

Smlouva o dílo

10272/20

ID: 141596

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Krajský úřad Kraje Vysočina – Budova E“

1. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje,
k podpisu pověřen:	Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje
zástupce pro věci smluvní:	MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Martin Kukla
zástupce pro věci technické:	Ing. Zdeněk Berka, Ing. Bc. Eduard Jozífek
Tel:	+420 564 602 326
IČO:	70890749
DIČ:	CZ70890749
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800

a

Zhotovitel: **Společnost „Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS“** založená na základě smlouvy o společnosti ze dne 27. 8. 2020

Vedoucí společník:	Podzimek a synové s.r.o.
se sídlem	Váňovská 528/22, 589 01 Třešť
zastoupený:	Ing. Martinem Podzimkem, jednatelem společnosti
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Martin Podzimek, jednatel společnosti
zástupce pro věci technické:	Martin Urbánek, výrobní ředitel
osoba pověřená vedením stavby:	Ing. Zbyněk Šťastný
Tel./fax:	+420 567 214 241-4
IČO:	469 78 194
DIČ:	CZ46978194
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., Jihlava
číslo účtu:	123-2802660237/0100
zápis v obchodním rejstříku:	vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7883

1. společník	Metrostav a.s.
se sídlem	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
zastoupený:	Ing. Milanem Veselským, ředitelem divize a Ing. Martinem Doubkem, oblastním ředitelem pro kraj Vysočina, na základě plné moci

zástupce pro věci smluvní: Ing. Martin Doubek, oblastní ředitel pro Kraj Vysočina, na základě plné moci
zástupce pro věci technické: Ing. Martin Doubek, oblastní ředitel pro kraj Vysočina, na základě plné moci
Tel./fax: +420 266 019 000 / + 420 266 019 001
IČO: 000 14 915
DIČ: CZ00014915
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 7
číslo účtu: 1809071/0100
zápis v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

2. společník **OHL ŽS, a.s.**
se sídlem Burešova 938/17, Veverí, 602 00 Brno
zastoupený: Ing. Jaromírem Pelinkou, MBA, ředitelem Divize M – Morava, na základě plné moci
zástupce pro věci smluvní: Ing. Jaromír Pelinka, MBA, ředitel Divize M - Morava
zástupce pro věci technické: Ing. Radim Machula, manažer výrobní Divize M - Morava
Tel./fax: +420 541 572 576 / +420 541 572 125
IČO: 463 42 796
DIČ: CZ46342796
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 8010-0503087443 / 0300
zápis v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 695

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Krajský úřad Kraje Vysočina – Budova E“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pod názvem „Krajský úřad Kraje Vysočina – Budova E“ zpracovanou projekční kanceláří ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o., Minoritské nám. 1153/11, 586 01 Jihlava, IČO 255 58 692. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před

zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem akce. Případné změny díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě ve formátech pdf a dwg. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatel a její souhlasné stanovisko
- Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu Staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě dle požadavků správců sítí)
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti patří do provádění díla i následující práce, činnosti a povinnosti nutné k řádnému provedení díla, a to zejména:

- zajištění splnění podmínek ze stavebního povolení včetně stanovisek dotčených orgánů státní správy a vyjádření správců inženýrských sítí,
- zajištění používání ucelených stavebních systémů dle technických listů a technologických podmínek výrobců s povinností předložit tyto doklady objednateli před zahájením provádění,
- zajištění předkládání technologických postupů provádění zpracovaných oprávněnou osobou vždy před započítím montáží,
- zajištění průběžné likvidace odpadů prostřednictvím oprávněného subjektu,
- zajištění a provedení veškerých obvyklých opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí, a to na vlastní náklady,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- zajištění řádné likvidace všech odpadů na stavbě vzniklých včetně zajištění všech dokladů o řádné likvidaci odpadu
- zajištění ochrany dotčených dřevin bedněním,

- zajištění ochrany přírody v souladu s DOSS,
- zajištění dodržování limitů pro hluchnost podle hygienických předpisů.

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr,
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2 této Smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých pozemků. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při provádění díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v odst. 3.2 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídajícím nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.7. Smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro provedení díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Prokáže-li se při provádění díla, že položkové rozpočty uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost svého poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, bude považováno za důvod pro ukončení závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ustanovení § 223 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý a to ani v případě, kdy je uveden v Projektové dokumentaci. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. **Zhotovitel předloží Časový plán provádění díla (harmonogram prací) objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště.** Časový plán bude respektovat dělení díla na etapy dle projektové dokumentace a rovněž specifický provoz v areálu nemocnice, bude zpracován v souladu s požadavky uživatele objektu. Časový plán (harmonogram prací) bude odsouhlasen zástupcem objednatele pro věci technické. Pokud nebude zhotovitel schopen předložit ani na podruhé Časový plán (harmonogram prací), který zástupce objednatele pro věci technické odsouhlasí, bude toto považováno za závažné porušení této smlouvy. Před zahájením každé etapy bude

podrobný postup provádění jednotlivých prací projednán s uživatelem a odsouhlasen zápisem do stavebního deníku.

Případné úpravy Časového plánu (harmonogramu prací) podléhají opět odsouhlasení, a to zástupci obou smluvních stran pro věci technické. Toto odsouhlasení je možné provést formou zápisu do stavebního deníku. Zhotovitel je poté nejpozději do 10 dnů povinen doručit objednateli aktuální verzi Časového plánu (harmonogramu akcí) se zapracovanými změnami.

3. Termín a místo plnění, staveniště

3.1. Místo plnění

Vlastní objekt bude umístěn na pozemcích:

par.č.3937/1, částech pozemků par.č.3937/2 a par.č.3939/1 v k.ú. Jihlava

Ostatní pozemky dotčené stavbou:

par.č.3938, 3939/2, 3939/3, par.č.3940, par.č.3941/1, par.č.3941/2, par.č.3942/8, par.č.3958/2, par.č.3962/6, par.č.3942/1, par.č.3942/13, par.č.5964/1, par.č.5964/3, par.č.5970 v k.ú. Jihlava.

3.2. Termín plnění

Plnění z této smlouvy bude zahájeno ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.

Zhotovitel je povinen úplně dokončit práce na díle v termínu **22 měsíců po převzetí staveniště zhotovitelem.**

3.3. Staveniště (práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z předání a převzetí staveniště a z provozu staveniště po dobu výstavby):

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, v souladu s projektovou dokumentací a požadavky objednatele. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená po dohodě s objednatelem
- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky,

- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, v areálu školy a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu provádění díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně daně z přidané hodnoty (dále jen DPH).

