

## Smlouva o dílo č. 2020376

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), kterou uzavřely tyto smluvní strany:





**Česká republika – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje,**

se sídlem: Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 70886300  
DIČ: CZ70886300 (není plátcem DPH)  
Zastoupená: plk. Ing. Romanem Vyskočilem, ředitelem HZS Ústeckého kraje  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
ID datové schránky: 

(dále jen „objednatel“)

a

**Petr Arpáš s.r.o.**

se sídlem: Sadová 40, Chudeřice, 418 01 Bílina  
IČO: 27280012  
DIČ: CZ27280012  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp.zn. C 21622  
Zastoupená:   
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Tel: 

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jen jako „smluvní strany“)

### Čl. I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně, včas a s veškerou odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí, opravu a úpravu povrchu zdi a stropu chodby v prvním nadzemním podlaží a přízemí stanice Bílina, na adrese Sídliště U Nového nádraží 678/10, 418 01 Bílina (dále jen „dílo“) v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 27. 10. 2020, která je přílohou č. 1 této smlouvy, a kterou je zhotovitel vázán.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost, a to z nových a nepoužitých stavebních a jiných materiálů, v souladu s platnou legislativou, normami ČSN a dalšími právními předpisy tím dotčenými. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele v termínu sjednaném touto smlouvou. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dohodnutou v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět, mimo jiné, také v souladu se všemi případnými mimořádnými opatřeními vlády ČR a ústředních orgánů státní správy pro omezení možného šíření viru SARS-CoV-2, stejně jako dodržovat všechna pravidla a opatření určená zhotovitelem v rámci objektu stanice Bílina, Územního odboru Teplice, HZS Ústeckého kraje.
4. Zhotovitel nenabývá vlastnické právo k dílu ani k objektům, jež jsou předmětem díla dotčeny.
5. Zhotovitel se předem osobně seznámil se stavem objektů, jež jsou předmětem díla dotčeny, a je s ním zcela srozuměn. Rozsah prací a dodávek potřebných k provedení díla byl stanoven zhotovitelem na základě osobní odbornosti.

**Čl. II.**  
**Cena za dílo**

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>199 199,00</b>	<b>Kč</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>41 832,00</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena celkem</b>	<b>241 031,00</b>	<b>Kč</b>

**slovy:dvěstěčtyřicetjednatisíctřicetjednakorun korun českých.**

2. Tato cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady, které mohou zhotoviteli vzniknout při provedení díla.
3. V případě změny obecně závazného právního předpisu stanovujícího výši DPH v době vystavení faktury bude k základní ceně díla bez DPH připočteno DPH ve výši dle tohoto předpisu.
4. Sjednaná cena za dílo zahrnuje zejména veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení díla, včetně případných nákladů na zařízení staveniště, vyklizení a uvedení ploch a prostor staveniště do původního stavu, odstranění odpadů, dopravu apod.

**Čl. III.**  
**Platební podmínky**

1. Úhrada ceny za dílo se uskuteční na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem v den předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 435 občanského zákoníku a náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Přílohou faktury musí být originál protokolu o předání a převzetí díla a položkový rozpis fakturovaných prací a dodávek.
2. Zhotovitel se zavazuje předat fakturu objednateli při předání a převzetí díla.
3. Lhůta splatnosti faktury se stanovuje na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura vystavená zhotovitelem v prosinci musí být objednateli doručena nejpozději do 15. prosince daného roku, do 15:00 hodin. Při doručení po tomto termínu nelze v daném roce fakturu proplatit a její splatnost bude stanovena na 60 dnů ode dne jejího doručení.

Elektronické faktury musí být doručeny prostřednictvím datové schránky, nebo na e-podatelnu:



4. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
5. V případě, že faktura obsahuje nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře musí objednatel vyznačit důvod vrácení faktury. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s novým datem splatnosti, stanoveným dle odst. 3 tohoto článku.
6. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
7. Zálohové platby objednatel neposkytuje a zhotovitel prohlašuje, že zálohové platby v souvislosti s plněním nežadá a žádat nebude.
8. Smluvní strany se dohodly a činí nesporným, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu § 106a ZDPH. Úhradou DPH na účet příslušného finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další smluvní ujednání za uhrazenou.

