

AA

SMLOUVA O DÍLO
č. 02/S933/2017/026

Akce : Dokumentace bouracích prací- provozní objekty v oboře Fláje

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: [redacted] ředitelem

Krajského ředitelství Teplice

ve věcech technických jedná:

[redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, číslo účtu: [redacted]

Hradec Králové, číslo účtu: 26300-511/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Ing.arch. KOTIŠ LUBOŠ

IČO: 402 25 313

DIČ: CZ 5809090573

sídlo: Oty Pavla 3372/3, 400 11 Ústí nad Labem - Severní Terasa,

zastoupený: [redacted]

ve věcech te [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka Ústí nad Labem, číslo účtu: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci bouracích prací v souladu s přílohou č. 4 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně inženýrské činnosti na stavební akci:

Dokumentace bouracích prací – provozní objekty v oboře Fláje; dále jen „projektová dokumentace“.

Evidenční číslo zakázky S933/2017/026

k.ú Fláje

Český Jifetín (Obora Fláje - Jiřího návrší)

Objekty budou označeny jako

SO01 – objekt lovecké chaty

SO 02 – objekt skladové haly

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, správními akty a touto smlouvou.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán přílohou č. 4, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v účinném znění a zadávacím listem projekčních prací, který je přílohou této smlouvy. Dokumentace bouracích prací bude obsahovat části A až F členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, objemu, použitým materiálům a stavebně technickému provedení stavby.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (§ 92 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění).
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby.
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání odstranění stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími dotčenými fyzickými a právními osobami. Zhotovitel objednateli předloží návrh vypořádání připomínek osob a orgánů dle předchozí věty k rozhodnutí o dalším postupu stran podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání povolení odstranění stavby včetně tohoto povolení (souhlas s odstraněním stavby, rozhodnutí o povolení odstranění stavby)-
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:
pro povolení odstranění stavby: 3 ks paré, a 1 x v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg.)

II.

Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci (dále jen „zahájení prací“): Ihned od podpisu této SoD

Odevzdání prací na projektové dokumentaci (dále jen „odevzdání prací“): do 28.02.2017

Odevzdáním prací se rozumí předání jednoho paré projektové dokumentace k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele.

Kontrola projektové dokumentace bude provedena svoláním dvou kontrolních výborů, jejichž termín bude upřesněn objednatelem.

2. Objednatel provede kontrolu odevzdaných prací a sdělí zhotoviteli výsledek posouzení jejich souladu s požadavky objednatele ve lhůtě do 7 dnů od jejich obdržení.
3. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly odevzdaných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro předání a převzetí díla dle odstavce 4.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo – projektovou dokumentaci dle této smlouvy provést nejpozději do 31.03.2017 včetně příslušných povolení a stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy.

Objednatel se zavazuje provedené dílo – projektovou dokumentaci převzít.

5. Provedením díla – projektové dokumentace se rozumí předání požadovaného počtu paré projektové dokumentace objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
6. O předání a převzetí díla – projektové dokumentace bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen podpisy oběma smluvními stranami.
7. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla – projektovou dokumentaci + inženýrskou činnost a poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši 83 500,- Kč bez DPH, slovy osmdesát tři tisíc pět set korun českých bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li povinnost k její úhradě.

Z toho je cena za projektovou dokumentaci bouracích prací pro objekt SO 0.1 Objekt lovecké chaty stanovena ve výši 39 500,-Kč bez DPH, slovy třicet devět tisíc pět set korun českých bez DPH

Z toho je cena za projektovou dokumentaci bouracích prací pro objekt SO 0.2 Objekt skladové haly stanovena ve výši 44 000,-Kč bez DPH, slovy čtyřicet čtyři tisíc korun českých bez DPH

Cena za dílo je strukturována dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci této smlouvy; změněna může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).

2. Cena je sjednána podle cenové nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo dle odstavce 1 bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě faktury (daňového dokladu), řádně vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla – projektové dokumentace objednateli a doručného na adresu Lesní správa Lítvínov, Máchova 1688, 436 01 Lítvínov.
5. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.V takovém případě objednatel není v prodlení s platbou takto účtované ceny.

IV.

