



DIPLOMATICKÝ SERVIS
Václavské náměstí 49/816
P. O. BOX 386
111 21 Praha 1
IČ: 00000175

-07-

DIPLOMATICKÝ SERVIS

číslo smlouvy / dodatku

49/120/20

SMLOUVA O DÍLO

**„Masarykovo nábreží 32 – Modernizace objektu za účelem snížení energií -
Zhotovení projektové dokumentace“**

I. Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné k jednání

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

ve věcech kontrolních:

Diplomatický servis, příspěvková organizace

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

Ing. Martinem Pohlem, ředitelem DS

00000175

CZ000000175

xxx

xxx

Ing. Martin Pohl, ředitel DS

xxx

xxx

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Zapsaný v obchodním rejstříku

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné k jednání

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Dessier spol. s r.o.

Bohúňova 1339/7, 149 00 Praha 4

Ing. Radek Procházka

63991535

CZ63991535

vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 38970

xxx

Ing. Radek Procházka, jednatel

Ing. Radek Procházka, tel.: xxx

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění tuto:

smlouvu o dílo:

II. Předmět díla

Předmětem smlouvy je poskytnutí architektonických a technických služeb v rámci modernizace objektu na Masarykově nábřeží č. 23 za účelem snížení spotřeby energií. Dle ukazatele energetické náročnosti budovy je objekt z hlediska posuzování **obálky budovy a vytápění** označen za „mimořádně nehospodárny“. Zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci tak, aby realizací navržené úpravy došlo ke snížení spotřeby energií objektu.

Projektová dokumentace bude vycházet z návrhu opatření uvedených v energetickém auditu zpracovaném v dubnu 2019 a z vydaného průkazu energetické náročnosti budovy z března 2019. Návrh úprav bude obsahovat:

a) Rekonstrukci stávající kotelny

V rámci rekonstrukce kotelny bude navržena výměna všech tří dožitých kotlů za nové kondenzační. Dále budou doplněny potřebné instalační rozvody v kotelně, měření a regulace včetně dálkového odpočtu spotřeb.

b) Zateplení stropu do půdy

V rámci zvýšení tepelného odporu vodorovných konstrukcí bude navrženo provedení zateplení stropu mezi izolační vrstvou a s tím spojené stavební úpravy. Podlaha nad zateplením bude navržena tak, aby bylo možné prostory podkrovní následně využívat k administrativním nebo bytovým účelům.

c) Snížení hodnoty součinitele prostupu tepla konstrukcí

V rámci snížení tepelných ztrát objektu je navrženo restaurování a technické úpravy výplní okenních otvorů v celém objektu. Fasádu není možné zateplit vzhledem k tomu, že se jedná o památku chráněnou státem s členitou secesní fasádou s množstvím plastických prvků a soch.

Okenní výplně a balkonové dveře byly v minulosti v různých etapách repasovány, vyměněny za repliky nebo opravovány, a to naposledy v roce 2009 což vedlo k tomu, že dnes jsou na objektu různé druhy oken (jednoduchá, dvojitá - špaletová, leptaná, okna s dvojsklem atd.). Okna jsou v různém technickém stavu s nevyhovujícími tepelně technickými vlastnostmi. Ve většině případů se jedná o netěsnosti mezi okenním křídlem a rámem nebo mezi skleněnými výplněmi. Záměrem je tento stav sjednotit a upravit dochovaná okna, tak aby zároveň snížily hodnotu součinitele prostupu tepla konstrukcí a tím energetickou náročnost budovy. Návrh by měl vycházet z odborné a metodické publikace, svazek 38 Národního památkového ústavu „Obnova okenních výplní a výkladců“, kapitola 5 z roku 2010.

d) Energetické manažerství

Vzhledem k zavádění energetického managementu na DS budou v rámci rekonstrukce kotelny doplněny měřicí a ovládací prvky topného systému, umožňující evidenci spotřeb a řízení hospodaření s teplem. Doplnění těchto prvků

je součástí podmínky pro využití dotace u MŽP – Operační program životního prostředí, Energetické úspory- prioritní osa 5.

Předmět smlouvy bude zahrnovat:

1. Provedení a zpracování Stavebně technického průzkumu (STP)

2. Zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) bude dle přílohy č. 12 Vyhlášky č. 499/2006 včetně zpracování zásad organizace výstavby (ZOV).

3. Zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude dle Přílohy č. 13 Vyhlášky č. 499/2006 včetně zpracování soupisu stavebních prací výkazu výměr a položkového rozpočtu a návrhu harmonogramu postupu stavebních prací.

Z důvodu zavádění energetického managementu zadavatel požaduje, aby v rámci návrhu rekonstrukce kotelny bylo navržené měření a regulace (MaR).

- Pro měření, regulaci a komunikaci s dispečinkem bude použito zařízení plně komunikující s dispečinkovým hardwarem a softwarem.
- Programové řízení software MaR ve standardu adaptivní regulace bude řízena vnější a interiérovou referenční teplotou s prediktivním řízením na základě meteorologických dat a dat o teplotách z otopné soustavy.
- Ve standardu AI – inteligentní budovy – pro potřebu energetického managementu.

4. Inženýrská činnost (IČ)

V rámci provádění služby inženýrská činnost bude projednání projektové dokumentace s úřady dle obecně závazných předpisů včetně zajištění stanovisek DOSS a získání stavebního povolení a následně povolení k užívání stavby.

5. Výkon autorského dozoru po dobu realizace akce (AD)

Výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby bude zahrnovat zejména tyto činnosti:

- dohled nad dodržáním souladu dokumentace s prováděnou stavbou s přihlédnutím k podmínkám určeným stavebním povolením;
- posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky od odsouhlasené projektové dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, popř. dalších ukazatelů;
- operativní zpracovávání návrhů přijatých drobných úprav nebo změn v projektové dokumentaci či souborných řešení projektu a jejich projednání s dodavatelem v návaznosti na postup probíhajících stavebních prací; v případě změn většího rozsahu jejich projednání s DOSS, účast na souvisejících změnových řízeních;

- provádění dozoru nad průběhem zkoušek a měření probíhajících na stavbě, sledování kvality prováděných dodávek a stavebních prací, získávání potřebných certifikátů, atestů, protokolů apod.);
- účast na kontrolních dnech stavby a provádění zápisů do stavebních deníků;
- účast na kolaudačním řízení a předání stavby nebo její části do užívání objednateli.

Výkon autorského dozoru projektanta bude realizován dle zákona č. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Autorským dozorem zadavatel chápe činnost zpracovatele dokumentace stavby, kterou se ověřuje soulad prováděné stavby s vytvořenou projektovou dokumentací a rozpočtem v průběhu výstavby. Cena za provádění autorského dozoru bude zpracována v hodinové sazbě v délce trvání realizace 24 týdnů, kdy dozor bude vykonáván 1x týdně po 4 hodinách.

6. Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)

Po ukončení stavby a před vydáním kolaudačního rozhodnutí zpracuje projektant všechny změny do dokumentace skutečného provedení stavby, přičemž podklady ke zpracování mu poskytne zhotovitel stavby.

Všechny části zpracované projektové dokumentace (STP, DSP, DPS, DSPS) budou předány dle čl. VIII. a v termínech dle čl. VII. Soupis nebude obsahovat žádné skryté buňky a vzorce, které používají údaje z buněk mimo oblast tisku.

Rozsah prací je stanoven cenovou nabídkou v rozsahu položkového rozpočtu ze dne 26.8.2020, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

Místem plnění smlouvy je objekt na adrese: Masarykovo nábřeží 32/224, Praha 1 v katastrálním území Nové Město, obec Praha.

III. Cena díla

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 26.8.2020 se smluvní strany dohodly na ceně ve výši:

**bez DPH 990.000,- Kč
(slovy devětsetdevadesáttisícKč)**

Cena bude rozdělena na jednotlivé části poskytovaných služeb:

- | | |
|---|-------------|
| a) Cena za stavebně technický průzkum (STP) | 25.000,- Kč |
|---|-------------|

b) Cena za zpracování Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	484.000,- Kč
c) Cena za zpracování Dokumentace pro provádění stavby (DPS)	350.000,-Kč
d) Cena za provedení inženýrské činnosti (IČ)	25.000,-Kč
e) Cena za provádění autorský dozor (maximální možná cena)	81.600,- Kč
f) Cena za zpracování dokumentace skutečného provedení stavby	24.400,-Kč
g) Hodinová sazba účtovaná za provádění autorského dozoru	850,- Kč/hod

