

Dodatek č. 5

ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání uzavřené dne 30. 9. 2014 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 2. 2015, dodatku č. 2 ze dne 22. 2. 2016, dodatku č. 3 ze dne 30. 11. 2016 a dodatku č. 4 ze dne 21. 12. 2016

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. **Město Hlinsko**, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné a
2. **H [redacted] N [redacted] V [redacted]** IČ 27464113, bytem [redacted] Jihlava, jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 4/2017/7c) ze dne 23. 1. 2017 se smlouva o nájmu prostoru služícího podnikání ze dne 30. 9. 2014 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

V souladu s článkem IV. odst. 5 pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2016 činí míra inflace 0,7 %.

I. Článek IV. odst. 1 shora uvedené smlouvy se mění a nově zní:

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany dohodly ve výši **Kč 121.687,- ročně.**

Nájemné za užívání nebytových prostor činí měsíčně Kč 10.141,-.

II. Článek IV. odst. 2 se mění a nově zní:

Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit formou záloh náklady na vodné a stočné (dále jen „náklady na služby“), a to měsíčně ve výši:

Kč 1.000,- za vodné a stočné,

a to spolu s nájemným za podmínek stanovených v této smlouvě.

Nájemné spolu se zálohami na vodné a stočné činí měsíčně celkem Kč 11.141,-.

III. V ostatním se smlouva nemění.

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. března 2017.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Schváleno usnesením Rady města Hlinska
č. 4/2017/7c) ze dne 23. 1. 2017

V Hlinsku dne 30. 1. 2017

V Hlinsku dne 14. 2. 2017

Pronajímatel:



..
Miroslav Krčil, DiS.
starosta města



Nájemce:

