



MHMPXPEAPSV6

Vyhotovení č.: 1

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/009571/2020

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

Natland rezidenční investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.

se sídlem: Rohanské nábřeží 671/15, 186 00 Praha 8
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 17277
zastoupenou: společností AVANT investiční společnost, a.s., IČO 27590241,
statutárním ředitelem, při výkonu funkce zastoupenou Robertem
Robkem, pověřeným zmocněncem
IČO: 24130249

dále jen „**dárce**“

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupeným Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

dále jen „**obdarovaný**“

dále společně také jen „**smluvní strany**“

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- **1 ks sloupu veřejného osvětlení ev. č. 919930** umístěného na pozemku parc. č. 1280/109 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- **kabelového vedení** vedeného pozemky parc. č. 1280/7, parc. č. 1280/100, parc. č. 1280/107, parc. č. 1280/109 a parc. č. 1280/182 vše v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- **1 ks sloupu veřejného osvětlení ev. č. 922462** umístěného na pozemku parc. č. 1280/164 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- **kabelového vedení** vedeného pozemky parc. č. 1280/164 a parc. č. 1280/165 vše v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- **1 ks sloupu veřejného osvětlení ev. č. 922473** umístěného na pozemku parc. č. 1280/285 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- **kabelového vedení** vedeného pozemky parc. č. 1280/283, parc. č. 1280/284 a parc. č. 1280/285 vše v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- **3 ks sloupů veřejného osvětlení:**
 - o ev. č. 922469 umístěný na pozemku parc. č. 1280/2 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
 - o ev. č. 922470 umístěný na pozemku parc. č. 1280/239 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
 - o ev. č. 922471 umístěný na pozemku parc. č. 1280/2 v k. ú. Čakovice, obec Praha,
- **kabelového vedení** vedeného pozemky parc. č. 1280/2, parc. č. 1280/239, parc. č. 1280/240 a parc. č. 1280/241 vše v k. ú. Čakovice, obec Praha

vybudovaných v rámci staveb „*Propojení stávajících komunikací ulic Bermanova a Hakenova chodníkem o šíři 2,20 (včetně zpevněného zeleného pásu o šíři 0,20 m) v celkové délce 30,20 m a rozšíření veřejného osvětlení o jeden sloup včetně příslušné kabeláže s napojením na stávající sloup č. 925744*“, „*Veřejné osvětlení, část veřejného osvětlení u bytového domu N^a*“ a „*Veřejné osvětlení*“ (dále jen „**dar**“).

II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Užívání stavby bylo povolen:
 - Kolaudačním souhlasem vydaným Odborem výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 4816/2019 OVÚR ze dne 15. 2. 2019,
 - Kolaudačním souhlasem vydaným Odborem výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 6278/2016 OVÚR ze dne 17. 2. 2016,
 - Kolaudačním souhlasem vydaným Odborem výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 14039/2019 OVÚR ze dne 7. 5. 2019,
 - Kolaudačním souhlasem vydaným Odborem výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18 pod č. j. MC18 9240/2018 OVÚR ze dne 6. 4. 2018.

III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota daru činí **660.000 Kč vč. DPH**, z toho:

- **sloup ev. č. 919930** – 97.000 Kč vč. DPH,
- **kabelové vedení** – 15.000 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 922462** – 97.000 Kč vč. DPH,
- **kabelové vedení** – 11.000 Kč vč. DPH,

- **sloup ev. č. 922473** – 97.000 Kč vč. DPH,
- **kabelové vedení** – 13.000 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 922469** – 97.000 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 922470** – 97.000 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 922471** – 97.000 Kč vč. DPH,
- **kabelové vedení** – 39.000 Kč vč. DPH.

IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem předmětu daru.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku smlouvy. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem. Dárce předá dar v bezpečném a provozuschopném stavu plně funkčním.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí obdarovaný.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 20/65 ze dne 15. 10. 2020.
7. Tato smlouva je vyhotovena v šesti autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy a obdarovaný čtyři stejnopisy. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