2. Uvedená cena je nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a je závazná po celou dobu provádění díla.
DPH bude účtována zvlášť dle právních předpisů platných v době fakturace.
3. Vyskytne-li se v průběhu trvání smlouvy důvodná potřeba změny způsobu provedení díla tj. méněpráce nebo vícepráce, v jejímž důsledku bude rozsah skutečně provedených prací odchylný od rozsahu prací dle cenové nabídky, která je přílohou č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen zpracovat změnové listy a zhotovit dodatek k této smlouvě. Vícepráce mohou být realizovány až po odsouhlasení a schválení změnových listů a podepsání příslušného dodatku k této smlouvě odpovědnými zástupci smluvních stran.
4. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
 - a) vícepráce - zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení,
 - b) méněpráce - zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla.
5. Změnu ceny díla z důvodu víceprací provede zhotovitel oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, jednotkovými cenami z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel navrhne jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (ÚRS Praha, a.s.).
6. Změnu ceny díla z důvodu méněprací provede zhotovitel oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež nebudou realizovány, jednotkovými cenami z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy.

IV. Placení a platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno kompletní financování předmětu díla dle níže uvedených ujednání.

2. Na provedení díla nebude poskytnuta záloha.
3. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktury (daňového dokladu), která bude vystavena po předání projektové dokumentace bez vad a nedodělků.
4. Úhrada ceny díla bude provedena následujícím způsobem:
 - a) Po provedení a řádném odevzdání dokumentace STP a DSP dle bodu 1. a 2. čl. II. uhradí objednatel zhotoviteli 90% ceny z příslušné části díla dle bodu 1., písm. a), b) čl. III.
 - b) Po provedení a řádném předání dokumentace DPS dle bodu 3. čl. II uhradí objednatel zhotoviteli 90% ceny z příslušné části díla dle bodu 1., písm. c) čl. III.
 - c) Náklady za inženýrskou činnost dle bodu 4. čl. II a proplacení zbylých 10% za zpracování STP, DSP a DPS uhradí objednatel zhotoviteli poté, co stavební úřad vydá objednateli povolení k užívání stavby.
 - d) Po zpracování a řádném odevzdání dokumentace DSPS uhradí objednatel zhotoviteli cenu za část díla dle bodu 1., písm. f) čl. III.
 - e) Po dobu realizace stavby bude objednatel zhotoviteli hradit náklady za provádění autorského dozoru dle bodu 5. čl. II. Náklady budou hrazeny měsíčně na základě odpracovaných hodin doložených vyúčtovaných zhotovitelem dle skutečnosti. Zhotovitel může účtovat maximálně do limitní částky uvedené v bodu 1., písm. e) čl. III. Při vyúčtování bude zhotovitel používat hodinovou sazbu dle bodu 1., písm. g) čl. III. této smlouvy.
5. Úhrada ceny za autorský dozor bude účtována dle skutečnosti, nesmí však překročit celkovou cenu za tuto fázi. V případě prodloužení stavby bude odpovídajícím způsobem prodloužen také celkový počet hodin za poskytované služby a úprava rozsahu činnosti autorského dozoru bude do smlouvy doplněna formou dodatku k uzavřené smlouvě.
6. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu v písemné podobě na adresu sídla objednatele nejpozději do 10 dnů po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Při nesplnění tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit v plné výši případné penalizační sankce vyměřené objednateli finančním úřadem.
7. Splatnost faktur byla dohodnuta na 21 dnů ode dne řádného doručení faktury.
8. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit a nová lhůta splatnosti počíná běžet okamžikem doručení nové faktury objednateli.

V. Doba plnění

1. Dle této smlouvy bude zahájeno plnění po zveřejnění v registru smluv dle Zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a ukončeno v termínech dle Čl. VII.

2. V případě zpoždění prací z vážných důvodů n e z a v i n ě n ý ch zpracovatelem může být po předchozí dohodě ujednáno posunutí termínu. Adekvátně se posune splatnost dohodnuté ceny, její výše se přitom nemění.
3. Ve všech ustanoveních této smlouvy, kde je lhůta plnění stanovena počtem dnů, předpokládají se pracovní dny.

