

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

k akci

## „Výměna a oprava osvětlení – chodba a schodiště“

### I. SMLUVNÍ STRANY

**I.1. Objednatel:** **Galerie města Trutnova**  
Sídlo: Slovanské náměstí 38, 541 01 Trutnov  
Adresa pro doručování: Slovanské náměstí 38, 541 01 Trutnov  
IČO: 64 20 28 36  
DIČ: CZ 64 20 28 36

zastoupený ve věcech smluvních:  
Mgr. Lucie Pangráčová, ředitelka Galerie

**Zhotovitel:** **Šimi Trut s.r.o.**  
Sídlo: Obránců míru 248, 541 01 Trutnov  
Adresa pro doručování: Obránců míru 248, 541 01 Trutnov  
IČO: 07462018  
DIČ: CZ07462018

zastoupený ve věcech smluvních:  
Ing. Václav Šimůnek  
zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:  
Jan Šimůnek

Bankovní spojení: Raiffeisen BANK  
Číslo účtu: 920430003/5500

I.3. Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za jeho provedení.

II.2. Dílem se v této smlouvě rozumí elektromontážní práce „Výměna a oprava osvětlení – Výstavních prostor“, včetně všech změn a dodatečných informací.

II.3. Provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení zhotovitelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků a jeho předání objednateli.

II.4. Při výkladu smlouvy se bude vycházet z těchto dokumentů, seřazených zde podle jejich právní síly, a to od dokumentu nejvyšší právní síly po dokument nejnižší právní síly:

- vlastní text této smlouvy o dílo,
- soupis elektromontážních prací, dodávek a služeb s uvedením cen jednotlivých položek (položkový rozpočet), jak byl součástí nabídky zhotovitele,

### III. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. „II. Předmět smlouvy“ **v termínu** od 30.11. do 4.12

### IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

IV.1. Cena za provedení díla se sjednává ve výši:

Cena bez DPH:	76 027,14 Kč
DPH:	15 966,00 Kč
Zaokrouhlení:	-0,14 Kč
Cena včetně DPH:	91 993,00 Kč

IV.2. Tato cena byla určena odkazem na rozpočet, který byl součástí nabídky zhotovitele v zadávacím/výběrovém řízení, avšak s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost. Zhotovitel tak může požadovat zvýšení ceny, objeví-li se při provádění díla potřeba činností (nebo materiálů) do rozpočtu nezahrnutých, popřípadě zahrnutých v menším množství než je skutečně zapotřebí, pokud se nejedná o záležitosti předvídatelné v době uzavření smlouvy.

IV.3. Smluvní strany dále sjednávají, že objednatel může požadovat změnu předmětu díla a tomu odpovídající snížení ceny, zjistí-li se při provádění díla, že některé činnosti (nebo materiály) zahrnuté do rozpočtu buďto nejsou při provádění díla potřeba vůbec, anebo jsou potřeba jen v menším množství.

IV.4. Na případných změnách ceny za provedení díla v souladu s ustanoveními předchozích odstavců se smluvní strany zavazují dohodnout formou dodatku k této smlouvě. Při kalkulaci změny ceny díla budou smluvní strany vycházet především z cenové úrovně původního rozpočtu. Není-li to možné a nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s rozsahem zvýšení/snížení ceny, rozhodne na návrh druhé smluvní strany soud.

IV.5. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel ve výsledku (tedy po provedení odečtů) zvýšení ceny o více než 10 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu skutečně provedené části díla podle rozpočtu.

IV.6. Objednatel a zhotovitel ujednali, že je vyloučeno postoupení pohledávky zhotovitele z této smlouvy, jakož i jakékoliv její části, bez písemného souhlasu objednatele.

## **V. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

V.1. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě daňových dokladů - faktur vystavených zhotovitelem po provedení jednotlivých etap (tj. po dokončení jednotlivých etap bez vad a nedodělků).

V.2. Po dokončení každé etapy bude vystavena faktura.

výše faktury: 91 993,00 Kč s DPH

V.3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

V.4. Splatnost daňových dokladů - faktury je stanovena 10 kalendářních dní ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

V.5. Veškeré platby objednatele ke zhotoviteli budou prováděny v CZK.

