



KUJIP0187Z4N

Smlouva

o zajištění výkonu koordinátora BOZP na rok 2017 – Havlíčkův Brod

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na akci

„Výkon činností koordinátora BOZP na rok 2017 – Havlíčkův Brod“

I. Smluvní strany

Objednatel : Kraj Vysočina
se sídlem: Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje
zástupce pro věci smluvní: Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmana
pro oblast ekonomiky a majetku
zástupci pro věci technické: Ing. Radomír Janů, Ing. Zdeněk Berka,
Ing. Oldřich Homola
tel.: 564 602 283, 564 602 205, 564 602 326
IČO: 70890749
bankovní spojení : Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu: 4050005000/6800
(dále jen „zadavatel stavby“)

Dodavatel: PREPO – TEAM s.r.o.
se sídlem: Liboměřice 30, 538 21 Slatiňany
zastoupený: Jaroslav Němečkem - jednatelem
zástupce pro věci smluvní: Jaroslav Němeček
zástupce pro věci technické: Jaroslav Němeček
Osvědčení o odborné způsobilosti (evid. číslo) : SGS/004/KOO/2010
tel./fax: 0420 603 179 463
IČO: 25954580
DIČ: CZ25954580
bankovní spojení: Komerční Banka a.s. Chrudim
číslo účtu: 43-2872990207/0100
zápis v obchodním rejstříku: vedený Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 17423

(dále jen „koordinátor“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku tuto smlouvu:

II. Úvodní ustanovení

Podpisem této smlouvy se koordinátor zavazuje pro zadavatele staveb:

- „OA a HŠ Havlíčkův Brod – rekonstrukce vstupní části Bratříků“
- „Gymnázium Chotěboř – oprava terénu a odvodnění“
- „Gymnázium, SOŠ a VOŠ Ledec nad Sázavou – zateplení kuchyně Koželská“
- „Akademie-VOŠ, GYMN. a SOŠUP Světlá n.S. - rekonstrukce dílen Lipnice nad Sázavou“
- „Gymnázium Havlíčkův Brod – oprava fasády staré budovy“
- „VOŠ, OA a SOUT Chotěboř - oprava střechy Žižkova“
- „SZŠ a VOŠZ Havlíčkův Brod – půdní vestavba“
- „Domov ve Věži – oprava balkonu“
- „Domov pro seniory Havlíčkův Brod – přístavba“
- „Nemocnice Havlíčkův Brod – stavební úpravy gynekologickoporodnického oddělení“
- „Nemocnice Havlíčkův Brod – stavební úpravy pro magnetickou rezonanci“
- „Nemocnice Havlíčkův Brod – rekonstrukce perinatologického centra“

zajistit technické záležitosti specifikované v čl. III této smlouvy. Současně se zadavatel staveb zavazuje při uskutečnění činnosti dle článku III. této smlouvy koordinátorovi zaplatit úplatu dle čl. IV této smlouvy. Koordinátor prohlašuje, že splňuje požadavky na odbornou způsobilost na základě certifikátu reg.č. : ITI/410/KOO/2015 – Jaroslav Němeček.

III. Specifikace předmětu smlouvy

III.1. Rozsah činnosti a povinnosti zabezpečované koordinátorem

Spočívá v zabezpečení výkonu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) v souladu se Zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

III.1.1. V přípravné fázi stavby zajišťuje koordinátor především tyto činnosti:

- v dostatečném časovém předstihu před zahájením realizace stavby předá zadavateli stavby:

- přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě a
- informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout,
- bez zbytečného odkladu předá, zhotoviteli stavby, popřípadě jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti,
- dává podněty a doporučuje ekonomicky přiměřená technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti;
- poskytuje odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce,
- odhaduje délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby
- zpracovává Plán BOZP, případně provede aktualizaci plánu BOZP, který byl součástí projektové dokumentace. Dále koordinátor zabezpečuje, aby plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje,

informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi,

- zpracovává a podává oznámení o zahájení prací místně příslušnému Inspektorátu bezpečnosti práce.