**Čl. IV.**  
**Termíny a místo plnění díla**

1. Smluvní strany sjednávají tyto termíny k provedení díla:
  - a) převzetí prostor a zahájení prací do: **16. 11. 2020,**
  - b) dokončení a předání díla objednateli nejpozději do: **15. 12. 2020.**
2. Zhotovitel provede opravu dle výše uvedeného časového harmonogramu.
3. Místem plnění je: **stanice Bílina územního odboru Teplice, Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, na adrese Sídliště U Nového nádraží 678/10, 418 01 Bílina.**
4. Objednatel převezme dílo v místě plnění na základě výzvy zhotovitele učiněné nejméně 1 pracovní den před datem předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků, které by samy o sobě nebo ve svém úhrnu bránily jeho užívání, resp. užívání díla k jeho obvyklému účelu. O předání a převzetí plnění bude vyhotoven písemný protokol o předání díla podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel je při předání díla povinen předat objednateli také případné doklady, jež jsou nutné k převzetí a k užívání díla.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo nebo jeho část, případně dílo či jeho část převzít s výhradami, pokud vykazuje zjevné vady v době předání.

**Čl. V.**  
**Záruka na dílo a reklamace vad díla**

1. Zhotovitel na provedené dílo specifikované v čl. I odst. 1. poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání **24 měsíců** (na použitý materiál a technické provedení prací) ode dne protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatel. Po dobu trvání záruční lhůty bude dílo způsobilé k užití k jeho obvyklému účelu a bude mít obvyklé vlastnosti.
2. Případné vady a nedodělky, které byly zjištěny při převzetí díla a které svou podstatou brání řádnému užití díla k jeho obvyklému účelu, se zhotovitel zavazuje odstranit v nejbližším možném termínu, nejpozději potom ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich zjištění, případně lhůtě delší, pakliže by lhůtě kratší bránilo dodržení řádného technologického postupu prací.
3. Případné vady a nedodělky, které byly zjištěny při převzetí díla a které svou podstatou nebrání řádnému užití díla k jeho obvyklému účelu, se zhotovitel zavazuje odstranit v termínu, který smluvní strany sjednají v předávacím protokolu, nejpozději však do 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
4. Veškeré vady díla nebo jeho části, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, včetně přesného popisu a vymezení vad. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady nejpozději do 5 pracovních dnů a odstranit řádně uplatněné vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení reklamace, nedohodne-li se s objednatel. jinak s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
5. Jestliže objednatel v reklamaci vad výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 12 hodin po obdržení reklamace a havarijní závadu odstranit nejpozději do 48 hodin ode dne oznámení vady, pakliže tomu nebrání dodržení řádného technologického postupu, nebo se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Opravy či odstranění vad provádí zhotovitel v místě plnění dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy.
7. V případě, že zhotovitel neodstraní řádně a oprávněně objednatel. uplatněné vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn sám sjednat nápravu a zajistit odstranění vad u třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel se potom zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené.
8. Uplatněním nároků z vad díla nejsou nijak dotčeny nároky objednatel. na náhradu škody a smluvní pokuty.

## **Čl. VI. Smluvní pokuty**



1. V případě prodlení s dokončením díla a jeho předáním objednateli oproti sjednanému termínu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý, byť i jen započatý, kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení lhůty pro odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý, byť i jen započatý, kalendářní den prodlení, přičemž je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad zjištěných v rámci přejímacího řízení či v důsledku havárie ve smyslu čl. V. odst. 5 této smlouvy, činí sazba smluvní pokuty podle tohoto odstavce 1.000,-Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení za nedodržení termínu splatnosti faktury ve výši stanovené právním předpisem, ve smyslu § 1970 občanského zákoníku.
4. Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat náhradu škody způsobené porušením příslušné povinnosti v plné výši. Objednatel je oprávněn započíst veškeré své splatné pohledávky vůči zhotoviteli vyplývající z nároku objednatele na uhrazení smluvních pokut či náhrad škod proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli vyplývajícím z nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla. Není-li započtení podle předchozí věty možné, jsou smluvní pokuty splatné do 15 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty objednatelem zhotoviteli.
5. Smluvní strany ve smyslu § 2048 občanského zákoníku sjednaly, že smluvní pokuta může být po vzájemné dohodě smluvních stran uhrazena či odčiněna v jiném plnění než peněžitým (např. věcné plnění, provedení prací, poskytnutí služby apod.)
6. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku sjednaly, že zaplacením či odčiněním jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli v plné výši též škodu či jinou újmu vzniklou porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, po jejím zaplacení nezaniká.