VI. Ujednání o provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje projektovou dokumentaci zpracovat podle závazné metodiky, s přihlédnutím k individuálnímu charakteru objektu.
2. Zhotovitel kdykoliv zpřístupní na žádost objednatele předběžné a dílčí poznatky a informace v době rozpracovanosti projektové dokumentace.
3. Objednatel se zavazuje po předchozím ohlášení zajistit zhotoviteli přístup do všech částí objektu po celou dobu prací.
4. Objednatel zpřístupní pro potřeby vypracování projektové dokumentace a s tím související práce, plánovou a obrazovou dokumentaci či archívni materiály k objektu, které má k dispozici.
5. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy dodržovat:
 - a) veškeré platné české právní předpisy a technické normy, zejména všechny bezpečnostní předpisy a postupovat v souladu se závaznými stanovisky MHMP OPP.
Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že práce podle této smlouvy budou prováděny pouze řádně proškolenými a poučenými pracovníky, a to ať už jde o pracovníky vlastní nebo pracovníky jiných subjektů, kteří se na zhotovení budou podílet. Zejména se zavazuje provádět práce pouze pracovníky s platným pracovním povolením.
 - b) odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku toho, že zhotovitel poruší jakýmkoliv způsobem toto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu.
 - c) Zhotovitel je povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením předpisů uvedených výše. Zhotovitel dále odpovídá za případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavinila k postihu příčinu.

6. Zhotovitel prohlašuje, že je na celou dobu provádění díla pojištěn proti případným škodám, které by mohl způsobit svou činností do výše plnění min. 1 mil. Kč. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu smlouvy. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy o dílo.

VII. Předání a převzetí díla

Dílo bude ukončeno odevzdáním všech fází projektové dokumentace a dokončením poskytovaných služeb. O předání a převzetí jednotlivých částí díla bude mezi objednatelem a zhotovitelem vytvořen předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Ukončení výkonu inženýrské činnosti bude doloženo vydaným stavebním povolením, dokončení činnosti autorského dozoru bude doloženo povolením k užívání stavby. Dílo bude prováděno v následujících lhůtách a termínech vycházejících z předpokládaného termínu uzavření této smlouvy:

- | | |
|--|--|
| a) Zpracování a předání STP | do 30 dnů od podpisu SoD |
| b) Předání DSP
k připomínkám | do 50 dnů od podpisu SoD |
| c) Připomínkování objednatele
k DSP | do 10 dnů od předání
dle čl, VII. bodu b)
k připomínkám |
| d) Zpracování připomínek do DSP
a odevzdání žádosti o vydání
stavebního povolení na stavební úřad | do 20 dnů od předání
připomínek objednatele |
| e) Předání DPS
k připomínkám objednateli | do 115 dnů od podpisu SoD |
| f) Připomínkování objednatele
k DPS | do 11 dnů od předání
dle čl, VII. bodu e) k
připomínkám |

- g) Zpracování připomínek objednatele do **DPS**, zpracování specifikace stavebních prací s výkazem výměr a tvorba položkového rozpočtu

do **28** dnů od zaslání připomínek k **DPS**

- h) Připomínkování objednatele ke specifikaci stavebních prací, výkazu výměr a rozpočtu

do **10** dnů od předání dle čl. VII. bodu g) k připomínkám

- i) Inženýrská činnost (**IČ**) – získání nutných vyjádření DOSS a rozhodnutí o vydání stavebního povolení

do **90** dnů od odevzdání **DSP**

- j) Zpracování dalších požadavků vyplývajících ze stavebního povolení do **DPS**, do zpracované specifikace stavebních prací do výkazu výměr a do položkového rozpočtu

do **12** dnů od vydání stavebního povolení

- k) Poskytování služby autorského dozoru (**AD**)

Autorský dozor bude prováděn po dobu realizace stavby. Stavba bude probíhat ve třech etapách v období let 2021 až 2022.

I. Rekonstrukce kotelny

II. Doplnění tepelné izolace do stropu mezi 5. NP a podkrovím

III. Úprava okenních otvorů

Autorský dozor bude účtován dle skutečně odpracovaných hodin. Pro určení limitní částky byl předpoklad, že bude probíhat po dobu 4 hodiny 1x týdně po dobu realizace)

- l) Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) – stavební část

.....nejméně **7** dní před termínem kolaudace stavby

Provádění kontrolní činnosti objednatele v jednotlivých fázích zpracování projektové dokumentace je do smluvního vztahu zakotveno zejména z důvodu snahy objednatele

vytvořit podklady pro následná výběrová řízení a realizaci veřejné zakázky v co nejlepší kvalitě. V žádném případě tím není vyloučena odpovědnost zhotovitele (projektanta), týkající se řádného zpracování projektové dokumentace.