## **VI. STAVENIŠTĚ**

VI.1. Stavenišťem se rozumí soubor nemovitostí nezbytných k řádnému a včasnému provedení díla sjednaným, jinak obvyklým způsobem. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté soukromých práv třetích osob do 10 dnů od uzavření této smlouvy. Je-li v daném případě potřeba zařídit na příslušném úřadu zábor veřejného prostranství, zvláštní užívání pozemní komunikace, či jakoukoliv obdobnou záležitost, zařídí ji zhotovitel, aniž by tím byly dotčeny lhůty dle této smlouvy. Smluvní vztah k objednateli, je-li objednatel vlastníkem dotčeného pozemku, prokáže zhotovitel na příslušném úřadu touto smlouvou.

VI.2. Zhotovitel je oprávněn užívat staveniště po dobu provádění díla v souladu s touto smlouvou.

VI.3. Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na staveništi předepsaná platnými a účinnými právními předpisy.

## **VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

VII.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat platné a účinné právní předpisy, podmínky všech veřejnoprávních orgánů, zahrnuté do jejich souhlasů, rozhodnutí a stanovisek.

VII.2. Zhotovitel je povinen použít k provádění díla subdodavatele, prostřednictvím kterého prokázal splnění. To neplatí, pokud prokáže splnění kvalifikace v předmětném rozsahu buďto nový subdodavatel, anebo sám zhotovitel.

VII.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující (ať už fyzicky či po právní stránce) provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

VII.4. Zhotovitel je oprávněn postupovat při provádění díla zásadně samostatně. Současně je ale povinen umožnit objednateli kdykoliv vstup na staveniště a kontrolu prováděných prací. Příkazy objednatele je zhotovitel vázán jen směrují-li k řádnému plnění jeho zákonných a smluvních povinností. Příkazy osoby vykonávající technický dozor (dále též jen „TDI“) a osoby vykonávající

autorský dozor se považují za příkazy objednatele. Pokud objednatel neuvede jinak, platí, že jeho zástupce ve věcech technických je současně TDI. Zhotovitel prohlašuje, že TDI není osobou jemu blízkou či s ním propojenou a že v případě změny TDI dá bez zbytečného odkladu vědět objednateli, zda uvedené platí i ve vztahu k novému TDI.

VII.5. TDI je oprávněn k nařízení přerušování prací zhotovitele, je-li ohrožena bezpečnost realizace díla, a dále v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou.

VII.6. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, a to zápisem ve stavebním deníku nebo prostým e-mailem. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele ke kontrole takových prací, je povinen na žádost objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt.

VII.7. V případě, že se objednatel ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací. Bude-li však objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

VII.8. Jestliže objednatel svou neúčast na kontrole omluví a požaduje-li dodatečnou kontrolu, je zhotovitel sice povinen mu vyhovět, ale je oprávněn žádat úměrné prodloužení termínu a úhradu nákladů s tím spojených.

VII.9. Zhotovitel bere na vědomí, že místo plnění spravuje Galerie města Trutnova, Slovanské náměstí 38, 541 01 Trutnov a zavazuje se, že postup prací dohodne s paní ředitelkou Mgr. Lucií Pangrácovou.

## VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA NEBO JEHO ČÁSTI

VIII.1. Pořízení soupisu dokončených prací a jeho potvrzení zástupcem objednatele ve věcech technických či TDI za účelem pravidelné fakturace ve smyslu platebních podmínek není předáním a převzetím díla ve smyslu této části smlouvy.

VIII.2. Dílo bude předáno postupně dle etap. Zhotovitel předá revize po dokončení poslední etapy. O předání díla, nebo té které jeho části, a předmětných dokladů se sepíše předávací protokol, podepsaný za každou smluvní stranu alespoň zástupcem ve věcech technických.

VIII.3. Pokud dílo nebude převzato, bude o opakovaném předání díla, nebo té které jeho části, rovněž sepsán předávací protokol; ustanovení odst. VIII.3. se pro další postup použije obdobně.

## IX. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA, VADY DÍLA

IX.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí **60 měsíců vyjma dodávek s vlastním záručním listem** a dnem rozhodným pro její počátek je den převzetí díla, resp. té které jeho části. Vady, které objednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit. Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.

