

SMLOUVA O DÍLO

uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník, ve znění
platných předpisů (NOZ) níže uvedené dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**
(dále jen „smlouva“):

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel :	Obec BENETICE
sídlo:	Benetice 46, 675 06 Benetice
právní forma:	obec
IČ:	00375381
Statutární zástupce:	Jana Vostalová – starostka obce
Telefon:	725 101 306
Bankovní spojení:	KB Třebíč
Číslo účtu:	14421711/0100
Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních:	Jana Vostalová – starostka obce
Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických:	Jana Vostalová – starostka obce

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel :	SOFI stav, s.r.o.
Zastoupen:	Ing. Jan Kotačka
Sídlo:	Rudíkov 86, 675 05 Rudíkov
IČ: 255 63 114	DIČ: CZ25563114
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	1546173969/0300
Zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 33848	
Osoby oprávněné k jednání: ve věcech:	
smluvních:	Ing. Jan Kotačka
technických:	Ing. Jan Kotačka

(dále jen **zhotovitel**)

I. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést svými kvalifikovanými a oprávněnými pracovníky, na základě svého oprávnění k podnikání akci: „Stavební úpravy objektu Obecního úřadu a Hasičské zbrojnice obce Benetice“ dle projektové a zadávací dokumentace v rozsahu nabídkového rozpočtu zhotovitele zpracovaného na základě soupisu prací, který byl součástí zadávací dokumentace.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje dohodnuté dílo ve sjednaném rozsahu realizovat a objednatel se zavazuje dokončené dílo, bez vad bránících jeho užívání, převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu. Drobné vady a nedodělky budou odstraněny max. do 14 dnů od předání díla.

II. CENA DÍLA

1. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci díla. Cena je podložena nabídkovým rozpočtem zhotovitele. Cena je platná po celou dobu realizace bez ohledu na dobu ukončení.
2. Podkladem pro sestavení ceny je položkový rozpočet. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné.

Cena bez DPH	1,630.000,- Kč
Výše DPH v %	21
DPH ve výši	342.300,- Kč

Cena včetně DPH **1,972.300,- Kč**

(slovy: jedenmiliondevětsetšedesátdvatisícetřista korun českých)

3. Cena za dílo může být zvýšena pouze:
 - Při změně výměr předem dohodnutých s objednatelem v průběhu realizace díla.
 - V případě víceprací požadovaných objednatelem, které nejsou předmětem zadání. Tyto budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu. Ty práce, které nejsou v rozpočtu oceněny, budou stanoveny na základě cenové kalkulace odsouhlasené objednatelem.

III. LHŮTY REALIZACE

1. Zahájení stavby: 10. listopadu 2020
2. Dokončení a předání stavby: 31. května 2021

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místo plnění: v k.ú. Benetice, obec Benetice č. p. 46, okres Třebíč, Kraj Vysočina

V. ZÁRUKY

1. Na práce a dodávky provedené zhotovitelem se vztahuje záruka v délce 36 měsíců.
2. Běžné opotřebení a vady vzniklé nevhodným používáním díla nejsou předmětem záruky.
3. Zhotovitel nastoupí k záruční opravě nejpozději do 10 dnů, od prokazatelného oznámení závady (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou), pokud se strany nedohodnou jinak. Odstranění závady provede zhotovitel nejpozději do 14 dnů od nástupu na záruční opravu, pokud se strany nedohodnou jinak.

VI. FAKTURACE A PLACENÍ

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných a odsouhlasených faktur.
3. Zhotovitel bude fakturovat s četností max. 1x měsíčně na základě položkového soupisu provedených prací odsouhlaseného pověřeným zástupcem objednatele.
4. Splatnost faktur bude 30 dnů po obdržení faktury objednatelem. Za termín úhrady je považován den, ve kterém je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

VII. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

1. Nedodrží-li zhotovitel vlastní vinou termín stanovený pro předání díla objednateli do užívání, může objednatel uplatnit úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s dokončením a předáním díla.
2. Neuhradí-li objednatel faktury ve lhůtách uvedených v této smlouvě, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý kalendářní den opožděné úhrady.
3. Dojde-li při plnění díla k přerušení, nebo zastavení prací z důvodů, které zhotovitel nezavinil, má zhotovitel právo na prodloužení lhůty realizace o dobu, po kterou nemohl zhotovitel v plnění díla pokračovat.
4. Při nedodržení dohodnutého termínu nastoupení na odstranění vad v záruční lhůtě vinou na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. **V případě, že vinou zhotovitele dojde k ponížení výše finančních prostředků poskytovaných z dotačního titulu MŽP, má objednatel, kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy, právo na náhradu 100% částky, o kterou budou finanční prostředky poníženy**

