

## SMLOUVA o dílo 84/2020

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi stranami:

### OBJEDNATEL:

Jméno: **Základní škola Zlín, Štefánikova 2514, příspěvková organizace**  
Sídlo: **Štefánikova 2514, 760 01 Zlín**  
Email: [redacted]  
Tel.: [redacted]  
IČ: **71008080**  
DIČ: **CZ71008080**

zastoupená ve věcech smluvních **Mgr. Miroslavem Nejezchlebem** (ředitel školy)  
zastoupená ve věcech technických **Mgr. Miroslavem Nejezchlebem**

a

### ZHOTOVITEL:

**FBK trade s.r.o.**,  
se sídlem Salaš 103, 763 51 Zlín  
zapsaná u obchodního rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 112432  
IČ: 082 07 453, DIČ: CZ08207453  
zastoupená ve věcech smluvních **Jiřím Kuželou**, prokuristou tel. [redacted]  
zastoupená ve věcech technických **Jindřichem Rzesotto**, tel. [redacted]  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]

takto:

### Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit na svůj náklad, na své nebezpečí, způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, dílo vymezené v dalších ustanoveních této smlouvy pro akci: „**Venkovní stěna školy 9.ZŠ Zlín, Štefánikova 2514**“ v rozsahu dle projektové dokumentace pro provedení stavby a předmětné dílo předat objednateli. Objednavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, dokončené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

### Článek II. Rozsah díla

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní účet provést dílo, specifikované v objednávce odsouhlasené cenově nabídkou zhotovitele „**ALU-PM-812A-20**“, která je přílohou č. 1 této smlouvy, spočívající zejména v:

#### ■ Dodávce a montáži hliníkové stěny

na akci: „**Venkovní stěna školy 9.ZŠ Zlín, Štefánikova 2514**“

Článek III.  
Základní podmínky zhotovení díla

1. Dílo bude provedeno a předáno podle právních předpisů a technických norem platných v České republice a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré dodané výrobky a materiály budou nové, dosud nepoužité. Zhotovitel použije pro dílo jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby byla při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a zákony ČR požadovaná mechanická pevnost a stabilita a požární bezpečnost.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s ním, jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
4. Cenová nabídka zhotovitele „ALU-PM-812A-20“, věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.
5. Zhotovitel se dále zavazuje při plnění předmětu díla dodržovat následující podmínky:
  - zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy
  - zajistit ochranu životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
  - mít po celou dobu stavby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a stavebně montážní pojištění
  - zajistit kontrolu jakosti provádění díla v souladu s normou řady ČSN EN ISO 9000
  - předat záruční listy a návody k obsluze předmětu díla v českém jazyku
  - provést úklid části staveniště, na které je realizován předmět díla podle této smlouvy před protokolárním předáním a převzetím díla

Článek IV.  
Termín a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo včetně montáže bude provedeno v následujících termínech:  
**Termín zahájení, dokončení a protokolárního předání díla: do 8 týdnů od podpisu smlouvy**
2. Objednatel je oprávněn kdykoliv nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě takového přerušení z důvodu na straně objednatel, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení díla, a to o dobu odpovídající pozastavení provádění díla nebo jeho částí. Zhotovitel v tomto případě započne s plněním předmětu díla po dohodě s objednatel dle aktuálních kapacit zhotovitele.
3. Místo plnění je „Venkovní stěna školy 9. ZŠ Zlín, Štefánikova 2514“.
4. V případě, že nastanou okolnosti, které kterákoliv ze smluvních stran nemohla ani při vynaložení veškerého úsilí vzhledem k její nepředvídatelnosti odvrátit či zamezit „vyšší moc“, a které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolnosti vyšší moci, případně o dobu jejich následků - např. exploze, zemětřesení, povodeň, požár, klimatické podmínky (v návaznosti na technologické podmínky prováděných prací). O okolnostech vyšší moci jsou smluvní strany povinny se informovat.

## Článek V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

**Cena díla bez DPH: 257 702,- Kč**

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

2. Změna sjednané ceny je možná pouze:
  - a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH,
  - b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem smlouvy nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
  - c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena pro zpracování cenové nabídky.
  - d) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
3. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
4. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, kdy tato změna bude odsouhlasena objednatelem.
5. Objednatel je povinen se k výpočtu změny ceny díla vyjádřit bez zbytečného odkladu, v opačném případě má tato skutečnost vliv na prodloužení termínu předání díla.
6. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování:
  - a) Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.
  - b) Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 10-ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
7. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

## Článek VI. Platební podmínky

1. Termín splatnosti zbývajících cen díla je smluvními stranami dohodnut v délce 30 dnů od data vystavení daňového dokladu zhotovitelem. Faktura bude ze strany zhotovitele vystavena s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni předání díla, případně ke dni předání části díla předaného na základě předávacího protokolu.
2. Náležitosti daňových dokladů (faktur):

