

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 10/2016

uzavřená podle § 2431 a následujících občanského zákoníku 89/2012 Sb.

1. Smluvní strany

Příkazník:

Název: OTRUBA & PARTNER, s.r.o.
Sídlo: K Pilotovi 100, 373 82 Boršov nad Vltavou
Jednatel: Ing. Miloš Znoj
IČ: 280 78 853
DIČ: CZ28078853
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., pobočka České Budějovice
Číslo účtu: 219429266/0300

Příkazce:

Název: Vysoká škola technická a ekonomická v Českých Budějovicích
Sídlo: Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice
Jednatel: Ing. Jaromírem Vrbkou, kvestorem
IČ: 75081431
DIČ: CZ75081431
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 78484180297/0100

2. Předmět smlouvy

2.1. Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dojednaném touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zajistí výkon inženýrských činností stavebníka dle čl. 3 této smlouvy na akci „**Parkovací plochy pro osobní automobily v areálu VŠTE ČB- Lokalita L2**“. Investorem stavby je příkazce.

2.2. Příkazce se zavazuje, že za uskutečnění a zařízení předmětu plnění podle článku 3 této smlouvy zaplatí příkazníkovi dohodnutou odměnu.

3. Rozsah a obsah předmětu plnění

Příkazník se zavazuje v rámci této smlouvy k zabezpečení těchto činností:

3.1. Práce před realizací stavby:

a) Spolupráce při zpracování projektové dokumentace:

- kontrola projektové dokumentace a návrhu technického řešení
- účast na jednáních s projektantem stavby

projednání změny stavby před dokončením s dotčenými orgány

b) BOZP:

- Vypracování plánu BOZP

3.2. Ve fázi realizace stavby:

a) Výkon technického dozoru stavebníka, který zahrnuje následující činnosti:

- organizační zabezpečení předání staveniště vč. protokolárního zápisu,

- kontrola zhotovitele a ostatních účastníků výstavby při dodržování podmínek technického návrhu po celou dobu realizace díla
- kontrola věcného plnění, zejména s ohledem na kvalitu díla
- svolávání kontrolních dní stavby
- kontrola časového postupu prací dle HMG výstavby zejména s ohledem na termín dokončení díla
- koordinace činností účastníků výstavby na staveništi, správců sítí apod.
- koordinace požadavků autorského dozoru projektanta a požadavků zhotovitele,
- kontrola dodržování všech podmínek a termínů smlouvy o dílo, případně podávání návrhů na uplatňování majetkových sankcí vůči zhotoviteli
- ověřování správnosti všech návrhů zhotovitele stavby na změny termínů nebo jiných podmínek smlouvy, připojování k návrhům své stanovisko
- kontrola všech prací a dodávek, které budou dalším postupem prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými
- kontrola všech dokladů souvisejících s realizací díla, zejména protokolů o provedených předepsaných zkouškách a revizích a vedení evidence těchto dokladů
- kontrola vedení stavebního deníku a provádění pravidelných zápisů a připomínek k provádění díla
- připravení protokolu o předání a převzetí díla a účast na předávacím řízení mezi zhotovitelem a investorem
- kontrola odstraňování vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu stavby
- pořízení fotodokumentace celého průběhu stavby

b) Činnost finančního kontroingu stavby v rozsahu:

- kontrola čerpání nákladů stavby, věcné a cenové správnosti oceňovacích podkladů, faktur apod. a jejich soulad s podmínkami smlouvy o dílo a jejich předkládání objednateli k vyřízení
- ověřování správnosti všech návrhů zhotovitele stavby na změny cen díla, připojení svého stanoviska a předání investorovi
- uplatňování vlastních návrhů směřujících k zhospodárnění stavby nebo budoucího provozu

3.3. Ve fázi po realizaci stavby:

a) kolaudace stavby:

- příprava podkladů pro kolaudaci stavby
- evidence dokladové části
- vypracování žádosti o kolaudaci stavby
- zajištění dílčích předkolaudačních prohlídek (Hasičských záchranný sbor, Magistrát města – odbor životního prostředí, oblastní inspektorát práce, apod.)
- účast na kolaudaci stavby

Případné práce nad rozsah tohoto článku budou řešeny formou dodatků k této smlouvě.

4. Způsob splnění předmětu smlouvy

4. 1. Zabezpečením odborných inženýrských činností, ke kterým se příkazník zavázal v čl.3 této smlouvy a po úspěšném předání a převzetí dokončené stavby se považuje předmět smlouvy za splněný.

4. 2. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat obecně platné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

4. 3. Při plnění výkonu inženýrských činností dle této smlouvy zastupují příkazníka následující pracovníci:

Ing. Miloš Znoj, tel.: 777 554 481, e-mail: m.znoj@otrubapartner.cz

Pavel Otruba, tel.: 604 209 951, e-mail: p.otruba@otrubapartner.cz

5. Doba plnění

5. 1. Práce před realizací stavby: zahájení v den podpisu příkazní smlouvy

Práce v realizaci – předání staveniště: 09/2016

– předání stavby: 12/2016

– kolaudace stavby: 01/2017

5. 2. Dodržení všech dílčích termínů je závislé na řádné a včasné součinnosti příkazce dohodnuté v této smlouvě.

