

**46841368**

registrační číslo

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru ze dne 12.02.2015**

(dále jen „Dodatek“ a „Smlouva“)

uzavřené mezi:

**Státní fond podpory investic**

IČO: 70856788

se sídlem: Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha

zastoupený: Ing. Hana Pejpalová, ředitelka Státního fondu podpory investic  
(dále také jen „Úvěrující“)

a

**Stavební bytové družstvo Jeseník**

IČO: 00053571

se sídlem: 28. října 891/9, 790 01 Jeseník

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě

oddíl Dr.XXII, vložka 146

zastoupený: Ing. Vít Dorničák, Ph.D., předseda představenstva a Alenka Trunečková,  
1. místopředseda představenstva  
(dále také jen „Úvěrovaný“),

(společně také jen „Smluvní strany“),

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění Dodatku ke Smlouvě:

**I.**

**Článek VII. Zajištění úvěru,** odst. 1) písm. a) b) se mění takto:

- 1a) zástavním právem k bytovým jednotkám v majetku Úvěrovaného: bytové jednotce č. 412/1 vymezené v budově č.p. 412, která je součástí pozemku parc. č. 187 a spoluvlastnický podíl ve

výši 531/11594 na společných částech bytového domu č.p. 412 a spoluvlastnický podíl ve výši 531/11594 na pozemku parc.č. 187, bytové jednotce č. 412/12 vymezené v budově č.p. 412, která je součástí pozemku parc. č. 187 a spoluvlastnický podíl ve výši 618/11594 na společných částech bytového domu č.p. 412 a spoluvlastnický podíl ve výši 618/11594 na pozemku parc.č. 187, bytové jednotce č. 412/13 vymezené v budově č.p. 412, která je součástí pozemku parc. č. 187 a spoluvlastnický podíl ve výši 289/11594 na společných částech bytového domu č.p. 412 a spoluvlastnický podíl ve výši 289/11594 na pozemku parc.č. 187, bytové jednotce č. 412/15 vymezené v budově č.p. 412, která je součástí pozemku parc. č. 187 a spoluvlastnický podíl ve výši 709/11594 na společných částech bytového domu č.p. 412 a spoluvlastnický podíl ve výši 709/11594 na pozemku parc.č. 187, bytové jednotce č. 412/17 vymezené v budově č.p. 412, která je součástí pozemku parc. č. 187 a spoluvlastnický podíl ve výši 618/11594 na společných částech bytového domu č.p. 412 a spoluvlastnický podíl ve výši 618/11594 na pozemku parc.č. 187, bytové jednotce č. 412/20 vymezené v budově č.p. 412, která je součástí pozemku parc. č. 187 a spoluvlastnický podíl ve výši 709/11594 na společných částech bytového domu č.p. 412 a spoluvlastnický podíl ve výši 709/11594 na pozemku parc.č. 187, zapsané na LV č. 603 pro katastrální území Bukovice u Jeseníka, obec Jeseník, katastrální úřad pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Jeseník, pro Státní fond podpory investic jako zástavního Věřitele ve 2.pořadí, za zaplacení jistiny a úroků úvěru, včetně příslušenství, přičemž vlastník nemovitosti ručí za závazek dohromady ve výši 36,00 % závazků Úvěrovaného.

- 1b) ručením majitelů bytových jednotek č. 412/2, 412/3, 412/4, 412/5, 412/6, 412/7, 412/8, 412/9, 412/10, 412/11, 412/14, 412/16, 412/18, 412/19 vymezených v budově č.p. 412, která je součástí pozemku parc. č. 187v Nemovitosti za zaplacení jistiny a úroků z úvěru, včetně příslušenství, přičemž ručitelé budou za tyto závazky Úvěrovaného odpovídat společně tak, aby jejich podíly na ručení za závazek dohromady dosahovaly 64,00 % závazku Úvěrovaného, za které ručí

## II.

1. Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění a jsou nadále platná a účinná.
2. Úvěrující zpracovává osobní údaje fyzických osob zastupujících Úvěrovaného za účelem a v rozsahu nezbytném pro uzavření tohoto Dodatku a za účelem a v rozsahu nezbytném pro plnění úkolů ve veřejném zájmu a při výkonu veřejné moci. Úvěrující zpracovává dané osobní údaje pouze po dobu nezbytně nutnou pro naplnění stanovených účelů. Při zpracovávání těchto osobních údajů postupuje Úvěrující v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů. Rozsah a další podrobnosti ohledně postupu zpracování osobních údajů daných fyzických osob Úvěrujícím a jejich práv v souvislosti s ochranou osobních údajů jsou uvedeny v Informačním memorandu o zpracování osobních údajů dle článku 13 a 14 GDPR , které je přílohou č. 1 tohoto Dodatku.
3. Tento Dodatek vstupuje v platnost a nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Plnění z této Smlouvy o úvěru před účinností této Smlouvy o úvěru se považuje za plnění podle této Smlouvy o úvěru a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto Smlouvou o úvěru.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž Úvěrující obdrží 1 vyhotovení a Úvěrovaný obdrží 1 vyhotovení.
5. Smluvní strany se dohodly, že v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, zajistí uveřejnění Dodatku Úvěrující, nejpozději do 15 dní po podpisu poslední stranou.

6. Přílohou č. 1 tohoto Dodatku je Informační memorandum o zpracování osobních údajů dle článku 13 a 14 GDPR.

Za Úvěřujícího:

Za Úvěrovaného:

V Praze dne 9.11.2020

V Jeseníku dne 26.10.2020

.....  
Státní fond podpory investic  
Ing. Hana Pejpalová  
ředitelka Fondu

.....  
Stavební bytové družstvo Jeseník  
Ing. Vít Dorničák, Ph.D.  
předseda představenstva

.....  
Stavební bytové družstvo Jeseník  
Alena Trunečková,  
1. místopředseda představenstva