

SERVISNÍ SMLOUVA

výtahu v bytovém domě na ulici 1. máje 959/2 v Havířově – Městě

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi:

Název:	statutární město Havířov
Sídlo:	Svornosti 86/2, 736 01 Havířov – Město
IČO:	00297488
DIČ:	CZ 00297488
Zastoupen na základě plné moci:	Městská realitní agentura, s.r.o. , IČ: 64084744, se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov – Město, PSČ 736 01, zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 8631; zástupce: Róbert Masarovič, MSc., jednatel, a Ing. Jiří Lankočí, jednatel
Bankovní spojení:	19-3525220237/0100
Číslo účtu:	Komerční banka, a.s.
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Róbert Masarovič, MSc., jednatel, a Ing. Jiří Lankočí, jednatel
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	██████████, technik OZP a PO

(dále jen „objednatel“)

a

Název:	NOVA LIFT s.r.o.
Sídlo:	Nad Porubkou 649/36, Svinov, 721 00 Ostrava
IČO:	25907654
DIČ:	CZ25907654
Zápis v OR:	U KS v Ostravě, oddíl C, vložka 25188
Zastoupen:	Ing. David Gřundil – jednatel
Bankovní spojení:	KB Ostrava a.s.
Číslo účtu:	27-7358170217/0100
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. David Gřundil – jednatel
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	██████████ – vedoucí servisu Ing. David Gřundil – jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Na základě Smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem: „Sanace obytného domu ul. 1. máje 959/2, Havířov-Město“ (dále jen „stavba“), uzavřené dne 10. 6. 2020 (dále jen „smlouva na sanaci domu“) mezi objednatelem a společností THERM, spol. s r.o., se sídlem Pavlova 1351/44, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČO: 42766991 (dále jen „dodavatel stavby“), realizoval zhotovitel jakožto poddodavatel dodavatele stavby rekonstrukci, resp. dodávku výtahu specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy (dále „předmětný výtah“).
- 1.2. Zhotovitel bere na vědomí, že dodavatel stavby poskytl objednateli na stavbu, včetně předmětného výtahu, záruku v délce trvání 60 měsíců od předání díla objednateli.
- 1.3. S ohledem na příslušné právní předpisy a technické normy uzavírají smluvní strany tuto servisní smlouvu, za účelem zajištění mimozáručních oprav a splnění dalších povinností spojených s provozem výtahu (odborné prohlídky, dispečink pro vyproštění a další), které jsou kryty zárukou dle odst. 1.2 této smlouvy výše.
- 1.4. Smluvní strany sjednávají, že veškerá ustanovení této smlouvy upravující nárok zhotovitele na úhradu prací či materiálu objednatelem jsou uplatnitelná pouze v případě, že servisní práce na základě této smlouvy nejsou kryty zárukou poskytnutou na předmětný výtah na základě smlouvy na sanaci domu.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v poskytnutí služeb a dodání souvisejících dodávek („dodání plnění“ nebo „servisní práce“) specifikovaných v čl. 3 této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že dodá objednateli plnění v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 3 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje plnění převzít a zaplatit cenu.
- 2.3. Zhotovitel není oprávněn pověřit dodáním plnění, a to ani z části, jinou osobu, která by prováděla svoji činnost samostatně a svým jménem.
- 2.4. Zhotovitel je oprávněn zadat dílčí části plnění podzhotovitelům, kteří provádí svoji činnost jménem zhotovitele, přičemž za jejich činnost odpovídá, jako by dílo prováděl sám. Činnost podzhotovitelů je prováděna primárně na náklady zhotovitele. Jakékoli využití případných podzhotovitelů je možné pouze v souladu normou ČSN 27 4002.
- 2.5. Při plnění předmětu smlouvy nemohou být podzhotoviteli realizovány základní servisní opravy výtahů, revize a zkoušky výtahů a jejich technologie.
- 2.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je při plnění této smlouvy zastoupen společností Městská realitní agentura, s.r.o., IČ: 64084744, se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov – Město, PSČ 736 01, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 8631 (dále také jen „příkazník“). Nesdělí-li objednatel zhotoviteli písemně něco jiného, je zhotovitel povinen obracet se ve všech věcech týkajících se plnění této smlouvy na příkazníka, případně jeho zástupce.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Objednatel je mimo jiné vlastníkem předmětného výtahu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, u kterého je zapotřebí provádět pravidelnou a preventivní údržbu, kontroly, běžné opravy, odstraňování provozních poruch po telefonním ohlášení a zjištění závad, a to včetně ohrazení a pevně zabudovaných částí a ochranných konstrukcí, periodických zkoušek a revizí výtahů v souladu platnými právními předpisy, normami dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007, závaznými návody výrobců a jejich pokyny v rozsahu požadavků objednatele a případných nařízení inspekčních orgánů k odstranění rizik.

