

Smlouva číslo Spr 1250/2014
o nájmu nebytových prostor uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník a v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění

1. Česká republika - Městský soud v Praze

se sídlem: Spálená 6/2, 116 12 Praha 2

IČO: 00215660

Jednající předsedou soudu JUDr. Liborem Vávrou,

bankovní spojení: ČNB Praha 1, č. ú.: 19 - 2928021/0710 pro platby za nájemné
2928021/0710 pro platby za služby

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Marek Novák

datum narození: [REDAKCE]

bydliště [REDAKCE]

místo podnikání: Petrohradská 390/46, 10100 Praha - Vršovice

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku, evidující úřad 310010
- Úřad městské části Praha 10

IČO: 71072942

DIČ: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Nájemní smlouvu v tomto znění:

I.**Předmět nájmu**

1. Česká republika je vlastníkem předmětu nájmu a pronajímatel, Městský soud v Praze, se sídlem Spálená 6/2, 116 12 Praha 2, prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s předmětem nájmu a to s objektem č.p. 6 na pozemku parc.č. 770 a k.ú. Nové Město, obec Praha zapsané na LV č. 400 u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, KP Praha, na základě Potvrzení ministerstva spravedlnosti C. 2762/670 HF.
2. Touto smlouvou pronajímatel, jehož právo nakládat s předmětným majetkem je dáno ustanovením § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., pronajímá nájemci nebytové prostory o podlahové ploše 118,08 m², v 1 NP objektu č.p. 6 na pozemku parc. 770 v obci Praha a k.ú. Nové Město, vše zapsáno na LV 400, vedené Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, KP Praha, obec Praha, k.ú. Nové Město (Příloha č. 1).
3. Nájemce tyto nebytové prostory za podmínek sjednaných touto smlouvou do nájmu přijímá.

II. Účel nájmu

Nájemce je oprávněn a povinen předmět nájmu užívat výlučně jako kantýnu pro dovoz a ohřev jídel v souladu s předmětem podnikání, na které má v době podpisu této smlouvy platné podnikatelské oprávnění.

III.

1. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je umístěn v 1 NP objektu č.p. 6, nacházející se na území Pražské památkové rezervace na jejíž stavební úpravy se vztahují ustanovení nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze ze dne 21. 7. 1971.
2. Nájemce prohlašuje, že je mu znám stav předmětných nebytových prostor a že tento prostor v tomto stavu přijímá.

IV. Doba trvání nájmu

1. Nájem se sjednává na 8 let, a to **od 1. 9. 2014 do 31. 8. 2022.**
2. Nájemní vztah založený touto smlouvou skončí uplynutím doby, na kterou je sjednána, nejde-li o případy stanovené v ustanovení čl. XI. této smlouvy.

V. Nájemné, úhrady za služby a platební podmínky

1. Za užívání předmětu nájmu specifikovaného v čl. I. této smlouvy se nájemce zavazuje platit pronajímateli, který není plátcem DPH, nájemné ve výši **15.055,- Kč** (patnáctisícpadesátpětkorunčeských).
2. Nájemné stanovené v odstavci 1. tohoto článku je splatné vždy do 21. dne prvního měsíce každého čtvrtletí na základě faktury vystavené pronajímatelem na účet pronajímatele č. 19-2928021/0710 vedený u ČNB Praha 1, zaslané do datové schránky nájemce: ID u26axtj.
3. Za den splnění jakékoliv platební povinnosti dle této smlouvy je považován den, ve kterém byla příslušná částka připsána na účet pronajímatele.
4. Společně s nájemným zavazuje se nájemce uhradit i náklady za služby spojené s nájmem, které jsou uvedeny a vyčísleny v Příloze č. 2 této smlouvy:
 - a) paušální poplatek čtvrtletní částkou za vodné a stočné ve výši **1.993,- Kč** (jedentisícdevětsetdevadesáttřikorunčeské)
 - b) paušální poplatek čtvrtletní částkou za el. energii (společné prostory a provoz) ve výši **1.320,- Kč** (jedentisícitřistadvacetkorunčeských)

