

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a. [redacted]

DODAVATEL:

Roman Kornhauser
IČ: 68094442
DIČ: [redacted]
Neklež 2417/1
62800 Brno

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 26.10.2020

OBJEDNÁVKA č. 3438/20

Objekt: VACULÍKOVA 534/11

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 11 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Nájemce: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Cena: **251 314,32 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 30.11.2020

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 04 - 11 - 2020

[redacted]

Položkový rozpočet

Zakázka: Vaculíkova 11 byt č.11

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-sever
 Bratislavská 70
 60147 Brno

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: Roman Kornhauser
 Neklež 1
 62800 Brno

IČ: 68094442
DIČ: [REDACTED]

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	76 636,91
PSV	151 003,95
MON	23 673,46
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	251 314,32

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	251 314,32 CZK
Snížená DPH	15 %	37 697,15 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 289 011,47 CZK

v

[REDACTED]

dne

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			25 236,92
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			20 985,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 082,04
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			10 107,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			6 237,40
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 191,40
97	Prorážení otvorů	HSV			3 797,15
711	Izolace proti vodě	PSV			6 653,22
721	Vnitřní kanalizace	PSV			2 644,79
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 948,03
725	Zařizovací předměty	PSV			22 613,04
766	Konstrukce truhlářské	PSV			11 994,24
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 543,58
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			60 045,28
781	Obklady keramické	PSV			14 418,57
784	Malby	PSV			12 143,20
M21	Elektromontáže	MON			19 016,41
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			4 657,05
Cena celkem					251 314,32

Položkový rozpočet

S:	Vaculíkova 11 byt č.11
----	------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3						25 236,92
	1	342264051RT1				
		Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	7,50000	1 057,35	7 930,12
	2	342261111RXX				
		Příčka sádkarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl. 75 mm, desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	16,50000	1 026,73	16 941,05
	3	342263420R00				
		Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	365,75	365,75
Díl: 61						20 985,00
	4	612472101RA0				
		Omítka stěn vnitřní Hasit třívrstvá	m2	20,00000	376,99	7 539,80
	5	612471473R00				
		Úprava stěn lepidlem,perlínka, stěrkování	m2	20,00000	391,61	7 832,20
	6	611100012RA0				
		Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	10,00000	328,90	3 289,00
	7	612100031RA0				
		Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových	m2	20,00000	116,20	2 324,00
Díl: 63						5 082,04
	8	631312621R00				
		Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	1,20000	4 235,03	5 082,04
Díl: 94						10 107,00
	9	941955004R00				
		Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	30,00000	336,90	10 107,00
Díl: 95						6 237,40
	10	952901114R00				
		Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	65,00000	95,96	6 237,40
Díl: 96						5 191,40
	11	969021111R00				
		Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	2,00000	390,17	780,34
	12	969011121R00				
		Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,00000	49,16	147,48
	13	965042131RT1				
		Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	1,09000	3 911,54	4 263,58
Díl: 97						3 797,15
	14	979011221R00				
		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	1,00000	493,73	493,73
	15	979011219R00				
		Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	3,00000	229,19	687,57
	16	979082111R00				
		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,00000	287,99	287,99
	17	979990104R00				
		Poplatek za skládku suti - beton	t	1,00000	1 658,55	1 658,55
	18	979081111R00				
		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,00000	184,21	184,21
	19	979081121R00				
		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,00000	16,17	485,10
Díl: 711						6 653,22
	20	711212000R00				
		Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	7,00000	58,80	411,60
	21	711212002RT3				
		Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	7,00000	891,66	6 241,62
Díl: 721						2 644,79
	22	721176102R00				
		Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	351,87	1 055,61
	23	721194104R00				
		Vývedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	3,00000	145,52	436,56
	24	721176105R00				
		Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	737,92	737,92
	25	721290111R00				
		Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	4,00000	45,84	183,36
	26	998721103R00				
		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,40000	578,34	231,34
Díl: 722						12 948,03
	27	998722103R00				
		Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,30000	1 783,51	535,05
	28	722172411R00				
		Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	10,00000	358,42	3 584,20
	29	722190401R00				
		Vývedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	242,95	1 943,60
	30	722280106R00				
		Tlaková zkouška vodovodního potrubí	m	10,00000	31,70	317,00
	31	722290234R00				
		Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	10,00000	34,14	341,40
	32	722202414R00				
		Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSTAPLAST D 32	kus	2,00000	486,00	972,00
	33	722237162R00				
		Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	5,00000	502,28	2 511,40
	34	722202217R00				
		Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 25xR3/4	kus	3,00000	298,00	894,00
	35	722181221R00				
		Izolace návleková MIRELON POLAR tl. stěny 6 mm	m	10,00000	85,05	850,50
	36	722130801R00				
		Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	8,00000	124,86	998,88
Díl: 725						22 613,04
	37	725820801R00				
		Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	84,21	84,21