3.2. Předmětem díla je:

3.2.1. dodání plnění, v rámci, kterého bude vybraný zhotovitel provádět:

- a) základní servis obsahující provedení všech poruchových oprav (včetně dodání drobných náhradních dílů a materiálu), základní preventivní údržbu spočívající v seřízení a nastavení výtahových zařízení, mazání výtahových zařízení dle mazacího plánu, provádění čištění šachetních prohlubní od provozních nečistot včetně likvidace odpadu; rozšířenou pravidelnou preventivní údržbu spočívající zejména v provádění úkonů směřujících k zajištění bezporuchového provozu a bezpečnosti výtahů tak, aby se předcházelo poruchám a závadám na výtazích a zpomaloval se proces opotřebení;
- b) provádění veškerých úkonů dle přílohy B ČSN 27 4002, včetně úkonů, které má dle této přílohy provádět provozovatel (dále také jen „provozní prohlídky“);
- c) odborné prohlídky (revize) dle ČSN 27 4002 a 27 4007;
- d) odborné zkoušky dle ČSN 27 4002 a 27 4007;
- e) nepřetržitý dispečink na vyproštění osob z výtahů a nepřetržité vyprošťování osob z výtahů;
- f) vedení příslušné dokumentace v souladu s platnou a účinnou legislativou

3.2.2. dodání plnění v rámci, kterého bude vybraný zhotovitel nad rámec činností uvedených výše v tomto bodě provádět:

- a) opravy, které svým rozsahem přesahují rámec běžných oprav poruch, tj. zejména svářečské, zednické, sklenářské, zámečnické práce, výměna nebo oprava výtahového stroje, elektromotoru, klece, nosných lan, protiváhy, vodítek, lanovnic, dveří, ohrazení šachty a strojovny, rozvaděče, hlavního a koncového vypínače a jiných součástí výtahového zařízení, při kterých je nutná demontáž, montáž;
- b) opravy, které je zapotřebí provést v důsledku násilného poškození výtahu, neodborného zacházení anebo vandalismu.

4. DOBA PLNĚNÍ

4.1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou 60 měsíců, tj. od 1. 12. 2020 do 31. 11. 2025.

5. CENA DÍLA

5.1. Cenu díla tvoří cena za měsíční paušál, která byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele (dále jen „paušální cena“).

5.1.1. Paušální cena zahrnuje zejména:

- a) Odborné prohlídky dle ČSN EN 27 4002
- b) Pravidelnou preventivní údržbu dle ČSN EN 27 4002, včetně kompletního seřízení zařízení, jeho údržby, mazání výtahových zařízení dle mazacího plánu, včetně dodávky maziv a olejů, dále základní vyčištění stropu kabiny, dna výtahové šachty a strojovny od provozních nečistot, včetně likvidace odpadu a dále všechny úkony potřebné k zajištění provozuschopnosti a bezpečnosti výtahů tak, aby se předcházelo poruchám a závadám na výtazích a zpomaloval se proces opotřebení
- c) Odborné zkoušky dle ČSN EN 27 4007
- d) Provádění provozních prohlídek

