti o společné povolení stavby a získání pravomocného společného povolení stavby.

Po zajištění všech potřebných stanovisek podá zhotovitel u příslušného speciálního stavebního úřadu (Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy) úplnou žádost o vydání společného povolení stavby.

V rámci plnění fáze IV. je zhotovitel povinen provádět úpravy projektové dokumentace zpracované ve fázi III. dle oprávněných požadavků DOOS, správců IS, vlastníků sousedních pozemků apod.

Fáze IV. je ukončena vydáním pravomocného společného povolení stavby.

Doklady získané při plnění fáze IV. zhotovitel předá objednateli ve 2 tištěných vyhotoveních (1x originály dokladů + 1x kopie) a 1x na CD v digitální podobě ve formátu PDF. Pokud v průběhu Fáze IV. dojde k úpravě projektové dokumentace zpracované ve fázi III., předá zhotovitel objednateli upravenou projektovou dokumentaci 1x na CD v elektronickém vyhotovení ve formátu PDF a v jiném editovatelném formátu například DWG.

4.5. Fáze V.: Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby

Po vydání pravomocného společného povolení stavby zpracuje zhotovitel projektovou dokumentaci pro provádění stavby. Obsah a rozsah dokumentace je dán přílohou č. 6 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb v platném znění. Součástí dokumentace bude

i vytyčovací výkres v souřadnicích JTSK a B.p.v. se seznamem všech vytyčovacích bodů s jejich polohovými a výškovými souřadnicemi.

Projektová dokumentace:

- bude obsahovat všechny potřebné údaje k ocenění stavebních konstrukcí i technologických zařízení, zároveň však nebude obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení
- bude zpracována včetně zapracování změn a připomínek uplatněných v rámci stavebního řízení a bude dopracována do podrobností potřebných pro realizaci stavby
- bude sloužit pro účely zadávací dokumentace tzn., že bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění a nebude obsahovat žádné obchodní názvy výrobků
- součástí projektové dokumentace bude soupis požadovaných technických podmínek zpracovaný dle § 45 a 46 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. U prací, materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou specifikovány žádnou normou, nebo prací, materiálů, výrobků a zařízení, u kterých bude požadován vyšší standard, než uvádí norma, bude součástí požadovaných technických podmínek podrobný popis technologie provádění prací a kvalitativních požadavků na výslednou konstrukci, výrobek a zařízení. Dále bude tato část obsahovat jmenovitý soupis konstrukcí, výrobků a zařízení, na které je nutné, aby zhotovitel stavby vypracoval výrobní dokumentaci
- bude předána objednateli v 6 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD ve formátu PDF (potvrzeném elektronickým podpisem zhotovitele) a v jiném editovatelném formátu například DWG.

V průběhu zpracování dokumentace svolá zhotovitel minimálně 1x měsíčně výrobní výbor v prostorech objednatele za účasti zástupců objednatele, kde seznámí zúčastněné se stavem rozpracovanosti a odsouhlasí si navržená řešení. Připomínky zúčastněných zapracuje zhotovitel do projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen zaznamenat průběh výrobních výborů v zápisech.

Podklady ke zpracování:

- Technická studie proveditelnosti stavby „Lávka přes I/9 Svárov-Kopeček, Česká Lípa“ v PDF (Studie zpracována za účelem zjištění proveditelnosti a posouzení vhodnosti jednotlivých variant)

Návrh harmonogramu výstavby v týdnech:

- harmonogram bude členěn jednak podle druhu prováděných prací a po jednotlivých stavebních etapách

Oceněný rozpočet a slepý výkaz výměr bude:

- položkový rozpočet bude předložen ve formě oceněného soupisu prací potvrzeného autorizovaným projektantem. Rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok_typ cenové soustavy" (např. "2016_OTSKP" nebo "CS ÚRS 2016 O1" nebo „RTS DATA 2016/I“)
- položkový rozpočet stavby bude zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o podrobnostech vymezení předmětu zakázky na stavební práce a rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem

- rozpočet bude objednateli předán ve třech listinných vyhotoveních potvrzených autorizovaným projektantem a jednom elektronickém vyhotovení v rozpočtovém formátu XML jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy a splňuje tak veškeré požadavky Vyhlášky č. 169/2016 Sb. a je volně dostupný, dále také ve formátu zpracovatelném programem MS Excel (*.XLS)
- v položkovém rozpočtu nesmí být uvedeny soubory a komplety. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění
- součástí bude soupis požadovaných technických podmínek, který bude zpracován dle § 92 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách. U prací, materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou specifikovány žádnou normou, nebo prací, materiálů, výrobků a zařízení, u kterých bude požadován vyšší standard, než uvádí norma, bude součástí požadovaných technických podmínek podrobný popis technologie provádění prací a kvalitativních požadavků na výslednou konstrukci, výrobek a zařízení
- součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit
- rozpočet bude obsahovat všechny práce a dodávky nutné k provedení stavby
- rozpočet a výkaz výměr nebudou obsahovat agregované položky, které je možné podrobněji rozčlenit
- rozpočet bude členěn podle druhu prováděných prací a po jednotlivých stavebních etapách
- rozpočet bude obsahovat krycí list s rekapitulací po jednotlivých stavebních etapách
- rozpočet nebude obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení
- formulaci položek vedlejších rozpočtových nákladů bude zhotovitel v průběhu plnění konzultovat s objednatelem

4.6. Fáze VI.: Součinnost v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby

Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby spočívá:

- a) ve zpracování odpovědí na žádosti účastníků o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace ve lhůtě pro podání nabídek
- b) ve zpracování odpovědi na případné námítky účastníků, které budou směřovat k projektové dokumentaci.

Výzvu k součinnosti zašle objednatel zhotoviteli elektronicky datovou schránkou nebo e-mailem s elektronickým podpisem u zhotovitele, který nemá datovou schránku. Odpověď na dotaz bude kromě odpovědi obsahovat označení – číslo dotazu uchazeče. V případě, že na základě dotazu bude nutná úprava dokumentace, tak i opravenou část dokumentace s odkazem na umístění v dokumentaci (např. stavební objekt, číslo výkresu nebo stranu technické zprávy). V případě úpravy výkazu výměr bude odpověď obsahovat označení stavebního objektu, pořadové číslo položky, číslo dle třídění stavebních konstrukcí a prací, název položky a opravenou výměru. V případě nutnosti

doplnění nové položky do výkazu výměr bude součástí odpovědi na dotaz nový výkaz výměr příslušného stavebního objektu, ve kterém budou doplněné či změněné položky barevně odlišeny.

4.7. Fáze VII.: Autorský dozor stavby při realizaci stavby

- provádění autorského dozoru při realizaci kompletní stavby zahrnuje dohled nad prováděním díla z hlediska kontroly dodržení projektové dokumentace, účast na kontrolních dnech, řešení nezbytných detailů pro provedení stavby a zpracování závěrečné zprávy autora dokumentace