IX.2. Objednatel je povinen jakékoliv zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou, nebo alespoň prostým e-mailem. V reklamaci musí být vady popsány. Zhotovitel bezodkladně navrhne a projedná s objednatelem způsob odstranění vad.

IX.3. Zhotovitel je povinen vady odstranit neprodleně, nelze-li tak učinit, je povinen nejpozději do 7 dní po doručení reklamace písemně oznámit objednateli termín odstranění vad. V případě, že zhotovitel do 7 dní od doručení reklamace vady neodstraní, termín odstranění neoznámí, anebo snad oznámí termín odstranění vad pozdější než 10. den od doručení reklamace, platí že je zavázán odstranit vady nejpozději 10. den od doručení reklamace.

IX.4. Jestliže zhotovitel do 10 dnů od doručení reklamace neodstraní vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je vtom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od doručení vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu tím není dotčena.

IX.5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž za včas uplatněnou se považuje i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby, dojde-li následně k jejímu doručení.

IX.6. V ostatním se na vady díla použijí ustanovení občanského zákoníku.

## **X. SMLUVNÍ POKUTY PRO PŘÍPAD PRODLENÍ**

X.1. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, resp. té které jeho části, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla, resp. té které jeho části, vč. DPH, za každý započatý den prodlení. Za prodlení s provedením díla, resp. té které jeho části, se považuje též případ, kdy dílo, resp. ta která jeho část, je předána s vadou, kterou objednatel vytkne zhotoviteli během týdenní akceptační lhůty, ledaže by došlo k jejímu odstranění ještě ve lhůtě k provedení díla. Pro případ prodlení s odstraněním vytknuté záruční vady zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla, resp. té které části díla, vč. DPH, za každou vadu a každý započatý den prodlení.

X.2. V případě prodlení objednatele s placením účetního dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli zákonné úroky z prodlení z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

X.3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která z porušení předmětné povinnosti vznikla.

## **XI. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE**

Zhotovitel je povinen mít na dobu ode dne zahájení prací až do předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetími osobami při realizaci předmětné zakázky s limitem pojistného plnění alespoň ve výši dvounásobku předpokládané hodnoty zakázky.

## **XII. DORUČOVÁNÍ**

Smluvní strany sjednávají, že doručování mezi nimi se bude řídit následujícími pravidly. Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky, anebo mohou být doručeny prostřednictvím pošty. Poštou budou písemnosti zasilány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného a doručového oznámení adresáta vyplývala změna jeho adresy pro doručování. Pro takto poštou zaslané písemnosti platí, že byly doručeny druhého pracovního dne po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodů na straně pošty.

### XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

XIII.1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění. Tuto smlouvu lze změnit jen písemným dodatkem.

XIII.2. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v objednatelově evidenci smluv, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Zhotovitel rovněž výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna objednatelem na jeho profilu zadavatele a v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

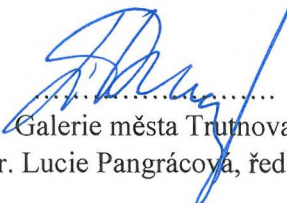
XIII.3. Zhotovitel je srozuměn a souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném a účinném znění, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že zhotovitel se podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.

XIII.4. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje poskytnuté objednavatelem v souvislosti s plněním této smlouvy, bude zpracovávat pouze v zákonném rozsahu a přijme veškerá opatření k tomu, aby dodržel požadavky obecného nařízení (GDPR) tedy, že je neposkytne někomu dalšímu, zabrání jejich neoprávněnému zpracování, ztrátě nebo výmazu.

XIII.5. Smlouva o dílo se uzavírá ve 2 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení. Tato smlouva o dílo je uzavřena a nabývá platnosti převzetím oboustranně podepsané smlouvy poslední ze smluvních stran.