- e) Odstraňování běžných provozních poruch výtahů, odstraňování zjištěných závad a provádění drobných oprav výtahů, jejichž potřeba vyvstala při činnostech zahrnutých v paušální ceně, které jsou předmětem stávající záruky. Nezahrnuje odstraňování poruch a opravy prováděné na základě individuálního požadavku odběratele (nejde-li o vyproštění) a opravy po násilném poškození nebo neodborném zacházení.
- f) Nepřetržitou pohotovostní službu pro vyproštění uvízlých osob
- g) Vyproštění uvízlých osob do 60 minut od nahlášení, 24 hodin denně, 365 dnů v roce
- h) Náklady na dopravu pro všechny činnosti zahrnuté v paušální ceně
- i) Vedení a dokladování dokumentace v souladu s platnou a účinnou legislativou

5.1.2. Paušální cena činí celkem:

Cena bez DPH:	1100,-	Kč
DPH:	165,-	Kč
Cena s DPH	1265,-	Kč

5.2. Cena díla se dále skládá z hodinové zúčtovací sazby za práce nad rámec paušální ceny a ceny dodaných náhradních dílů a materiálu.

5.2.1. Hodinová zúčtovací sazba činí celkem:

Cena bez DPH:	600,-	Kč
DPH:	90,-	Kč
Cena s DPH	690,-	Kč

5.3. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace smlouvy ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.

5.4. V případě oprav prováděných nad rámec paušální ceny zajistí případné potřebné náhradní díly či materiál zhotovitel, a to nejvýše za cenu obvyklou v místě a čase plnění. V případě, že objednatel dodatečně zjistí, a to maximálně do doby 6 měsíců od dodání příslušného náhradního dílu či materiálu, že zhotovitel dodal náhradní díl či materiál za cenu prokazatelně vyšší než obvyklou v místě a čase plnění, je zhotovitel povinen zjištěný rozdíl ceny oproti ceně obvyklé vyúčtovat jako slevu z ceny předmětného dílu či materiálu, a to nejdéle do 10 dnů od obdržení výzvy objednatele k poskytnutí slevy.

5.5. Sjednaná paušální cena i hodinová zúčtovací sazba obsahuje veškeré náklady zhotovitele (kromě dodaných náhradních dílů či materiálu), nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen v příslušném odvětví i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám po celou dobu trvání smlouvy.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Fakturace paušální ceny dle ust. čl. 5.1. této smlouvy bude probíhat k 10. dni měsíce následujícího po měsíci, za který je paušální cena hrazena.

6.2. Práce a dodávky provedené v příslušném měsíci nad rámec paušální ceny budou fakturovány měsíčně na základě skutečně provedených prací a dodávek v dotčeném měsíci. Přílohou fakturace prací a dodávek nad rámec paušální ceny bude rozpis provedených prací a dodávek na předmětném výtahu, včetně specifikace časové náročnosti v hodinové zúčtovací sazbě („HZS“) a podrobného položkového rozpisu dodaných náhradních dílů nebo materiálu s uvedením jednotkových cen tak, aby objednateli byla umožněna řádná kontrola ceny

náhradních dílů nebo materiálu. V rámci HZS je zhotovitel oprávněn účtovat pouze čas pracovníků zhotovitele skutečně strávený prováděním prací v místě plnění (nikoli čas strávený cestou apod.)

- 6.3. V případě oprav prováděných nad rámec paušální ceny, které nesnesou odkladu (např. havarijní stavy, nezbytné úkony ke zprovoznění výtahu, zabezpečovací práce k odstranění bezprostředních bezpečnostních rizik) je zhotovitel oprávněn provést opravu v nezbytném rozsahu bez předchozího odsouhlasení objednatelem; při tom je zhotovitel povinen dbát na zájmy objednatele a dle okolností neprodleně informovat o prováděných opravách zástupce objednatele. V ostatních případech (plánované opravy) je zhotovitel povinen zpracovat předběžnou cenovou kalkulaci, včetně ceny náhradních dílů a materiálů, a tuto předložit k předchozímu schválení zástupci zhotovitele ve věcech technických; to platí také pro veškeré pozdější změny (navýšení ceny) oproti původní kalkulaci. V případě oprav prováděných na základě požadavku objednatele a plánovaných oprav (prací a dodávek nad rámec paušální ceny) bude podmínkou fakturace a povinnou přílohou příslušné faktury také potvrzení o převzetí provedených prací zástupcem objednatele. V případě porušení povinností zhotovitele dle tohoto bodu nevznikne zhotoviteli právo na úhradu provedených oprav.
- 6.4. Splatnost daňových dokladů (faktur) činí 30 dní ode dne doručení objednateli.
- 6.5. Daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 6.6. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 6.7. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

7. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1. Nejde-li o povinnosti, jejichž plnění je pro objednatele povinen zajistit zhotovitel na základě této smlouvy, je objednatel zavázán povinností vést k používání výtahu a jeho provozu doklady a dokumentaci v rozsahu ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007, jakož i dodržovat a plnit povinnosti související s provozem výtahů plynoucí z obecně závazných právních předpisů a příslušných technických norem; o takovýchto povinnostech nebo zjištění jejich porušení je zhotovitel povinen objednatele informovat a doporučit mu opatření k nápravě.
- 7.2. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli včasný a bezpečný přístup k zařízení, které souvisí s plněním předmětu smlouvy. Zhotovitel v případě neplnění této povinnosti včas upozorní objednatele na závadu bezpečných přístupů v rámci provádění servisu výtahů.
- 7.3. Objednatel je povinen uvědomit bez zbytečného odkladu zhotovitele o všech změnách, důležitých pro plnění této smlouvy (změny názvu firmy, adresy, tel. čísla, IČ, DIČ, bankovního spojení, oprávněných osob, dat o výtazích aj.).

8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel je povinen písemně bezplatně uvědomit bez zbytečného odkladu objednatele o všech změnách v předpisech a normách, týkajících se předmětu této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré činnosti dle této smlouvy byly prováděny v souladu s obecně závaznými právními předpisy, příslušnými technickými normami a osobami

s předepsanou kvalifikací a potřebným školením, které jsou u zhotovitele v řádném pracovním poměru. Jedná se o následující osoby:

- Vedoucím realizace zakázky je Ing. David Gřundil
- Zástupcem vedoucího realizace zakázky je Roman Kolodziej
- Dispečerem je Roman Kolodziej

Jakoukoli změnu výše uvedených osob v průběhu plnění smlouvy je zhotovitel povinen oznamovat neprodleně objednateli.

- 8.4. Zhotovitel odpovídá za škody na majetku objednatele nebo majetku a zdraví třetích osob, vzniknou-li v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy ze strany zhotovitele.
- 8.5. Každá údržba, provozní a odborné prohlídky a odborné zkoušky budou zapsány v souladu s platnými normami v příslušné dokumentaci (kniha provozních prohlídek, protokol odborných prohlídek, protokol odborných zkoušek apod.), které budou uloženy u zhotovitele a na vyžádání budou kdykoliv zpřístupněny či předány objednateli pro kontrolu uvedených činností.
- 8.6. Zhotovitel bude seznamovat objednatele bez zbytečného odkladu s výsledky odborných zkoušek, včetně návrhů na potřebné opravy nebo modernizaci pro zajištění a zlepšování bezpečnosti a spolehlivosti provozu, případně zachování nebo zlepšování úrovně výtahů.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele tyto servisní práce:
 - a) Provozní prohlídky
 - b) Pravidelné odborné prohlídky (revize) v rozsahu a s četností dle ČSN 27 4002.
 - c) Pravidelné odborné zkoušky osobních a nákl. výtahů v rozsahu ČSN 27 4007.
 - d) Základní mazání výtahu dle technických podmínek výrobce.
 - e) Čištění dna výtahové šachty.
 - f) Vyproštění osob z klece výtahu nepřetržitě po dobu 24 hodin denně, nejdéle do 1 hodiny od obdržení požadavku, dle ČSN 27 4002
 - g) Drobné opravy výtahu (poruchy) na telefonní objednávku v době po-ne a o svátcích od 6,00 do 22,00 hod. bez příplatku.
 - h) Poruchy – nástup na opravu nejpozději do 1 hodiny od nahlášení. Hodiny ve dnech pracovního klidu se do této lhůty nezapočítávají.
 - i) Opravy výtahu po revizi a po odborných zkouškách.
 - j) Podstatné změny na zařízení výtahu prováděné za účelem odstraňování provozních rizik nebo zvyšování užitečných vlastností výtahu, případně jeho technické úrovně, na základě písemné objednávky.

9. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1. Není-li to vyloučeno z povahy dodaných prací nebo dodávek, poskytuje zhotovitel záruku v trvání 60 měsíců od okamžiku jejich poskytnutí na veškeré práce a dodávky dle této smlouvy; stanoví-li výrobce dodaného náhradního dílu nebo materiálu záruční dobu delší, uplatní se záruční doba poskytovaná výrobcem.
- 9.2. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neoprávněnou manipulací s výtahem nebo opravou či údržbou výtahu provedenou bez předchozího souhlasu zhotovitele jinou osobou než zhotovitelem, násilným poškozením výtahu, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci.
- 9.3. Zhotovitel neodpovídá za stav a následky v případě zásahů do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 19/1979 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a dále v případech, kdy objednatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru.

10. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

10.1. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za způsobenou škodu ve výši nejméně 5 mil. Kč.

11. SANKCE

11.1. Objednatel se zavazuje v případě prodlení s úhradou peněžního závazku vůči zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši.

11.2. V případě, že dojde k porušení povinnosti zhotovitele, která zakládá nárok objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy, je objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od této smlouvy, oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.

11.3. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění poruchy nebo vyproštění osob podle ust. čl. 8.7. písm. f), g), h) této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.

11.4. V případě porušení jakékoliv další povinnosti zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takovéto povinnosti.

11.5. V případě, že bude objednateli orgánem veřejné moci uložena pokuta nebo jiná sankce v souvislosti porušením povinnosti, jejichž řádné plnění mělo být zajištěno zhotovitelem na základě této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli nahradit veškerou újmu související s uloženou sankcí, včetně náhrady škody, nejméně ve výši odpovídající částce uložené pokuty.

11.6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

11.7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.

11.8. Splátnost smluvních pokut je dohodnuta na 7 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s nástupem na servisní zásah k odstranění poruchy po dobu delší než 5 kalendářních dní,
- b) prodlení zhotovitele s nástupem k vyproštění osob z klece výtahu podobu delší než 3 hodiny,
- c) opakované nedodržení termínů či kvality služeb dle této smlouvy zhotovitelem,
- d) opakované prodlení zhotovitele s nástupem na servisní zásah k odstranění poruchy,
- e) neuzavření či neplatné pojištění odpovědnosti zhotovitele v průběhu trvání této smlouvy,
- f) prodlení objednatele s úhradou oprávněně vyúčtované a řádně vyfakturované ceny za provedení služby po dobu delší než 45 kalendářních dnů.

12.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Veškerá jednání s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4. Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců. Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní lhůtou v délce 6 měsíců. Výpovědní lhůta počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně. Po dobu běhu výpovědní lhůty se smluvní strany zavazují plnit řádně své povinnosti vyplývající z této smlouvy a vypořádat vzájemně své závazky.
- 13.5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 13.8. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 13.9. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 13.10. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 13.11. Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 13.12. Zhotovitel je povinen uchovávat originál smlouvy, včetně jejich případných dodatků, veškeré originály účetních a dalších dokumentů souvisejících s realizací této smlouvy a poskytovat požadované informace a dokumentaci objednateli nebo kontrolním orgánům po dobu deseti let od jejich vzniku.
- 13.13. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě ani v její příloze není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 13.14. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 13.15. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá strana obdrží dva stejnopisy. To neplatí v případě, bude-li smlouva uzavřena pouze elektronicky za použití zaručených elektronických podpisů jednajících osob.
- 13.16. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:

Příloha č. 1 – Seznam výtahů

V Havířově

V Ostravě

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele

Příloha č. 1 – seznam výtahů

Výrobní číslo	Rok výroby	Veřejná přístupná budova	Typ zařízení	Název budovy	Cena za 1 měsíc
4500120	2020	NE	TOV 450/1 -12/12	1.Máje 959/2, Havířov	1100,- Kč bez DPH