VIII. KVALITA PROVEDENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Realizace díla je podmíněna přiznáním dotace MŽP ČR. Zhotovitel může provádět dílo až po předání staveniště objednatelem. Staveniště bude předáno po obdržení Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
2. Zhotovitel bude při provádění díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Smluvný předmět díla musí odpovídat příslušným normám ČR a technické dokumentaci.
3. Zhotovitel provádí dílo sám, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo prostřednictvím třetích osob. Za provedení díla, jakož i za všechny závazky vyplývající ze Smlouvy odpovídá zhotovitel, jakoby dílo prováděl sám.

4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v souladu se zák. č.183/2006 Sb., - Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a v souladu prováděcími předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro realizaci díla, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od dokumentace, apod. Pokud objednatel s provedenými zápisy zhotovitele nesouhlasí, uvede své výhrady zápisem ve stavebním deníku do tří pracovních dní od jejich provedení zhotovitelem, jinak se má za to, že s provedenými zápisy souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
5. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla pokyny objednatele. Shledá-li tyto pokyny nevhodnými, je povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit. Pokud bude objednatel i přesto trvat na realizaci nevhodného pokynu, nenese zhotovitel odpovědnost za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů. Zhotovitel rovněž nenese odpovědnost za vady v případě pokynů, jejichž nevhodnost nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je však oprávněn odmítnout splnit pokyn, jehož vykonání by bylo v rozporu s platnými právními předpisy nebo s touto smlouvou.
6. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku k účasti na předepsaných kontrolách, a to nejméně 2. pracovní dny předem. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně pozván nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla bez možnosti opakovatelnosti kontroly. V případě, že objednatel požádá z důvodu neodvratitelné překážky o odložení kontroly, se o tuto dobu prodlužuje doba plnění.
7. Dílo bude objednateli předáváno najednou. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíše zmocnění pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně, zjištěných vad a nedodělků s dohodnutým termínem pro jejich odstranění
8. Pro předání a převzetí díla a odsouhlasení dokladů k fakturaci jsou oprávněni pracovníci smluvních stran zmocnění ve věcech technických uvedení v článku I. této smlouvy.
9. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 5-ti dnů po obdržení výzvy. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu dokončit. Od tohoto data je zhotovitel oprávněn vystavit závěrečnou fakturu.
10. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla s vadami nebo nedodělkami, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.

IX. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody ve výši min. 1 mil. Kč.
2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení odst. 1. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na nejbližší období sjednané touto pojistnou smlouvou ode dne uzavření pojistné smlouvy, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

X. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
2. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob.
2. Nachází-li se na staveništi podzemní inženýrské sítě, předloží objednatel vyjádření od správců sítí o existenci podzemních vedení, dokládaných k povolení stavby. Objednatel na svoje náklady zajistí vytýčení a zhotovitel ochranu všech stávajících podzemních inženýrských sítí včetně dodržení podmínek jejich správců při výkopových pracích.
3. Zhotovitel nese zodpovědnost za porušení podzemních vedení.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli plochu pro umístění zařízení staveniště.
5. Zhotovitel do předání díla uvolní staveniště a plochy uvede vlastním nákladem do původního stavu.
6. Smlouvy s dodavateli zboží, prací a služeb budou uzavírány výhradně v písemné podobě.
7. Uzavřená smlouva o dílo zanikne:
 - a) Splněním sjednaných závazků v ní uvedených.
 - b) Dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.
 - c) Nastanou-li důvody ve smlouvě konkrétně uvedené.
 - d) Jednostranným odstoupením od smlouvy v případě, že druhá strana hrubým způsobem poruší své povinnosti stanovené smlouvou, zákonem nebo jiným obecně závazným předpisem platným v době jejího uzavření. Takto se může odstoupit pouze v případě, že na hrubé porušení povinností oprávněná strana povinnou stranu písemně upozorní a tato vytykané nedostatky ve stanovené přiměřené lhůtě neodstraní.
8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - e) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - f) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých plateb a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
 - g) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak
 - h) zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
 - i) po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy
 - j) strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy

9. Zhotovitel je povinen uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně a v souladu s podmínkami o poskytnutí dotace, nejméně však 12 let od poslední platby
10. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

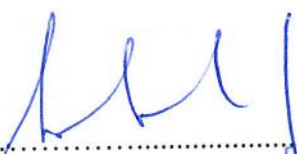
XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu účastníků smlouvy. Sepisuje se ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou výtiscích.
2. Změny, nebo doplňky této smlouvy lze provést jen písemně, se souhlasem obou smluvních stran, formou dodatků, které budou číslovány a podepsány zmocněnými zástupci.
3. Stane-li se jedno ustanovení smlouvy neplatné, platnost ostatních ustanovení se nezmění. Smluvní strany se vzájemně zavazují neplatné ustanovení nahradit platným, které se potřebnému účelu po právní stránce nejvíce přibližuje.
4. V případech v této smlouvě neuvedených, platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku.
5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

V Beneticích dne.....*10.10.2020*.....

V Rudíkově dne *20.10.2020*


.....
objednatel


.....
zhotovitel

OBEC BENETICE
675 06 Benetice 46
IČ: 00375381
tel.: 725 101 306

SOFIstav	SOFI stav, s.r.o. Areal obchodu a služeb Rudíkov 86, 678 06
Info@sofistav.cz www.sofistav.cz	IČO: 25563114 DIČ: CZ25563114

Stavba:	100279	Stavební úpravy objektu Obecního úřadu a Hasičské zbrojnice obce Benetice	List č. 2
---------	--------	---	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		1 630 000,00	0,00	1 630 000,00
01	HSV+PSV	1 082 000,00	0,00	1 082 000,00
01	HSV+PSV	1 082 000,00	0,00	1 082 000,00
02	ÚT	548 000,00	0,00	548 000,00
02	ÚT	548 000,00	0,00	548 000,00

Stavba:	100279	Stavební úpravy objektu Obecního úřadu a Hasičské zbrojnice obce Benetice	List č. 3
---------	--------	---	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	6 590,60	1,04980
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	8 431,13	0,33749
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	560 371,87	6,22103
64	Výplně otvorů	HSV	31 631,20	5,63665
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	40 777,69	7,47052
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV	55 820,28	0,01411
96	Bourání konstrukcí	HSV	7 442,68	0,03301
97	Prorážení otvorů	HSV	10 267,86	0,00759
99	Staveništní přesun hmot	HSV	7 076,42	0,00000
713	Izolace tepelné	PSV	211 755,72	1,78526
731	Kotelny	PSV	279 855,20	0,00000
732	Strojovny	PSV	2 963,80	0,00000
733	Rozvod potrubí	PSV	115 104,90	0,00000
734	Armatury	PSV	14 854,00	0,00000
735	Otopná tělesa	PSV	116 922,10	0,00000
764	Konstrukce klempířské	PSV	49 214,86	0,22117
766	Konstrukce truhlářské	PSV	72 893,39	0,37911
767	Konstrukce zámečnické	PSV	4 365,00	0,00900
784	Malby	PSV	1 361,30	0,00903
M21	Elektromontáže	MON	9 000,00	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	23 300,00	0,00000
			1 630 000,00	23,17377

Stavba:	100279	Stavební úpravy objektu Obecního úřadu a Hasičské zbrojnice obce Benetice	List č. 4
Objekt:	01	HSV+PSV	
Rozpočet:	01	HSV+PSV	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	317121351	Montáž ŽB překladů do 240 cm dodatečně do rýh, včetně dodávky RZP 6/10 284 x 14 x 14 cm	kus	3,00000	1 045,60	3 136,80
2	319201311	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	14,00000	246,70	3 453,80
Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce					6 590,60	

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
3	610991001	Začišťovací okenní lišta pro vnitř.omítku tl. 6 mm	m	31,77000	49,80	1 582,15
4	612425931	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	9,53100	718,60	6 848,98
Celkem za: 61 Úpravy povrchů vnitřní					8 431,13	

Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						
5	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	51,41550	43,60	2 241,72
6	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	311,80200	53,60	16 712,59
7	622431151	Oprava omítek z uměl. kamene, opracovaných do 10 %	m2	31,18000	337,80	10 532,60
8	Pol_8	Montáž vyrovnávací vrstvy izolačním, tl. 150 vč dodání materiálu	m2	2,07000	452,90	937,50
9	Pol_9	Zatepl. ETICS, fasáda, EPS F 50 mm, s omítkou pas silikon, zrno 2 mm, zápusť zátky	m2	16,05000	931,90	14 957,00
10	Pol_10	Zatepl. ETICS, fasáda, EPS F 140 mm, s omítkou pas silikon, zrno 2 mm, zápusť zátky,	m2	268,58300	1 142,80	306 936,65
11	Pol_11	Zatepl. ETICS, fasáda, EPS F šedý 50mm, s omítkou pas silikon, zrno 2 mm, zápusť zátky	m2	51,60600	846,70	43 694,80
12	Pol_12	Zateplovací systém ETICS, sokl, XPS tl. 140 mm	m2	47,05600	1 803,60	84 870,20
13	Pol_13	Zateplovací systém ETICS, sokl, XPS tl. 140 mm, omítka mozaiková pas marmolit 6 kg/m2, zápusť zátky	m2	24,13500	1 777,40	42 897,55
14	622391001	Příplatek-mlž KZS podhledu, izolační, tenkovrst. om.	m2	16,05000	234,30	3 760,52
15	620991001	Začišťovací okenní lišta pro vnější.omítku tl. 6 mm	m	88,76000	45,50	4 038,58
16	620991011	Přechodový profil parapet-ostění, s tkaninou	kus	36,06000	85,60	3 086,74
17	Pol_17	Doplňky zatepl. systému, nadpra lišta s okapničkou	m	36,06000	91,30	3 292,28
18	622319051	Ukončení omítky PVC profilem s tkaninou, pro omítku tloušťky 3 mm	m	117,26000	44,10	5 171,17
19	622319055	Napojení na oplech.atiky, PVC profilem s tkaninou	m	25,56000	323,50	8 268,66
20	622401971	Příplatek k omítce vnější. stěn, zvýšení přilnavos., nátěrem penetračním akrylátovým	m2	360,37400	24,90	8 973,31
Celkem za: 62 Úpravy povrchů vnější					560 371,87	

Díl: 64 Výplně otvorů						
21	642103011	Zazdění okenního otvoru 0,8 m2, omítky, zeď tloušťky 45 cm	kus	2,00000	3 910,50	7 821,00
22	642103021	Zazdění okenního otvoru 1,5 m2, omítky, zeď tloušťky 45 cm	kus	2,00000	6 323,50	12 647,00
23	642202011	Zazdění dveří jednokřídlových, omítka, zeď tloušťky 15 cm	kus	1,00000	4 024,30	4 024,30
24	642200011	Vybour. otvoru dveře 1kf, překlad, zárubeň, práh, zeď tloušťky 15 cm	kus	1,00000	7 138,90	7 138,90
Celkem za: 64 Výplně otvorů					31 631,20	

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
25	941941041	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	392,81250	53,90	21 172,59
26	941941111	Pronájem lešení za den	m2	392,81250	1,30	510,66
27	941941841	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	392,81250	44,60	17 519,44
28	944941102	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, jednotyčové	m	62,50000	25,20	1 575,00
Celkem za: 94 Lešení a stavební výtahy					40 777,69	

Díl: 95 Dokončovací kce na pozem.stav.						
29	Pol_29	Ostatní práce na fasád související se zateplením, fasádní prvky a pod,... dle soub PD		1,00000	14 117,90	14 117,90
30	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	74,53550	54,00	4 024,92
31	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	334,02000	112,80	37 677,46
Celkem za: 95 Dokončovací kce na pozem.stav.					55 820,28	

Díl: 96 Bourání konstrukcí

Stavba:	100279	Stavební úpravy objektu Obecního úřadu a Hasičské zbrojnice obce Benetice	List č. 5
Objekt:	01	HSV+PSV	
Rozpočet:	01	HSV+PSV	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
32	962031113 Bourání přiček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	17,06800	128,10	2 186,41
33	962081131 Bourání přiček ze skleněných tvárnice tl. 10 cm	m2	3,42000	178,20	609,44
34	968061125 Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	19,70	59,10
35	968062244 Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	1,53900	310,80	478,32
36	968062246 Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2	m2	5,33500	150,00	800,25
37	968071112 Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2	kus	2,00000	28,20	56,40
38	968071125 Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	1,00000	30,70	30,70
39	968072455 Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,20000	386,10	2 393,82
40	968083003 Vybourání plastových oken do 4 m2	m2	4,08000	203,00	828,24
Celkem za: 96	Bourání konstrukcí				7 442,68

Díl: 97	Prorážení otvorů				
41	971033621 Vybourání otvor. zeď cihel. pl.4 m2, tl.10 cm, MVC	m2	2,20000	131,20	288,64
42	971100021 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném, tl.45 cm	m2	2,25000	1 369,40	3 081,15
43	974100030 Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 15 x 15 cm	m	9,30000	249,00	2 315,70
44	979011311 Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem, s vyklopením do shozu	t	6,76066	36,80	248,79
45	979981101 Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	6,76066	347,90	2 352,03
46	979990101 Poplatek za sklád.sutí-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	6,76066	293,10	1 981,55
Celkem za: 97	Prorážení otvorů				10 267,86

Díl: 99	Staveništní přesun hmot				
47	998011001 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	20,71551	341,60	7 076,42
Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot				7 076,42

Díl: 713	Izolace tepelné				
48	Pol_48 Izolace minerální foukaná do střešních konstrukcí, vč dodávky, lambda do 0,036W/mK, detailů a příprav	m3	63,75942	3 292,00	209 896,01
49	998713101 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	1,78526	1 041,70	1 859,71
Celkem za: 713	Izolace tepelné				211 755,72

Díl: 764	Konstrukce klempířské				
50	764410850 Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	34,80000	61,50	2 140,20
51	764430840 Demontáž oplechování zdi,rš od 330 do 500 mm	m	25,00000	61,20	1 530,00
52	764454802 Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	11,55000	44,00	508,20
53	764900035 Demontáž podokapních žlabů půlkruhových, z plechu pozinkovaného	m	32,70000	88,60	2 897,22
54	Pol_54 Poplastovaný plech,kotlík žlabový , kónický,vel.žlabu 125 mm	kus	2,00000	378,60	757,20
55	Pol_55 Poplastovaný plech žlab podokapní půlkruhový , velikost 150 mm	m	33,26000	463,30	15 409,36
56	Pol_56 Poplastovaný plech odpadní trouby kruhové , D 100 mm	m	11,55000	663,00	7 657,65
57	Pol_57 Poplastovaný plech, oplechování parapetů,, rš 330 mm	m	36,06000	496,20	17 892,97
58	998764101 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,22118	1 908,20	422,06
Celkem za: 764	Konstrukce klempířské				49 214,86

Díl: 766	Konstrukce truhlářské				
59	766660016 Montáž dveří jednokřídlových šířky 90 cm	kus	1,00000	1 021,10	1 021,10
60	61160706 Dveře vnitřní hladké 1kříd. 2/3sklo 80x197 lak A	kus	1,00000	2 270,70	2 270,70
61	766629301 Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	1,00000	1 360,90	1 360,90
62	Pol_62 Okno plastové 1křídlové 570x900mm, U okna max=0,96 W/m2K	kus	1,00000	4 947,30	4 947,30
63	766629302 Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2	kus	6,00000	1 683,30	10 099,80
64	Pol_64 Okno plastové 2křídlové 2400x850 mm, U okna max=0,96 W/m2K	kus	2,00000	6 072,10	12 144,20
65	Pol_65 Okno plastové 2křídlové 2300x900 mm, U okna max=0,96 W/m2K	kus	2,00000	7 229,60	14 459,20
66	Pol_66 Okno plastové 2křídlové 1750x900 mm, U okna max=0,96 W/m2K	kus	1,00000	4 620,40	4 620,40
67	Pol_67 Okno plastové 2křídlové 2350x850 mm, U okna max=0,96 W/m2K	kus	1,00000	6 162,40	6 162,40
68	766629303 Montáž oken plastových plochy do 4,50 m2	kus	1,00000	1 712,50	1 712,50
69	Pol_69 Okno plastové 2dílné se sloupkem 2400x1500 cm , U okna max=0,96 W/m2K	kus	1,00000	11 062,60	11 062,60
70	766694112 Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm	kus	2,00000	258,40	516,80
71	766694113 Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 260 cm	kus	6,00000	366,30	2 197,80
72	998766101 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,37911	838,00	317,69

Stavba:	100279	Stavební úpravy objektu Obecního úřadu a Hasičské zbrojnice obce Benetice	List č. 6
Objekt:	01	HSV+PSV	
Rozpočet:	01	HSV+PSV	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Celkem za: 766	Konstrukce truhlářské				72 893,39

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
73	Pol_73	Demontáž atypických ocelových konstrukcí, vnější schodiště vč likvidace	kg	150,00000	29,10	4 365,00
Celkem za: 767		Konstrukce zámečnické				4 365,00

Díl: 784		Malby				
74	Pol_74	Malba ze směsi , penetrace 1x, bílá 2x	m2	21,50550	63,30	1 361,30
Celkem za: 784		Malby				1 361,30

Díl: M21		Elektromontáže				
75	Pol_75	Hromosvod - demontáž+nový hromosvod, revize	soub	1,00000	9 000,00	9 000,00
Celkem za: M21		Elektromontáže				9 000,00

Díl: VN		Vedlejší náklady				
76	Pol_76	Provoz zařízení staveniště , vč zařízení a odstamění	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Celkem za: VN		Vedlejší náklady				5 000,00

Stavba:	100279	Stavební úpravy objektu Obecního úřadu a Hasičské zbrojnice obce Benetice	List č. 7
Objekt:	02	ÚT	
Rozpočet:	02	ÚT	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 731 Kotelny						
1	SPC	Tepelné čerpadlo AWHP 16TR/ET	soubor	1,00000	229 010,00	229 010,00
2	MS402	Pevné konzoly	pár	1,00000	1 211,30	1 211,30
3	SPC	Atyp oc. kce pod konzoly - 140mm-PPS fasáda	soubor	1,00000	3 457,20	3 457,20
4	AV201	Sílenbloky d40	soubor	1,00000	1 156,90	1 156,90
5	VS210	Vana na kondenzát	soubor	1,00000	1 311,30	1 311,30
6	VS220	Držáky pro montáž k nástěnným konzolám	soubor	1,00000	1 190,20	1 190,20
7	SPC	Pz svod d100mm, 2ks koleno, odbočka	soubor	1,00000	2 590,00	2 590,00
8	HET210	Propojovací sada chladiva 5/8"-3/8" v izolaci-2x10m	ks	1,00000	3 485,80	3 485,80
9	PFP04	El.vyhřívání vany kondenzátu l=4m,48W	ks	1,00000	2 272,40	2 272,40
10	AD324	Prostorový termostat SMART TC° vč.Gateway, WI-FI, AD311	ks	1,00000	5 707,10	5 707,10
11	EH61	Filtr 400um+uzavírací ventil - 1"	ks	1,00000	1 403,20	1 403,20
12	SPC	Magnetický separátor nečistot 1"	kus	1,00000	4 518,80	4 518,80
13	SPC	Rozvaděč RTP, 3 fáze pro T? 22-27KW	soubor	1,00000	7 388,50	7 388,50
14	EH572	Připojovací sada pro tichý chod vnější jednotky	soubor	1,00000	484,40	484,40
15	SPC	Čelní kryty bílé pro SPE450-2ks	soubor	1,00000	105,90	105,90
16	SPC	Samolepící hliníková páska 50/50mm	soubor	1,00000	583,90	583,90
17	SPC	Zapojení chladivo	soubor	1,00000	2 242,30	2 242,30
18	SPC	Zapojení elektro	soubor	1,00000	2 243,50	2 243,50
19	SPC	Montáž tepelného čerpadla	soubor	1,00000	4 396,50	4 396,50
20	SPC	Uvední TČ do provozu servisem, zaškolení	ks	1,00000	4 454,00	4 454,00
21	SPC	Kabel CYSY 4x0,5mm2	m	30,00000	21,40	642,00
Celkem za: 731 Kotelny						279 855,20

Díl: 732 Strojovny						
22	732331617	Expanzomat V= 80 l	kus	1,00000	2 963,80	2 963,80
Celkem za: 732 Strojovny						2 963,80

