

SMLOUVA O DÍLO

č. 170419

uzavřená dle ustanoveních § 2586 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souladu s ustanovením zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon)

Článek I. Smluvní strany

- Objednatel:** Ústav teorie informace a automatizace AV ČR, v.v.i.
se sídlem: Pod Vodárenskou věží 4, Praha 8, 182 08
Zastoupený: Doc. RNDr. Jiřina Vejnarová, CSc., ředitelka ústavu
IČ: 67985556
DIČ: CZ67985556
zapsaný v rejstříku v.v.i. vedeném MŠMT pod sp. zn. 17113/2006-34/ÚTIA
(dále jen *objednatel*)

- Zhotovitel:** LABOR13 s.r.o.

se sídlem: Dělnická 13, 170 00 Praha 7
Zastoupený: Mg.A. Albert Pražák, jednatel – ve věcech smluvních
ing. Jiří Bardoděj, ing. arch. Martin Vomastek, Mg.A. Albert Pražák –
ve věcech technických
IČ: 282 14 196
DIČ: CZ 282 14 196
Bankovní spojení: ČSOB Thámová 20, Praha 8, [REDACTED]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 133063
(dále jen *zhotovitel*)

uzavírají smlouvu o dílo, jíž se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo, a další činnosti, které jsou vymezeny v čl. II této smlouvy, a objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení sjednané ceny díla a dalších činností podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

Předmětem díla je zhotovení „Projektové dokumentace Novostavby víceúčelového objektu v zahradě Ústavu teorie informace a automatizace AV ČR“, ve stupni Architektonická studie stavby.

(dále jen „Dílo“)

- Dílo bude zpracováno v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 5.10.2020, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy.
- Součástí Díla dle této smlouvy nebude projekt interiéru a interiérového vybavení.

3. Součástí Díla nejsou žádné technické projekty vyvolaných investic (např. trafostanice, přípojky inženýrských sítí , veřejné komunikace či jejich úpravy, ...).
4. Součástí Díla nejsou posudky vyvolané požadavky orgánů státní správy (např. posudek zastínění okolních budov, oslunění, osvětlení, apod.).
5. Účelem Díla je podklad pro získání představy objednatele a jeho zřizovatele o budoucím stavebním záměru venkovního dvorního objektu sloužícího jako pracovna, učebna a altán, s případným přístupem z prvního nadzemního podlaží sídla objednatele, které je z pohledu dvora druhým nadzemním podlažím. Cílem je návrh stavby, která bude objednateli funkčně vyhovovat a bude obsahovat potřebné funkce a prvky. Dílo může objednateli také sloužit jako podklad k pořízení nebo vytvoření projektové dokumentace pro řízení dle stavebního zákona a objednatel jej může využít i za účelem pořízení projektové dokumentace pro provedení stavby. Objednatel je veřejná výzkumná instituce a Dílo může být zpřístupňováno veřejnosti.
6. Zhotovitel se zavazuje opatřit objednateli nejpozději při předání Díla časově neomezené, nevýhradní právo užití Díla objednatelem k účelům, cílům a v rozsahu dle odstavce 5, časově neomezené právo k jakýmkoliv změnám, doplňkům, zásahům či úpravám Díla, a zajistit plné pokrytí autorských a licenčních odměn autorů a ostatních držitelů a vykonavatelů autorských práv tak, aby tyto osoby nevznášely vůči objednateli finanční nároky.
7. Dílo není primárně určeno pro komunikaci se stavebním úřadem a dotčenými orgány.

Článek III. **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést Předmět plnění v následujících termínech:
 - a. Datum zahájení projektových prací je **den účinnosti této smlouvy**
 - b. Datum dokončení projektových prací je **43. den po dni účinnosti této smlouvy**
2. V případě že objednatel nebude schopen poskytnout potřebnou součinnost, případně dojde k prodloužení zhotovitele s prováděním Předmětu plnění zaviněnému třetí stranou nebo okolnostmi, jež Zhotovitel nemohl při nejlepší vůli ovlivnit, například vlivem restriktivních opatření proti šíření koronaviru, bude termín této činnosti smluvním dodatkem prodloužen o stejný počet dní, po které výše uvedené okolnosti trvaly, avšak za předpokladu, že o těchto důvodech zhotovitel objednatele zpraví bezodkladně poté, co nastaly.