- c) paušální poplatek čtvrtletní částkou za likvidaci odpadu – komunální (nikoli biologický a toxický odpad) **ve výši 217,- Kč** (dvěstěšedmnáctikorunčeských)
 - d) čtvrtletní přepočtené **náklady dle skutečnosti** za plyn a elektrickou energii.
5. Ostatní náklady za služby spojené s nájmem dle odstavce 4. tohoto článku jsou splatné na základě faktur vystavených pronajímatelem na účet pronajímatele č. 2928021/0710 vedený u ČNB Praha 1, zaslaných do datové schránky nájemce: ID u26axtj. Faktury za plyn a el. energii budou pronajímatelem vystaveny vždy po obdržení dodavatelských faktur v průběhu každého měsíce, přičemž splatnost těchto úhrad je vždy do 21. dne měsíce následujícího.
6. Služby poskytované s nájmem nebytového prostoru nezahrnují odvoz biologického a toxického odpadu. Tyto služby si nájemce zajišťuje na vlastní náklad.
7. V případě prodlení platby nájemného a jiných plateb stanovených touto smlouvou, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý i započatý den prodlení úrok z prodlení ve výši stanoveném nařízením vlády, kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
8. Dohodnutou výši nájemného a poskytovaných služeb je oprávněn pronajímatel zvýšit podle indexu cen tržních služeb Českého statistického úřadu za pronájem vlastní nemovitosti – kód 682 statistických informací. Úprava bude pronajímatelem provedena vždy k 1. 4. kalendářního roku a písemně oznámena k tomuto dni nájemci. První navýšení je pronajímatel oprávněn realizovat k 1. 8. 2015.
9. V průběhu roku smí pronajímatel po předchozím písemném oznámení nájemci měnit měsíční platby v míře odpovídající změně ceny služby a platné daně z přidané hodnoty nebo na základě změny dané zvláštním právním předpisem nebo rozhodnutím cenového orgánu.
10. V případě, že by došlo k mimořádnému uzavření některého z provozů, které jsou předmětem této smlouvy, z důvodů na straně pronajímatele (např. havárie vody, el. energie, apod.) a toto uzavření by přesáhlo dobu sedmi kalendářních dnů, budou úhrady za nájem a služby sníženy o poměrnou částku odpovídající době uzavření provozu; o uzavření musí být pořízen protokolární zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

VI.

Vybavení potřebnými provozními předměty nad rámec movitého majetku uvedeného v Příloze č. 3 této smlouvy, jakož i materiálem a zásobami si zajišťuje nájemce na svůj náklad.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce přebírá při podpisu této smlouvy klíče od pronajatých nebytových prostor uvedených v čl. I. této smlouvy k výhradnímu používání. Pronajímateli zůstane k dispozici generální klíč od nebytových prostor, který je uložen v zapečetěné schránce ve vrátnici pronajímatele. Pronajímatel je oprávněn tento klíč použít pouze v případě nenadálé události, přičemž tuto skutečnost neprodleně oznámí nájemci a pořídí protokolární úřední zápis.

2. Nájemce je povinen své zaměstnance seznámit se zásadami stanovenými touto smlouvou a s bezpečnostními a provozními předpisy pronajímatele.
3. Zaměstnancům nájemce není povolen vstup do ostatních prostor budovy, které jsou obecně nepřístupné veřejnosti.
4. Po ukončení provozu jsou zaměstnanci nájemce povinni denně před svým odchodem užívané prostory zkontrolovat z hlediska bezpečnosti (oheň, elektřina, voda a vniknutí neoprávněných osob) a řádně uzamknout.
5. V případě, že by některý ze zaměstnanců nájemce porušil výše uvedené zásady či předpisy, zavazuje se nájemce tuto záležitost řešit se svým zaměstnancem jako závazné porušení pracovní kázně v souladu se zákoníkem práce.
6. Nájemce je povinen provádět v pronajatých prostorách běžnou údržbu.
7. Převzetí předmětu nájmu, včetně seznamu movitých věcí, záznamu stavu elektroměru, počtu předaných klíčů apod. bude obsahem předávacího protokolu, který mezi sebou sepíší smluvní strany k prvnímu dni nájmu – Příloha č. 4 této smlouvy.

