

## **DODATEK Č. 12**

### **ke Smlouvě o dílo**

ve věci Veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby  
**„PNP Praha – Rekonstrukce objektu V Sadech č.p. 44/2, Praha 6 - Bubeneč“**  
**Evidenční číslo veřejné zakázky: 134V113000004,**

kteřou uzavřeli níže uvedení účastníci v souladu s ustanovením §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a v souladu s ustanovením § 82 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

### **1. Smluvní strany**

#### **Památník národního písemnictví**

Jako veřejný zadavatel

Se sídlem:

Strahovské nádvoří 1/132, 118 38 Praha 1 – Hradčany

Zastoupený:

Mgr. Zdeňkem Freislebenem, ředitelem

osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Milan Kerekanič, vedoucí OTS

IČO:

000 23 311

DIČ:

CZ0023311

(dále jen „**Objednatel**“)

a

#### **OHL ŽS, a.s.**

Se sídlem:

Burešova 938/18, 602 00 Brno, Veveří

Zastoupená:

Ing. Alešem Kézrem, ředitelem Divize J-Čechy

osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Martin Topka, vedoucí realizačního týmu

Ing. Michal Dvořák, zástupce vedoucího realizačního týmu

Ing. Pavel Bečvář, zástupce vedoucího realizačního týmu

IČO:

463 42 796

DIČ:

CZ46342796

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně též jen „**Strany**“ nebo jednotlivě „**Strana**“)

se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 12 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 25. 5. 2017 (dále jen „**Dodatek**“) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 11. 2017, Dodatku č. 2 ze dne 18. 1. 2018, Dodatku č. 3 ze dne 20. 8. 2018, Dodatku č. 4 ze dne 28. 1. 2019, Dodatku č. 5 ze dne 7. 2. 2019, Dodatku č. 6 ze dne 7. 3. 2019, Dodatku č. 7 ze dne 25. 6. 2019, Dodatku č. 8 ze dne 14. 8. 2019, Dodatku č. 9 ze dne 30. 10. 2019, Dodatku č. 10 ze dne 31. 3. 2020 a Dodatku č. 11 ze dne 31. 3. 2020 v níže uvedeném znění.



## 2. Preambule

Vzhledem k objektivním skutečnostem, kdy v průběhu výstavby projektu docházelo k identifikaci a následné realizaci nálezoých situací, a to zejména ve statické části díla, dále pak k parametrickým změnám v určitých částech projektové dokumentace (projekt expozic a jeho implementace do stavební části projektu) a v neposlední řadě k podstatné změně ve způsobu realizace fasádního pláště budovy, muselo nezbytně dojít k prodloužení času realizace celého projektu a k realizaci víceprací.

## 3. Předmět dodatku

V důsledku rozšíření předmětu plnění díla o vícepráce a zúžení o méněpráce, kdy specifikace těchto prací a dodávek je uvedena ve Změnových listech č. 76, 78a, 78b, 81, 82, 83, 84, 86, 87a a 87b, 89a a 89b., které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 12 jako příloha č. 1, se Strany dohodly na následujících změnách v díle a ceně díla takto:

### 3.1. Článek II odst. 1 se mění takto:

- „1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo s názvem PNP Praha – Rekonstrukce objektu V Sadech č.p. 44/2, Praha 6 – Bubeneč“. Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace z 3/2015, vypracované společností VPÚ DECO Praha a.s. (dále jen „**projektová dokumentace**“), v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací Objednatele ze dne 19. 10. 2016, se kterou se Zhotovitel podrobně seznámil a má ji k dispozici, což potvrzuje podpisem této smlouvy. Dílo bude provedeno také v rozsahu víceprací specifikovaných ve Změnových listech č. 1, 2a, 3, 4a, 6, 6a, 7, 8a, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15a, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29a, 30a, 31a, 32a, 34, 36a, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43a, 45, 46, 47, 49a, 50a, 51, 52, 53, 54, 55, 58, 59, 61, 62, 63, 65a, 66a, 67, 71, 73, 76, 78a, 82, 83, 84, 86, 87a, a 89a, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18 a 19 a méněprací specifikovaných ve Změnových listech č. 2b, 4b, 6b, 8b, 15b, 28, 29b, 30b, 31b, 32b, 35, 36b, 43b, 49b, 50b, 65b, 66b, 78b, 81 a 87b a 89b, které jsou součástí této smlouvy jako příloha č. 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18 a 19.“

### 3.2. Článek IV odst. 2 se mění takto:

- „2. Smluvní strany si dodatkem č. 11 ke smlouvě o dílo dohodly nový aktualizovaný harmonogram výstavby, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2e (dále jen „**harmonogram**“). Tento harmonogram je na základě dohody smluvních stran nahrazen novým aktualizovaným harmonogramem, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2f. Příloha č. 2e této smlouvy se ruší. Harmonogram se Zhotovitel zavazuje dodržovat.  
Zhotovitel se dále zavazuje, že:
  - a) Převezme staveniště a zahájí stavební práce do 5 dnů od účinnosti smlouvy.
  - b) Dílo řádně dokončí do 114 dnů ode dne dokončení prací v rámci generální opravy fasádního pláště a za předpokladu příznivých klimatických podmínek pro realizaci Díla,
  - c) Odstraní zařízení staveniště do 10 dnů od předání a převzetí díla.“

