

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **O/20/084**

Číslo smlouvy zhotovitele: **S200011**

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s.

sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupení: JUDr. Robertem Kerndlem, předsedou představenstva
Janem Šmídkem, místopředsedou představenstva
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

2. Zhotovitel: TENZA, a.s.

sídlo: Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 3023
IČ: 255 70 722 DIČ: CZ25570722
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. – č.ú. 743541/-641/0100
Československá obchodní banka, a.s. – č.ú. 17319173/0300
UniCredit Bank Czech Republic, a.s. – č.ú. 39188004/2700
Zastoupení: Ing. Michalem Hrubým, předsedou představenstva
Ing. Františkem Paulíkem, místopředsedou představenstva
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Na základě Smlouvy o dílo č. O/20/084, č. smlouvy Zhotovitele S200011 uzavřené dne 3. 3. 2020 (dále jen „Smlouva“) se Zhotovitel zavázal pro Objednatele zhotovit dílo „**Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ**“.
- Smluvní strany tímto v souladu s čl. XXI. odst. 21.1. Smlouvy uzavírají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „dodatek“) a s ohledem na nepředvídatelnost dané situace při uzavírání Smlouvy též s poukazem na § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, za účelem umožnění platby za poskytnuté dodávky dle Smlouvy přímo poddodavateli, a to z důvodu vyhlášení mimořádného moratoria dle § 127a zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě

návrhu Zhotovitele a z důvodu pozastavení plateb poddodavatelům ze strany Zhotovitele při maximální ochraně majetku Objednatele a prevenci (předcházení) možným škodám. Jelikož Zhotovitel není v době uzavření tohoto dodatku schopen poskytnout poddodavatelům dostatečné garance a zajistit tak plynulý průběh plnění Smlouvy, čímž je ohrožena sjednaná doba plnění ve Smlouvě a v důsledku toho je ohroženo zprovoznění dodávaných parních plynových kotlů v dostatečném předstihu tak, aby byl proveden zkušební provoz před zahájením topné sezóny 2021/2022, dohodly se smluvní strany na umožnění přímé platby poddodavateli parních plynových kotlů a souvisejících zařízení ze strany Objednatele, čímž bude zajištěna dodávka klíčových technologií pro plynulé pokračování v realizaci díla. Úplné dokončení díla před zahájením topné sezóny 2021/2022 je nezbytné z důvodu nutnosti nahradit stávající parní kotle s nevyhovující technologií. Parní kotle slouží pro zásobování obyvatel statutárního města Brna teplem a teplou vodou. Přímá platba poddodavateli se s poukazem na přiměřené použití § 106 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, sjednává u dodávky 2 ks středotlakých parních plynových kotlů a dalších zařízení specifikovaných v příloze tohoto dodatku.

III. ZMĚNA SMLOUVY

1. Do čl. V. Smlouvy se jako odst. 5.10. vkládá následující ustanovení:

5.10. PLATBA PODDODAVATELI

5.10.1. Dne 1. 9. 2020 vyhlásil Krajský soud v Brně na Zhotovitele mimořádné moratorium, č.j. KSBR 54 INS 18298/2020-A-2. S ohledem na vyhlášené mimořádné moratorium požaduje Poddodavatel poskytnutí jistoty, že mu bude část kupní ceny 2 ks středotlakých parních plynových kotlů, vč. souvisejících zařízení, a cena za dopravu sjednaná v kupní smlouvě č. 20492 ze dne 2. 4. 2020 uzavřené mezi ním a Zhotovitelem (dále jen „Kupní smlouva“), řádně a včas uhrazena.

Poddodavatelem pro účely odst. 5.10. a odst. 12.5. Smlouvy je společnost Bosch Termotechnika s.r.o., IČ: 189 53 573, se sídlem Průmyslová 372, Štěrboholy, 108 00 Praha 10, zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 121629. Smluvní strany prohlašují, že jde o poddodavatele uvedeného v Nabídce Zhotovitele.

5.10.2. Smluvní strany prohlašují, že pro účely poskytnutí jistoty Poddodavateli, který jinak odmítá svou poddodávku vůči Zhotoviteli realizovat, bude mezi Objednatelem, Zhotovitelem, Poddodavatelem a UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. (dále jen „Banka“), uzavřena smlouva o jistotním účtu. Tento jistotní účet bude sloužit k vypořádání části ceny díla, a to konkrétně ceny za dodávku 2 ks středotlakých parních plynových kotlů a dalšího zařízení specifikovaného v příloze č. V. této Smlouvy (dále jen „Zařízení“), kterou má Objednatel uhradit na základě této Smlouvy Zhotoviteli. Jistotní účet bude dále sloužit k vypořádání části kupní ceny a ceny za dopravu Zařízení dle Kupní smlouvy. Náklady související se zřízením a správou jistotního účtu uhradí smluvní strany a Poddodavatel v poměru uvedeném ve smlouvě o jistotním účtu.

