

Směnná smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce, roku mezi:

Město Pacov, IČ 002 48 789, náměstí Svobody 320, 395 01 Pacov, zastoupené starostou města Ing. Lukášem Vlčkem, na straně jedné jako směňující

a

panem **Josefem Průšou, r.č. 81** [redacted] Pacov, na straně druhé jako směňující

I.

1. Město Pacov je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků par.č. 296/6, par.č. 296/7 a 853/19 vše v katastrálním území Zhoř u Pacova, obec Pacov, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov LV č. 10001.

2. Pan Josef Průša je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků par.č. 853/12, par.č. 853/14, par.č. 24/4, par.č. 853/13, st. 18/1 jehož součástí je budova s čp. 10 (objekt k bydlení), par.č. 39/3 vše v katastrálním území Zhoř u Pacova, obec Pacov, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov LV č. 21.

Dále je pan Josef Průša výlučným vlastníkem pozemků par.č. 792/2 a par.č. 786/2 v katastrálním území Pacov, obec Pacov, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov LV č. 185.

II.

Smluvní strany touto smlouvou s m ě ň u j í pozemky uvedené v předešlém odstavci této smlouvy tak, že:

1. pan Josef Průša přijímá od města Pacov do svého výlučného vlastnictví pozemky v k.ú. Zhoř u Pacova uvedené v odstavci I. bodě 1 a to: pozemek par.č. 296/7 o velikosti 331 m², pozemek par.č. 296/6 o velikosti 11287 m² a pozemek par.č. 853/19 o velikosti 30 m².

2. město Pacov přijímá od pana Josefa Průši do svého výlučného vlastnictví pozemky v k.ú. Zhoř u Pacova uvedené v odstavci I. bodě 2 a to pozemky: par.č. 853/12 o velikosti 41 m², par.č. 853/14 o velikosti 337 m², par.č. 24/4 o velikosti 2 m², par.č. 853/13 o velikosti 386 m², st. 18/1 o velikosti 106 m² jehož součástí je budova s čp. 10 (objekt k bydlení) a pozemek par.č. 39/3 o velikosti 6 m².

Dále město Pacov přijímá od pana Josefa Průši do svého výlučného vlastnictví pozemky v k.ú. Pacov uvedené v odstavci I. bodě 2 a to pozemky par.č. 792/2 o velikosti 3523 m² a par.č. 786/2 o velikosti 42 m².

III.

Na vzájemné vypořádání cen směňovaných nemovitostí doplatí pan Josef Průša městu Pacov částku ve výši 30 000,- Kč.

Tuto částku se pan Josef Průša zavazuje uhradit do 30-ti dnů od podpisu smlouvy na účet města Pacov č. [redacted], vedený u České spořitelny a.s., pobočka Pacov, var.symbol [redacted]

V případě, že pan Josef Průša neuhradí dohodnutou částku ve lhůtě a způsobem výše uvedeným, tj. příslušná částka nebude připsána na účet města Pacov ve lhůtě výše uvedené, má město Pacov právo od smlouvy odstoupit a to v souladu s ustanovením § 1969 občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů. Pokud by pan Josef Průša nepřevzal od města Pacov oznámení o odstoupení, má se za doručení patnáctý den po dni, kdy město Pacov jako odstupující toto oznámení zaslalo doporučeně panu Josefu Průšovi.

Návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy bude podán na příslušném katastrálním pracovišti do 7 dnů ode dne připsání částky 30 000,- Kč na účet města Pacov.

IV.

Účastníci smlouvy prohlašují, že je jim dobře znám současný stav směřovaných nemovitostí.

V.

Vlastnické právo ke směřným nemovitostem přechází na smluvní strany dnem vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem v Pelhřimově.

Náklady s podáním návrhu na vklad směnné smlouvy uhradí pan Průša.

VI.

Záměr směny předmětných pozemků byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu od 13.7.2015 do 10.8.2015. Směna předmětných pozemků byla schválena zastupitelstvem města Pacov dne 4.11.2015.

VII.

Smluvní strany berou na vědomí, že kterákoli část této smlouvy a kterákoli informace navazující na tuto smlouvu může být sdělena žadateli dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, podléhá uveřejnění na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Účastníci smlouvy prohlašují, že po přečtení souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pacově dne 5.11.2020.....

město Pacov
Ing. Lukáš Vlček
starosta

Josef Průša

M.Š.
PACOV
2