38	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	95,90	95,90
39	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	279,53	279,53
40	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umývatka MIO	kus	1,00000	74,33	74,33
41	64213607R	Umyvadlo oválné s otv. pro bat. 550x450mm, bílé	kus	1,00000	953,19	953,19
42	725860227RT1	Sifon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm, HL 520, s krytkou z nerez oceli	kus	1,00000	959,62	959,62
43	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	1,10000	600,83	660,91
44	55141107R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4", bez zpětné klapky	kus	1,00000	362,49	362,49
45	64233514R	Klozet komb bílý hlub.splach.zadní odpad	kus	1,00000	3 011,65	3 011,65
46	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, standardní	kus	1,00000	958,55	958,55
47	642938201R	Vanička sprch. keram. 1/4 kruh 800x800 mm, vč.montáže	kus	1,00000	6 388,52	6 388,52
48	55428000R	Kout sprchov 1/4 kruhu CR2/800-R550 elox-čiré, vč.montáže	kus	1,00000	8 064,64	8 064,64
49	725860182R00	Sifon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	1,00000	627,93	627,93
50	64286208R	Sada upevňovací pro klozety a bidety OLYMP	kus	1,00000	91,57	91,57
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				11 994,24
51	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	1 581,62	1 581,62
52	766812113R00	Montáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	2 205,00	2 205,00
53	61187396R	Prah bukový délka 80 cm šířka 10 cm 2 cm	kus	3,00000	264,54	793,62
54	61187356R	Prah bukový délka 60 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	2,00000	242,05	484,10
55	766829100R00	Montáž pracovní desky do š.180, vč.dodávky	kus	1,00000	1 732,50	1 732,50
56	766825821R00	Demontáž skříní 2křídlových	kus	1,00000	934,50	934,50
57	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	9,50000	172,41	1 637,90
58	766825811R00	Demontáž skříní 1křídlových	kus	1,00000	703,50	703,50
59	766825121R00	Montáž skříně 2křídlové policové	kus	1,00000	1 176,00	1 176,00
60	766825111R00	Montáž skříně 1křídlové šatní polic.	kus	1,00000	745,50	745,50
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				7 543,58
61	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,50000	41,02	143,57
62	771575018RAC	Dlažba do tmele Mapei, nad 20 x 20 cm, do lepidla vč.dodávky	m2	3,50000	1 642,54	5 748,89
63	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,60000	855,33	513,20
64	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	16,00000	71,12	1 137,92
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				60 045,28
65	775411810R00	Demontáž listů dřevěných, přibíjených	m	18,00000	9,21	165,78
66	775542022R00	Podkladová deska 5mm pod lamelové podlahy	m2	36,00000	393,64	14 171,04
67	775540020RAK	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj, vč.položení	m2	36,00000	1 033,52	37 206,72
68	775541600R00	Lišta soklová ukončovací	m	38,00000	223,73	8 501,74
Díl: 781		Obklady keramické				14 418,57
69	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,30000	584,66	175,40
70	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	14,00000	77,75	1 088,50
71	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	4,00000	46,26	185,04
72	781470014RAA	Obklad vnitřní keramický 20x25cm,do lepidla	m2	12,00000	1 066,72	12 800,64
73	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	3,00000	56,33	168,99
Díl: 784		Malby				12 143,20
74	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H.do 3,8 m	m2	56,00000	28,35	1 587,60
75	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	88,00000	46,91	4 128,08
76	784165522R00	Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x	m2	88,00000	73,04	6 427,52
Díl: M21		Elektromontáže				19 016,41
77	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 , včetně dodávky kabelu	m	38,00000	59,55	2 262,90
78	210010311RT3	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1901 bez víčka	kus	10,00000	57,40	574,00
79	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 , včetně dodávky kabelu	m	22,00000	52,05	1 145,10
80	35889021.AR	Chránič proudový OFI25-2-030AC	kus	1,00000	1 374,09	1 374,09
81	34572311R	Pásky stahovací SP 430 x 4,5	100 ks	2,00000	255,54	511,08
82	34551612R	Zásuvka Classic 5518A-A2359, vč.montáže	kus	3,00000	290,17	870,51
83	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	10,00000	40,27	402,70
84	210100004R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 25 mm2	kus	28,00000	64,69	1 811,32
85	210200010R00	Svítilno led 2112001, 60 W, bytové stropní	kus	4,00000	792,54	3 170,16

86	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	5,00000	262,40	1 312,00
87	210290722R00	Montáž svítidel stropních	kus	4,00000	380,21	1 520,84
88	34535400R	Strojek spínače 1pólového Classic řaz.1, vč.montáže	kus	5,00000	274,71	1 373,55
89	34551622R	Zásuvka dvojnásobná Classic 5513A-C02357, vč.montáže	kus	6,00000	328,16	1 968,96
90	210800108RT1	Kabel CYKY 750 V uložený v liště, včetně dodávky kabelu 3x6 mm2	m	8,00000	89,90	719,20
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				4 657,05
91	220261663R00	Zhotovení drážky v betonu, kameni	m	15,00000	259,57	3 893,55
92	220261664R00	Zazdění drážky	m	15,00000	20,78	311,70
93	220261665R00	Začištění drážky, konečná úprava	m	15,00000	8,60	129,00
94	222260607R00	Lišta vkládací LV 40x40, na úchyt,body,zavičkování	m	4,00000	80,70	322,80