III.1.2. Při realizační fázi stavby koordinátor BOZP zajišťuje zejména níže uvedené činnosti:

- aktualizuje plán BOZP v souvislosti s příchodem nových dodavatelů (zhotovitelů stavby), se změnami organizace výstavby, použitých technologií a pracovních postupů, harmonogramu stavebních prací,
- koordinuje spolupráci zhotovitelů stavby nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně, případně v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví osob, zabránit pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
- vyjadřuje se k jednotlivým technologickým, pracovním postupům jednotlivých zhotovitelů z hlediska naplnění požadavků na zajištění BOZP při provádění daných prací
- dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
- spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací,
- sleduje provádění prací na staveništi a kontroluje, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví,
- upozorňuje zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžaduje bez zbytečného odkladu zjednáání nápravy, oznamuje zadavateli stavby případy podle předchozího bodu, nebyla-li přijata opatření ke zjednáání nápravy,
- provádí záznamy o zjištěných nedostatcích v oblasti BOZP na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele stavby, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny,
- kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
- bez zbytečného prodlení informuje zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
- dává podněty a doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních a technologických postupů,
- zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž bude přizván stavebním úřadem,
- ve spolupráci se zhotovitelem navrhuje termíny kontrolních dnů (min. 1 x za 14 dnů) k dodržování Plánu BOZP za účasti zhotovitelů a organizuje jejich konání a z každé kontroly provede zápis, který spolu s aktuální fotodokumentací z místa plnění předá (v listinné či elektronické podobě) zadavateli stavby;
- sleduje, zda zhotovitelé stavby dodržují plán BOZP a projednává s nimi opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
- na základě výzvy objednatele se účastní kontrolních dnů stavby, jejichž termín určí objednatel, a to v rozsahu 1x – 4x měsíčně. Dále se účastní předání staveniště a převzetí stavby.

IV. Úplata za sjednanou činnost, způsob financování

IV.1. Úplata za provedenou činnost specifikovanou v čl. III. byla stanovena dohodou takto:

Akce „OA a HŠ Havlíčkův Brod – rekonstrukce vstupní části Bratříků“

Cena bez DPH:	5 220,- Kč
DPH 21%:	1 096,20Kč
Cena s DPH celkem:	6 316,30 Kč

Slovy: šesttisíctřistašestnáct korun českých třicet haléřů

Akce „Gymnázium Chotěboř – oprava terénu a odvodnění“

Cena bez DPH:	3 360,- Kč
DPH 21%:	705,60 Kč
Cena s DPH celkem:	4 056,60 Kč

Slovy: čtyřtisícešedesátpět korun českých šedesát haléřů

Akce „Gymnázium, SOŠ a VOŠ Ledec nad Sázavou – zateplení kuchyně Koželská“

Cena bez DPH:	11 900,- Kč
DPH 21%:	2 499,- Kč
Cena s DPH celkem:	14 399,- Kč

Slovy: čtrnácttisíctřistadevadesátdevět korun českých

Akce „Akademie-VOŠ, GYMN. a SOŠUP Světlá n.S. - rekonstrukce dílen Lipnice nad Sázavou“

Cena bez DPH:	10 200,- Kč
DPH 21%:	2 142,- Kč
Cena s DPH celkem:	12 342,- Kč

Slovy: dvanácttisíctřistačtyřicetdva korun českých

Akce „Gymnázium Havlíčkův Brod – oprava fasády staré budovy“

Cena bez DPH:	16 704,- Kč
DPH 21%:	3 507,84 Kč
Cena s DPH celkem:	20 211,84 Kč

Slovy: dvacetisícdvěstějedenáct korun českých osmdesátčtyři haléře

Akce „VOŠ, OA a SOUT Chotěboř - oprava střechy Žižkova“

Cena bez DPH:	3 360- Kč
DPH 21%:	705,60 Kč
Cena s DPH celkem:	4 065,60 Kč

Slovy: čtyřtisícešedesátpět korun českých šedesát haléřů

Akce „SZŠ a VOŠZ Havlíčkův Brod – půdní vestavba“

Cena bez DPH:	8352,- Kč
DPH 21%:	1 753,92 Kč
Cena s DPH celkem:	10 105,92 Kč

Slovy: desetitisícstopět korun českých devadesát dva haléře

Akce „Domov ve Věži – oprava balkonu“

Cena bez DPH: 5 340,- Kč
DPH 21%: 1 121,40 Kč
Cena s DPH celkem: 6 461,40 Kč

Slovy: šesttisícčtyřistašedesát jedna korun čtyřicet haléřů

Akce „Domov pro seniory Havlíčkův Brod – přístavba“

Cena bez DPH: 18 792,- Kč
DPH 21%: 3 946,32 Kč
Cena s DPH celkem: 22 738,32 Kč

Slovy: dvacetdvatisíc sedmesetřicet osm korun českých třicet dva haléře

Akce „Nemocnice Havlíčkův Brod – stavební úpravy gynekologickoporodnického oddělení“