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

  - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
  - identifikační údaje objednatele včetně DIČ (pokud bylo subjektu přiděleno)
  - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
  - popis obsahu účetního dokladu
  - datum vystavení
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - výši ceny bez daně celkem, sazbu daně, výši daně a cenu celkem včetně daně
  - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
  - lhůtu splatnosti faktury

3. Veškerá peněžítá plnění vyplývající z vystavených faktur zhotovitele je objednatel povinen ve sjednaných lhůtách uhradit k účtu zhotovitele, vedeného u příslušného bankovního domu.
4. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka připsána na účet zhotovitele.
5. V případě, že objednatel neuhradí řádně a včas fakturu dle čl. IV odst. 1 obchodních podmínek, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla, a to až do úplného zaplacení všech splatných pohledávek zhotovitele za objednatelem, vyplývajících z této smlouvy. Při takovémto přerušení díla se automaticky prodlužují termíny plnění.
6. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.

#### Článek VII. Realizace díla

1. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
3. Smluvní strany mohou sjednat předávání a přejímání díla po částech.
4. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho povinnosti.
5. Objednatel se zavazuje předat připravené staveniště zhotoviteli nejpozději v den zahájení provedení díla dle této smlouvy. Při montáži výplní stavebních otvorů bez demontáže výplní stavebních otvorů zhotovitelem, zajistí objednatel přípravu stavebních otvorů tak, aby nevznikaly velké (maximálně do 4 cm) mezery mezi ostěním a rámem výplně. Zejména prostor pod výplní stavebního otvoru musí být připraven (podkladový profil, rozšíření, vyzdění apod.) tak, aby vyvažovací a podkládací prvky použité při montáži nebylo nutno po dokončení montáže výplní stavebních otvorů odstraňovat, dodatečně výplně stavebních otvorů podezdivat a výplň stavebních otvorů šla důkladně zakotvit. To znamená, že podložky a vyvažovací prvky použité zhotovitelem při montáži výplní stavebních otvorů k ukotvení výplní stavebních otvorů se nesmí již odstraňovat a nesmí být s nimi nijak manipulováno. V případě, že objednatel uplatní reklamaci díla v souvislosti s montáží výplní stavebních otvorů a bude zjištěno, že podložky a vyvažovací prvky použité zhotovitelem při montáži byly odstraněny, nebo bylo s nimi manipulováno, toto bude důvodem pro zamítnutí reklamacie jako nedůvodné, a to z důvodu neoprávněného a neodborného zásahu do již zhotoveného díla.
6. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny tím dotčené.
7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
8. Na základě stanovených technologických postupů a nutnosti zajistit kvalitu díla, se montáž oken provádí (zejména v zimním období) pouze do 5 stupňů celsia v místě montáže. Pokud tato teplota bude nižší, není zhotovitel povinen provádět montážní a s tím spojené práce. Toto nebude považováno za prodlení zhotovitele a dohodnutá doba realizace díla se prodlužuje o dobu trvání takto nevhodných teplotních podmínek.

#### Článek VIII. Předání díla

1. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla nebo okamžikem, kdy bude zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k předání nedostaví, přestože k němu byl řádně vyzván. Zhotovitel se zavazuje vyzoomět objednatele o ukončení díla.

2. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
  - a) označení díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) prohlášení objednatele, že dílo přijímá,
  - d) datum a místo sepsání zápisu,
  - e) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
3. Zhotovitel předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, včetně prohlášení o shodě na použité materiály až po přechodu vlastnického práva k dílu na objednatele.
4. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
5. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
6. Vady a nedodělky
  - a) Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
  - b) V protokolu o předání a převzetí uvede objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

#### Článek IX. Výhrada vlastnického práva

1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele až v okamžiku úplného zaplacení ceny díla objednatel.

#### Článek X. Jakost díla, záruka za jakost díla a záruční podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude schopen uspokojit účel, ke kterému bylo dílo zhotoveno. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona o technických požadavcích na výrobky.
2. Dílo musí vykazovat parametry stanovené projektem a nesmí se odchýlit od technických požadavků na výstavbu, dle kterých je dílo navrženo.
3. Jakost dodávaných materiálů bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách nebo při předání a převzetí díla nebo jeho části.
4. Prvním dnem lhůty pro uplatnění odpovědnosti za vady (reklamační lhůta) se rozumí den následujícím po předání díla bez vad a nedodělků.
5. Lhůta pro uplatnění odpovědnosti za vady je zhotovitelem poskytnuta v délce trvání 60 měsíců, tato lhůta je stanovena pro plastové a hliníkové výrobky, které se stanou součástí stavby – tj. plastová okna a vchodové dveře.
6. Záruční lhůta pro dodávky plastových a hliníkových výrobků – tj. interiérových dveří, žaluzií, sítí, vnitřních a venkovních parapetů se sjednává v délce 24 měsíců. Záruční lhůta pro elektrický vrátný systém je 12 měsíců.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou užíváním díla nebo jiným zaviněním ze strany objednatele nebo neprováděním obvyklé údržby. Záruka se nevztahuje na škody způsobené třetí osobou a vyšší moci.
8. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
9. Pokud reklamovaná vada nemá charakter záruční opravy, objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli veškeré náklady spojené s touto opravou.