VIII.

1. Pronajímatel se zavazuje odevzdat nájemci pronajímané nebytové prostory ke smluvenému užívání a svým nákladem udržovat a zabezpečovat řádné plnění služeb, jejichž poskytování je s užíváním pronajatých nebytových prostor spojeno.
2. Pronajímatel se zároveň zavazuje zajistit nájemci nerušený výkon práv spojených s užíváním pronajatých nebytových prostor.
3. Nájemce je povinen sjednat pojištění svého majetku, vneseného do pronajatých prostor anebo v nich instalovaného, jakož i pojištění odpovědnosti za škody způsobené jinému. Kopii pojistné smlouvy předá nájemce pronajímateli do 30 ti dnů ode dne zahájení nájmu. Dále se nájemce zavazuje, že bude neprodleně informovat pronajímatele o veškerých změnách ve sjednaném pojištění. Nesplnění této povinnosti nájemcem zakládá právo pronajímatele odstoupit od této smlouvy.
4. Nájemce je oprávněn užívat pronajaté prostory v rozsahu uvedeném v této smlouvě s péčí řádného hospodáře a uhradit náklady spojené s jejich drobnými opravami a s obvyklým udržováním.
5. Nájemce je povinen zdržet se jakýchkoliv jednání, která by rušila nebo mohla rušit výkon ostatních užívacích a nájemních práv v nemovitosti, v němž se předmět nájmu nachází.
6. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že jakékoliv stavební úpravy nebo změny užívání pronajatých nebytových prostor mohou být prováděny výhradně na základě předchozího písemného souhlasu pronajímatele a na náklady nájemce.
7. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu závady, které brání řádnému užívání pronajatých prostor, které má provést pronajímatel a umožnit vstup do těchto prostor

za účelem kontroly a provedení oprav. Jinak nájemce odpovídá za případnou škodu, která by nesplněním této povinnosti mohla vzniknout.

8. Nájemce se zavazuje dodržovat příslušná opatření pronajímatele na úseku bezpečnosti a ochrany objektu, protipožární a další bezpečnostní předpisy.
9. Nájemce není oprávněn přenechat zcela nebo zčásti pronajaté nebytové prostory do podnájmu jinému uživateli, nebo je užívat k jiným účelům než v této smlouvě uvedeným.
10. Nájemce je povinen zajistit na svůj náklad provádění periodických kontrol, revizí a technických prohlídek elektrických a plynových spotřebičů, strojů a přístrojů a dalších vyhrazených technických zařízení umístěných v předmětu nájmu ve smyslu platných právních předpisů, včetně vybavení pronajatých prostor hasicími přístroji. Nájemce je povinen dbát na to, aby spotřebiče, stroje a přístroje byly odborně obsluhovány a by nedošlo k přetížení elektroinstalace či jiné škodě z nevhodné manipulace na majetku pronajímatele. Nájemce je povinen kopie revizních zpráv předkládat bez zbytečného odkladu pronajímateli.
Nájemce předloží pronajímateli soupis elektrických spotřebičů s uvedeným jmenovitým příkonem.
11. Nájemce na vlastní náklady provede zabezpečení pronajatých prostor, zejména zajistí zabezpečení proti krádeži, bez nároků na úhradu ze strany pronajímatele.

IX.

V případě ukončení nájmu je nájemce povinen vrátit nebytový prostor pronajatý touto smlouvou vyklizený, vymalovaný a vyčištěný, včetně klíčů od nebytových prostor, které mu byly předány. Pronajaté nebytové prostory se musí nacházet ve stavu, ve kterém byly nájemci předány s přihlédnutím k odpovídajícímu běžnému opotřebení a k opravám či úpravám, které byly provedeny pronajímatelem nebo jeho prostřednictvím či s jeho souhlasem nájemcem. O předání nebytových prostor při ukončení nájemního vztahu sepíše obě smluvní strany protokolární zápis.

