

ZMĚNOVÝ LIST:	číslo 1/2020	ze dne 16. 10. 2020
STAVBA:	Výstavba kanalizace a obnova vodovodu v ulici Havířská ve Slaném	
Číslo smlouvy objednatele:	341/2020/OSM	
Objednatel:	Město Slaný, Velvarská 136, 274 53 Slaný	
Zhotovitel:	Slavos Slaný s.r.o., IČ: 07506554 se sídlem Politických vězňů 1523, 274 01 Slaný	
Oznámení změny ve SD/KD:	KD 2 - 14	
Název části PD (číslo výkresu):	Výstavba kanalizace a obnova vodovodu v ulici Havířská ve Slaném	

Předmět změny (původní řešení dle smluvní dokumentace, navrhované / nové řešení, zdůvodnění změny apod.):

Vícepráce jednotná kanalizace:

Při provádění výkopových prací byly zjištěny nesoudržné vrstvy zeminy, komplikující provádění prací tak, že v nich nebylo možné pokračovat v úseku od šachty Š03 k šachtě Š01, kde projektované hloubky dosahovaly až 5 m. Po prověření hloubky navazujících domovních přípojek přilehlých nemovitostí byla projektantem potvrzena možnost provést v tomto úseku kanalizaci v hloubce menší o 1 m. Z tohoto důvodu bude nutné provést pažení a rozepření stěn výkopu ve výměře 184 m² plochy výkopu pouze do hloubky 4 m oproti v PD navrženému pažení stěn výkopu do 8 m hloubky (toto pažení se odečítá v méněpracích).

Kvůli nesoudržným vrstvám zeminy dochází při výkopových pracích k trhání bočních stěn výkopu, čímž dochází k rozšiřování výkopu a zvětšení objemu těžené zeminy o 64 m³, s čímž souvisí zvýšení objemu prací u položek ve výkazu výměr, jimiž jsou vodorovné a svislé přemístění výkopku, nakládání výkopku a odvoz výkopku na mezideponii.

Při hloubení výkopu byla mezi šachtou Š04 a Š03 před čp. 261 objevena v hloubce cca 4 m historická kamenná kanalizační stoka. Jelikož jí nově budované kanalizační potrubí kříží a zasahuje do její horní části, bylo po konzultaci s projektantem a archeology provedeno odstranění klenutého stropu s částí stěn, vyčištění a sanace styčných ploch ubouraných kamenů. Při zachování průchodnosti historické stoky se provedlo její nové překrytí a uzavření betonovým silničním panelem, vč. řádného obetonování okolí, tak aby nad historickou stokou mohlo být uloženo nové kanalizační potrubí.

Vlivem nesoudržných vrstev zeminy je nutné při výstavbě kanalizace postupovat při hloubení výkopu a montáži kanalizačního potrubí po kratších úsecích v délce max. 3 m. PD uvažovala použití 6 m délek potrubí s originálními hrdly. Rozdělením potrubí na 2 části, je nutné jednu z částí opatřit spojovací přesuvkou. V rámci realizace je potřeba 5 ks těchto přesuvek, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr. Ve výkazu výměr, také chybí položka na dodávku a montáž 4 ks zátek na vybudované kanalizační přípojky.

Při výstavbě přípojky pro uliční vpust', bylo zjištěno, že v PD bylo uvažováno pouze s přepojením stávající dvorní vpusti před objektem garáže u par.č. 456/1 a nebylo uvažováno s odvodem dešťové vody z povrchu komunikace. Jelikož v místě vybudování přípojky je ideální místo pro osazení nové uliční vpusti a využit existujícího betonového koryta k odvodu dešťové vody z komunikace, je nutné v tomto místě novou uliční vpust' instalovat. Stávající dvorní vpust' do ní bude připojena.

Méněpráce jednotná kanalizace:

Vzhledem k menší hloubce výkopu mezi šachtami Š03 a Š02 (důvody menší hloubky výkopu jsou popsány ve vícepracích splaškové kanalizace) bude o 25 m³ snížen rozsah zemních prací a to v položkách týkajících se hloubení rýh, vodorovného a svislého přemístění výkopku, nakládání výkopku a následný zásyp.

S menší hloubkou výkopů souvisí i odpočet položky na zřízení a odstranění příloženého pažení a také zřízení a odstranění rozepření stěn u výkopů do hl. 8 m, tento odpočet pažení je ve vícepracích nahrazen pažením do hloubky 4 m.

Vzhledem k tomu, že se ve výkopech neobjevila spodní voda, není nutné provádět trativod z drenážních trubek podél výkopu. Tato položka bude z výkazu výměr vyjmuta.

U domovní přípojky čp. 260 bylo v PD navrženo zakončení plastovou revizní šachtou. Vzhledem k tomu, že v době realizace měla již tato nemovitost připravenou domovní přípojku na hranici pozemku, bylo vhodnější provést přímé napojení na nově budovanou kanalizační přípojku a revizní šachtu neinstalovat.

Vícepráce výměna vodovodu

V PD byla navržena dimenze nového vodovodního potrubí DN 150 mm v materiálovém provedení z tvárné litiny, po konzultaci s provozovatelem vodovodu se společností Slavos Slaný s.r.o. bylo ověřeno, že takto velký průměr potrubí není v této lokalitě nutný a i vzhledem k faktu, že začátek vodovodního potrubí směrem z ulice Vinařického byl v délce cca 20 m při rekonstrukci v roce 2011 proveden z tvárné litiny v dimenzi potrubí DN 80 mm, bude i celý úsek obnovovaného vodovodu proveden v nové dimenzi DN 80 mm. Se změnou dimenze potrubí souvisí i změna veškerých komponentů nutných k montáži.

