##### *Smlouva o převzetí dluhu – dosud neuhrazené části kupní ceny za pozemky převedené kupní smlouvou se splátkovým režimem; smlouvu uzavírá původní kupující (dlužník) a nový vlastník pozemků (přejímatel dluhu) k celé kupní smlouvě po předchozím neuplatnění předkupního práva SPÚ*

SMLOUVA O PŘEVZETÍ DLUHU

**AGRO – Měřín, a.s.**,sídlo Zarybník 516, PSČ 594 42 Měřín, zast. předsedou představenstva Ing. Gabrielem Večeřou, IČO: 494 34 179, zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 1085.

(dále jen ”p ř e j í m a t e l”)

a

**Večeřová Ludmila**,r.č. 61XXXX/XXXX,trvale bytem XXXXXXX, Velké Meziříčí*,* PSČ 594 01

(dále jen ”d l u ž n í k”)

a

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

kterou zastupuje ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa Hroznová 227/17, 603 00 Brno

Ing. Renata Číhalová

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen ”v e d l e j š í ú č a s t n í k”)

uzavírají podle ust. § 1888 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto:

**smlouvu o převzetí dluhu**

I.

1) Dlužník uzavřel dne **20.7.2010** s vedlejším účastníkem (s právním předchůdcem vedlejšího účastníka Pozemkovým fondem ČR), se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, zastoupeným ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, *adresa* Hroznová 227/17, 603 00 Brno kupní smlouvu č. **1016781059**, neuhrazená část kupní ceny dle této smlouvy činí ke dni 26.10.2020 **4 987 481,00 Kč** (slovy: čtyři miliony devět set osmdesát sedm tisíc čtyři sta osmdesát jedna korun českých).

2) Přejímatel hodlá závazek dlužníka vůči vedlejšímu účastníkovi ve výši **4 987 481,00 Kč** (dále jen „závazek”) převzít a nastoupit tak na místo dlužníka za podmínek stanovených v kupní smlouvě, podle které má dlužník závazek hradit takto:

***Datum Pohledávka v Kč***

k 1.8.2021 249 374,00 Kč

k 1.8.2022 249 374,00 Kč

k 1.8.2023 249 374,00 Kč

k 1.8.2024 249 374,00 Kč

k 1.8.2025 249 374,00 Kč

k 1.8.2026 249 374,00 Kč

k 1.8.2027 249 374,00 Kč

k 1.8.2028 249 374,00 Kč

k 1.8.2029 249 374,00 Kč

k 1.8.2030 249 374,00 Kč

k 1.8.2031 249 374,00 Kč

k 1.8.2032 249 374,00 Kč

k 1.8.2033 249 374,00 Kč

k 1.8.2034 249 374,00 Kč

k 1.8.2035 249 374,00 Kč

k 1.8.2036 249 374,00 Kč

k 1.8.2037 249 374,00 Kč

k 1.8.2038 249 374,00 Kč

k 1.8.2039 249 374,00 Kč

k 31.7.2040 249 375,00 Kč

II.

1) Touto smlouvou přejímá přejímatel závazek a nastupuje na místo dlužníka z kupní smlouvy.

2) Přejímatel se stane dlužníkem z kupní smlouvy namísto dlužníka okamžikem, kdy vedlejší účastník podpisem této smlouvy dá s převzetím závazku souhlas.

3) Platby podle kupní smlouvy budou přejímatelem hrazeny na účet vedlejšího účastníka vedený u ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28, číslo účtu 10014-3723001/0710, variabilní symbol **1016781059**.

III.

1) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dlužník obdrží 2 stejnopisy, z toho 1 stejnopis pro potřeby přejímatele, vedlejší účastník obdrží 1 stejnopis této smlouvy.

2) Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí vedlejší účastník.

4) Přejímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Přejímatel se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se přejímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V Měříně dne 9.11.2020 V Měříně dne 9.11.2020

..........................................……… ..........................................…….

**AGRO – Měřín, a.s.** **Večeřová Ludmila**

Ing. Gabriel Večeřa dlužník

předseda představenstva

přejímatel

V Brně dne 11.11.2020

..........................................………

Státní pozemkový úřad

ředitelka Krajského pozemkového úřadu

Ing. Renata Číhalová

vedlejší účastník

Tato listina byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

ID verze

…………………….………………………

registraci provedl: Luboš Schejbal, DiS.

V Brně dne …………………………..