V Trutnově dne 29.10.2020

V Trutnově dne 29.10.2020

  
.....  
Galerie města Trutnova  
Mgr. Lucie Pangrácová, ředitelka

**Šimi Trut s.r.o.** (1)  
Obránců míru 248, 541 01 Trutnov  
IČ: 074 62 018 DIČ: CZ07462018  
Tel. 603 388 703, 733 425 363  
.....  
Šimi Trut s.r.o.  
Ing. Václav Šimůnek, jednatel

#### Přílohy:

příloha č. 1 Položkový rozpočet (tento dokument je nedílnou součástí této smlouvy)

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Galerie města Trutnova - Výměna osvětlení - chodba a schodiště**

Zhotovitel: **Šimi Trut s.r.o.** IČO: **07462018**  
**Obránců míru 248** DIČ: **CZ07462018**  
**54101 Trutnov-Horní Předměstí**

Objednatel: **Galerie města Trutnova** IČO: **64 20 28 36**  
**Slovanské náměstí 38** DIČ:  
**54101 Trutnov**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	153,14	990,86	1 144,00
PSV	0,00	0,00	0,00
MON	65 024,38	9 858,76	74 883,14
Vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00

Základ pro sníženou DPH:	10 %	0,00 CZK
Snížená DPH	10 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	76 027,14 CZK
Základní DPH	21 %	15 966,00 CZK

Zaokrouhlení: **-0,14 CZK**

**Cena celkem: 91 993,00 CZK**

**Šimi Trut s.r.o.** (1)  
 Obránců míru 248, 541 01 Trutnov  
 IČ: 074 62 018 DIČ: CZ07462018  
 Tel. 603 388 703, 733 425 363

Za zhotovitele

**GALERIE**  
 MĚSTA TRUTNOVA  
 IČO: 642 02 836  
 Slovanské nám. 38, 541 01 Trutnov

Za objednatele

v TRUTNOVĚ

dne 23.08.2020

Popis: Předmětem elektromontážních prací je výměna osvětlení na chodbách a schodišti. Elektroinstalační práce zahrnují demontáž stávajícího osvětlení a kompletní dodávku svítidel. Dodávka obsahuje revizi namontovaných svítidel.

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	153,14	990,86	1 144,00	0,37284
M21	Elektromontáže	MON	65 024,38	9 858,76	74 883,14	0,00000
<b>Celkem:</b>			<b>65 177,52</b>	<b>10 849,62</b>	<b>76 027,14</b>	<b>0,37284</b>



Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
<b>Díl: 61 Upravy povrchů vnitřní</b>					<b>1 144,00</b>
1	612 10-0033.RA0 Oprava omítek po demonáži svítidel	ks	13,00000	88,00	1 144,00
			Dodávka:	11,78	153,14
			Montáž:	76,22	990,86
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>					<b>74 883,14</b>
2	229 82-0021.R00 Demontáž svidel nástěnných	kus	13,00000	121,00	1 573,00
			Dodávka:	0,00	0,00
			Montáž:	121,00	1 573,00
3	620641.204-CL MOON LED 17W 4000K IP54 bílá, nouzové osvětlení	ks	10,00000	4 661,80	46 618,00
			Dodávka:	4 271,30	42 713,00
			Montáž:	390,50	3 905,00
4	620641.204-CL MOON LED 17W 4000K IP54 bílá	ks	3,00000	2 186,80	6 560,40
			Dodávka:	1 796,30	5 388,90
			Montáž:	390,50	1 171,50
5	Rev Revize	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
			Dodávka:	1 000,00	1 000,00
			Montáž:	0,00	0,00
6	941002.200-C Lišta tříokruhová L=2 m	ks	2,00000	2 859,98	5 719,96
			Dodávka:	1 840,00	3 680,00
			Montáž:	1 019,98	2 039,96
7	941002.005-C Napajec	ks	2,00000	1 001,00	2 002,00
			Dodávka:	700,00	1 400,00
			Montáž:	301,00	602,00
8	941002.002-C Závěs pro lištu 2 m	ks	4,00000	220,00	880,00
			Dodávka:	150,00	600,00
			Montáž:	70,00	280,00
9	941002.011-C Koncovka	ks	2,00000	63,80	127,60
			Dodávka:	38,00	76,00
			Montáž:	25,80	51,60
10	2041882 BEACON ES50 3/C WHITE 240V	ks	10,00000	1 021,57	10 215,70
			Dodávka:	998,00	9 980,00
			Montáž:	23,57	235,70
11	ML-312.042.99 žárovka LED GU10, 5W, 4000K, PAR16, CRI 82, 380 lm	ks	2,00000	93,24	186,48
			Dodávka:	93,24	186,48
			Montáž:	0,00	0,00