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena bez DPH: 437 000 000 Kč

DPH 21 %: 91 770 000 Kč

Cena celkem s DPH činí: 528 770 000 Kč

slovy: pětsetdvacetosmmilionůsedmsetšedesátisíc korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. změna právních předpisů určujících sazby DPH,

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy zahrnuty v původním závazku dle této smlouvy, jež splňují podmínky dle § 222 ZZVZ.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, včetně specifikace použitých materiálů nebo technologií, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě Objednatelovým písemně odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle cenové soustavy

použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny předmětu smlouvy budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

5. Financování

- 5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
- 5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc samostatně pro jednotlivé řešené stavební objekty, které objednatel upřesní nejpozději při předání staveniště. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel. Objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací v listinné i elektronické podobě (formát Excel) bude součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.
- 5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.
- 5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše max. 95% celkové ceny díla. Zbývajících min. 5% celkové ceny díla bude vyplaceno:
 - 5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo
 - 5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.
- 5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících min. 5% celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.
- 5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a obsahovat název akce „Krajský úřad Kraje Vysočina – Budova E“ Zhotovitel rovněž předloží s poslední fakturou soupis dokladů představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek a částky zádržného.
- 5.6. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 5.7. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelům takto

provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

- 5.8. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, bude tato vyúčtována. Splátnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodloužení.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

6. Stavební deník, kontrolní dny

- 6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů, zejména dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu (zejména vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 16).
- 6.2. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 6.3. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.
- 6.4. **Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.**
- 6.5. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 6.6. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.
- 6.7. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

7. Předání a převzetí předmětu díla

- 7.1. Převzetí dokončeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převímky a předložit objednateli zejména:
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy,
 - veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná zaměření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem dotčenými

- orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad,
- seznam strojů a zařízení, které nejsou součástí stavby a jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a záruční listy,
 - doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
 - kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.
Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka.
- 7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.
- 7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.
- 7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.
- 7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.
- 7.7. O předání díla sepíší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
- označení smluvních stran,
 - prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
 - datum zahájení a datum ukončení předávání díla,
 - datum podpisu předávacího protokolu,
 - podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
 - podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.
- 7.8. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k dílu a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na provedeném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k provedení díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

8. Ostatní podmínky smlouvy

- 8.1. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.
- 8.2. **Výkon Technického dozoru stavebníka** bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn k těmto úkonům:
- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
 - upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky,
 - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
 - kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.
- 8.3. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit po vyzvání účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 8.6. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka (objednatele) ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Pokud se objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla nárok na úhradu nelze ze strany zhotovitele uplatnit.
- 8.7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
- 8.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.9. Vlastnické právo k provedenému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

- 8.10. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.
- 8.11. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.
- 8.12. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.
- 8.13. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 8.14. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředložil-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.
- 8.15. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 8.16. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.
- 8.17. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla minimálně osobami splňujícími alespoň níže uvedené požadavky:

8.17.1. hlavní stavbyvedoucí

- SŠ nebo VŠ vzdělání ve stavebním nebo architektonickém oboru,
- autorizace pro obor „Pozemní stavby“ podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů,
- praxe v řízení staveb minimálně 5 let,
- zkušenosti na pozici hlavní stavbyvedoucí minimálně v rámci 1 dokončené zakázky na stavební práce na novostavbu nebo rekonstrukci objektu či budovy občanského vybavení v minimální hodnotě 250 mil. Kč bez DPH.

- 8.17.2. Zhotovitel je oprávněn zajistit odborné vedení provádění staveb dle požadavků uvedených v tomto odstavci i jinými osobami, než kterými prokázal v rámci zadávacího řízení svou kvalifikaci. Tyto osoby ovšem musí splňovat minimální požadavky uvedené v tomto odstavci smlouvy a zhotovitel o nich musí písemně informovat objednatele včetně předložení dokladů prokazujících splnění výše uvedených požadavků.
- 8.18. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.
- 9.2. **Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.** Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.
- 9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.
- 9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatel reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.
- 9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

- 9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.
- 9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.
- 9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.
- 9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

10. Pojištění zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 50 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.
- 10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.
- 10.3. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli na základě jeho výzvy kdykoliv v rámci provádění díla.
- 10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.
- 10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 10.6. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

- 11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
- 11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla jako celku v termínu dle čl. 3 odst. 3.2. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši zákonného úroku z prodlení z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení, max. však po dobu prodlení 30 dnů.
- 11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
- 11.1.3. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

- 11.1.4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu uvedeném v čl. 9 odst. 9.5. této smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.
- 11.1.5. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.6. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle čl. 2 odst. 2.14 této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15 % z dlužné částky za každý den prodlení. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy a jinými ustanoveními této smlouvy, lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:
- 12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,
- 12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
- 12.1.3. pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
- 12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,
- 12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),
- 12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
- 12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.13 této smlouvy,
- 12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,
- 12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 17. této smlouvy.
- 12.2. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

- 12.3. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 12.3.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.
- 12.3.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílič konečnou fakturu“
- 12.3.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.
- 12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.
- 12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.
- 13.4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.
- 13.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 13.6. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 13.7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem

zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku.

- 13.8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

- 13.9. **Nedílnou součástí této smlouvy** jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

V Třebšti, dne 3.11.20

za zhotovitele:

za Podzimek a synové s.r.o.

Ing. Martin Podzimek
jednatel společnosti

PODZIMEK & SYNOVÉ
Váňovská 328, TŘEŠŤ, tel.: 567 214 241-4

V Jihlavě, dne 09.11.2020

za objednatele:

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmana pro oblast ekonomiky a majetku

V Jihlavě, dne 3.11.20

za Metrostav a.s.

Ing. Milan Veselský

ředitel divize 6 Metrostav a.s.

180 00 Praha 8, Koželužská 2450/4

IČ 00 01 49 15

(0622)

Ing. Martin Doubek
oblastní ředitel pro kraj Vysočina
na základě plné moci

V Brně, dne 3.11.20

Za OHL ŽS, a.s.

OHL ŽS

049

OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veveří
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

Ing. Jaromír Pelinka, MBA
ředitel Divize M - Morava

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
Objekt: SO_01 - administrativní budova
Soupis: 01 - stavební část HSV

KSO: CC-CZ:
Místo: Jihlava Datum: 1. 7. 2020
Zadavatel: IČ:
Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733 DIČ:
Uchazeč: IČ: 46978194
Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS DIČ: CZ46978194
Projektant: IČ:
ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava DIČ:
Zpracovatel: IČ:
M.Lang & Fr.Neuwirth DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		90 214 126,05	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	90 214 126,05	21,00%	18 944 966,47
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	109 159 092,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
Objekt: SO_01 - administrativní budova
Soupis: 01 - stavební část HSV

Místo: Jihlava Datum: 1. 7. 2020
Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733 Projektant: ARTPROJEKT
Jihlava, spol.s r.o.,
Jihlava
M.Lang &
Fr.Neuwirth
Uchazeč: Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS Zpracovatel:
Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		90 214 126,05
HSV - Práce a dodávky HSV		90 214 126,05
1 - Zemní práce		8 002 444,78
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce		3 280 126,93
2 - Zakládání		10 163 437,84
3 - Svislé a kompletní konstrukce		25 625 448,72
4 - Vodorovné konstrukce		30 976 769,99
43 - ŽB - jednoramenné schodiště		489 369,27
43 - 1 - Schodiště z prefa dílců		1 420 269,79
59 - Okapový chodník		89 847,16
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		48 083,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		3 881 213,58
91 - Dopravní značení		96 394,32
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		2 103 029,80
96 - Bourání konstrukcí		1 623 346,98
95 - 1 - Záchytné a zádržné systémy		58 442,48
997 - Přesun sutě		164 629,43
998 - Přesun hmot		6 072 485,26