6. Součinnost a podklady příkazce

6. 1. Před zahájením činnosti předá příkazce příkazníkovi tyto podklady:

- kompletní tištěnou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení včetně dokladové části
- identifikační údaje zhotovitele díla a spojení na něj
- kopii smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby
- cenovou nabídku zhotovitele stavby
- stavební povolení

6. 2. V rámci své součinnosti se příkazce zavazuje, že v rozsahu nezbytně nutném na vyzvání příkazníka poskytne spolupráci při získávání podkladů, doplňujících údajů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto součinnost poskytne bez zbytečného prodlení.

7. Cena díla a platební podmínky

7. 1. Cena za provedení inženýrských činností dle této smlouvy je dohodnutá jako cena smluvní a to následovně:

- Práce před realizací stavby dle bodu 3.1.....10.300,- Kč
- Práce ve fázi realizace stavby dle bodu 3.2.....56.000,- Kč
- Práce ve fázi po realizaci stavby dle bodu 3.3.....7.000,- Kč
- **Cena celkem bez DPH za výkon všech činností73.300,- Kč**
- Cena DPH za výkon všech činností15.393,- Kč
- Cena celkem vč. DPH za výkon všech činností88.693,- Kč

Příkazník je plátcem DPH. DPH bude účtována dle platných předpisů v době provádění činností. Pro výkon TDS a inženýrských činností je zákonem stanovena základní sazba daně z přidané hodnoty.

Výše uvedená cena v sobě zahrnuje veškeré režijní náklady příkazníka (náhradu jízd, telefon apod.)

7. 2. Způsob fakturace dohodly smluvní strany následovně:

7. 2. 1. Příkazník nepožaduje poskytnutí zálohy.

7. 2. 2. Po vypracování plánu BOZP a předání staveniště vystaví příkazník fakturu na částku 10.300,- Kč bez DPH

7. 2. 3. Po zahájení stavebních prací bude příkazník měsíčně vystavovat průběžné faktury za plnění činnosti TDS ve výši 14.000,- Kč bez DPH a to až do vyčerpání smluvní ceny dle bodu 3.2.

7. 2. 4. Po úspěšné kolaudaci stavby vystaví příkazník fakturu ve výši 7.000,- Kč bez DPH

7.2.5 V případě prodloužení délky výstavby (od předání staveniště do předání stavby bez vad a nedodělků) oproti předpokladu (4 měsíce), bude příkazník příkazci účtovat za každý dokončený měsíc činnosti částku ve výši 14.000,- Kč bez DPH. V případě činnosti příkazníka za nedokončený měsíc bude příkazník příkazci účtovat poměrnou část odměny dle předchozí věty se sazbou ve výši 400,- Kč/hod bez DPH za každou odpracovanou hodinu činnosti příkazníka, nejvýše však do částky za každý dokončený měsíc činnosti dle předchozí věty.

7. 2. 7. Jednotlivé faktury budou mít lhůtu splatnosti 14 dní od data doručení příkazci.

7. 3. Pro případ prodlení příkazce s úhradou faktury, dohodly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

7. 4. Dojde-li ke zrušení nebo odstoupení od smlouvy na straně příkazce, bude příkazník činnosti rozpracované ke dni zrušení smlouvy fakturovat dle vzájemně sjednaného rozsahu prací ke dni zrušení této smlouvy a účelně vynaložené náklady.

8. Povinnosti příkazníka

8. 1. Příkazník není oprávněn pro svou činnost použít jiných subjektů.

8. 2. Příkazník je povinen při výkonu své činnosti upozornit příkazce na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá za škodu takto vzniklou.

8. 3. Příkazník je povinen průběžně příkazce informovat o plnění činností dle bodu 3 této smlouvy a bez zbytečného odkladu mu předat věci, které za něho převzal při vyřizování záležitosti.

8. 4. Příkazník je povinen při vyřizování záležitostí postupovat s odbornou péčí, činnosti k nimž se zavázal je povinen uskutečňovat podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy a je povinen oznámit příkazci všechny okolnosti, jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce.

8. 5. Příkazník odpovídá příkazci za škodu na dokladech nebo věcech převzatých od příkazce k zařízení záležitosti nebo na dokladech a věcech převzatých při jejím zařizování od třetích osob a dále za škody způsobené neodborným výkonem činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.

8. 6. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo se kterými příkazník přišel při plnění smlouvy do styku. Tyto údaje tvoří obchodní tajemství příkazce ve smyslu zákona č. 513/1991 Sb.

9. Všeobecná ujednání

9.1 Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

9. 2. Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku tehdy, když se po uzavření závazku změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní nové požadavky na příkazníka.

9. 3. Pokud bude zajišťování inženýrských činností vyžadovat jednání jménem příkazce, je příkazce povinen vystavit příkazníkovi včas plnou moc.

9. 4. Pokud příkazník zanedbá povinnosti vyplývající z této smlouvy a toto zanedbání má za následek posunutí termínu dokončení stavby, hrubé porušení technologie výstavby, či navýšení ceny díla, opravňuje tato skutečnost příkazce k vypovězení této smlouvy.

9. 5. Příkazník prohlašuje, že je na výkon svých činností pojištěn a to do výše 1.000.000 Kč. Platnost pojištění doloží příkazci kopíí pojistné smlouvy.

9. 6. Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami.

9. 7. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

9. 8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

Příkazce

Příkazník



.....
České Budějovice dne 16. 9. 2016



.....
České Budějovice dne 7.9.2016
Ing. Miloš Znoj