**Zdravotnický holding Královéhradeckého kraje a.s.**

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: Ing. Ivanou Urešovou, MBA, předsedkyní představenstva

IČO: 25997556

DIČ: CZ699004900

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle B, vložka 2321

(na straně jedné dále jako „*nájemce*“)

**a**

**Oblastní nemocnice Náchod a.s.**

se sídlem: Purkyňova 446, 547 01 Náchod

zastoupená: RNDr. Bc. Janem Machem, statutárním ředitelem

IČO: 26000202

DIČ: [CZ699004900](https://adisreg.mfcr.cz:443/adistc/adis/)

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 2333

(na straně druhé dále jako „pod*nájemce*“)

(nájemce a podnájemce oba společně dále jako „*smluvní strany*“)

uzavírají tento

**dodatek č. 4**

k podnájemní smlouvě uzavřené mezi smluvními stranami dne 30. 07. 2018   
(dále jen „pod*nájemní smlouva*“)

**Článek I.**

1. Smluvní strany se s vědomím dopadů mimořádných opatření v reakci na usnesení vlády č. 194 ze dne 12. března 2020, kterým vláda v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, vyhlásila pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SRS CoV-2) na území České republiky nouzový stav, a ve smyslu § 6 odst. 2 písm. g) zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ponížení nájemného v částce odpovídající sjednanému nájemnému za období od 12.03.2020 do 31.05.2020 následovně:

* nájemné za měsíc říjen 2020 bude poníženo o 2.308.841,99 Kč
* nájemné za měsíc listopad 2020 bude poníženo o 2.308.841,99 Kč
* nájemné za měsíc prosinec 2020 bude poníženo o 2.308.841,99 Kč

1. Veškerá další ujednání nájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

**Článek II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž nájemce i podnájemce obdrží každý po dvou vyhotoveních.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek, jakož i vlastní smlouva, podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/215 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv.
3. Podnájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění. Smluvní strany prohlašují, že dokument neobsahuje žádná obchodní tajemství a podnájemce souhlasí s uveřejněním (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Nájemce i podnájemce shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho popisem přečetli, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

V Hradci Králové dne **05.11.2020 05.11.2020**

***za nájemce: za podnájemce:***

**...................................................... ......................................................**

**Ing. Ivana Urešová, MBA RNDr. Bc. Jan Mach.**

předsedkyně představenstva statutární ředitel

Zdravotnického holdingu Oblastní nemocnice Náchod a.s.

Královéhradeckého kraje **a.**s.