VIII. Počet vyhotovení a rozsah dokumentace

1. DSP bude předána k připomínkám pověřeným osobám objednatele elektronicky e-mailem a v jednom elektronickém vyhotovení na nosiči CD – R. Doklady budou naskenovány, výkresy budou ve formátu PDF v měřítku 1: 100 a texty ve formátu DOCX, případně XLSX.
2. DSP se zpracovávány připomínkami bude předána objednateli ve 2 paré v tištěné podobě a 1x na CD-R. Doklady budou naskenovány, výkresy ve formátu PDF a DWG (max. 2014) v měřítku 1 : 100, texty ve formátu DOCX, případně XLSX.
3. Objednateli bude předáno 1 paré DSP ověřené stavebním úřadem a originál stavebního povolení s vyznačením nabytí právní moci.
4. DPS bude předána k připomínkám pověřeným osobám objednatele elektronicky e- mailem a v jednom elektronickém vyhotovení na nosiči CD-R. Doklady budou naskenovány, výkresy budou ve formátu PDF v měřítku 1 : 100 a texty ve formátu DOCX, případně XLSX. Soupis nebude obsahovat žádné skryté buňky a vzorce, které používají údaje z buněk mimo oblast tisku.
5. DPS se zpracovávány připomínkami objednatele a stavebního úřadu bude předána objednateli v 6 ti paré v tištěné podobě a 1x na nosiči CD-R. Doklady budou naskenovány, výkresy ve formátu PDF a DWG (max. 2014) v měřítku 1 : 100, texty ve formátu DOCX, případně XLSX. Soupis nebude obsahovat žádné skryté buňky a vzorce, které používají údaje z buněk mimo oblast tisku.
6. Čistopis dokumentace skutečného provedení stavby bude předán objednateli v 6ti paré v tištěné podobě a 1x na nosiči CD-R. Doklady budou naskenovány, výkresy ve formátu PDF a dwg (max. 2014) v měřítku 1 : 100, texty ve formátu DOCX, případně XLSX.
7. Náklady spojené se zhotovením dokumentace jsou zahrnuty v ceně díla.

IX. Smluvní pokuty

Obě smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním termínů provádění díla sjednaného ve smlouvě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Za porušení povinností uvedených v čl. VI. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každé takovéto porušení.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo občanský zákoník.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší povinnosti uvedené v čl. VI. této smlouvy.
3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s předmětem díla, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel tyto závady odstranil a dílo provedl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel neodstraní tyto závady ani v přiměřené lhůtě, kterou stanoví objednatel a postup zhotovitele by vedl k podstatnému porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran ke dni uvedenému v dohodě,
 - b) písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu; výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi,
 - c) písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou pro podstatné porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou; výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi,
 - d) zánikem jedné ze smluvních stran.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti shodných výtiscích. Po podpisu smlouvy si zhotovitel ponechá jedno vyhotovení a objednatel si ponechá čtyři vyhotovení.
3. Není-li touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími obecně platnými právními předpisy a technickými normami, v platném znění.
4. Smluvní strany se zavazují chovat se tak, aby nepoškodily dobré jméno a oprávněné obchodní zájmy druhé strany.
5. Smluvní strany nepovažují skutečnosti uvedené v této smlouvě za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a informace ve smlouvě neoznačují za důvěrné. Zavazují se však,

že je nebudou zneužívat ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Porušení tohoto závazku je pod smluvní pokutou ve výši 1% z ceny díla za každý takový případ, splatnou do 30 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování. Nárok na náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčen.

6. Bez jakékoliv újmy ujednání předchozího odstavce smluvní strany udělují svolení ke zpřístupnění skutečností a informací v této smlouvě, zejména ve smyslu zákona č. 106/1999 sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a jejich případnému zveřejnění bez ustanovení jakýchkoli dalších podmínek, jakož i požadavků zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a na zveřejnění informací o zadáných veřejných zakázkách podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
7. Obě strany prohlašují, že znění této smlouvy o dílo je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle a že smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují obě smluvní strany vlastnoruční podpisy svých odpovědných zástupců.
8. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze, dne 9. 10. 2020

V PRAZE, dne 19. 10. 2020

.....
objednatel
xxx

.....
zhotovitel
xxx

DESSIER s.r.o.
IČ: 252 22 2222
DILOVA PRACE

Přílohy: 1. Cenová nabídka