## **Čl. VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od této smlouvy je možné v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran. Úmysl odstoupit od smlouvy oznámí odstupující druhé straně do 10 dnů ode dne, kdy se o takovém porušení dozví. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
  - a) pokud zhotovitel nezačíná práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě určené objednatelem,
  - b) pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,
  - c) prodlení zhotovitele s dokončením díla a jeho předáním objednateli oproti termínu sjednanému v čl. IV. odst. 1 této smlouvy po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
  - d) pokud vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení,
  - e) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že jeho majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
  - f) zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje zejména:
  - a) prodlení objednatele s úhradou faktury po dobu delší než 15 kalendářních dnů,

- b) pokud objednatel nezajistí podmínky pro řádné předání díla nebo pro výkon činnosti zhotovitele spojený s odborným provedením díla v místě plnění a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě.
5. V případě oprávněného odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemné závazky z plnění nejpozději do jednoho měsíce ode dne ukončení této smlouvy.
6. Odstoupením od této smlouvy nejsou nijak dotčena ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, zápočtu a postupování pohledávek a ustanovení týkající se takových práv a povinností z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.

#### Čl. VIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy.
2. Kontaktní osobou zhotovitele je:  

3. Kontaktními osobami objednatele jsou:  

4. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
5. Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne či vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny zboží.
8. Objednatel se zaručuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob a vytvoří zhotoviteli odpovídající podmínky pro realizaci díla.
9. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
10. Objednavatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků provádět průběžnou kontrolu provádění díla.
11. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
12. Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, hradí se toliko škoda skutečná bez ušlého zisku.
13. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé během provádění díla, a to jak na vlastním materiálu a zařízení, tak i na majetku a zařízeních objednatele k tomuto účelu mu předaném, případně i na majetku třetích osob, pakliže budou jeho činnostmi jakkoliv dotčeny. Zhotovitel obdobně odpovídá i za škody způsobené činnostmi těch, kteří pro něj případně dílo provádějí.
14. Ve věcech podstatných pro plnění závazků z této smlouvy spolu smluvní strany komunikují výhradně písemně, přednostně datovou schránkou, případně poštou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo e-mailem na adresu kontaktních osob. E-mail se považuje za doručený následujícím dnem po

jeho odeslání na kontaktní adresu druhé smluvní strany. Listinná komunikace se považuje za doručenou dnem převzetí adresátem a nepodaří-li se doručit, pak posledním dnem úložní lhůty odeslané listovní zásilky stanovené držitelem poštovní licence.

15. Smluvní strany činí nesporným, že tuto smlouvu uzavírají v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Smluvní strany činí nesporným, že mimo jiné také v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, souhlasí se zpřístupněním této smlouvy či jejím zveřejnění v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

#### Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). V zájmu zachování právní jistoty obou smluvních stran povinnost zveřejnit smlouvu či její písemné dodatky ve smyslu zákona o registru smluv splní bez zbytečného odkladu vždy po uzavření objednatel.
2. Neplatnost nebo nevynutitelnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí, aby dotčená ustanovení nahradily ustanovením platným a vynutitelným, které svým smyslem a účelem v nejvyšší možné míře odpovídá dotčenému ustanovení.
3. Smluvní strany se dohodly, že v náležitostech touto smlouvou přímo neupravených se jejich vzájemné vztahy budou řídit právním řádem České republiky, zejména potom příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Případné spory a nesrovnalosti budou obě smluvní strany řešit dohodou, v opačném případě bude spor projednán podle českého právního řádu, před českým soudem příslušným podle místa sídla objednatele.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je: příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele.
6. Tato smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, přičemž jedno (1) vyhotovení náleží zhotoviteli a jedno (1) vyhotovení náleží objednateli.
7. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem tuto smlouvu řádně projednaly a přečetly, přičemž tato smlouva je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli pod nátlakem, v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne

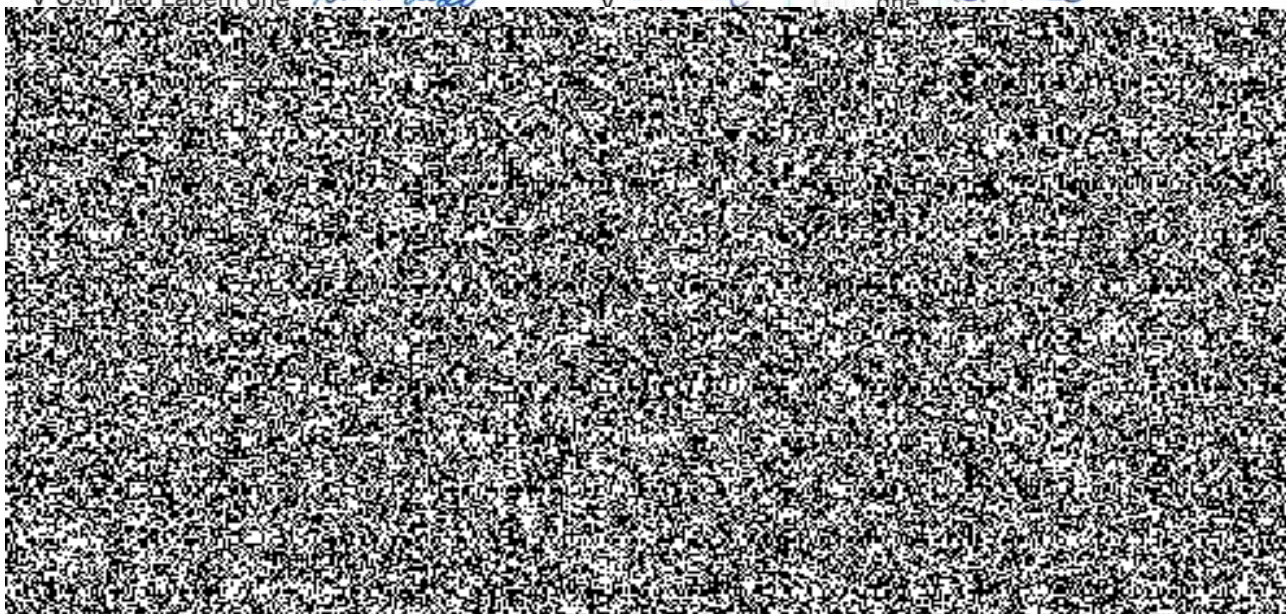
10. 11. 2020

v

BILINE

dne

10. 11. 20



# REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: 36-10-2020  
Zakázka: Hasiči Bílina-úpravy povrchů

KSO:  
Místo: Bílina

CC-CZ:  
Datum: 21. 10. 2020

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: Petr Arpáš s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

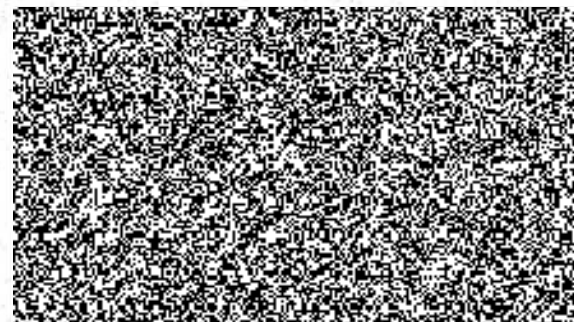
IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 199 199

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	199 198,67	41 832
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 241 031