Při zahájení stavby bylo zjištěno, že v PD není řešeno napojení provizorního vodovodu ve vhodném místě stávajícího vodovodního potrubí. Provizorní vodovod zajišťuje napojení všech existujících přípojek po dobu stavby obnovovaného vodovodního řádu, do doby než dojde k přepojení na nové přípojky. Provizorní vodovod je nutné napojit v místě nejbližšího hydrantu, čímž se prodlužuje délka obnovovaného úseku vodovodu o 18 m. S tímto prodloužením souvisí veškeré položky zemních prací, odstranění podkladu, frézování asfaltu, hloubení rýhy, vč. příplatků za lepivost, vodorovné a svislé přemístění výkopku, odvoz a uložení odpadu a zpětný zásyp vč. zhutnění. Dále odstranění stávajícího vodovodu, provedení nového a provedení veškerých podkladních a finálních krycích vrstev komunikace.

V souvislosti s prodloužením vodovodu je nutné provést i další 3 domovní přípojky, které nebyly uvedeny ve výkazu výměr. Jedná se domovní přípojky pro čp. 256, 257 a 258. U všech domovních vodovodních přípojek je ve výkazu výměr počítáno připojovací potrubí pouze v délce 1 m. Vzhledem k technologii provádění a návaznosti na přepojení nových přípojek po odpojení provizorního vodovodu přímo u paty přepojovaných nemovitostí, je nutné toto připojovací potrubí prodloužit. Celkem se jedná o 29,6 m PE potrubí D32x 3,0mm.	
V souvislosti s prodloužením vodovodu a provedením 3 nových přípojek se adekvátně navýší ve výkazu výměr i další položky: tlaková zkouška, proplach a desinfekce, signalizační vodič, krytí potrubí plastovou páskou.	
Bylo zjištěno, že ve výkazu výměr navržená dimenze D 90 x 5,4 mm pro provizorní vodovod z materiálu PE 100 není nutná použít a bude kapacitně vyhovující dimenze D 32 x 3 mm. S touto změnou souvisí i veškeré příslušenství nutné pro spojování potrubí a navýší se odpovídajícím způsobem i položky pro provizorní připojení 3 nových přípojek.	
Méněpráce výměna vodovodu:	
Vzhledem ke změně dimenze vodovodu z DN 150 mm na DN 80 mm, která je popsána ve vícepracích, dojde ve výkazu výměr k odpočtu položky týkající se potrubí DN 150 mm a všech souvisejících položek s komponenty k této dimenzi potrubí.	
Při zahájení stavby bylo zjištěno, že začátek vodovodního potrubí směrem z ulice Vinařického byl v délce cca 20 m při rekonstrukci v roce 2011 proveden z tvárné litiny v dimenzi potrubí DN 80 mm. Vzhledem k nízkému stáří této části potrubí není nutné tento úsek obnovovat a z výkazu výměr budou odečteny všechny položky související s tímto 20 m úsekem. Jedná se o zemní práce, svislé a vodorovné přemístění výkopku, odvoz a uložení suti, obnova povrchů, odstranění stávajícího potrubí, dodávka a montáž nového potrubí.	
Se zkrácením vodovodu souvisí i odpočet 1 ks stávajícího hydrantu, který byl také proveden nově v roce 2011 a není nutné jej obnovovat. Také budou z výkazu výměr odečteny položky: tlaková zkouška, proplach a desinfekce, signalizační vodič, krytí potrubí plastovou páskou.	
Vzhledem ke změně dimenze provizorního vodovodu, která je popsána ve vícepracích bude z výkazu výměr odečtena položka potrubí pro provizorní vodovod dimenze D 90 x 5,4 mm z materiálu PE 100.	
Vliv změny na žádost změny stavby před jejím dokončením:	ne
Vliv změny na vydané stavební povolení:	ne
Změna bez dopadu na vydaná správní rozhodnutí/povolení:	ano
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano
Číslo výkresu původní / číslo výkresu nové:	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	AQUECON a.s.

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Méněnáklady dle tohoto změnového listu	-688 233,99 Kč
Vícenáklady dle tohoto změnového listu	601 592,56 Kč
Výsledná cena dle tohoto změnového listu bez DPH	-86 641,43 Kč
Vliv změny na termín dokončení díla:	ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	30.10.2020
Nový termín dokončení díla:	30.11.2020

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele ve věcech technických:
Slavos Slaný s.r.o.

Podpis: _____

Zástupce objednatele ve věcech technických:
Město Slaný

Podpis: _____

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavebníka zkontroloval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřené SoD , a v případech, kdy nebylo možné použít k ocenění změn jednotkové ceny z rozpočtu, odpovídají cenám obvyklým. Rozsah odpovídá navrženým změnám.

Podpis: _____

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Podpis: _____

Přílohy změnového listu:

1. Rekapitulace rozpočtů více a méněprací - 1 strana A4
2. Rozpočet vícepráce objekt IO 01 jednotná kanalizace - 5 stran A4
3. Rozpočet méněpráce objekt IO 01 jednotná kanalizace - 4 strany A4
4. Rozpočet vícepráce objekt IO 02 výměna vodovodu - 8 stran A4
5. Rozpočet méněpráce objekt IO 02 výměna vodovodu - 7 stran A4