Daší práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby.
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Projektant se zúčastní ústního jednání v rámci řízení o odstranění stavby.
4. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné odstranění stavby s výkazem výměr (slepý rozpočet).
5. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen ve všech paré projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis.
6. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části E. Zásady organizace bouracích prací) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
7. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5), bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
8. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků.
9. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
10. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost odstranění stavby, které bude provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost odstranění stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, včetně zohlednění vlivů na životní prostředí.
2. Záruka za jakost dle odstavce 1 zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5let od převzetí řádně dokončeného díla – projektové dokumentace objednatelem.
3. Vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 14 dní od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně případné náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. II. odst. 4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
4. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než jeden měsíc nebo

-jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.

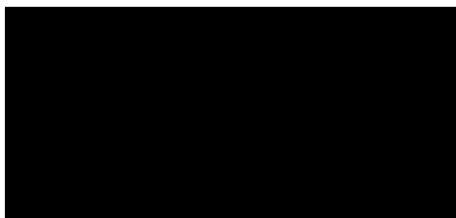
4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení obchodního zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámili s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy je i její příloha.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V Teplicích dne 31. 1. 2017



Lesy České republiky, s.p. [00]
se sídlem Pterový 3106/15, Mlýnský náhon, Králové
500 08 Hradeč Králové
IČ: 42196453, DIČ: C242196453
Krájské ředitelství Teplice
Dr. Vrbenického 2874/1, 415 01 Teplice

Příloha:

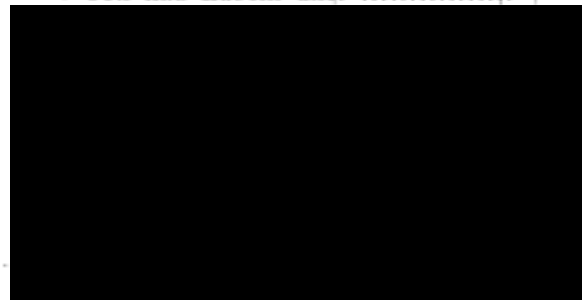
Zadávací listy projekčních prací

Položkový rozpočet

Výpis z živnostenského rejstříku

Osvědčení o autorizaci

V Ústí nad Labem dne 31. 1. 2017



Hradiště 96/6-8
400 01 Ústí nad Labem

IČ: 402 25 313
DIČ: CZ5809090573

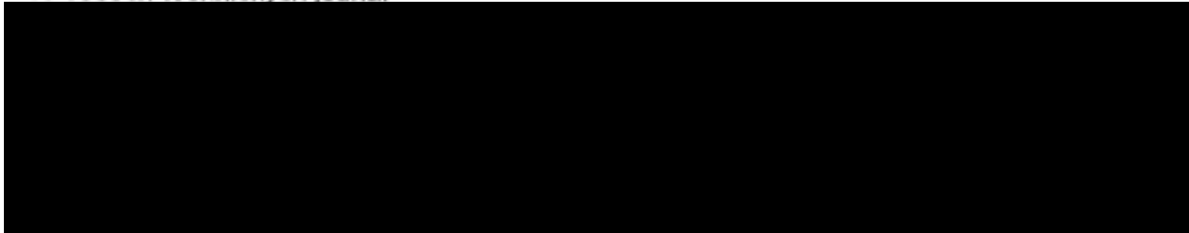
Lesy České republiky, s.p.

ICO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68 Hradec Králové
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540
statutární orgán: Ing. Daniel Szorád, Ph.D. - generální ředitel
zastoupené na základě pověření dle Směrnice č.19/2015
ředitelem Krajského ředitelství Teplice [REDACTED]

ve věcech technických jedná:



Nabídka na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby
mimo režim zákona č. 137/2006 sb. o veřejných zakázkách v platné znění

**„Provozní objekty v oboře Fláje“
(Dokumentace bouracích prací)**

Předmět:

Vyhotovení dokumentace bouracích prací staveb související s totální přestavbou provozních objektů v následujícím rozsahu:

SO 0.1 Objekt lovecké chaty,
SO 0.2 Objekt skladové haly.

