

Smluvní strany:

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována
pod č.: 6/MO/93/10

statutární město Jihlava, IČO 00286010, DIČ: CZ00286010, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátorky [redacted], jako **pronajímatel**,
správu zajišťuje Odd. správy realit MO Magistrátu města Jihlavy, dále jen **správce**

a společnost **Čedok a.s.**, IČO 601 92 755, se sídlem Na Příkopě 857/18, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v odd. B, vložka 2263, zastoupená **předsedou představenstva** [redacted] a členem představenstva [redacted] jako **nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 11. 1993 ve znění dodatků č. 1 - 9

Článek první: Nájemce má na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 11. 1993 ve znění dodatků č. 1 až 9 pronajaty nebytové prostory v přízemí domu č.p. 644 v Jihlavě, Masarykovo nám. or.č. 26, který je součástí pozemku p.č. 1514/1 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Jihlava, za účelem využití jako kancelář cestovního ruchu. Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. a obec Jihlava. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou

Článek druhý: Smluvní strany konstatují, že pronajímatel prominul nájemci s ohledem na dopady opatření přijatých v souvislosti s výskytem SARS-CoV-2 nájemné za měsíce březen a duben 2020. Prominutí nájemného je poskytováno jako veřejná podpora de minimis v souladu s nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis. Příjemce podpory před podpisem tohoto dodatku předloží Statutárnímu městu Jihlava čestné prohlášení o výši veškerých podpor malého rozsahu, které obdržel za uplynulé 3 roky.

Článek třetí: Ustanovení nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku se nemění.

Článek čtvrtý: Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku a nájemní smlouvy s dodatky dle článku prvního tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění listin v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Článek pátý: Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s tím, že nájemce obdrží 1 vyhotovení.

Článek šestý: Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne

04-11-2020

V Jihlavě dne

21. 10. 2020