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
 Objekt: SO_01 - administrativní budova
 Soupis: 02 - stavební část PSV

KSO: CC-CZ:
 Místo: Jihlava Datum: 1. 7. 2020
 Zadavatel: IČ:
 Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733 DIČ:
 Uchazeč: IČ: 46978194
 Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS DIČ: CZ46978194
 Projektant: IČ:
 ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava DIČ:
 Zpracovatel: IČ:
 M.Lang & Fr.Neuwirth DIČ:

Poznámka:
 Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		192 827 422,33	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	192 827 422,33	21,00%	40 493 758,69
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	233 321 181,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
 Objekt: SO_01 - administrativní budova
 Soupis: 02 - stavební část PSV

Místo: Jihlava Datum: 1. 7. 2020
 Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733 Projektant: ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava
 Uchazeč: Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS Zpracovatel: M.Lang & Fr.Neuwirth
 Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 192 827 422,33

HSV - Práce a dodávky HSV	51 077 577,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	304 147,76
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	47 152 593,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 029 804,57
998 - Přesun hmot	591 031,07
PSV - Práce a dodávky PSV	141 749 845,33
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 406 482,32
712 - Povlakové krytí	10 003 420,16
712 - 1 - Střecha - S 1	1 948 096,54
712 - 2 - Střecha - S 2	799 158,59
712 - 3 - Skladba - S 3	2 579 315,87
712 - 4 - Skladba - S 4 a S 5	4 004 893,50
712 - 5 - Skladba - S 6	671 955,66
713 - Izolace tepelné	4 347 911,27
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	128 761,45
751 - Vzduchotechnika	26 224,26
761 - Konstrukce prosvětlovací	901 165,96
762 - Konstrukce tesařské	1 034 822,13
763 - Konstrukce suché výstavby	18 366 558,49
764 - Konstrukce klempířské	1 423 799,45
766 - Konstrukce truhlářské	3 405 318,72
767 - Konstrukce zámečnické	69 024 920,20
771 - Podlahy z dlaždic	12 313 725,93
776 - Podlahy povlakové	4 537 030,04
777 - Podlahy lité	1 711 596,92
781 - Dokončovací práce - obklady	3 395 253,62
783 - Dokončovací práce - nátěry	156 079,02
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 095 648,92
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	5 471 126,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"ozn.22" 1,70*2,00*1		3,400			
	W		"ozn.23" 2,90*2,00*1		5,800			
	W		"ozn.38" 2,50*2,80*4		29,000			
	W		"ozn.44" 1,30*2,07*2		5,382			
	W		Součet		1 241,606			
525	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	1 241,606	750,47	931 791,48	CS ÚRS 2020 01
526	K	786627121	Montáž zastíňujících žaluzií lamelových venkovních pro okna kovová	m2	1 056,982	910,84	962 739,89	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenu 3111 lze použít pro jakýkoli rozměr žaluzie.					
	W		dle tabulek PSV					
	W		"ozn.345" 1,20*2,80*147		493,920			
	W		"ozn.346" 0,80*2,80*110		246,400			
	W		"ozn.347" 0,75*2,80*6		12,600			
	W		"ozn.348" 4,80*2,80*2		26,880			
	W		"ozn.349" 4,80*2,80*6		80,640			
	W		"ozn.350" 1,20*1,97*14		33,096			
	W		"ozn.351" 0,80*1,97*4		6,304			
	W		"ozn.352" 5,60*1,90*6		63,840			
	W		"ozn.353" 4,80*1,90*4		36,480			
	W		"ozn.354" 2,90*1,90*1		5,510			
	W		"ozn.355" 1,60*1,90*1		3,040			
	W		"ozn.356" 4,00*1,90*2		15,200			
	W		"ozn.357" 3,20*1,90*2		12,160			
	W		"ozn.358" (2,00*1,90*2+0,80*2,62)*2		19,392			
	W		"ozn.359" 0,80*1,90*1		1,520			
	W		Součet		1 056,982			
527	M	786-vz01	Předokenní venkovní žaluzie včt.schránky, hliníková lamela o šířce max 80mm, elektrické ovládání, povrchová úprava antirazit	m2	1 056,982	3 204,45	3 387 048,10	vlastní
	P		Poznámka k položce: cena byla určena odhadem zpracovatele projektové dokumentace na základě jeho odborné způsobilosti a dříve realizovaných obdobných zakázek nebo na základě průzkumu trhu přesné provedení dle tabulek PSV					
	W		"ozn.345" 1,20*2,80*147		493,920			
	W		"ozn.346" 0,80*2,80*110		246,400			
	W		"ozn.347" 0,75*2,80*6		12,600			
	W		"ozn.348" 4,80*2,80*2		26,880			
	W		"ozn.349" 4,80*2,80*6		80,640			
	W		"ozn.350" 1,20*1,97*14		33,096			
	W		"ozn.351" 0,80*1,97*4		6,304			
	W		"ozn.352" 5,60*1,90*6		63,840			
	W		"ozn.353" 4,80*1,90*4		36,480			
	W		"ozn.354" 2,90*1,90*1		5,510			
	W		"ozn.355" 1,60*1,90*1		3,040			
	W		"ozn.356" 4,00*1,90*2		15,200			
	W		"ozn.357" 3,20*1,90*2		12,160			
	W		"ozn.358" (2,00*1,90*2+0,80*2,62)*2		19,392			
	W		"ozn.359" 0,80*1,90*1		1,520			
	W		Součet		1 056,982			
528	K	998786103	Přesun hmot pro žalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky (hloubky) nřes 12 dn 24 m	t	5,842	1 003,17	5 860,51	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné uřít hmotnost za celý stavební díl. Do Mto hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů ocelovaných ve speciaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve speciacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztlžených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, které se tímto způsobem skutečně přemísťje.					

Strana 91 z 91

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
Objekt: SO_01 - administrativní budova
Soupis: 03 - ZTI
Úroveň 3: 03_1 - kanalizace

KSO:	Jihlava	CC-CZ:	
Místo:	Jihlava	Datum:	1. 7. 2020
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733	IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:	Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS	IČ:	46978194
		DIČ:	CZ46978194
Projektant:	ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava	IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:	IMPORT	IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy RTS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS RTS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí.

Cena bez DPH		3 830 156,86		
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	3 830 156,86	21,00%	804 332,94	
	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		4 634 489,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
Objekt: SO_01 - administrativní budova
Soupis: 03 - ZTI
Úroveň 3: 03_1 - kanalizace

Místo:	Jihlava	Datum:	1. 7. 2020
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733	Projektant:	ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava
Uchazeč:	Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS	Zpracovatel:	IMPORT
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]		

Náklady stavby celkem		3 830 156,86
HSV - Práce a dodávky HSV		538 306,91
1 - Zemní práce		438 099,02
2 - Základy a zvláštní zakládání		4 081,36
3 - Svislé a kompletní konstrukce		74 688,63
8 - Trubní vedení		21 437,90
PSV - Práce a dodávky PSV		3 291 849,95
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		1 817 940,30
725 - Zařizovací předměty		1 473 909,65

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
 Objekt: SO_01 - administrativní budova
 Soupis: 03 - ZTI
 Úroveň 3: 03_2 - vnitřní vodovod

KSO: CC-CZ:
 Místo: Jihlava Datum: 1. 7. 2020
 Zadavatel: IČ:
 Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733 DIČ:
 Uchazeč: IČ: 46978194
 Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS DIČ: CZ46978194
 Projektant: IČ:
 ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava DIČ:
 Zpracovatel: IČ:
 IMPORT DIČ:

Poznámka:
 Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy RTS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS RTS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí.