• identifikační údaje uchazeče

Obchodní jméno uchazeče: **KOTIŠ - ARCHITEKT**



IČ: 402 25 313

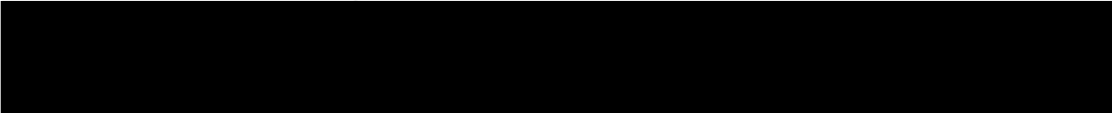
DIČ: CZ 5809090573

Bankovní spojení: Komerční banka Ústí nad Labem,



Datum založení: 1992

Oprávnění k podnikání: registrace v souladu s ustanovením § 71 odst. 2 zákona
č. 455 ze dne 2. října 1991 o živnostenském podnikání
(živnostenský zákon) Živnostenském odboru Magistrátu



města Ústí nad Labem dne 03. 08. 1992 pod jednacím
číslem ID RZP 1727315

Předmět podnikání:

- Projektová činnost ve výstavbě.
- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy.
- Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce.
- Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků.
- Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce.
- Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí.
- Velkoobchod a maloobchod.

Sídlo uchazeče:



Atelier, korespondenční adresa:



Osoba zmocněná k dalšímu jednání:



▪ Obsah projektové dokumentace, podklady

Obsah jednotlivých stupňů projektové dokumentace je dán platnou legislativou.

- *Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).*
- *Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Znění účinné k 14. 2. 2014*

Celá dokumentace bude zpracována digitálně (ALLPLAN BIM 2017) v požadované struktuře. Objekty budou dokumentovány nezbytnými půdorysy, řezy, pohledy, detaily, situacemi včetně nezbytných specializovaných profesí.

Výsledný elaborát bude součástí dokumentace na sloučené ÚR a DSŘ pro nové objekty. (odevzdán 6 x v tištěné verzi a kompletně v digitálních datech včetně VV).

▪ Cena projektové dokumentace

Ceny jsou stanoveny s ohledem na celkovou náročnost a pracnost odpovídající obsahu díla. To odpovídá požadavku na vypracování úplné, proveditelné a bezpečné projektové dokumentace stavby v souladu s příslušnými právními předpisy. Pokud budou ze strany investora požadovány další výkony, bude na tyto nabídka doplněna. Případné vícepráce budou řešeny dodatkem objednávky a budou účtovány samostatně.

Pro zpracování dokumentace bouracích prací objektů SO 0.1 bude použita původní dokumentace převedená z papírové podoby do rastrových dat (*1). Pro stavební objekt SO



0.2 (pokud se nenajde rovněž původní dokumentace) bude nutné realizovat jednoduché doměření objektu (*2), cena je uvedena v příslušném řádku a sloupci. .

SO 0.1 Objekt lovecké chaty

demolice

Charakter odborné činnosti, Popř. výkonové fáze	Základní cena Kč	Výše DPH (21%) Kč	Cena celkem Kč
dokumentace bouracích prací *1	35 000,0		
Výkaz výměr	4 500,0		
Celkem cena PD	39 500,0	8 295,0	47 795,0

SO 0.2 Objekt skladové haly

demolice

Charakter odborné činnosti, Popř. výkonové fáze	Základní cena Kč	Výše DPH (21%) Kč	Cena celkem Kč
dokumentace bouracích prací	25 000,0		
Výkaz výměr	4 000,0		
Jednoduché doměření objektu *2	15 000,0		
Celkem cena PD	44 000,0	9 240,0	53 240,0

Celkem cena PD bouracích prací	83 500,0	17 535,0	101 035,0
---------------------------------------	-----------------	-----------------	------------------

Prohlášení:

Nabídková cena je v souladu s předpisy o hospodářské soutěži. K její výši jsem dospěl na základě objektivního posouzení všech relevantních nákladů jednotlivých stavebních objektů.

*** Doba a termíny zpracování**

Projektové práce budou zahájena na základě platné smlouvy o dílo.

Charakter odborné činnosti	Doba zpracování	Poznámka
SO 0.1 Objekt lovecké chaty	PD bouracích prací bude odevzdán současně s PD na nové objekty	
SO 0.2 Objekt skladové haly	PD bouracích prací bude odevzdán současně s PD na nové objekty	
Celkem dílo		

Zpracovatel nepožaduje finanční zálohy na zpracování díla. Jednotlivé stupně budou fakturovány vždy po dokončení dílčí výkonové fáze.

ZÁVĚR

Předpokládám, že mi jsou známy základní zadávací podmínky. Práce obsažené v nabídce jsou uvedeny v jednotlivých kapitolách nabídky.

Předpokládáme součinnost ze strany investora jak v rozhodovacím procesu.