10. Zhotovitel je povinen, na základě požadavku objednatele, provést bezplatný servis, prohlídku, případně nastavení dodaných výplní stavebních otvorů, a to maximálně dvakrát od doby převzetí díla objednatelem, maximálně však do jednoho roku po provedené montáži.

#### Článek XI. Vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům nebo stanoveným normám a také pokud neumožňuje užívání k jehož účelu bylo zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu provádění díla i v následné záruční době.
3. Způsob uplatnění reklamace:
  - a) Objednatel je povinen uplatnit právo z odpovědnosti za vady (dále jen „reklamaci“) písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
  - b) Objednatel je oprávněn požadovat:
    - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
    - odstranění vady dodáním náhradního plnění
    - přiměřenou slevu ze sjednané ceny
  - c) Právo objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud objednatel neoznámí vady díla:
    - bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
    - bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce k předání a převzetí díla,
    - bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
  - d) Práv lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
4. Podmínky odstranění reklamovaných vad:
  - a) Zhotovitel je povinen nejpozději do 30-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává a jakým způsobem bude vada odstraněna. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
  - b) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel uplatnil odpovědnost za vady neoprávněně, tzn., že jim reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje odpovědnost zhotovitele za vady resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
  - c) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem pro odstranění vady.
5. O odstranění vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

#### Článek XII. Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části přechází na objednatele okamžikem převzetí díla nebo jeho části.
2. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu:
  - a) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo povinnosti vyplývajících ze smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, pak jí objednateli uhradit.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

4. Zhotovitel má sjednáno pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností.
5. Zhotovitel neodpovídá za škody, které objednateli vzniknou v souvislosti s porušením povinností ze strany objednatele.
6. V případě, že dojde k poškození nebo odcizení součástí díla po přechodu nebezpečí škody na objednatele, zhotovitel za úhradu a dle sjednaných podmínek s objednatelem takovou závadu odstraní.

#### Článek XIII. Majetkové sankce

1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů:  
Pokud je zhotovitel v prodlení proti termínu jakéhokoliv plnění díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli úrok z prodlení 0,05% za každý i započatý den prodlení.
2. Sankce za prodlení s úhradou  
Pokud je objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Sankce za neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele:  
Pokud je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti, kdy tato brání k provedení díla ze strany zhotovitele, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli skladné ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý byt i započatý den uskladnění zboží.
4. Lhůta splatnosti sankci:  
Strana povinná ze sankce, tuto uhradí nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení příslušného sankčního vyúčtování.

#### Článek XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:
  - a) pokud se předmět plnění stane zcela nemožným.
  - b) v dalších případech uvedených ve smlouvě nebo obchodních podmínkách
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:
  - a) pokud objednatel nezaplatí zálohu z ceny díla do 20-ti dnů ode dne splatnosti této zálohy, dle čl. IV. odst. 1

#### Článek XV. Montáž

1. Montáže oken a dveří se provádí do předem připravených stavebních otvorů, které budou dohodnuty před podpisem smlouvy.
2. Objednavatel zajistí potřebnou součinnost zhotoviteli a to především – přípojku 220, 380V, uzamykatelnou místnost, popř. lešení.
3. Montáži oken i dveří se rozumí osazení do otvorů a jejich upevnění, nezahrnuje žádné stavební práce, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak.
4. Zhotovitel se nedostává do prodlení v případě, že z důvodů na straně objednatele nebude dílo započato, příp. nebude v něm možno plynule pokračovat. Termin ukončení díla se tak prodlužuje o dobu prodlení na straně objednatele.

#### Článek XVI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem převzetí podepsané smlouvy zhotovitelem.

2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Vzájemné finanční zápočty lze provádět jen v rámci plnění ze smlouvy po předchozí dohodě.
5. Případná neplatnost některého z ustanovení smlouvy, toto nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení ustanovením novým.
6. Forma změny smlouvy:
  - a) Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
  - b) Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
  - c) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
  - d) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
7. Veškeré písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
8. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a neplatné.

ve blanu dne 2.11.2020

Ve Zlíně – Salaši dne 29.10.2020

Objednatel:



Mgr. Miroslav Nejezchleba  
ředitel školy

Zhotovitel:



Jiří Kužela  
prokurista společnosti  
FBK trade s.r.o.