Článek IV. **Cena za Předmět plnění**

1. Celková cena za Předmět plnění (dále jen „Cena“) činí

95.000,- Kč (devadesátpěttisíc)

je pevná a zahrnuje veškeré autorské a licenční odměny autorů a ostatních držitelů a vykonavatelů autorských práv ke všem částem díla podléhajícím ochraně autorských práv. K této ceně bude připočtena příslušná sazba DPH.

2. Objednatel připouští úpravu Ceny pouze v případě změn, které by si sám vyžádal. Veškeré případné vícepráce či méněpráce, které ze změn vyplynou, budou předem písemně odsouhlaseny objednatelem. V případě objednatelem objednaných úprav a změn, zejména při změně věcného rozsahu stavby, sjednají smluvní strany úpravu ceny s využitím hodinové sazby 750,- (práce architekta) nebo 1.000,-Kč/hodinu (práce hlavního architekta) + DPH.
3. V případě objednatelem objednaných vícetisků budou účtovány následující ceny:

černobílé kopírování jednostranné A4	3,50	Kč/A4
výstup z plotteru	15,00	Kč/A4
tvrdé desky	20,00	Kč/ks
měkké desky	5,00	Kč/ks
folie A4	12,50	Kč/ks
folie A3	25,00	Kč/ks
karton A4	8,50	Kč/ks
karton A3	11,00	Kč/ks
CD ROM	50,00	Kč/ks
Kompletace	+20% ceny vypočtené dle výše uvedených zásad	
4. Daň z přidané hodnoty bude zhotovitel účtovat vždy podle aktuální zákonné úpravy zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Článek V. Platební podmínky

1. Vyúčtování Ceny bude Zhotovitel provádět formou faktur – daňových dokladů - v návaznosti na dokončení provádění jednotlivých fází Předmětu plnění dle článku II, bod 1 této smlouvy a dle přílohy č. 1 této smlouvy takto:

1. dílčí plnění/ V okamžiku účinnosti této Smlouvy o dílo 25.000,- Kč

**2. dílčí plnění/ V okamžiku odevzdání Architektonické studie stavby a jejím převzetí
Objednatelem 70.000,- Kč**

Ke všem cenám bude připočtena příslušná sazba DPH.

2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového a účetního dokladu tak, jak je stanoveno platným zákonem o dani z přidané hodnoty.
3. Nebude-li faktura obsahovat všechny náležitosti daňového a účetního dokladu, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit a požadovat vystavení řádné faktury. Tím se zároveň přerušuje lhůta splatnosti faktury, která začne běžet doručením doplněné či správné faktury objednateli.
4. Splatnost faktur byla dohodnuta na 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury na adresu objednatele.

Článek VI. Součinnost objednatele, podklady

1. Objednatel poskytne zhotoviteli všechna vyjádření dotčených orgánů státní správy (dále jen DOSS), průzkumy, zaměření, dokumentaci stávajícího stavu a další podklady, které má k dispozici.
2. Při provádění Předmětu plnění bude zhotovitel podle potřeby organizovat koordináční jednání dotčených stran k případné problematice související s prováděním Předmětu plnění. Zápisy z jednání budou podkladem pro případné doplnění Díla.
3. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup do předmětného prostoru, zároveň se zavazuje k součinnosti při získávání podkladů k provádění Předmětu plnění. Náklady na pořízení podkladů nese zhotovitel. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli plynulé provádění prací.

Článek VII.

Postup a organizace prací

1. Postup a organizace prací na předmětu plnění této smlouvy zajistí zhotovitel tak, aby bylo zabezpečeno provedení předmětu plnění v termínech dle článku III. odstavce 1 smlouvy. Zhotovitel je povinen provádět plnění Předmětu plnění s veškerou odbornou péčí.
2. Objednatel se bude aktivně podílet na kontrolních dnech projektu (odsouhlasení navrhovaných řešení). Kontrolní dny bude organizovat zhotovitel dle potřeby v sídle objednatele nebo zhotovitele.
3. Po provedení Díla zhotovitel osobně předá Dílo objednateli spolu s písemným prohlášením, že opatřil pro objednatele od autorů a ostatních držitelů a vykonavatelů autorských práv časově neomezené, nevýhradní právo užití Díla k účelům, cílům a v rozsahu dle Článku II. odstavce 5. této smlouvy, časově neomezené právo k jakýmkoliv změnám, doplňkům, zásahům či úpravám Díla, a zajistil plné pokrytí autorských a licenčních odměn autorů a ostatních držitelů a vykonavatelů autorských práv tak, že tyto osoby nebudou vznášet vůči objednateli žádné finanční nároky. K předání a převzetí dojde v sídle objednatele. O předání bude sepsán smluvními stranami předávací protokol.
4. Dílo bude vypracováno v tištěné podobě, která bude odevzdána objednateli v místě sídla objednatele ve třech vyhotoveních. Dílo bude dále vypracováno s využitím výpočetní techniky v elektronické (digitální) podobě (ve formátu dwg, doc, pdf, xls). Elektronická podoba díle bude předána elektronickou poštou nebo na datovém nosiči.