### 3.3. Článek V odst. 1 se mění takto:

„1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení díla tuto cenu:

a) Cena díla bez DPH	225.937.472,29 Kč
b) Výše DPH	47.446.869,18 Kč
c) Cena díla včetně DPH	273.384.341,47 Kč

Rekapitulace ceny díla:

Cena dle smlouvy o dílo bez DPH	173.237.160,00 Kč
Cena dle dodatku č. 1 bez DPH	6.978.439,00 Kč
Cena dle dodatku č. 2 bez DPH	7.137.917,00 Kč
Cena dle dodatku č. 3 bez DPH	5.200.355,45 Kč
Cena dle dodatku č. 4 bez DPH	-6.173.103,50 Kč
Cena dle dodatku č. 5 bez DPH	3.115.124,94 Kč
Cena dle dodatku č. 6 bez DPH	13.725.629,45 Kč
Cena dle dodatku č. 7 bez DPH	3.587.279,19 Kč
Cena dle dodatku č. 8 bez DPH	2.362.292,49 Kč
Cena dle dodatku č. 9 bez DPH	1.742.582,57 Kč
Cena dle dodatku č. 10 bez DPH	4.174.998,54 Kč

Cena dle dodatku č. 12 bez DPH 10.626.644,16 Kč

---

**Cena celkem bez DPH 225.715.319,29 Kč**

### 3.4. Článek V odst. 2 se mění takto:

„2. Cena za dílo byla stanovena na základě položkového rozpočtu Zhotovitele (příloha č. 4), který předložil jako součást nabídky v rámci zadávacího řízení a Změnových listů č. 1, 2a, 2b, 3, 4a, 4b, 5, 6a, 6b, (příloha č. 9), Změnových listů č. 7, 8a, 8b, 9, 10 (příloha č. 10), Změnových listů č. 11, 12, 13, 14, 15a, 15b, 16, 17, 18, 19, 20 (příloha č. 11), Změnového listu č. 28 (příloha č. 12), Změnových listů č. 21, 22, 23, 24, 25, 27 (příloha č. 13), Změnového listu č. 26 (příloha č. 14), Změnových listů č. 29a, 29b, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 42, 45 (příloha č. 15), Změnových listů č. 30a, 30b, 32a, 32b, 41, 43a, 43b, 46, 47, 49a, 49b, 50a, a 50b (příloha č. 16), Změnových listů č. 51, 52, 53, 54, 55, 58, 59 (příloha č. 17), Změnových listů č. 31a, 31b, 36a, 36b, 61, 62, 63, 35a, 65b, 66a, 66b, 67, 71, 73 (příloha č. 18) a Změnových listů č. 76, 78a, 78b, 81, 82, 83, 84, 86, 87a, 87b, 89a a 89b. (příloha č. 19). Cena díla je stanovena jako cena maximální, nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených ZVZ a touto smlouvou.

Zhotovitel nemůže účtovat žádné vícenáklady, a to ani v případě nárůstu cen, s výjimkou dalších případných identifikovaných víceprací, k nimž byl nebo bude oběma stranami odsouhlasen příslušný Změnový list a uzavřený písemný dodatek ke Smlouvě.“

### 4. Ostatní ujednání

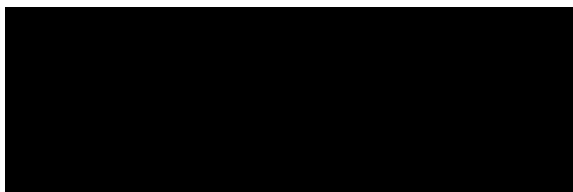
- 4.1 Ostatní ujednání Smlouvy, Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5, Dodatku č. 6, Dodatku č. 7, Dodatku č. 8, Dodatku č. 9, Dodatku č. 10 a Dodatku č. 11 tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změny v platnosti.
- 4.2 Obě Strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 4.3 Platnost tohoto Dodatku nastává dnem podpisu oběma Stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv, uveřejnění zajistí Objednatel.

4.4 Tento Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení tohoto Dodatku.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří Příloha č. 1 dodatku (příloha č. 19 Smlouvy) – Změnové listy č. 76, 78a, 78b, 81, 82, 83, 84, 86, 87a, 87b, 89a a 89b a Příloha č. 2 dodatku (příloha 2f) smlouvy – Harmonogram výstavby.

**Za Objednatele:**

V Praze dne 9. 11. 2020



**Mgr. Zdeněk Freisleben, ředitel PNP**

**Za Zhotovitele:**

V Praze dne

9. 11. 20



**Ing. Aleš Kézr, ředitel Divize J-Čechy  
OHL ŽS, a.s.**