Cena bez DPH 1 656 343,04

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 656 343,04	21,00%	347 832,04
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 2 004 175,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
 Objekt: SO_01 - administrativní budova
 Soupis: 03 - ZTI
 Úroveň 3: 03_2 - vnitřní vodovod

Místo: Jihlava Datum: 1. 7. 2020
 Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733 Projektant: ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava
 Uchazeč: Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS Zpracovatel: IMPORT

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 1 656 343,04

PSV - Práce a dodávky PSV	1 656 343,04
722 - Vnitřní vodovod	1 243 939,01
725 - Zařizovací předměty	223 909,24
734 - Armatury	94 632,51
901 - Vnitřní vodovod - ostatní	93 862,28

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
 Objekt: SO_01 - administrativní budova
 Soupis: 03 - ZTI
 Úroveň 3: 03_3 - požární vodovod

KSO:	CC-CZ:	
Místo: Jihlava	Datum: 1. 7. 2020	
Zadavatel:	IČ:	
Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	46978194
Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS	DIČ:	CZ46978194
Projektant:	IČ:	
ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
IMPORT	DIČ:	

Poznámka:
 Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy RTS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS RTS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí.

Cena bez DPH		229 354,87
	Základ daně	Sazba daně
DPH základní	229 354,87	21,00%
DPH snížená	0,00	15,00%
Cena s DPH	v CZK	277 519,39

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
 Objekt: SO_01 - administrativní budova
 Soupis: 03 - ZTI
 Úroveň 3: 03_3 - požární vodovod

Místo: Jihlava	Datum: 1. 7. 2020
Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733	Projektant: ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava
Uchazeč: Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS	Zpracovatel: IMPORT
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	229 354,87
PSV - Práce a dodávky PSV	229 354,87
D1 - Vnitřní vodovod	228 488,50
D2 - Armatury	866,37

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E

Objekt:

SO_01 - administrativní budova

Soupis:

03 - ZTI

Úroveň 3:

03_3 - požární vodovod

Místo:

Jihlava

Datum:

1. 7. 2020

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733

Projektant:

ARTPROJEKT
Jihlava, spol.s r.o.,
Jihlava

Uchazeč:

Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS

Zpracovatel:

IMPORT

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem					229 354,87			
D PSV Práce a dodávky PSV					229 354,87			
D D1 Vnitřní vodovod					228 488,50			
1	K	Pol1	Potrubí DN 25, svařovaných 11 343, , včetně dodávky materiálu	m	163,000	528,25	86 104,90	RTS 20/ I
2	K	Pol2	Potrubí DN 32, svařovaných 11 343, , včetně dodávky materiálu	m	100,000	554,18	55 417,73	RTS 20/ I
3	K	Pol3	Požární příslušenství hydrantový systém D 25, box s plnými dveřmi, stálotvará hadice, průměr 25/30 - na zeď	kus	1,000	6 735,47	6 735,47	RTS 19/ II
4	K	Pol4	Požární příslušenství hydrantový systém D 25, box s plnými dveřmi, stálotvará hadice, průměr 25/20	kus	12,000	6 008,45	72 101,39	RTS 20/ I
5	K	Pol5	Tlaková zkouška do DN 32	m	263,000	12,96	3 409,32	RTS 20/ I
6	K	998722103R00	Přesun hmot v objektech výšky do 24 m	t	4,369	1 080,27	4 719,69	RTS 20/ I
D D2 Armatury					866,37			
7	K	Pol6	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	1,000	401,86	401,86	RTS 20/ I
8	K	Pol7	Ventil zpětný, mosazný, DN 25, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,000	292,75	292,75	RTS 20/ I
9	K	Pol8	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,000	169,60	169,60	RTS 20/ I
10	K	Pol9	Přesun hmot v objektech výšky do 4 m	t	0,001	2 160,54	2,16	RTS 20/ I

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E

Objekt:

SO_01 - administrativní budova

Soupis:

03 - ZTI

Úroveň 3:

03_4 - vnitřní plynovod

Místo:

Jihlava

Datum:

1. 7. 2020

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733

Projektant:

ARTPROJEKT
Jihlava, spol.s r.o.,
Jihlava

Uchazeč:

Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS

Zpracovatel:

IMPORT

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		275 486,60
PSV - Práce a dodávky PSV		275 486,60
723 - Vnitřní plynovod		176 679,92
734 - Armatury		98 806,68

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E

Objekt:

SO_01 - administrativní budova

Soupis:

03 - ZTI

Úroveň 3:

03_4 - vnitřní plynovod

KSO:

Místo:

Jihlava

Datum:

1. 7. 2020

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733

Uchazeč:

Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS

Projektant:

ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava

Zpracovatel:

IMPORT

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy RTS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS RTS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí.

Cena bez DPH				275 486,60
DPH základní	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
	275 486,60		21,00%	57 852,19
snížená		0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH				v CZK 333 338,79

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
Objekt: SO_01 - administrativní budova
Soupis: 03 - ZTI

Úroveň 3:
03_4 - vnitřní plynovod

Místo: Jihlava Datum: 1. 7. 2020
Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733 Projektant: ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava
Uchazeč: Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS Zpracovatel: IMPORT