X.

Smluvní pokuta

Pro případ nesplnění povinností dle čl. VII. a VIII. této smlouvy nájemcem se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 300,- Kč (třístakorunčeských) za každé jednotlivé porušení povinností. Ustanovení o náhradě škody tím není dotčeno, a to za jednotlivé i opakované porušení těchto povinností. Splatnost smluvní pokuty je 14 dnů od doručení faktury nájemci.

XI.

Ukončení nájmu

1. Před uplynutím doby, na kterou je tato smlouva sjednána může být smlouva ukončena dohodou nebo výpovědí.

2. Pronajímatel je oprávněn smlouvu vypovědět pouze z důvodů uvedených v § 2309 písm. a) - c) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Nájemce je oprávněn smlouvu vypovědět pouze z důvodů uvedených v § 2308 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Ve výpovědi musí být uveden její důvod a výpovědní doba činí tři měsíce, přičemž počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé straně doručena písemná výpověď.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Pronajímatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že nájemce nebude řádně plnit své povinnosti nebo bude i přes písemné upozornění déle než 60 dní v prodlení s placením nájemného dle této smlouvy. Odstoupením od této smlouvy se smlouva od počátku ruší a nájemce je povinen ve lhůtě 14ti dnů od odstoupení nebytový prostor vyklidit a vyklizený předat pronajímateli. V případě porušení této povinnosti je pronajímatel oprávněn vyklidit nebytové prostory, a to na náklady nájemce. Pronajímatel je oprávněn věci nájemce, nacházející se v nebytových prostorách zadržet a zřídit k nim zadržovací právo v případě, že na sjednaném nájemném vznikne dluh.
2. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je ze zákona povinen odstoupit od smlouvy v případě, kdy nebudou splněny podmínky stanovené v § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tj. v případě, kdy bude potřebovat předmět nájmu k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo ustanoveného předmětu činnosti. Nájemce není oprávněn v případě využití tohoto ustanovení ze strany pronajímatele uplatňovat náhradu škody či jiné nároky vůči pronajímateli.
3. Odstoupením od smlouvy v případě specifikovaném v odstavci 1. tohoto článku není dotčeno ustanovení o smluvní pokutě.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud jsou v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří tyto její nedílnou součást.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen ve formě písemného dodatku ke smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona 219/ 2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
4. K projednávání všech hospodářských a provozních záležitostí s nájemcem je za pronajímatele oprávněn správce objektu.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nepřecházejí na právního nástupce nájemce.

6. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každý z účastníků obdrží po dvou z nich.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. září 2014.

XIV.

Přílohy

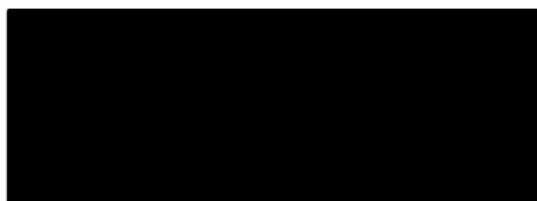
1. Výpis z KN, seznam a umístění pronajatých nebytových prostor
2. Náklady za služby spojené s nájmem
3. Seznam movitého majetku
4. Předávací protokol

V Praze dne 20-08-2014



.....
pronajímatel
JUDr. Libor Vávra
předseda Městského soudu v Praze

V Praze dne 20-08-2014



.....
nájemce
Marek Novák

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	770
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Nové Město [727181]
Číslo LV:	400
Výměra [m ²]:	4426
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Nové Město [490148] , č.p. 6, objekt občanské vybavenosti
Stavba stojí na pozemku:	p.č. 770
Stavební objekt:	č.p. 6
Ulice:	Karlovo náměstí , Lazarská , Omladinářů , Spálená
Adresní místa:	Karlovo náměstí 6/20 , Karlovo náměstí 6/21 , Lazarská 6/2 , Omladinářů 6/3 , Spálená 6/2

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodaření s majetkem státu	Podíl
MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE, Spálená 6/2, Nové Město, 12000 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci
chráněná značka geodetického bodu

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno vedení

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Nemovitost je v uzemním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.06.2014 10:29:54.

