

Město Šumperk, se sídlem v Šumperku, nám. Míru 1, PSČ 787 93,
zastoupené starostou Mgr. Zdeňkem Brožem,
IČ 00303461,
na straně jedné jako p ů j č i t e l,

a

Sdružení pro pomoc mentálně postiženým České republiky, okresní organizace Šumperk
se sídlem v Šumperku, Šumavská 11, 787 01
zastoupené [REDACTED]
IČO: 62353292
na straně druhé jako v y p ů j č i t e l

uzavřeli na základě ust. § 659 a násl. obč. zákoníku tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

I.

Půjčitel je vlastníkem nemovitostí, mimo jiné pozemku parcela č. 9/26 a pozemku parcela č. 9/10 v k.ú. Šumperku, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu v Šumperku pro obec Šumperk, k.ú. Šumperk.

II.

Půjčitel zřizuje touto smlouvou výpůjčitelu právo užívat pozemky p.č. 9/26 a p.č. 9/10 v k.ú. Šumperk.

III.

Výpůjčka se zřizuje na dobu určitou 20 let.

IV.

Výpůjčitel se zavazuje předmět této smlouvy užívat řádně a přebírá povinnost komplexní péče o tyto plochy a zavazuje se, že zajistí, aby tyto pozemky sloužily výhradně k účelu činnosti samotného školského zařízení a odvozených služeb. Dále se zavazuje, že předmět této smlouvy nepřenechá k užívání jinému a že bude hradit veškeré náklady na údržbu nemovitostí po dobu výpůjčky.

V.

Půjčitel touto smlouvou vydává výpůjčitelu příslib, aby na nemovitostech, které jsou předmětem výpůjčky mohl rozšiřovat výstavbou zařízení a služby sloužící tomuto školskému

zařízení s tím, že po kolaudaci staveb, kterými vypůjčitel rozšíří stávající areál budov město převede pozemky pod stavbou za symbolickou cenu 1,- Kč/m² na vypůjčitele nebo jeho právního nástupce, jestliže nově vybudovaná zařízení na těchto parcelách budou sloužit obecně prospěšným službám v oblasti školství a sociální péče o mládež.

VI.

Vypůjčitel se zavazuje, že v případě realizace investičních akcí na pozemcích parcela č. 9/26 a 9/10 v.k.ú. Šumperk zajistí účelné využití pozemků ke stavbě tak, aby nová výstavba plynule navazovala na zastavěné pozemky ve vlastnictví vypůjčitele (na základě kupní smlouvy uzavřené současně s touto smlouvou) a bylo tak co nejšetrněji nakládáno s volnými prostorami pozemků, které byly vypůjčiteli svěřeny do výpůjčky.

VII.

Schvalovací doložka

1. Záměr vypůjčit nemovitý majetek byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem usnesením RM č. 339/03 ze dne 20.2.2003.
2. Podmínky uzavření této smlouvy byly schváleny usnesením zastupitelstva č.190/03 ze dne 6.3.2003.

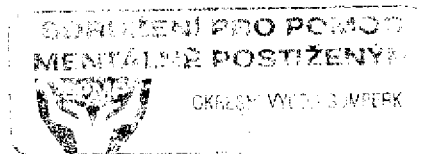
VIII.

Účastníci smlouvy prohlašují, že si ji řádně přečetli, se všemi ujednáními souhlasí, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Šumperku dne 20. 10. 2003

8. 10. 2003
V Šumperku dne

Mgr. Zdeněk Brož
starosta



Zprac

