



KUJIP012PIAG

DODATEK č. 1

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 37N16/20

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina,
Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, PSČ 587 33 Jihlava

IČ: 708 90 749

zastoupená hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky
a majetku

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 37N16/20 ze dne 29.4.20016 (dále jen „smlouva“)

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné do doby nabytí právní moci stavebního povolení ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) a dále pak 2009,- Kč (slovy: dvatisícdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemní smlouva se doplňuje o Čl. XV, který zní:

„Pronajímatel souhlasí s převodem práv a povinností Kraje Vysočina plynoucích z této nájemní smlouvy na Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny, p.o., v případě převodu investorství na tuto příspěvkovou organizaci.“

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené nájemné bude uplatněno písemným oznámením ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a nájemce bude povinen novou výší nájemného platit s účinností od nejbližší platby nájemného.

Základem pro výpočet zvýšeného nájemného bude nájemné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který pronajímatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX, odst. 1) smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

One!

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

8. Uzavření tohoto dodatku bylo ve smyslu ustanovení § 59 odst. 3, zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, projednáno Radou Kraje Vysočina dne 31. 1. 2017 a schváleno usnesením č. 0205/05/2017/RK.

V Jihlavě dne

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Fřítzova 4
588 01 Jihlava

Kraj Vysočina

Zákon 57/2007 Sb. Jihlava

- 1. 02. 2017

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Vladimír Maryška
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Kraj Vysočina
pronajímatel

.....
Kraj Vysočina
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje pro oblast
ekonomiky a majetku
nájemce

Za správnost: Ing. Libuše Dohnalová

.....
Dohnalová