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

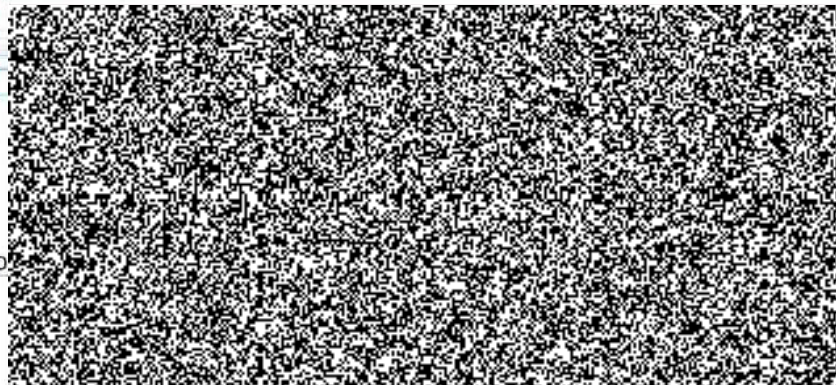
Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a po





# REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 36-10-2020

Zakázka: Hasiči Bílina-úpravy povrchů

Místo: Bílina

Datum: 21. 10. 2020

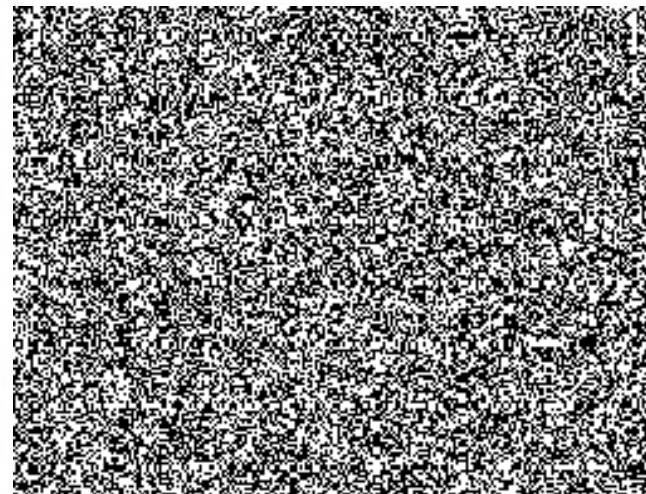
Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>199 199</b>	<b>241 031,00</b>
36-10-2020	Hasiči Bílina-úpravy povrchů	199 199,00	241 031,00



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:  
**Hasiči Bílina-úpravy povrchů**

Místo: Bílina

Datum: 21. 10. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**199 199**

### HSV - Práce a dodávky HSV

113 180,0

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2 399,51

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

91 004,69

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 010,80

997 - Přesun sutě

5 209,75

998 - Přesun hmot

3 555,20

### PSV - Práce a dodávky PSV

60 499

763 - Konstrukce suché výstavby

28 058,74

766 - Konstrukce truhlářské

2 788,50

783 - Dokončovací práce - nátěry

18 302,74

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

11 348,74

### M - Práce a dodávky M

25 520,00

21-M - Elektromontáže dod. a mont.