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 275 486,60

D		PSV	Práce a dodávky PSV	275 486,60				
D		723	Vnitřní plynovod	176 679,92				
1	K	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25 mm, s 2,6 mm	m	10,000	505,57	5 055,65	RTS 20/ I
2	K	723150306R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 44,5 mm, s 2,6 mm	m	10,000	554,18	5 541,77	RTS 20/ I
3	K	723150312R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 57 mm, s 2,9 mm	m	0,500	636,28	318,14	RTS 20/ I
4	K	723150314R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 89 mm, s 3,6 mm	m	107,000	734,58	78 600,28	RTS 20/ I
5	K	723150315R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 108 mm, s 4,0 mm	m	20,500	831,81	17 052,03	RTS 20/ I
6	K	723150316R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 133 mm, s 4,5 mm	m	4,000	1 066,22	4 264,90	RTS 20/ I
7	K	723150317R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 159 mm, s 4,5 mm	m	1,500	1 220,70	1 831,05	RTS 20/ I
8	K	723150318R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 219 mm, s 6,3 mm	m	6,000	1 716,55	10 299,27	RTS 20/ I
29	K	783424740R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm základní	m	20,000	59,41	1 188,29	Indiv
30	K	783425750R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm základní	m	128,000	81,02	10 370,57	Indiv
31	K	783426760R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 150 mm základní	m	5,500	86,42	475,32	Indiv
32	K	783422720R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 200 mm základní	m	6,000	97,22	583,34	Indiv
33	K	783424340R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm 2x +1x email	m	20,000	69,14	1 382,74	Indiv
34	K	783421310R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm 2x +1x email	m	128,000	86,42	11 061,94	Indiv
35	K	783426360R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 150 mm 2x +1x email	m	5,500	96,14	528,79	Indiv
36	K	783422320R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 200 mm 2x +1x email	m	6,000	135,03	810,20	Indiv
9	K	54872348	Spona stěnová z korozivzdorné oceli, závitová, pro potrubí 3"	kus	36,000	82,10	2 955,61	Indiv
10	K	54872349	Spona stěnová z korozivzdorné oceli, závitová, pro potrubí 4"	kus	7,000	110,19	771,31	Indiv
11	K	55138091212R	kohout kulový, páka, závit vnitřní-vnější; DN 15 mm; PN 1,0	kus	4,000	219,29	877,18	RTS 20/ I
12	K	55138091216R	kohout kulový, páka, závit vnitřní-vnější; DN 40 mm; PN 1,0	kus	4,000	709,74	2 838,94	RTS 20/ I
13	K	55138091217R	kohout kulový, páka, závit vnitřní-vnější; DN 50 mm; PN 1,0	kus	2,000	1 005,73	2 011,46	RTS 20/ I
14	K	551310177R	kohout kulový vzorkovací, pro plyn; přímý; PN 5; 1/2 "	kus	2,000	247,38	494,76	RTS 20/ I
15	K	5513803003R	klapka uzavírací, regulační, mezipřirubová, ruční ovládání; DN 100 mm; kvs 680,00	kus	1,000	2 144,33	2 144,33	RTS 20/ I
16	K	55360296	Kevizní dvířka, typ SP-EI 90, 1050 x 1050 mm, jednokřídlá, světlý otvor 1000 x 1000 mm, s rámem a větracími žaluziemi	kus	1,000	5 846,41	5 846,41	Indiv
17	K	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doprčkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	159,500	12,06	2 067,63	RTS 20/ I
18	K	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m	t	2,255	3 240,80	7 308,01	RTS 20/ I

D		734	Armatury	98 806,68				
19	K	734391114R00	Kondenzační smýčka k přivázení zahnutá, včetně dodávky materiálu	kus	6,000	423,46	2 540,79	RTS 20/ I
28	K	55138091218	kohout kulový, páka; závit vnitřní-vnější; DN 80 mm; PN 16,0	kus	2,000	7 345,82	14 691,64	Indiv
20	K	42214466R	ventil uzavírací PN 16; víkový, s elekt. servomotorem; DN 80 mm; L = 310 mm; plocha sedla korozivzdorná ocel; těleso šedá litina; ovládání servomotorem; pracovní teplota 200 až 300 ° C; připojení přírubové	kus	2,000	6 072,18	12 144,37	
21	K	734421171	Tlakoměr deformační 0-8 KPa, včetně dodávky materiálu	kus	5,000	1 539,38	7 696,91	Indiv
22	K	734421172	Tlakoměr deformační 0-600 KPa, včetně dodávky materiálu	kus	1,000	540,13	540,13	Indiv
23	K	42265770R	filtr do potrubí jednosměrný,s vypouštěcí přírubou; DN 50; PN 16; médium voda, plyn, pára, neagresivní kapalina; pracovní teplota 120 až 200 ° C; těleso šedá litina	kus	1,000	4 041,28	4 041,28	RTS 20/ I
24	K	42243416	regulátor tlaku plynu pákový regulátor s jednou membránou a s integrovaným pojistným ventilem, 21 mbar, nízkotlaká aplikace s integrovaným modulem bezpečnost uzavírání	kus	1,000	6 926,68	6 926,68	Indiv

Strana 3 z 4

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	72316022	Rotacílní pístový plynoměr G40, Qmin=1,3m3/h,Qmax=65m3/h, DN 40, PN 16bar, ofínubové provedení, samomazná ložiska	soubor	1,000	49 282,89	49 282,89	Indiv
26	K	734494219	Návarak na plynovodní potrubí, M20x1,5; L=70 mm	kus	1,000	126,39	126,39	Indiv
27	K	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,151	5 401,34	815,60	RTS 20/ I

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
Objekt: SO_01 - administrativní budova
Soupis: 04 - vytápění

Místo: Jihlava Datum: 1. 7. 2020
Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733 Projektant: ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava
Uchazeč: Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS Zpracovatel: IMPORT

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 10 275 989,17

D1 - Vytápění	10 275 989,17
D2 - Kotelny	1 220 489,65
D3 - Strojovny	935 274,16
D4 - Rozvodné potrubí	3 101 738,00
D5 - Armatury	1 126 553,91
D6 - Otopná tělesa	2 169 100,83
D7 - Izolace tepelné	1 111 720,74
D8 - Nátěry	24 360,03
D9 - Pomocné ocel.kce, kotevní technika	197 855,33
D10 - Zkoušky	388 896,52

Strana 2 z 7

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
Objekt: SO_01 - administrativní budova
Soupis: 04 - vytápění

KSO: CC-CZ:
Místo: Jihlava Datum: 1. 7. 2020
Zadavatel: IČ:
Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733 DIČ:
Uchazeč: IČ:
Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS DIČ: 46978194 CZ46978194
Projektant: IČ:
ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava DIČ:
Zpracovatel: IČ:
IMPORT DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH 10 275 989,17

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	10 275 989,17	21,00%	2 157 957,73
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 12 433 946,90

Strana 1 z 7

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
176	K	vlastní.154	Napojení VZT jednotek	kpl	1,000	37 809,37	37 809,37	
177	K	vlastní.155	Proplach systému	kpl	1,000	27 006,69	27 006,69	
178	K	vlastní.156	Napuštění systému	kpl	1,000	27 006,69	27 006,69	
179	K	vlastní.157	Zkoušky, revize	kpl	1,000	27 006,69	27 006,69	
180	K	vlastní.158	Komplexní zkoušky	kpl	1,000	21 605,35	21 605,35	
181	K	vlastní.159	Provozní řád	kpl	1,000	16 204,02	16 204,02	
182	K	vlastní.160	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	5 401,34	5 401,34	
183	K	vlastní.161	Nepředvídané práce	kpl	1,000	37 809,37	37 809,37	
184	K	vlastní.162	Režijní náklady - kvalifikovaný pracovník	kpl	1,000	32 408,03	32 408,03	
185	K	vlastní.163	Režijní náklady - pomocný dělník	kpl	1,000	43 210,71	43 210,71	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
Objekt: SO_01 - administrativní budova
Soupis: 05 - VZT
KSO: CC-CZ:
Místo: Jihlava Datum: 1. 7. 2020
Zadavatel: IČ:
Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733 DIČ:
Uchazeč: IČ: 46978194
Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS DIČ: CZ46978194
Projektant: IČ:
ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava DIČ:
Zpracovatel: IČ:
IMPORT DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH				16 208 139,44
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	16 208 139,44	21,00%	3 403 709,28	
	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH				v CZK 19 611 848,72