Cena bez DPH: 4 176,- Kč
DPH 21%: 876,96 Kč
Cena s DPH celkem: 5 052,96 Kč

Slovy: pět tisíc padesát dva korun českých devadesát šest haléřů

Akce „Nemocnice Havlíčkův Brod – stavební úpravy pro magnetickou rezonanci“

Cena bez DPH: 4 176,- Kč
DPH 21%: 876,96 Kč
Cena s DPH celkem: 5 052,96 Kč

Slovy: pět tisíc padesát dva korun českých devadesát šest haléřů

Akce „Nemocnice Havlíčkův Brod – rekonstrukce perinatologického centra“

Cena bez DPH: 4 176,- Kč
DPH 21%: 876,96 Kč
Cena s DPH celkem: 5 052,96 Kč

Slovy: pět tisíc padesát dva korun českých devadesát šest haléřů

Cena za výkon činností BOZP celkem:

Celková cena bez DPH: 95 756,- Kč
DPH 21%: 20 108,76 Kč
Celková cena s DPH celkem: 115 864,76 Kč

Slovy: stopatnáct tisíc osm set šedesát čtyři korun českých seddesát šest haléřů

Smluvní strany se dohodly, že celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

V takto dohodnuté ceně jsou obsaženy veškeré režijní náklady koordinátora spojené se zabezpečením činnosti dle čl. III. této smlouvy.

IV.2. Zadavatel stavby neposkytuje v průběhu plnění zálohy. Úplata za provedení činností koordinátora uvedená v odst. IV.1. Smlouvy bude fakturována po částech, samostatně za každou akci zvlášť po ukončení činnosti koordinátora, tj. po ukončení stavebních prací a předání a převzetí dokončené příslušné stavby.

IV.3. Splatnost faktury je 30 dnů po jejím doručení zadavateli stavby. Faktura bude vystavena do 15 dnů po ukončení činnosti koordinátora. Zadavatel stavby je povinen provést úhradu fakturované částky výhradně na účet koordinátora uvedený v záhlaví této smlouvy. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kraj uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Krajem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

IV.4. Kromě povinných náležitostí je koordinátor povinen uvádět v jednotlivých fakturách název konkrétní akce:

- „OA a HŠ Havlíčkův Brod – rekonstrukce vstupní části Bratříků“
- „Gymnázium Chotěboř – oprava terénu a odvodnění“
- „Gymnázium, SOŠ a VOŠ Ledec nad Sázavou – zateplení kuchyně Koželská“
- „Akademie-VOŠ, GYMN. a SOŠUP Světlá n.S. - rekonstrukce dílen Lipnice nad Sázavou“
- „Gymnázium Havlíčkův Brod – oprava fasády staré budovy“
- „VOŠ, OA a SOUT Chotěboř - oprava střechy Žižkova“
- „SZŠ a VOŠZ Havlíčkův Brod – půdní vestavba“
- „Domov ve Věži – oprava balkonu“
- „Domov pro seniory Havlíčkův Brod – přístavba“
- „Nemocnice Havlíčkův Brod – stavební úpravy gynekologickoporodnického oddělení“
- „Nemocnice Havlíčkův Brod – stavební úpravy pro magnetickou rezonanci“
- „Nemocnice Havlíčkův Brod – rekonstrukce perinatologického centra“

V. Termín plnění

V.1. Zahájení činnosti:

Sjednanou činnost bude koordinátor provádět s účinností od převzetí všech potřebných podkladů od zadavatele stavby, nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi – předpoklad dle jednotlivých akcí (viz V.3 Termíny plnění).

V.2. Ukončení činnosti:

Po dokončení stavby (podpis předávacího protokolu, případně podpis zápisu o odstranění všech vad a nedodělků) – předpoklad dle jednotlivých akcí (viz V.3. Termíny plnění).