25 520,00

# SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Hasiči Bílina-úpravy povrchů

Místo: Bílina

Datum: 21. 10. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>199 199</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				113 180,0
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				2 399,51
1	K	340271001.XLA	Přizdívka-zakrytí kanalizace plochy do 1 m2 tvárnici YTONG tl 50 mm	m2	1,410	498,94	703,51
	vv		(0,4+0,1)*2,82		1,410		
2	K	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	1,600	1 060,00	1 696,00
	vv		(2+2)*0,1*4		1,600		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				91 005
3	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	134,841	56,70	7 645,48
	vv		(4,32+1,46)*2*2,8		32,368		
	vv		-0,8*2*4		-6,400		
	vv		(11,45+2,54)*2*2,7		75,546		
	vv		-0,8*2*6		-9,600		
	vv		-3,2*1,6		-5,120		
	vv		(4,48+2,54+4,48)*3,12		35,880		
	vv		(2,13+1,21)*2*2,54		16,967		
	vv		-0,8*2*3		-4,800		
	vv		Součet		134,841		
4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýh	m2	2,000	372,00	744,00
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	134,841	200,00	26 968,20
6	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	134,841	128,00	17 259,65
7	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	2,000	776,00	1 552,00
8	K	612325402	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	134,841	162,00	21 844,24
9	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	62,400	168,00	10 483,20
	vv		(2+0,8+2)*13		62,400		
10	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	45,900	38,20	1 753,38
	vv		2,82+2,54+2,54		7,900		
	vv		(0,9+2+0,9)*10		38,000		
	vv		Součet		45,900		
11	M	28342200	profil začišťovací PVC 6mm pro tenkovrstvé omítky	m	45,900	20,60	945,54
12	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	3,000	603,00	1 809,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 010,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	36,500	48,10	1 755,65
	VV		1,4*4		5,600		
	VV		11,4*2,5		28,500		
	VV		2*1,2		2,400		
	VV		Součet		36,500		
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	37,967	108,00	4 100,44
	VV		1,46*4,32		6,307		
	VV		11,45*2,54		29,083		
	VV		1,21*2,13		2,577		
	VV		Součet		37,967		
15	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,000	193,00	1 544,00
	VV		0,8*2*5		8,000		
16	K	974082113	Vysekáání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	6,000	37,70	226,20
17	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	134,841	25,10	3 384,51
D	997		Přesun sutě				5 209,75
18	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	2,087	1 320,00	2 754,84
19	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	2,087	81,00	169,05
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,087	234,00	488,36
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	24,816	10,20	253,12
	VV		2,068*12		24,816		
22	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	2,087	740,00	1 544,38
D	998		Přesun hmot				3 555,20
23	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	4,040	880,00	3 555,20
D	PSV		Práce a dodávky PSV				60 499
D	763		Konstrukce suché výstavby				28 058,74
24	K	763131451.RGS	SDK pohled PK 21 deska 1xRBI (H2) 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	37,967	719,49	27 316,88
25	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartónové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,478	1 020,00	487,56
26	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,478	532,00	254,30
D	766		Konstrukce truhlářské				2 788,50
27	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	678,00	2 034,00
28	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	3,000	96,50	289,50
29	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	3,000	155,00	465,00
D	783		Dokončovací práce - nátěry				18 302,74
30	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	3,312	61,30	203,03
	VV		(2+0,8+2)*0,23*3		3,312		
31	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,312	114,00	377,57
32	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	3,312	105,00	347,76
33	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,312	108,00	357,70
34	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním-sokl	m2	60,450	88,60	5 355,87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		(4,32+1,46)*2*1,5		17,340		
	WV		-0,8*1,5*3		-3,600		
	WV		(11,45+2,54)*2*1,5		41,970		
	WV		-0,8*1,5*7		-8,400		
	WV		(2,13+1,21)*2*1,5		10,020		
	WV		-0,8*1,5*3		-3,600		
	WV		4,48*1,5		6,720		
	WV		Součet		60,450		
35	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek-sokl	m2	60,450	38,90	2 351,51
36	K	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2-sokl	m2	60,450	154,00	9 309,30
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				11 348,74
37	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	74,391	29,80	2 216,85
	WV		134,841-60,45		74,391		
38	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch v místnostech výšky do 3,80 m	m2	37,967	6,44	244,51
39	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	40,000	4,21	168,40
40	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	112,358	15,40	1 730,31
	WV		37,967+74,391		112,358		
41	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	112,358	62,20	6 988,67
	D	M	Práce a dodávky M				25 520,00
	D	21-M	Elektromontáže dod. a mont.				25 520,00
42	K	210203719R-D	Demontáž stávajících obvodů,úklid	hod	8,000	230,00	1 840,00
43	K	210812015R	Montáž nové rozvodné skříně včetně dod.	ks	1,000	3 800,00	3 800,00
44	K	210812017R	Mont.nových el.rozvodů	kpl	1,000	5 600,00	5 600,00
45	K	210812019R	Dod.led.světél do podhledu	ks	12,000	890,00	10 680,00
46	M	34571511	Drobný materiál	kpl	1,000	800,00	800,00
47	K	210812055R	Revize ele	soub	1,000	1 800,00	1 800,00
48	K	210812157	Doprava materiálů	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00