© 2004 - 2014 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod územním 1800/9, Kolovratská 1821/1 Praha 8](#)

Verze aplikace: 5.0.5 build 0

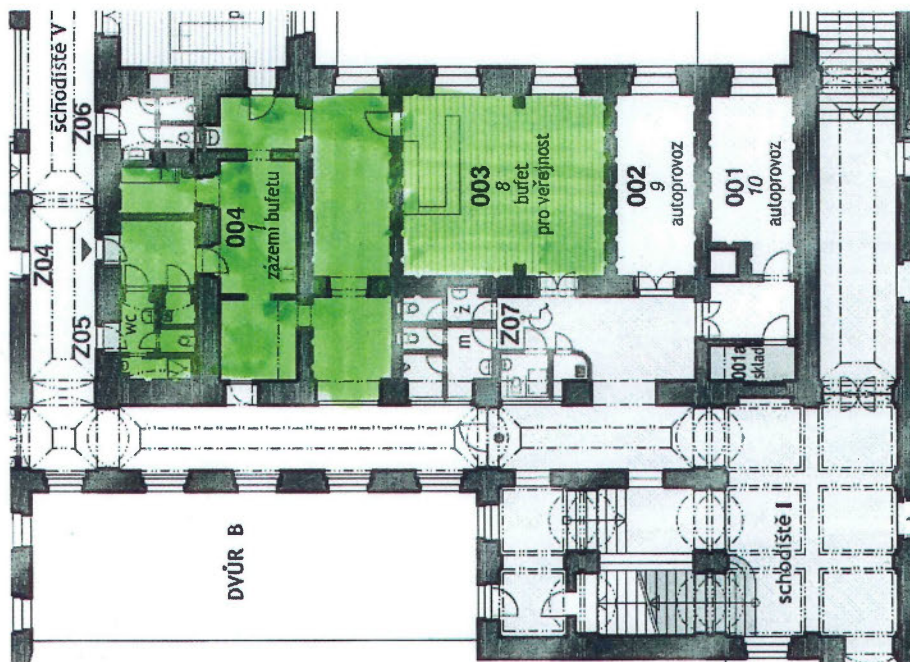
SEZNAM A UMÍSTĚNÍ PRONAJATÝCH NEBYTOVÝ PROSTOR
o celkové výměře 118,08 m² v 1. NP objektu.

POPIS MÍSTNOSTÍ

č.dv.	označení	m ²
	dvorek, světlík (vstup 2)	11,65
003	jídelsna s výdejem (vstup 1)	48,52
004	přípravná jídel (studená, teplá)	50,27 (10,88 + 19,19 + 20,20)
Z05	sociální zařízení WC a sprcha	7,64
	celkem	118,08
	vytápěná plocha	106,43

VYBAVENÍ PROSTOR

č.dv.	označení	vybavení
003	jídelsna s výdejem (vstup 1)	vzduchotechnika, lino
004	přípravná jídel (studená, teplá)	2x boiler (60l, 150l), digestoř, 2x umyvadlo, dlažba
Z05	sociální zařízení WC a sprcha	WC, umyvadlo, sprcha (boiler 80l), dlažba
Prostory jsou vybaveny tel. přípojkou s přístrojem umožňující volání v objektu. Přívod vody je ze 2 stoupaček bez měření.		



