

## **Smlouva o vypořádání závazků**

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

### **Objednatelem**

Střední škola Gemini Brno, příspěvková organizace

Sídlem: Vaculíkova 14, 638 OO Brno

zastoupený Mgr. Bc. Tomáš Anderle, MBA, LL.M.

IČ: 48515027 DIČ: CZ48515027

Bankovní spojení: KB Brno-Černá Pole číslo účtu: 107-5079030247/0100

a

### **Zhotovitelem**

JOK, a.s.

Sídlem: Stavební 445/2a, 602 OO Brno

zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Janotou, předsedou představenstva a Tomášem Horníkem, členem představenstva

ve věcech technických: Tomášem Horníkem

IČ: 25515560 DIČ: CZ25515560

Bankovní spojení: ČSOB číslo účtu 194859058/0300

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně

## **I.**

### **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 6. 2020 smlouvu o dílo, jejímž předmětem plnění bylo provedení stavby pro objednatele s názvem: „Modernizace Střední školy Gemini Brno“ podle projektové dokumentace s názvem GEMINI - REKUPERACE" a „GEMINI - ZATEPLENÍ", zpracované projektantem Ing. Janem Vejtasou v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb.. a to na náklad a nebezpečí zhotovitele. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla.
2. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.

4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy<sup>1</sup>, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Brně dne 6. 11. 2020

Mgr. Bc. Tomáš Anderle

ředitel školy

Ing. Jiří Janota, předseda představenstva

Tomáš Horník, člen představenstva

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo ze dne 8. 6. 2020

<sup>1</sup> V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 268 tohoto zákona.