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
Objekt: SO_01 - administrativní budova
Soupis: 05 - VZT
Místo: Jihlava Datum: 1. 7. 2020
Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733 Projektant: ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava
Uchazeč: Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS Zpracovatel: IMPORT
Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	16 208 139,44
M - Práce a dodávky M	16 208 139,44
D1 - Zařízení č. 1 - Větrání 1PP	663 336,61
D2 - Zařízení č. 2 - Větrání garáží	385 696,17
D3 - Zařízení č. 3 - Větrání bufetu a recepcie	2 799 976,31
D4 - Zařízení č. 4 - Větrání zázemí bufetu	185 745,17
D5 - Zařízení č. 5 - Větrání kanceláří levé části objektu	5 487 581,24
D6 - Zařízení č. 6 - Větrání kanceláří pravé části objektu	4 577 349,92
D7 - Zařízení č. 7 - Dveřní clona	119 987,94
D8 - Zařízení č. 8 - Větrání CHÚC typu A v levé části objektu	190 661,14
D9 - Zařízení č. 9 - Větrání CHÚC typu B v levé části objektu	314 972,12
D10 - Zařízení č. 10 - Větrání CHÚC typu A v pravé části objektu	143 213,18
D11 - Zařízení č. 11 - Větrání CHÚC typu B v pravé části objektu	280 238,87
D12 - Zařízení č. 12 - Větrání kolárny 1PP	34 571,40
D13 - Zařízení č. 13 - Větrání skladu bioodpadu	26 542,62
D14 - Zařízení č. 14 - Větrání strojovny VZT a kotelny mč.5.12	45 622,85
D15 - Zařízení č. 15 - Větrání strojovny VZT a kotelny mč.5.27	45 622,85
D16 - Zařízení č. 16 - Větrání rozvoden v chodbě levá jižní část objektu	147 883,84
D17 - Zařízení č. 17 - Větrání rozvoden v chodbě levá severní část objektu	129 267,29
D18 - Zařízení č. 18 - Větrání rozvoden v chodbě pravá jižní část objektu	129 267,29
D19 - Zařízení č. 19 - Větrání rozvoden v chodbě pravá severní část objektu	113 715,99
D20 - Protipožární ucpávky	83 465,39
D21 - Doplňující položky	303 421,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
402	K	18,02	Těsná uzavírací klapka - pr.250mm - se servopohonem 24V, ON/OFF, do venkovního prostředí	ks	1,000	3 495,40	3 495,40	
403	K	18,03	Tlumič hluku - pr.250mm délka 1000mm	ks	2,000	2 158,04	4 316,08	
404	K	18,04	šikmý kus se sítím - pr. 250mm	ks	1,000	482,00	482,00	
405	K	18,05	Talířový ventil plastový, univerzální - pr.125mm; včetně montážního kroužku - barva bílá	ks	5,000	231,18	1 155,89	
406	K	18,06	Lamelová požární klapka kouřotěsná - 300x300mm - se servopohonem 230V - s termoelektrickým aktivním zařízením - 2ks mřížek	ks	1,000	13 620,97	13 620,97	
407	K	18,07	Lamelová požární klapka kouřotěsná - 300x300mm - se servopohonem 230V - s termoelektrickým aktivním zařízením - 2ks mřížek	ks	1,000	13 620,97	13 620,97	
408	K	18,08	Lamelová požární klapka kouřotěsná - 300x300mm - se servopohonem 230V - s termoelektrickým aktivním zařízením - 2ks mřížek	ks	1,000	13 620,97	13 620,97	
409	K	18,09	Lamelová požární klapka kouřotěsná - 300x300mm - se servopohonem 230V - s termoelektrickým aktivním zařízením - 2ks mřížek	ks	1,000	13 620,97	13 620,97	
410	K	18,10	Lamelová požární klapka kouřotěsná - 300x300mm - se servopohonem 230V - s termoelektrickým aktivním zařízením - 2ks mřížek	ks	1,000	13 620,97	13 620,97	
411	K	18,11	Potrubí pozink SK.I, těsnost C	m2	22,000	681,97	15 003,41	
412	K	18,12	Tepečná izolace nenásáková a nesrážlivá s oplechováním - tloušťka 40mm - se samolepem	m2	10,000	601,06	6 010,61	

D	D19	Zařízení č. 19 - Větrání rozveden v chodbě pravá severní část objektu					113 715,99	
413	K	19,01	VZT přívodní jednotka venkovní provedení, EKODESIGN, ve složení: přívod - filtrační komora G3 - ohřivač elektrický Qt=2,0kW - ventilátorová komora 60m3/h, 100Pa, EC motor MaR - kompletní systém MaR - řízení nízkým napětím MaR	ks	1,000	29 821,87	29 821,87	
414	K	19,01a	Pružná manžeta pr.250mm	ks	2,000	438,59	877,18	
415	K	19,02	Těsná uzavírací klapka - pr.250mm - se servopohonem 24V, ON/OFF, do venkovního prostředí	ks	1,000	3 495,40	3 495,40	
416	K	19,03	Tlumič hluku - pr.250mm délka 1000mm	ks	2,000	2 158,04	4 316,08	
417	K	19,04	šikmý kus se sítím - pr. 250mm	ks	1,000	482,00	482,00	
418	K	19,05	Talířový ventil plastový, univerzální - pr.125mm; včetně montážního kroužku - barva bílá	ks	4,000	231,18	924,71	
419	K	19,06	Lamelová požární klapka kouřotěsná - 300x300mm - se servopohonem 230V - s termoelektrickým aktivním zařízením - 2ks mřížek	ks	1,000	13 620,97	13 620,97	
420	K	19,07	Lamelová požární klapka kouřotěsná - 300x300mm - se servopohonem 230V - s termoelektrickým aktivním zařízením - 2ks mřížek	ks	1,000	13 620,97	13 620,97	
421	K	19,08	Lamelová požární klapka kouřotěsná - 300x300mm - se servopohonem 230V - s termoelektrickým aktivním zařízením - 2ks mřížek	ks	1,000	13 620,97	13 620,97	
422	K	19,09	Lamelová požární klapka kouřotěsná - 300x300mm - se servopohonem 230V - s termoelektrickým aktivním zařízením - 2ks mřížek	ks	1,000	13 620,97	13 620,97	
423	K	19,10	Potrubí pozink SK.I, těsnost C	m2	19,000	681,97	12 957,49	
424	K	19,11	Tepečná izolace nenásáková a nesrážlivá s oplechováním - tloušťka 40mm - se samolepem	m2	10,000	635,74	6 357,38	

D	D20	Protipožární ucpávky					83 465,39	
425	K	Pol10	Protipožární ucpávka VZT do průměru 150mm - 30min	ks	1,000	482,00	482,00	
426	K	Pol11	Protipožární ucpávka VZT do průměru 150mm - 45min	ks	25,000	544,42	13 610,56	
427	K	Pol12	Protipožární ucpávka VZT do průměru 150mm - 60min	ks	3,000	544,42	1 633,27	
428	K	Pol13	Protipožární ucpávka VZT do průměru 150mm - 180min	ks	18,000	544,42	9 798,60	
429	K	Pol14	Protipožární ucpávka VZT do průměru 225mm - 30min	ks	5,000	816,06	4 080,28	
430	K	Pol15	Protipožární ucpávka VZT do průměru 225mm - 45min	ks	55,000	816,06	44 883,07	
431	K	Pol16	Protipožární ucpávka VZT do průměru 225mm - 60min	ks	5,000	816,06	4 080,28	
432	K	Pol17	Protipožární ucpávka VZT do průměru 225mm - 180min	ks	6,000	816,06	4 896,33	