V Praze dne 20.8.14

vedoucí vnitřní správy Spálená

V Praze dne 20.08.2014

NÁKLADY ZA SLUŽBY SPOJENÉ S NÁJMEM

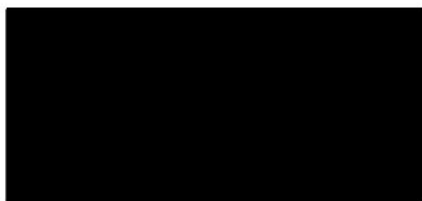
1) Služby hrazené paušální částkou za čtvrtletí:

- | | |
|---|-------------------|
| ▪ el. energie (společné prostory a provoz) | 1 320,- Kč |
| ▪ odvoz komunálního odpadu (nikoliv biologického a toxického) | 217,- Kč |
| ▪ vodné stočné – vypočteno dle průměrné denní spotřeby:
400l/den x 65,95 Kč/m ³ x 1,15 % DPH x 21,9 dnů/měsíc x 3 | 1 993,- Kč |

2) Služby hrazené měsíční částkou podle skutečných nákladů:

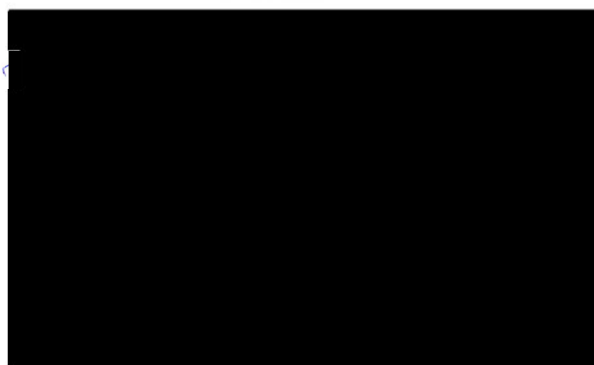
- vytápění pronajatých prostor
(celková vytápěná plocha 106,43m²; koeficient 14983,34/118,08 = 0,007103),
fakturace bude prováděna na základě faktury od dodavatele plynu v poměru k pronajaté vytápěné ploše (celková pronajatá plocha / celková plocha objektu x náklady),
- spotřeba elektrické energie
fakturace bude prováděna na základě faktury od dodavatele elektrické energie v průměrné ceně kWh za čtvrtletí násobená skutečnou spotřebou na základě podružného elektroměru.

V Praze dne 20.8.14



vedoucí vnitřní správy Spálená

V Praze dne 20-08-2014



INV.ČÍSLO	NÁZEV	MÍSTNOST	DATUM POŘÍZENÍ	ČÁSTKA POŘÍZENÍ
✓ D2923/000002	vitrina chladicí OHIO	X003	5.2.2008	28 092,00
✓ D2971/000042	chladnička monoklimatická C 140	X003	5.2.2008	6 545,00
✓ D2971/000043	chladnička monoklimatická C 140	X003	5.2.2008	6 545,00
✓ D2971/000044	chladnička monoklimatická C 140	X003	5.2.2008	6 545,00
✓ D2971/000049	digestoř	X003	13.5.2008	35 985,60
✓ D3614/000044	stůl jídelní	X003	7.12.2007	3 115,00
✓ D3614/000045	stůl jídelní	X003	7.12.2007	3 115,00
✓ D3614/000062	stůl výdejní s policí	X003	5.2.2008	24 323,00
✓ D3614/000063	stůl výdejní s policí	X003	5.2.2008	20 813,00
✓ O3611/000125	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000126	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000127	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000128	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000129	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000130	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000131	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000132	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000133	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000135	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000136	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000137	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000138	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000139	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000140	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000141	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000142	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000143	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000144	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000145	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000147	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000148	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000149	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000150	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000151	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000152	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000154	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000155	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000156	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000157	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000158	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3611/000159	židle jídelní	X003	7.12.2007	1 694,00
✓ O3614/000340	stůl jídelní čtverec	X003	7.12.2007	2 379,00
✓ O3614/000341	stůl jídelní čtverec	X003	7.12.2007	2 379,00
✓ O3614/000342	stůl jídelní čtverec	X003	7.12.2007	2 379,00
✓ O3614/000343	stůl jídelní čtverec	X003	7.12.2007	2 379,00
✓ O3614/000344	stůl jídelní čtverec	X003	7.12.2007	2 379,00
✓ O3614/000345	stůl jídelní čtverec	X003	7.12.2007	2 378,00
✓ 89/0041	stroj nářezový GRAEF 2000	X003	10.11.1992	14 340,00
✓ 89/0042	váha elektronická HANA	X003	11.12.1992	17 940,00
✓ 89/0072	skříň chladicí HJK 400 AP	X003	10.11.1992	18 500,00
CELKEM				254 339,60