V Ústí nad Labem 24. ledna 2017

Ing. arch.
architekt
a projektant

Hradiště 96/6-8
400 01 Ústí nad Labem DIČ: CZ5809090573

Lesy České republiky, s.p. [09]
se sídlem Pletyskova 2200/19, Hradec Králové

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Krajské ředitelství Teplice, LS Litvínov

Zadávací list projektových prací – dokumentace bouracích prací

Název akce: Provozní objekty v oboře Fláje – dokumentace bouracích prací

Druh realizace: Rekonstrukce (demolice objektů stávajících a výstavba objektů nových)

Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace bouracích prací

Místo stavby: Český Jiřetín (Obora Fláje - Jiřího návrší)

Kraj: Ústecký

Katastrální území: Fláje - 622923

Popis návrhů a požadavků investora:

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace bouracích prací na akci „Provozní objekty v oboře Fláje“. Podrobná specifikace předmětu této veřejné zakázky je uvedena dále v textu. Prohlídka místa plnění proběhne 24.01.2017 v 9:00 hod. Sraz uchazečů bude na Lesní správě Litvínov s adresou Máchova 1688, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov.

Obora Fláje se nachází na rozlehlé náhorní plošině Krušných hor nedaleko Flájské přehrady obce Klíny. Její území o celkové rozloze 1932 ha je zařazeno do systému Natura 2000 v rámci Ptačí oblasti Východní Krušné hory. Obora je určena nejenom k chovu převážně jelení zvěře, ale i ke komerčnímu lovu, za jehož účelem je také pronajímána. Odbornou mysliveckou a chovatelskou práci v ní zajišťuje odborník, který pro řádnou správu a provoz obory potřebuje nezbytné zázemí. Jelikož je však celkový stavebně technický stav stávajících objektů (SO01 – objekt lovecké chaty, SO 02 – objekt skladové haly) nevyhovující, je třeba provést demolici nadzemních částí objektů a jejich opětovnou výstavbu reflektující potřeby a požadavky Lesní správy Litvínov.

Předpokládané náklady na jednotlivé demolice: SO 01 - 1 000 tis. Kč bez DPH

SO 02 - 750 tis. Kč bez DPH

Předpokládané celkové náklady na akci: **1 750 tis. Kč bez DPH**

Koncept PD bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem nejpozději do: **17.02.2017**

Termín odevzdání kompletní PD vč. inženýrské činnosti je stanoven na: **31.03.2017**

Projekt bude vyhotoven v množství: 3× samostatné tištěné paré

1× digitálně na CD

PD v digitální podobě bude odevzdána jak ve verzi needitovatelné (formát pdf.), tak i editovatelné (formát dwg., doc., docx., xls.,xlsx.). Dále bude předán položkový rozpočet stavby 1× v tištěné a 1× v digitální podobě (formát xls.,xlsx.) a výkaz výměr rovněž 1× v tištěné a 1× v digitální podobě (formát xls.,xlsx.).

Návrh autorského dozoru: NE

Obsah dokumentace:

Rozsah a obsah projektové dokumentace bouracích prací je stanoven přílohou č. 8 vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah a obsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr musí splňovat požadavky vyhl. č. 230/2012 Sb.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a dále též jako realizační dokumentace stavby. V PD musí být bezpodmínečně zapracovány a splněny všechny podmínky a požadavky známé z vyjádření DOSS a správců sítí vydaných pro předchozí stupně PD.

Ostatní požadavky:

- **Projektová dokumentace bude provedena vč. inženýrské činnosti.**
- V případě, že charakter akce nebude vyžadovat stavební řízení, zhotovitel písemně doloží potvrzení příslušného stavebního úřadu.
- Zhotovitel projedná návrh technického řešení demolice na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti zástupců zadavatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný DOSS bude předem projednán se zadavatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí PD bude stanoven v SoD. Teprve po předání a řádném převzetí díla zadavatelem je možno vystavit fakturu.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a zpracovaná projektová dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Zpracoval: [REDAKCE]

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI



ČESKÁ KOMORA
ARCHITEKTŮ

uděluje



580909/0573

AUTORIZACI

• právo používat označení

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

• s právem používat zkratku se státním známením



• zapsán je její/s pod pořadovým číslem

00 759

do seznamu autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů

ke dni



Výpis z Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES

(Datum aktualizace databáze: 30.12.2016)

Tento výpis má pouze informační charakter, výpis nemusí obsahovat nejaktuálnější údaje a nemá žádnou právní moc.