D	D21	Doplňující položky					303 421,25	
433	K	Pol18	Zaregulování systému - VZT	kpl	1,000	18 897,16	18 897,16	
434	K	Pol19	Montáž VZT	kpl	1,000	20 001,08	20 001,08	
435	K	Pol20	Montážní a spojovací materiál pro VZT	kpl	1,000	16 007,44	16 007,44	
436	K	Pol21	Provozní zkoušky, drobné úpravy dokončovací, zaškolení obsluhy	kpl	1,000	8 669,15	8 669,15	
437	K	Pol22	První spuštění, odzkoušení, prověření funkčnosti	kpl	1,000	8 669,15	8 669,15	
438	K	Pol23	Zprovoznění (oživení) systému VZT	kpl	1,000	28 897,16	28 897,16	
439	K	Pol24	Koordinace profesí	kpl	1,000	57 794,32	57 794,32	
440	K	Pol25	Drobný materiál ostatní (šitky, cedule,.....)	kpl	1,000	5 779,43	5 779,43	
441	K	Pol26	Zhotovení dílenské dokumentace VZT	kpl	1,000	34 676,59	34 676,59	
442	K	Pol27	Zhotovení dokumentace skutečného provedení VZT	kpl	1,000	5 779,43	5 779,43	
443	K	Pol28	Lešení nebo montážní plošina	kpl	1,000	40 456,02	40 456,02	
444	K	Pol29	Měření a zkoušení ke kolaudaci	kpl	1,000	23 117,73	23 117,73	
445	K	Pol30	Doprava	kpl	1,000	11 558,86	11 558,86	
446	K	Pol31	Úklid na staveništi průběžný a závěrečný	kpl	1,000	23 117,73	23 117,73	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
Objekt: SO_01 - administrativní budova
Soupis: 06 - chlazení
KSO: Místo: Jihlava
CC-CZ: Datum: 1. 7. 2020
Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733
Uchazeč: Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS
Projektant: ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava
Zpracovatel: IMPORT
Poznámka:

Cena bez DPH	6 594 981,33
DPH základní	6 594 981,33
DPH snížená	0,00
Cena s DPH	7 979 927,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
Objekt: SO_01 - administrativní budova
Soupis: 06 - chlazení
Místo: Jihlava
Datum: 1. 7. 2020
Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733
Uchazeč: Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS
Projektant: ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava
Zpracovatel: IMPORT

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	6 594 981,33
M - Práce a dodávky M	6 594 981,33
D1 - Zařízení č. 20 - Zdroj chladu pro VZT č.3	379 636,99
D2 - Zařízení č. 21 - Zdroj chladu pro VZT č.5	671 380,56
D3 - Zařízení č. 22 - Zdroj chladu pro VZT č.6	454 067,87
D4 - Zařízení č. 23- Chlazení serveru 1PP	332 132,51
D5 - Zařízení č. 24- Chlazení serveru 1PP (záloha zařízení č.23)	307 868,49
D6 - Zařízení č. 25- Chlazení zasedací místnosti 1NP (m.č.1.07)	303 032,32
D7 - Zařízení č. 26- Chlazení zasedací místnosti 1NP (m.č.1.44)	83 453,27
D8 - Zařízení č. 27- Chlazení zasedací místnosti 2NP+3NP+4NP (levá část objektu)	313 902,51
D9 - Zařízení č. 28- Chlazení zasedací místnosti 2NP+3NP+4NP (pravá část objektu)	310 791,34
D10 - Zařízení č. 29- Chlazení 5NP (levá část objektu)	307 182,91
D11 - Zařízení č. 30- Chlazení 5NP (levá část objektu)	247 666,19
D12 - Zařízení č. 31- Chlazení 5NP (pravá část objektu)	245 011,31
D13 - Zařízení č. 32- Chlazení 5NP (pravá část objektu)	246 613,56
D14 - Zařízení č. 33 - Chlazení rozvodny 0.02	43 464,48
D15 - Zařízení č. 34 - Chlazení rozvodny 1.04	51 698,07
D16 - Zařízení č. 35 - Chlazení rozvodny 2.03	53 798,76
D17 - Zařízení č. 36 - Chlazení rozvodny 3.03	53 798,76
D18 - Zařízení č. 37 - Chlazení rozvodny 4.03	53 798,76
D19 - Zařízení č. 38 - Chlazení rozvodny 5.04	43 467,72
D20 - Zařízení č. 39 - Chlazení rozvodny 1.41	53 798,76
D21 - Zařízení č. 40 - Chlazení rozvodny 2.43	53 798,76
D22 - Zařízení č. 41 - Chlazení rozvodny 3.41	53 798,76
D23 - Zařízení č. 42 - Chlazení rozvodny 4.43	53 798,76
D24 - Zařízení č. 43 - Chlazení rozvodny 5.20	43 464,48
D25 - Zařízení č. 44 - Chlazení rozvodny 0.21	53 280,23
D26 - Zařízení č. 45 - Chlazení rozvodny 1.21	53 798,32
D27 - Zařízení č. 46 - Chlazení rozvodny 2.21	53 798,76
D28 - Zařízení č. 47 - Chlazení rozvodny 3.19	53 798,76
D29 - Zařízení č. 48 - Chlazení rozvodny 4.21	53 798,76
D30 - Zařízení č. 49 - Chlazení rozvodny 1.60	53 798,76
D31 - Zařízení č. 50 - Chlazení rozvodny 2.61	53 798,76
D32 - Zařízení č. 51 - Chlazení rozvodny 3.59	75 404,11
D33 - Zařízení č. 52 - Chlazení rozvodny 4.59	53 798,76
D34 - Zařízení č. 53 - centrální ovladač pro CHL	148 705,67
D35 - Protipožární ucpávky	37 463,69
D36 - Doplňující položky	1 142 110,85

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenu nelze použít pro přemístění po železnici, po vodě nebo ručně. 2. V ceně jsou započítány i náklady na terénní přírůstky i na jízdu v nepříznivých poměrech (sklon silnice nebo terénu, povrch dopravní plochy, použití přívěsů apod.). 3. Je-li na dopravní dráze nějaká překážka, pro kterou je nutné překládat sůl z jednoho dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava sůl v každém úseku samostatně.					
345	K	997002519	Vodorovné přemístění sůl a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	498,680	59,41	29 628,93	CS ÚRS 2020 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenu nelze použít pro přemístění po železnici, po vodě nebo ručně. 2. V ceně jsou započítány i náklady na terénní přírůstky i na jízdu v nepříznivých poměrech (sklon silnice nebo terénu, povrch dopravní plochy, použití přívěsů apod.). 3. Je-li na dopravní dráze nějaká překážka, pro kterou je nutné překládat sůl z jednoho dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava sůl v každém úseku samostatně.					
					498,680			
346	K	997002611	Nakládání sůl a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	38,360	124,77	4 786,21	CS ÚRS 2020 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.					
347	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (ekvádokovné) směsného	t	38,360	168,74	6 472,78	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
Objekt: SO_01 - administrativní budova
Soupis: 08 - Slaboproudá elektrotechnika, EZS

KSO:	Místo:	Jihlava	CC-CZ:	Datum:	1. 7. 2020
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733	IČ:	DIČ:		
Uchazeč:	Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS	IČ:	DIČ:	46978194	CZ46978194
Projektant:	ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava	IČ:	DIČ:		
Zpracovatel:	IMPORT	IČ:	DIČ:		