20-08-2014

V Praze dne

20-08-2014

V Praze dne



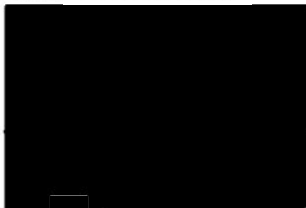
PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Dnešního dne byly předány nájemci:

- 1) nebytové prostory v objektu Městského soudu v Praze, Spálená 6/2, 112 16 Praha 2 v 1 NP o celkové výměře 118,08 m² uvedené v příloze č. 1 smlouvy č. 1250/2014,
- 2) movitý majetek uvedený v příloze č. 3 smlouvy č. 1250/2014,
- 3) ostatní:
 - 1 ks podružného elektroměru v. č.: 15C6 1036.....
stav: 104998,1.....
 - 11..... ks klíčů od nebytového prostoru.

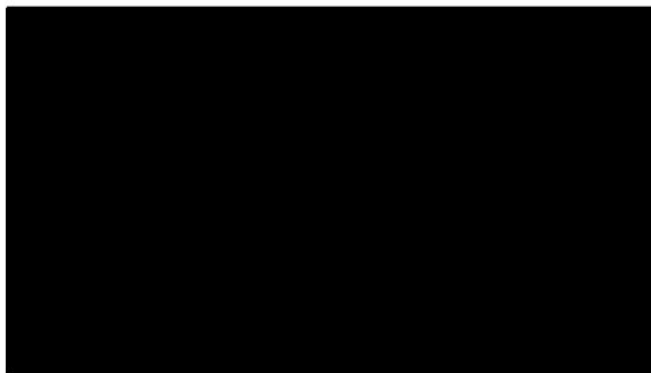
Nebytové prostory jsou v uklizeném a provozuschopném stavu.

V Praze dne 20.8.14



vedoucí vnitřní správy Spálená

20-08-2014
V Praze dne



V Praze 20.8.2014

Městský soud v Praze

Zápis o předání nebytových prostor :

Předány klíče : č.2322/0079 3x hl.vchod

2322/0015 2x průchod

2322/ 0013 2x toaleta

A10010015 1x dvůr

2322/0080 3x chodba

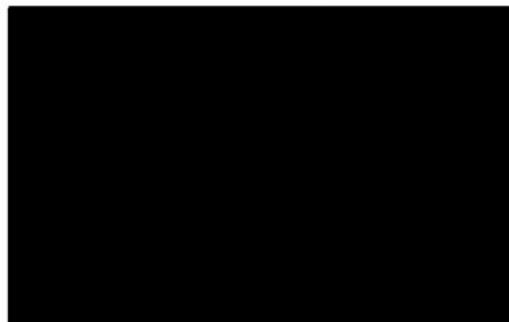
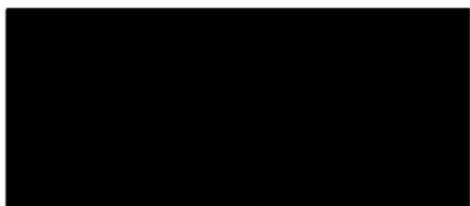
1ks telefon Concorde 400

1ks bojler OKC 50

1ks bojler EOY 120

1ks bojler OKC 80

1ks nášlapná baterie



Elektronika : 104998,1 IEC61036