Příloha č. 2 **SMLOUVA O DÍLO**

(dále jen SOD)

1. ***Smluvní strany***
   1. **Zhotovitel: ARENIS s.r.o.**

Sídlo: Tyršova 158, 337 61, Spálené Poříčí   
Statutární orgán: Lukáš Křupka, DiS., jednatel   
IČO: 28022599 DIČ: CZ28022599   
Zástupce pověřený jednáním ve věcech  
technických: Lukáš Křupka, DiS.  
smluvních: Lukáš Křupka, DiS.

Telefon: XXX  
Bankovní spojení: 188277473/0600

* 1. **Objednatel:** **Město Rokycany**

Sídlo: **Masarykovo nám. 1, 337 01 Rokycany, Střed**

Statutární orgán: **Václav Kočí – starosta**

IČO: **00259047** DIČ: **CZ00259047**

Bankovní spojení: **KB Rokycany, č.ú. 225381/0100**

Zástupce pověřený jednáním ve věcechtechnických: **Pavel Jonáš**

1. ***Předmět díla*** 
   1. Předmětem díla je závazek zhotovitele zhotovit dílo dle požadavků objednatele specifikovaných touto smlouvou a jejími přílohami ve stanovených termínech a za stanovenou cenu a dílo objednateli řádně předat a závazek objednatele za dílo dodané bez vad zhotoviteli zaplatit cenu stanovenou touto smlouvou a dílo splňující parametry dané touto smlouvou převzít a zaplatit za něj touto smlouvou dohodnutou cenu.
   2. Místo plnění: Městský úřad Rokycany, Masarykovo nám. 1, Rokycany.

Rokycany – Josefa Knihy, Masarykovo náměstí, Palackého, Plzeňská, Jiráskova.

* 1. Zhotovitel se zavazuje vybudovat pro objednatele:

Dle výběrového řízení č. **VŘ/MP/2/2020** na rozšíření kamerového systému dle zadání výběrového řízení (Příloha č. 1 Technická specifikace) a položkové specifikace dodávky předloženou dodavatelem jako součást nabídky, která je přílohou této smlouvy – nedílnou součástí.

* 1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadávací dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty. V případě neodkladnosti prací budou provedeny po jejich písemném odsouhlasení objednatelem.
  2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

1. ***Cena díla***
   1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši :  
      Cena bez DPH: 160 892,-Kč  
      DPH: 33 788,-Kč  
      **Cena včetně DPH: 194 680,-Kč**
   2. **V souladu s obchodními podmínkami je cena stanovena jako nejvýše přípustná.**
   3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v zadávací dokumentaci a jsou nezbytné pro řádné provedení díla.
   4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady pro řádné provedení díla. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
2. ***Termíny plnění***
   1. Termín zahájení prací: 1. 10. 2020
   2. Termín ukončení prací – předání díla: 30. 11. 2020
3. ***Platební podmínky a fakturace***
   1. Po ukončení a předání díla předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 3. dne následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. 3. a po jeho odsouhlasení objednatelem (je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad ve dvou originálech. Přílohou daňových dokladů bude dodací list.
   2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
   3. Splatnost všech platebních dokladů se stanoví na 30 dnů od jejich doručení. Na doručení poštou se počítají tři dny.
   4. **Předmět díla je spolufinancován z Evropského fondu pro regionální rozvoj.** Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky Smlouvy o poskytnutí dotace z IOP – Integrovaného operačního programu.
4. ***Majetkové sankce, smluvní pokuty***
   1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:
   2. Za prodlení s termínem ukončení a předání díla v termínu dle čl. 4.2: smlouvy, a to ve výši 3000,- Kč s DPH za každý započatý den prodlení.
   3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to ve výši 1500,- Kč s DPH za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.
   4. Obdobně zaplatí objednatel dodavateli smluvní pokutu za prokázané prostoje a zmařené přípravné práce a dopravu v paušální výši 350,-Kč za každou započatou hodinu. Jedná se především o nedostupnost prostor, kde se bude provádět montáž a kam byl domluven přístup.
   5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SOD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.
5. ***Provádění díla***
   1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
   2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
   3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
   4. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, která nebyla součástí nabídky do výběrového řízení., bez písemného souhlasu objednatele.
   5. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných subdodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele.
6. ***Předání a převzetí díla***
   1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k  předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat, nebude-li dohodnuto jinak.
   2. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.3.. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
   3. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
7. ***Záruky***
   1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
   2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
   3. Po skončení výše uvedené lhůty se zhotovitel zavazuje obstarat po dobu dalších 36 měsíců servis pro objednatele, jehož obsahem budou služby, které je povinen objednateli poskytovat v rámci záruky s tím, že tyto služby budou zhotovitelem objednateli vyúčtovány dle ceníku uvedeném ve smlouvě o poskytování systémové a provozní podpory č. 603 469 555.
   4. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.
      1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
   5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 2 dny od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, nejpozději do jednoho týdne, nebude-li dohodnuto jinak.
   6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
   7. Pokud zhotovitel poruší ustanovení odst. 9.5. je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč za každý den prodlení za jedno porušení povinnosti. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
   8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
   9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
   10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen odstranit vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 30 000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vady, neprokáže-li, že nebylo možné vadu do 24 hodin odstranit vzhledem k jejímu rozsahu a závažnosti.
8. ***Vyšší moc***
   1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
   2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.
9. ***Změna smlovy***
   1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
   2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhé straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných k podpisu smlouvy.
   3. Zadavatel a vybraný uchazeč mají právo od smlouvy odstoupit na základě podstatného porušení smlouvy o dílo. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany uchazeče se také považuje neplnění dohodnutých časových termínů. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě pozdního zahájení stavby nebo přerušení stavby z důvodu nečinnosti zhotovitele.
   4. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
   5. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
   6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
      1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
      2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
      3. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“ Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
   7. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
10. ***Závěrečná ustanovení***
    1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany, která jej opravila.
    2. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy a k plnění povinností vyplývajících z právních předpisů (např. pro kontrolní orgány).
    3. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.
    4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
    5. Tato SOD je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2.
    6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí.
11. ***Další ujednání***
    1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou dodávek a prací z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
    2. Obě smluvní strany jsou povinny řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů v souladu s článkem 90 Nařízení Rady ( ES) č. 1083/2006 minimálně do konce r. 2021, a pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta. Zhotovitel je povinen uchovávat originální vyhotovení všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu. Každý originální účetní doklad musí obsahovat informaci, že se jedná o projekt IOP a být označen číslem projektu. Po dobu uchovávání dokumentů je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
    3. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření.
    4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je zadavatel povinen o této skutečnosti zhotovitele bezodkladně informovat.
    5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se závazností termínu dokončení díla vzhledem k podmínkám smlouvy o poskytnutí dotace městu Rokycany a je si vědom odpovědnosti za škodu, která může městu Rokycany vniknout při nedodržení termínu dokončení díla vinou zhotovitele.
12. ***Seznam příloh***

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:   
1) Technická specifikace zadání objednatele 2) Závazná nabídka zhotovitele – položková specifikace

V Rokycanech, dne V Rokycanech, dne 5.10.2020

..……………………………… ………………………………

za objednatele: za zhotovitele:

Václav Kočí Lukáš Křupka

starosta jednatel