

## DODATEK č. 4 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 4555 N 05/54

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlínovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 70017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

#### **Zrcadlovky s.r.o.**

sídlo: Žirovnická 3146/2, Záběhlíce, 106 00 Praha 10

IČ: 091 31 329

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 331403

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Miroslav Kozák - jednatel

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 4555N05/54 ze dne 5. 8. 2005 (dále jen „smlouva“),  **kterým se mění osoba na straně nájemce, zužuje se předmět nájmu a mění se výše ročního nájemného.**

1. Pronajímatel a nájemce AŽD Praha s.r.o., IČ: 48029483 uzavřeli dne 5. 8. 2005 nájemní smlouvu č. 4555N05/54 ve znění dodatku č. 3 ze dne 12. 9. 2018.
2. Společnost AŽD Praha s.r.o. založila jako jediný zakladatel dne 17. 4. 2020 obchodní společnost Zrcadlovky s.r.o., IČ: 09131329 se sídlem Žirovnická 3146/2, Záběhlíce, 106 00 Praha 10. Na základě Prohlášení o vnesení nemovité věci dle § 19 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních společnostech a družstvech došlo ke vkladu majetku v katastrálním území Černá Hora v Krkonoších do společnosti Zrcadlovky s.r.o., IČ: 09131329. Tímto se mění osoba na straně nájemce na společnost Zrcadlovky s.r.o., IČ: 09131329.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že dne 1. 12. 2020 bude zúžen předmět nájmu o pozemky p. č. 806/2 a p. č. 806/3, vedené v evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Svoboda nad Úpou z důvodu nevyužití pozemků v rámci přílehlého rekreačního střediska Zrcadlovky.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 3 tohoto dodatku se od rozhodného data mění **výše ročního nájemného na částku 874 Kč** (slovy: osmsetsedmdesátčtyři koruny české).

Nájemné k 1. 10. 2021 činí 875 Kč (slovy: osmsetsedmdesát pět korun českých).

Úhrada bude provedena do 1. 10. 2021 na účet vedený u ČNB číslo: 70017-3723001/0710, VS: 455510554.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.
6. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 20. 12. 2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).  
Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí pronajímatel.
8. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
9. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 9. 11. 2020

.....  
**Ing. Petr Lázňovský**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj  
pronajímatel

.....  
**Zrcadlovky s.r.o.**  
Ing. Miroslav Kozák – jednatel  
nájemce

Za správnost: Ing. Jana Sochorová Moučková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace .....  
ID dodatku .....  
ID verze .....  
Registraci provedl .....

V Hradci Králové dne .....

.....  
*Podpis odpovědného zaměstnance*