V.3 Termín plnění stavebních prací dle Smlouvy o dílo:

„OA a HŠ Havlíčkův Brod – rekonstrukce vstupní části Bratříků“
červen 2017 – říjen 2017

„Gymnázium Chotěboř – oprava terénu a odvodnění“
květen 2017 – červenec 2017

„Gymnázium, SOŠ a VOŠ Ledec nad Sázavou – zateplení kuchyně Koželská“
duben 2017 – říjen 2017

„Akademie-VOŠ, GYMN. a SOŠUP Světlá n.S. - rekonstrukce dílen Lipnice nad Sázavou“
březen 2017 – srpen 2017

„Gymnázium Havlíčkův Brod – oprava fasády staré budovy“
březen – říjen 2017, březen – říjen 2018

„VOŠ, OA a SOUT Chotěboř - oprava střechy Žižkova“
červen 2017 – srpen 2017

„SZŠ a VOŠZ Havlíčkův Brod – půdní vestavba“
březen 2017 – listopad 2017

„Dům ve Věži – oprava balkonu“
duben 2017 – červen 2017

„Dům pro seniory Havlíčkův Brod – přístavba“
březen 2017 – srpen 2018

„Nemocnice Havlíčkův Brod – stavební úpravy gynekologickoporodnického oddělení“
červen 2017 – září 2017

„Nemocnice Havlíčkův Brod – stavební úpravy pro magnetickou rezonanci“
září 2017 – prosinec 2017

„Nemocnice Havlíčkův Brod – rekonstrukce perinatologického centra“
červen 2017 – září 2017

VI. Majetkové sankce

VI.1. V případě prodlení zadavatele stavby se zaplacením úplaty za jeho činnost uhradí koordinátorovi úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

VI.2. V případě zjištění neplnění některé z činností blíže specifikovaných v čl. III. Smlouvy je koordinátor povinen uhradit zadavateli stavby smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny plnění dle této Smlouvy za každé zjištění. Tuto pokutu je možno ukládat opakovaně dokud nedojde ke zjednání nápravy.

VI.3. Splatnost výše uvedených sankcí se stanoví v délce 30 dnů od doručení dokladu povinné smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta vyúčtovaná koordinátorovi může být započtena vůči úplatě za provedenou činnost, kterou je zadavatel stavby povinen koordinátorovi uhradit.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

VII.1. Způsobí-li některá ze smluvních stran druhé straně škodu porušením své povinnosti z této smlouvy či obecně závazného předpisu, zavazuje se uhradit celou výši náhrady škody straně poškozené do 30 dnů od doručení písemného vyčíslení škody. Případné spory ohledně odpovědnosti za škodu popř. o výši škody budou řešit strany nejprve smírným

způsobem a teprve pokud by tento postup rozpor neodstranil, může se kterákoliv strana obrátit na soud.

VII.2. Pokud jedna ze smluvních stran poruší závažným způsobem své povinnosti, je druhá strana oprávněna tuto smlouvu vypovědět. Obě smluvní strany se dohodly na měsíční výpovědní lhůtě s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek koordinátora uskutečňovat činnosti, ke kterým se zavázal. Jestliže by tímto přerušením činnosti mohla vzniknout zadavateli stavby škoda, je koordinátor povinen na toto nebezpečí upozornit a navrhnout, jaká opatření je třeba učinit.

VII.3. Zadavatel stavby se zavazuje, že zapůjčí koordinátorovi veškerou dokumentaci akce a další dokumenty vztahující se k předmětné stavbě a k činnosti koordinátora. Po skončení činnosti dle této smlouvy je koordinátor povinen zapůjčenou dokumentaci i dokumenty vrátit.

VIII. Závěrečná ustanovení

VIII.1. Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

VIII.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo ukončit pouze na základě dohody obou smluvních stran v písemné formě. Zadavatel stavby si vyhrazuje právo ukončit smlouvu bez dalších nároků koordinátora na odměnu, příp. náhradu souvisejících nákladů v případě, že předmětná akce nebyla vůbec zahájena a v daném účetním období nebude realizována. V tomto případě je smlouva ukončena dnem doručení oznámení zadavatele stavby o této skutečnosti koordinátorovi.

VIII.3. Dodavatel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

VIII.4. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

VIII.5. Smluvní strany prohlašují, že se s textem smlouvy podrobně seznámily.

VIII.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

VIII.7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatelem, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

VIII.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel.

VIII.9. Smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží koordinátor a dva zadavatel stavby.

07. 02. 2017

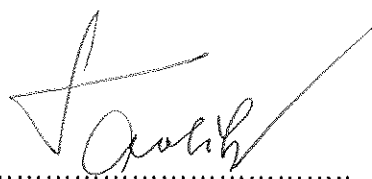
V Liboměřicích dne 1.2.2017

V Jihlavě dne

Za koordinátora:

za zadavatele stavby:

PREPO[®]
TEAM S.R.O.
Liboměřice 30, 538 21 Slatiňany
IČ: 259 54 580 tel: 603 779 463
www.prepo.cz



.....

Jaroslav Němeček
jednatel

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána
pro oblast ekonomiky a majetku