Článek VIII.

Záruka za jakost a vlastnictví Díla

1. Zhotovitel je povinen provést Předmět plnění podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě. Zhotovitel odpovídá za odborné a kvalifikované provedení všech prací.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost Díla v délce 24 měsíců od jeho převzetí objednatelům.
3. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad případné vady Díla odstranit, a to do 14-ti dnů od doručení písemné reklamace Díla.

4. Po dobu provádění Díla je vlastníkem Díla zhotovitel, vlastnické právo k Dílu, přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení ceny Díla.
5. Předáním Díla objednateli nejsou žádným způsobem dotčena autorská práva zhotovitele k Dílu.

Článek IX. **Smluvní pokuty**

1. V případě nedodržení termínů dokončení Díla dle Článku III. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý den z prodlení, počínaje prvním pracovním dnem po sjednaném termínu plnění. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy, která objednateli vznikla v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele, na které se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý den prodlení.

Článek X. **Odpovědnost zhotovitele, řešení sporů**

1. Zhotovitel je pojištěn u České pojišťovny na profesní odpovědnost do výše 10.000.000,-Kč a toto pojištění je povinen udržovat v platnosti po celou dobu platnosti závazků ze smlouvy vyplývajících.
2. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že v řešení případných sporů vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby tyto byly vyřešeny smírnou cestou.
3. V nezbytném případě bude případný spor řešen věcně a místně příslušným soudem České republiky.

Článek XI. **Závěrečná ustanovení**

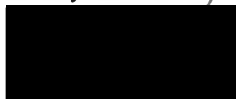
1. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena touto smlouvou, se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona o registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků v registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel a bude zhotovitele písemně informovat o uveřejnění smlouvy v registru smluv.

4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky s tím, že podmínkou platnosti změny smlouvy je podpis oprávněnými osobami obou smluvních stran. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně sdělit druhé straně okolnosti, které brání v dostání smluvních závazků.
5. Platnost této smlouvy lze ukončit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran, ve které jsou povinny sjednat výši a lhůtu úhrady zhotovitelem předloženého rozpracovaného Předmětu plnění smlouvy k datu zastavení prací.
6. V případě porušení povinností zhotovitele nebo nesplnění závazků zhotovitele stanovených mu v této Smlouvě včetně přílohy č. 1 je objednatel oprávněn zaslat zhotoviteli písemné oznámení, specifikující závazky zhotovitele, které nebyly splněny, a to spolu s žádostí o řádné splnění těchto závazků zhotovitele do 14-ti (čtrnácti) po sobě jdoucích dnů ode dne přijetí oznámení objednatele. Pokud zhotovitel nesplní ve výše stanovené lhůtě své závazky podle žádosti objednatele specifikované ve výše uvedeném oznámení, je objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy s okamžitým účinkem, a to písemným odstoupením od Smlouvy doručeným zhotoviteli.
7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy s okamžitým účinkem ke dni doručení písemného odstoupení od Smlouvy objednateli, v případě (i) podstatného porušení smlouvy objednatel, kterým se zejména rozumí porušení povinnosti objednatele uvedené v čl. VI. této Smlouvy nebo (ii) při neplnění závazku objednatele stanoveného mu v této Smlouvě, a to zejména v případě, pokud je objednatel v prodlení s úhradou odměny zhotovitele. Podle tohoto bodu je zhotovitel oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze v případě, že objednatel porušení Smlouvy v dodatečné lhůtě nenapraví či neuhradí odměnu i přesto, že mu byla zhotovitelem doručena upomínka se stanovenou dodatečnou lhůtou k plnění v délce 14-ti (čtrnácti) dnů ode dne doručení této upomínky.
8. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran.

V Praze dne

V Praze dne 30.10.2020

Za objednatele:



Za zhotovitele:

LABOR13LABOR13 s.r.o. IČO: 28214196
Dělnická 541/13, Praha 7, 170 00