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		12 935 122,77	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 935 122,77	21,00%	2 716 375,78
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK 15 651 498,55	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
Objekt: SO_01 - administrativní budova
Soupis: 08 - Slaboproudá elektrotechnika, EZS

Místo:	Jihlava	Datum:	1. 7. 2020
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733	Projektant:	ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava
Uchazeč:	Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS	Zpracovatel:	IMPORT
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]		

Náklady stavby celkem	12 935 122,77
PSV - Práce a dodávky PSV	12 698 978,63
742 - Elektroinstalace - slaboproud	12 698 978,63
74203 - Strukturovaná kabeláž	1 933 509,53
74204 - Poplachový zabezpečovací systém	743 560,14
44205 - SW nadstavba ALVIS	405 036,64
74208 - Přístupový a docházkový systém	4 318 588,25
7461 - Nouzové přivolání pomoci	126 690,54
74210 - AV technika	440 227,44
742101 - Řídicí systém a AV technika velká zasedací místnost č.1.07	382 912,76
742102 - Ostatní AV technika	57 314,68
74211 - Kabely	2 339 064,71
74212 - Elektroinstalační materiál	1 429 777,48
74213 - Ocelové konstrukce a materiál kabelových tras	848 231,58
74202 - Ostatní	114 292,32
46-M - Stavební práce při extr.mont.pracích	236 144,14

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
 Objekt: SO_01 - administrativní budova
 Soupis: 09 - EPS

KSO:	CC-CZ:	
Místo: Jihlava	Datum: 1. 7. 2020	
Zadavatel:	IČ:	
Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	46978194
Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS	DIČ:	CZ46978194
Projektant:	IČ:	
ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
IMPORT	DIČ:	

Poznámka:
 Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		4 060 676,24	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	4 060 676,24	21,00%	852 742,01
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK 4 913 418,25	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E
 Objekt: SO_01 - administrativní budova
 Soupis: 09 - EPS

Místo: Jihlava	Datum: 1. 7. 2020
Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733	Projektant: ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava
Uchazeč: Sdružení Podzimek, Metrostav, OHL ŽS	Zpracovatel: IMPORT
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	4 060 676,24
PSV - Práce a dodávky PSV	3 903 328,42
742 - Elektroinstalace - slaboproud	3 903 328,42
74201 - Sestava ústředna EPS - musí umožnit zasíťování ke stáv.ústředné EPS PS ZETTLER EXPERT Z	154 724,59
44202 - Doplnění stávající ústředny o prvky pro sesíťování ústřednen	57 980,14
74202 - Detekce požáru	1 091 611,58
44203 - Signalizace a jejich ovládání	80 730,57
44204 - OPPO a KTPO	38 779,43
44205 - Připojení ZDP a sw nadstavby	38 926,36
44206 - Ovládání "Zálohované PBZ"	20 647,16
44207 - Ovládání "Zálohovaná ostatní zařízení v případě výpadku sítě"	46 145,80
44208 - Ovládání "Nezálohované PBZ"	134 511,69
44209 - Ovládání "Nezálohované ostatní zařízení	42 536,61
74204 - Zařízení dálkového přenosu (ZDP)	141 245,01
44210 - Kabelové rozvody	503 026,65
44211 - Elektroinstanční materiál	1 348 223,11
74205 - Ostatní	204 239,72
46-M - Stavební práce při extr.mont.pracích	157 347,82

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Krajský úřad kraje Vysočina - administrativní budova E

Objekt: SO_01 - administrativní budova

Soupis: 09 - EPS

Místo: Jihlava Datum: 1. 7. 2020

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava 58733

Uchazeč: Sdružení Podzimек, Metrostav, OHL ŽS Projektant: ARTPROJEKT Jihlava, spol.s r.o., Jihlava Zpracovatel: IMPORT

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 060 676,24

D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 903 328,42	
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				3 903 328,42	
D	74201		Sestava ústředna EPS - musí umožnit zasíťování ke stáv.ústředně EPS PS ZETTLER E				154 724,59	
1	K	742210003	Montáž ústředny EPS bez číselního panelu čtyř nebo vícekrupové	kus	1,000	3 240,80	3 240,80	CS ÚRS 2020 01
P			Poznámka k položce: Montáž kompletní sestavy ústředny v uvedené konfiguraci		1,000			
2	M	EPS.R0001	P885D_ústředna ZETTLER PROFILE	kus	1,000	44 537,28	44 537,28	
P			Poznámka k položce: ústředna pro zasíťování se stávajícím systémem ZETTLER EXPERT ZK4 ve stávající budově KrÚ					
3	M	EPS.R0002	Sada šifříků PROFILE CZ s LED	kus	1,000	191,21	191,21	
4	M	EPS.R0003	XL8000_úřadový procesor	kus	2,000	13 443,93	26 887,86	
5	M	EPS.R0004	TUD800_deska OPPO_KTPO	kus	1,000	6 157,53	6 157,53	
6	M	EPS.R0005	IOB800_vstupné výstupní deska	kus	1,000	5 663,84	5 663,84	
7	M	EPS.R0006	Montážní konzola pro IOB/TUD/LIM	kus	2,000	859,89	1 719,79	
8	M	EPS.R0007						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
113	K	7411.R201	Příprava před započatím montáže EPS a koordinací činnost s ostatními profesemi před i v průběhu montáže	kpl	1,000	21 605,35	21 605,35		
114	K	7412.R001	Drobný elektroinstalační materiál	kpl	1,000	5 401,34	5 401,34		
P	Poznámka k položce: - vývodky, spojky vodičové průřezu do 16 mm2, spojňky - spojky, přičtyhy, hmoždinky PVC - drobné vývodky z plastu a pryže - drát vázací a svařovací - elektrody - cín - výrobky pro svařování a pájení - plyny na svařování a pájení - odmašťovače - izolační lepidlo - lepidla a liny - kyseliny a odzvoče - kabelové oka a spojky průřezu do 16 mm2 - materiál označovací, např. štítky, výzva předepsaných projektem - spojovací materiál, např. nýty, vruty, - hřebíky, šrouby a matice - sádra - nástroje								
	115	K	7412.R003	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	2 700,67	2 700,67	
	116	K	742210401	Nastavení a oživení EPS programování základních parametrů ústředny	kus	1,000	4 861,20	4 861,20	CS ÚRS 2020 01
	117	K	742210421	Nastavení a oživení EPS oživení systému na jeden detektor	kus	852,000	50,77	43 258,24	CS ÚRS 2020 01
	WV			HLA_celkemAutHlasice		781,000			
	WV			HLT_TL		71,000			
	WV			Součet		852,000			
	118	K	742210503	Zkoušky a revize EPS zkoušky koordinací tunkoni EPS	kus	1,000	2 700,67	2 700,67	CS ÚRS 2020 01
	119	K	742210521	Zkoušky a revize EPS revize výchozí systému EPS na jeden detektor	kus	852,000	10,80	9 203,88	CS ÚRS 2020 01
	WV			HLA_celkemAutHlasice		781,000			
P	WV			HLT_TL		71,000			
	WV			Součet		852,000			
	1								