5.10.3. Smluvní strany souhlasí, že prostřednictvím jistotního účtu dle odst. 5.10.2. Smlouvy bude Poddodavateli uhrazena částka 37 918 279,17 Kč (slovy: třicetsedmmilionů devětsetosmnácttisícdvěstěsedmdesátdevět korunčeských a sedmáct haléřů). Podkladem pro vyplacení finančních prostředků z jistotního účtu Bankou Poddodavateli bude řádné předání a převzetí Zařízení na provozu Špitálka 6, Brno, na základě

písemného předávacího protokolu v souladu s odst. 12.5. této Smlouvy a zaslání potvrzení o převzetí Zařízení Objednatel Bance. Potvrzení o převzetí Zařízení Objednatel Bance odešle do 5 pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí Zařízení v souladu s odst. 12.5. této Smlouvy.

- 5.10.4. Platba Poddodavatelí prostřednictvím jistotního účtu dle tohoto odst. 5.10. se považuje za úhradu části ceny díla dle této Smlouvy a v tomto rozsahu závazek Objednatele uhradit Zhotoviteli část ceny díla ve výši uvedené v odst. 5.10.3. této Smlouvy zaniká.
- 5.10.5. Zhotovitel se zavazuje, že do 3 dnů od doručení a převzetí Zařízení na provozu Špitálka 6, Brno, vystaví fakturu na částku ve výši 92 267 372,- Kč odpovídající ceně Zařízení včetně dopravy do místa předání na provozu Špitálka 6, Brno, ve které zúčtuje část zálohy ve výši 38 103 874,32 Kč poskytnuté Objednatel dle čl. V. odst. 5.1. Smlouvy a dále zúčtuje částku ve výši 37 918 279,17 Kč, která bude uhrazena Poddodavatelí z jistotního účtu dle odst. 5.10.3. této Smlouvy.
- 5.10.6. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli zůstatek částky vyúčtované fakturou dle předchozího odstavce, tedy částku ve výši 16 245 218,51 Kč (která nebude ve faktuře zúčtována proti zálohám), ve zkrácené splatnosti 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednatelí; proti pohledávce Zhotovitele na úhradu částky 16 245 218,51 Kč není přípustné jednostranné započtení pohledávek Objednatele.
- 5.10.7. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně po uzavření tohoto dodatku informovat o obsahu ujednání o přímé platbě Poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje zajistit součinnost Poddodavatele za účelem uzavření smlouvy o jistotním účtu s Bankou.

2. Do čl. XII. Smlouvy se jako odst. 12.5. vkládá následující ustanovení:

12.5. PŘEDÁNÍ STŘEDOTLAKÝCH PARNÍCH PLYNOVÝCH KOTLŮ

- 12.5.1. V souladu s ujednáním Smlouvy o zřízení jistotního účtu dle čl. V. odst. 5.10. Smlouvy proběhne předání a převzetí Zařízení na provozu Špitálka 6, Brno, na základě samostatného předávacího protokolu písemně potvrzeného zástupci Objednatele, Zhotovitele a Poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro řádné předání Zařízení Objednatelí.
- 12.5.2. Podpisem předávacího protokolu dle předchozího odst. 12.5.1, jímž Objednatel převezme Zařízení od Zhotovitele a Poddodavatele, nabývá Objednatel vlastnické právo k Zařízení. Nebezpečí škody na Zařízení přechází ke dni protokolárního předání a převzetí zařízení na provozu Špitálka 6, Brno, na Zhotovitele.
- 12.5.3. Protokolární předání a převzetí Zařízení dle tohoto ustanovení nemá vliv na běh záruční doby na Zařízení.
- 12.5.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit součinnost Poddodavatele za účelem řádného předání a převzetí Zařízení na provozu Špitálka 6, Brno. Zhotovitel se zavazuje u svého Poddodavatele zajistit dodání Zařízení do místa předání, tedy na provoz Špitálka 6, Brno, a bez zbytečného odkladu vyzvat Objednatel k zahájení přejímacího řízení.

Na předání a převzetí Zařízení se použijí ujednání obsažená v odst. 12.1. až 12.4. této Smlouvy obdobně.

3. Do Smlouvy se jako příloha č. V. vkládá Seznam zařízení předávaného poddodavatelem Bosch Termotechnika, s.r.o.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy nedotčena tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti dodatku a/nebo Smlouvy.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Příloha: - příloha č. V Seznam zařízení předávaného poddodavatelem Bosch Termotechnika, s.r.o.

V Brně dne

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Robert Kerndl
předseda představenstva

.....
Ing. Michal Hrubý
předseda představenstva

.....
Jan Šmídek
místopředseda představenstva

.....
Ing. František Paulík
místopředseda představenstva