Základní údaje

IČ: 40225313

obchodní firma: [REDAKCE]

statistická právní forma: 105 - Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku

datum vzniku: 18.7.1991

sídlo: 40011 Ústí nad Labem - Severní Terasa, Oty Pavla 3372/3

ZÚJ: 501298 - Ústí nad Labem-Severní Terasa

okres: CZ0427 - Ústí nad Labem

Klasifikace ekonomických činností - CZ-NACE

4120: Výstavba bytových a nebytových budov

G: Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel

00: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

6820: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí

71110: Architektonické činnosti

7112: Inženýrské činnosti a související technické poradenství

7490: Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti j. n.

82110: Univerzální administrativní činnosti

Statistické údaje

institucionální sektor: podle ESA2010 14100 - Zaměstnavatelé

velikostní kat. dle počtu zam.: 1 - 5 zaměstnanců

Tento výpis byl pořízen prostřednictvím IS ARES dne 31.1.2017 v 07:09:17
Copyright © 2017, Ministerstvo financí ČR, ares@mfc.cz

Uživatel stavby: LS Litvínov, Máchova 1688, 436 01 Litvínov

Požadavek na schválení : Smlouvy o dílo č. 02/S933/2017/026 k SoD: Dokumentace bouracích prací – provozní objekty v oboře Fláje

Vážený pane krajský řediteli,

žádáme Vás o schválení Smlouvy o dílo k SoD: 02/S933/2017/026

na následující akci: Dokumentace bouracích prací – provozní objekty v oboře Fláje

Investiční číslo: 235336 – Lovecká chata v oboře Fláje

Investiční číslo: 235331 – Skladová hala Fláje

Technické řešení opravy: Jedná projektové dokumentace k demolicí stávajících provozních objektů v oboře Fláje.

Objekty jsou rozděleny na SO 01 – Lovecká chata

SO 02 – Skladová hala

Přibližná nadmořská výška: Nadmořská výška cca 850 m.n.m

Majetkoprávní a uživatelské vztahy a dotčení cizích zájmů: v majetku LČR, s.p.

Způsob zjištění nabídkové ceny, počet oslovených uchazečů: Osloveni byli 3 účastníci výběrového řízení

nabídková cena bez DPH: SO 01. Objekt lovecké chaty 39 500,- Kč

SO 02. Objekt skladové haly 44 000 ,- Kč

Celkem cena za Dokumentaci bouracích prací objekty Fláje : 83 500 ,- Kč

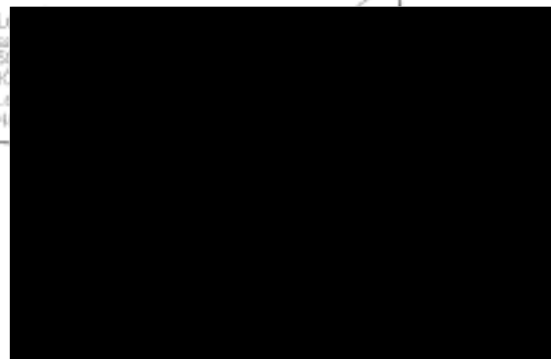
Vybraný zhotovitel (název firmy, sídlo firmy, IČ):Ing. arch. Luboš Kotiš, Oty Pavla 3/3372, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem .

IČ:40225313

Návrh předkládá:

Za Lesní správu Litvínov

L
S
R
K
L
H



Lesy České republiky, s.p., Krajské ředitelství Teplice

Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice

Za technickou skupinu:

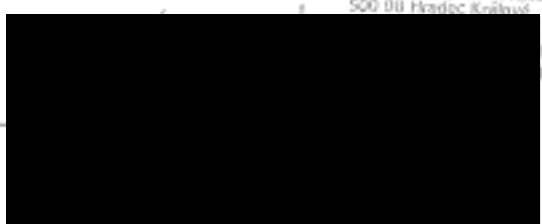
Lesy České republiky, s.p. [09]

_____ 
tech

Stanovisko hlavního technického pracovníka pro stavební činnost:

Lesy České republiky, s.p. [06]
se sídlem Pevnost 1106/15, Mlýnský náhon Křížová
500 03 Hradec Králové

Doporučuji/nedoporučuji ke schválení řediteli KŘ

_____ 

196451
06
415 01 Teplice

hlavní TP pro stavební činnost