Díl: 733 Rozvod potrubí						
23	733222102	Potrubí Cu 15x1	m	95,00000	316,10	30 029,50
24	733222103	Potrubí Cu 18x1	m	10,00000	335,80	3 358,00
25	733222104	Potrubí Cu 22x1	m	65,00000	409,20	26 598,00
26	733222105	Potrubí Cu 28x1,5	m	45,00000	770,60	34 677,00
27	733224205	Příplatek za potrubí v kotelně, strojovně Cu 28x1	m	5,00000	129,70	648,50
28	733224222	Příplatek za přípojky Cu15	ks	38,00000	134,80	5 122,40
29	733291101	Tlaková zk.potrubí Cu do d 35 x 1,5mm	m	215,00000	14,50	3 117,50
30	SPC	Vrtání otvorů pro potrubí Cu	soubor	1,00000	11 055,00	11 055,00
31	SPC	DG-Cu 22x3/4" vně	kus	1,00000	138,20	138,20
32	SPC	DG-Cu 28x1" vně	kus	2,00000	180,40	360,80
Celkem za: 733 Rozvod potrubí						115 104,90

Díl: 734 Armatury						
33	734292714	Kulový kohout 3/4"	kus	1,00000	277,20	277,20
34	734292715	Kulový kohout 1"	kus	2,00000	396,60	793,20
35	SPC	Termostatický rad. ventil - 1/2" - přímý	kus	4,00000	238,40	953,60
36	SPC	Termohlavice	kus	19,00000	218,10	4 143,90
37	SPC	Uzavíratelné šroubení 1/2" - přímé	kus	4,00000	254,40	1 017,60
38	SPC	H-kus 1/2" na Cu15 - přímý	kus	15,00000	425,90	6 388,50
39	734261234	Rad. šroubení Ve 4300 - DN 20	kus	1,00000	190,60	190,60
40	734261235	Rad. šroubení Ve 4300 - DN 25	kus	2,00000	331,50	663,00
41	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí 1/2"	kus	2,00000	213,20	426,40
Celkem za: 734 Armatury						14 854,00

Díl: 735 Otopná tělesa						
42	SPC	21VK-600/1600	kus	4,00000	5 835,40	23 341,60
43	SPC	22VK-600/1600	kus	2,00000	6 660,00	13 320,00
44	SPC	22VK-600/1800	kus	2,00000	6 820,00	13 640,00

Stavba:	100279	Stavební úpravy objektu Obecního úřadu a Hasičské zbrojnice obce Benetice	List č. 8
Objekt:	02	ÚT	
Rozpočet:	02	ÚT	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
45	SPC	22VK-600/2000	kus	1,00000	6 824,50	6 824,50
46	SPC	33VK-600/1000	kus	1,00000	6 069,50	6 069,50
47	SPC	11VK-900/1200	kus	1,00000	4 160,60	4 160,60
48	SPC	22-600/700	kus	1,00000	2 640,70	2 640,70
49	SPC	21-600/600	kus	1,00000	2 617,60	2 617,60
50	SPC	21-900/1600	kus	1,00000	5 601,40	5 601,40
51	SPC	22-900/900	kus	1,00000	6 960,60	6 960,60
52	SPC	22VK-600/1800	kus	1,00000	5 990,20	5 990,20
53	SPC	22VK-900/700	kus	1,00000	5 571,20	5 571,20
54	SPC	33VK-600/1600	kus	1,00000	8 041,70	8 041,70
55	SPC	21VK-600/600	kus	1,00000	3 050,20	3 050,20
56	SPC	Svěrné šroubení - matice s gumou na Cu 15	kus	2,00000	118,20	236,40
57	735159220	Montáž otop. těles panelových do 1500mm	ks	6,00000	329,80	1 978,80
58	735159230	Montáž otop. těles panelových do 1980mm	ks	13,00000	341,50	4 439,50
59	HZS	Napuštění, odvzdušnění systému	hod.	8,00000	153,90	1 231,20
60	HZS	Topná zkouška - zaregulování systému	hod.	8,00000	150,80	1 206,40
Celkem za:	735	Otopná tělesa				116 922,10

Díl:	VN	Vedlejší náklady	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
61	VRN	Lešení	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00
62	VRN	Stavební přípomocce, zapravení	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
63	VRN	Mimostaveništní doprava	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00
64	VRN	Ubytování	soubor	1,00000	0,00	0,00
Celkem za:	VN	Vedlejší náklady				18 300,00